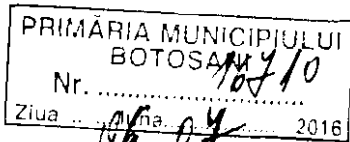




**S.C. TERMICA S.A. BOTOȘANI**  
Reg.Com. J 0770/2000;  
Cod unic 12918330 ;

In faliment.  
In bankruptcy.  
En faillite.



**RAPORT  
PRIVIND ACTIVITATEA  
ADMINISTRATORULUI SPECIAL  
Aprilie – Iunie 2016**

Data raportului : 06.07.2016  
Denumirea societatii comerciale : S.C. TERMICA S.A.  
Cod unic de inregistrare : RO 12918330  
Numarul de inregistrare la O.R.C. : J0770/2000  
Dosar procedura nr. : 7206/40/2010

*De la Primar  
Secretariat cu  
inregistrare  
17 copie la  
secretar  
06.07.2016*

In perioada aprilie - iunie 2016 activitatea desfasurata, a fost de recuperata a creantelor de la debitori si distribuirea acestora catre creditor, prin intocmirea documentatiilor de vanzare si organizarea de licitatii publice cu strigare pentru valorificarea bunurilor din patrimoniul societatii. Administrarea actelor de comert ale societatii este facuta, conform Legii 85/2014, de catre lichidatorul judiciar.

In data de 13.04.2016 au fost depuse la Tribunalul Botosani, Raportul asupra fondurilor obtinute din lichidare si incasare de creante, precum si Planul de distribuire intre creditor a sumelor obtinute, anexate.

In data de 19.04.2016 a fost depusa la BEJA Sfaiter Carmen – Gavriiuc Sorin solicitarea privind continuarea executarii privind restituirea catre SC Termica SA a celor 8 PT-uri care au mai ramas in patrimoniul Primariei municipiului Botosani, anexata.

In data de 08.06.2016 a fost depus la Tribunalul Botosani, Raportul de activitate al lichidaturului judiciar, anexat.

In aceasta perioada am avut contacte cu lichidatorul judiciar pentru a ma informa privitor la derularea procedurii de faliment a societatii, conform Legii 85/2014.

Tot in acesta perioada am predat secretarului Primariei Municipiului Botosani documentele solicitate privind situatia patrimoniului SC Termica SA, in vederea pregatirii intampinarilor in dosarele de chemare in judecata a municipiului Botosani.

**AMINISTRATOR SPECIAL,  
Ec. Florin Sandu**

P. 13.04.2016  
oral  
[Signature]

Cabinet individual de insolvență Dascălu Constantin-Lulu,  
Botoșani, str. Calea Națională nr.97, parter  
tel./fax 0231/531373, tel. mobil 0744/511443,  
e-mail: [l.dascalu@yahoo.com](mailto:l.dascalu@yahoo.com),  
C.I.F. 21670780, atribut fiscal RO, atestat 1 B 0227/30.03.2007

Dosar insolvență nr. 7206/40/2010  
Debitor: S.C. TERMICA S.A. BOTOȘANI  
„în faliment” „in bankruptcy” „en faillite”  
Nr. de înreg. O.R.C. J07/70/2000  
C.U.I. 12918330  
Nr. 23 din 12.04.2016  
T. 09.06.2016

DOMNULE JUDECĂTOR SINDIC,

Subscrisul, C.I.I. DASCĂLU CONSTANTIN LULU, în calitate de lichidator judiciar al S.C. TERMICA S.A. societate în faliment, in bankruptcy, en faillite, cu sediul în localitatea Botoșani, strada Pacea nr. 43, județul Botoșani, CUI 12918330, J07/70/2000, desemnat prin sentința nr. 243 din data de 24.03.2011 pronunțată în dosarul nr. 7206/40/2010 al Tribunalului Botoșani - Secția Comercială și de Contencios Administrativ Fiscal înaintez următorul:

**RAPORT ASUPRA FONDURILOR OBTINUTE DIN LICHIDARE ȘI ÎNCASARE  
DE CREANȚE A DEBITOAREI S.C. TERMICA S.A. BOTOȘANI ÎNTOCMIT ÎN  
CONFORMITATE CE PREVEDERILE ART. 122 DIN LEGEA NR. 85/2006**

Prezentul raport asupra fondurilor obținute din recuperări de creanțe prezintă o situație a încasărilor și plăților din perioada 01.10.2015 - 31.12.2015 și reprezintă o centralizare a situațiilor privind justificarea cheltuielilor efectuate și raportate lunar la dosarul cauzei.

