



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Piața Revoluției nr. 1 Cod Postal – 710236 Cod Fiscal -3372882

Tel./Fax: 0231.511.712 / 0231.531.595 site: www.primariabt.ro e-mail: primaria@primariabt.ro

Serviciul Investiții

APROBAT,
Administrator public,
Adriana Zăiceanu

CAIET DE SARCINI:

„ Modernizare și reabilitare accese pietonale și carosabile precum și iluminat arhitectural în municipiul Botoșani – PARCARE VIZITATORI mentenanță ”

„ Parcarea Vizitatori ” este un obiect ce face parte din obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare accese pietonale și carosabile precum și iluminat arhitectural în Municipiul Botoșani”, cu finanțare europeană în cadrul Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 -- Planuri integrate de dezvoltare urbană Sub-domeniul: Centre urbane.

Obiectul mai susmenționat a fost recepționat în data de: 03.04.2013, iar întregul obiectiv în data de 30.05.2013, antreprenorul general al lucrării fiind: S.C. „ VICTOR CONSTRUCT ” S.R.L. Botoșani.

În cadrul Contractului de mentenanță se solicită următoarele servicii:

1. Verificare – întreținere sistem control acces: bariere, sistem control grad de ocupare, inclusiv afișare – panouri electronice.
2. Verificare – întreținere instalație de stingere a incendiilor.
 - Rezervor de apă, nivel de umplere, cuplă autospecială pompieri, robineti umplere.
 - Generator de curent industrial care este compus din două părți: motorul diesel și alternatorul. Menținerea în stare de funcționare a tuturor componentelor motorului prin verificarea circuitelor: de răcire, de ungere, de alimentare combustibil, de exhaustare a gazelor arse și electric de pornire.
 - Sistemul de sprinklere de tip uscat. Pe lângă verificarea efectivă a sprinklerelor (fuzibil), este necesară și verificarea valvei de alarmă ude care permite intrarea apei în sistemul de sprinklere în caz de incendiu, care are specificații clare de mentenanță date de producător și de asemenea este necesară testarea săptămânală a acesteia.


- Aparat de control și semnalizare tip AER – APĂ.
 - Toate pompele din componența instalației de apă.
 - Ventilație automată. Ventilatoare-motoare electrice, aparate detecție monoxid de carbon.
 - Trape sistem desfumare.
 - Gong de alarmare necesită o mentenanță periodică, deoarece face parte din sistemul principal de alarmare și este pornit odată cu intrarea apei în sprinklere.
 - Iluminat de siguranță.
 - Golirea instalației de apă pe timp friguros, umplerea sistemului în perioada de primăvară.
3. Instalația electrică, tablouri (siguranțe și automatizare), conducte, iluminat interior și exterior, stâlpi de iluminat, împământare.
 4. Instalație de apă rece și producere apă caldă.
 5. Instalație canalizare menajeră, inclusiv separator de hidrocarburi.

Ofertantul trebuie să fie atestat în conformitate cu Legea nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, ART. 51, Alin. (1).

Oferta va fi defalcată lunar, cu valori pentru fiecare sistem și operațiunile necesare mentenanței conform cărților tehnice ale producătorilor și a cerințelor impuse de legea mai susmenționată.

Director executiv,

Cornel Hergheligi



Șef serviciu investiții,

Florin Mîtu