**1. Situația fondurilor obținute în cursul procedurii:**

a) sold inițial – 216.779,74 lei reprezentând garanții de bună execuție aflate în conturile de disponibil ale societății și rezerva destinată să acopere cheltuielile viitoare ale averii debitorului, conform planului de distribuire nr. 53 din 22.12.2015.

b) venituri din continuarea activității curente în perioada de observație – nu este cazul.

c) venituri din valorificarea activelor garantate și negarantate – nu este cazul.

d) sume obținute din recuperarea creanțelor: 207.624,77 lei

e) alte venituri: 8 lei

Total sume încasate: 207.632,77 lei.

**2. Situația plăților în cursul procedurii:**

Plățile efectuate din averea debitoare în cursul procedurii, în perioada 01.10.2015 - 31.12.2015, au următoarea structură:

- salarii și obligații către buget aferente acestora, plătite în cursul procedurii de faliment: 134.274 lei;

- cheltuieli de procedură în perioada falimentului: 38.457,82 lei.

Total plăți: 172.731,81 lei.

**3. Mențiuni privind plata cheltuielilor prevăzute de art. 123 alin. 1 pct. 1 din Legea 85/2006**

**Cheltuieli de procedură și remunerația lichidatorului judiciar în perioada 01.10.2015 - 31.12.2015**

a) Cheltuielile de procedură înregistrate în cursul procedurii de faliment au următoarea componență:

- 362,00 lei - cheltuieli postale, mica publicitate;
- 4.348,00 lei - cheltuieli cu chirii, energia și apa;
- 5.246,00 lei - materiale consumabile, combustibil, întreținere și reparații, etc.;
- 16.018,00 lei - cheltuieli judiciare, onorarii, alte servicii prestate de terți;
- 11.993,00 lei - taxe și impozite;
- 490,82 lei - comisioane bancare.

b) Onorariul lichidatorului judiciar, stabilit în conformitate cu decizia D.G.F.P.J. Botoșani, publicată în B.P.I. 3828/30.03.2011, și sentința Tribunalului Botoșani din data de 03.11.2011 este de 4% din sumele încasate în averea debitoare, exclusiv TVA.

Onorariul convenit lichidatorului pentru perioada 01.10.2015 - 31.12.2015 este de 8.305,31 lei, exclusiv TVA, sumă ce va fi reflectată în planul de distribuire anexat la prezentul raport.

Sume aferente UNPIR, conform prevederilor OUG 173/19.11.2008 privind modificarea Legii 85/2006:

$207.632,77 * 2\% = 4.152,66$  lei, sumă ce va fi reflectată în planul de distribuire anexat la prezentul raport.

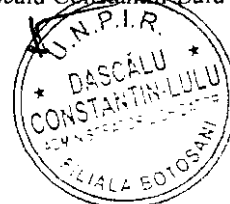
Total cheltuieli de procedură în perioada 01.10.2015 - 31.12.2015: 186.850,84 lei, rămânând de plată diferența de 14.119,03 lei, ce va fi reflectată în planul de distribuire anexat la prezentul raport.

#### **4. Concluzii**

Având în vedere sumele aflate în averea debitoarei la data deschiderii procedurii, încasările și plățile efectuate până la data de 31.12.2015, rezultă un sold de 20.781,93 lei, sumă care se va distribui creditorilor conform planului de distribuire anexat.

În conformitate cu disp. art.122 alin.4 din Legea 85/2006 modificată, solicităm afișarea Raportului asupra fondurilor obținute din lichidare și a planului de distribuire a fondurilor debitoarei **S.C.TERMICA S.A.**

Lichidator judiciar,  
av. Dascălu Constantin-Lulu



Pr. 13.06.2016  
gh

Cabinet individual de insolvență Dascălu Constantin-Lulu,  
Botoșani, str. Calea Națională nr.97, parter  
tel./fax 0231/531373, tel. mobil 0744/511443,  
e-mail: [l.dascalu@yahoo.com](mailto:l.dascalu@yahoo.com),  
C.I.F. 21670780, atribut fiscal RO, atestat 1 B 0227/30.03.2007

Dosar insolvență nr. 7206/40/2010  
Debitor: S.C. TERMICA S.A. BOTOȘANI  
„în faliment” „in bankruptcy” „en faillite”  
Nr. de înreg. O.R.C. J07/70/2000  
C.U.I. 12918330  
Nr. 24 din 12.04.2016  
T. 09.06.2016

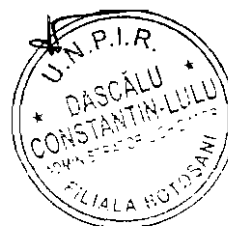
**PLAN DE DISTRIBUIRE ÎNTRE CREDITORI  
A SUMELOR OBȚINUTE DIN LICHIDAREA ȘI DIN RECUPERAREA CREAȘTELOR DEBITOAREI  
S.C. TERMICA S.A. BOTOȘANI**

Sumele aflate în conturile societății debitoare la momentul deschiderii procedurii (garanții de bună execuție) și cele obținute în cursul procedurii, totalizând lei, vor fi distribuite în conformitate cu dispozițiile art. 121 și art. 123 din Legea 85/2006, după cum urmează:

NR. CRT	CREDITOR	VALOARE CREAȘĂ ACCEPTATĂ ÎN TABELUL CREDITORILOR (LEI)	SUMĂ DISTRIBUITĂ (LEI)	OBSERVAȚII
<b>1. taxe, timbre și orice alte cheltuieli aferente vânzării bunurilor, inclusiv cheltuielile necesare pentru conservarea și administrarea acestor bunuri, precum și plata remunerațiilor persoanelor angajate în condițiile art. 10, art. 19 alin. (2), art. 23 și 24 (art. 121 alin. 1 pct. 1)</b>				
	Cheltuieli de procedură conf. prev. art. 121 alin.1 pct. 1		-	
	<b>Total creanțe art. 121 alin. 1 pct. 1</b>		-	
<b>2. creanțele creditorilor garantați, cuprinzând tot capitalul, dobânzile, majorările și penalitățile de orice fel, precum și cheltuielile (art. 121 alin. 1 pct. 2)</b>				
	<b>Total creanțe art. 121 alin. 1 pct. 2</b>		-	
<b>3. taxe, timbre și orice alte cheltuieli aferente procedurii, inclusiv cheltuielile necesare pentru conservarea și administrarea bunurilor din averea debitorului, precum și plata remunerațiilor persoanelor angajate în condițiile art. 10, art.19 alin. 2, art. 23, 24 și ale art. 98 alin.3, sub rezerva celor prevăzute la art.102 alin. 4 (art.123 pct.1)</b>				
	Cheltuieli de procedură conform art.123 alin.1 pct.1		9.966,37 lei	
	U.N.P.I.R. conf. prev. O.U.G. 173/19.11.2008 privind modificarea Legii nr. 85/2006 (2% sume recuperate, inclusiv fondurile obținute din vânzarea bunurilor)		4.152,66 lei	
	<b>Total creanțe art. 123 pct. 1</b>		<b>14.119,03 lei</b>	
<b>4. Creanțe izvorâte din raporturi de muncă:</b>				
	Diferențe salarii restante		-	
	<b>Total creanțe art. 123 pct.2</b>		-	
<b>5. creanțele bugetare:</b>				
	D.G.F.P.J. Botosani	89.558.745,83 lei	11.874,33 lei	
	Statul Român	66.176.459,91 lei	8.774,15 lei	
	Primăria Mihai Eminescu	9.944,38 lei	1,32 lei	
	Direcția Regională pentru Accize și Operațiuni Vamale	49.213,69 lei	6,53 lei	
	A.V.A.S. București	924.389,03 lei	122,56 lei	
	A.N.R.S.C. București	22.902,18 lei	3,04 lei	
	<b>Total creanțe art. 123 pct. 4</b>	<b>156.741.655,02</b>	<b>20.781,93 lei</b>	

Rezerve destinate să acopere cheltuielile viitoare ale averii debitorului	<b>200.000 lei</b>	
Provizion Primăria Botoșani	<b>6.363,77 lei</b>	garanție bună execuție
Provizion Alstom Suedia	<b>10.415,97 lei</b>	garanție bună execuție 2 460,02 euro x 4,2341 lei/euro
<b>Total sume provizionate</b>	<b>216.779,74 lei</b>	

Lichidator judiciar,  
C.I.I. Dascălu Constantin-Lulu



**TRIBUNALUL BOTOȘANI**  
**Dosar insolvență nr. 7206/40/2010**  
**Judecător sindic: Axinte Lăcrămioara**  
**DEBITOR: S.C. TERMICA S.A.**

Nr. 26 din 19.04.2016

**Către,**

**B.E.J.A. SFAITER CARMEN-GAVRILIUC SORIN,**

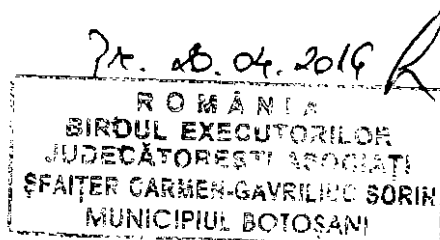
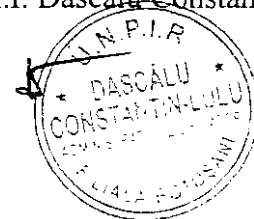
Subscrisul, C.I.I. Dascălu Constantin Lulu, lichidator judiciar al S.C. TERMICA S.A., prin prezenta vă aducem la cunoștință că debitorul Municipiul Botoșani ne-a predat cu procesul verbal nr. 295/29.03.2016 un număr de 28 de clădiri puncte termice din totalul de 36, sens în care vă solicităm prin prezenta să continuați executarea în ceea ce privește obligarea debitorului la predarea restului de 8 puncte termice, după cum urmează:

- Clădire P.T. Teilor 2;
- Clădire P.T. Teilor 1;
- Clădire P.T. Grivița 6;
- Clădire P.T. Bucovina;
- Clădire P.T. Grivița 3;
- Clădire P.T. Pacea 2;
- Clădire P.T. Teilor 3;
- Clădire P.T. Eminescu 2.

Cu deosebită considerație,

Lichidator judiciar,

C.I.I. Dascălu Constantin Lulu



Nr.78 din 06.06.2016

**TRIBUNALUL BOTOȘANI**  
**DOSAR nr.7206/40/2010**  
**Judecător sindic: Axinte Lăcrămioara**  
**DEBITOR: S.C. TERMICA S.A.**  
**Termen: 09.06.2016**

8 . 06 . 2016



**DOMNULE JUDECĂTOR SINDIC,**

Subsemnatul, av. Dascălu Constantin-Lulu, în calitate de lichidator judiciar al S.C. **TERMICA S.A.**, desemnat prin sentința nr.243 din 24.03.2011, pronunțată în dosarul nr.7206/40/2010 al Tribunalului Botoșani, în temeiul art.21 din Legea nr.85/2006, modificată și completată, prezint următorul

**RAPORT**  
**asupra activității desfășurate până la data de 06.06.2016**

În intervalul de timp scurs de la data depunerii ultimului raport de activitate și până în prezent s-au efectuat următoarele operațiuni:

- a fost întocmită și depusă la Judecătoria Botoșani în data de 10.02.2016 cerere de chemare în judecată a părâtei S.C. Modern Calor S.A.;
- lichidatorul judiciar a întocmit și depus în data de 14.02.2016 la Judecătoria Botoșani o acțiune în revendicare în contradictoriu cu Municipiul Botoșani;
- a fost întocmită și trimisă către Municipiul Botoșani adresa nr. 17/10.03.2016;
- lichidatorul judiciar a întocmit și depus la BEJ Gheorghiu Cristina Maria în data de 29.03.2016 cerere de executare silită nr.18/23.03.2016;
- a fost întocmită și depusă la Judecătoria Botoșani în data de 01.04.2016 răspuns la întâmpinarea depusă de părâta S.C. Modern Calor S.A.;
- a fost întocmită și trimisă către Poliția Locală a Municipiului Botoșani adresa nr. 25/13.04.2016;
- a fost încheiat procesul-verbal de licitație nr. 44/23.05.2016;
- lichidatorul judiciar a depus la Tribunalul Botoșani în data de 13.04.2016 raportul asupra fondurilor obținute din lichidare și încasare de creanțe întocmit în conformitate cu prevederile art. 122 din Legea 85/2006;

- a fost întocmit și depus la grefa Tribunalului Botoșani în data de 13.04.2016 planul de distribuire între creditorii a sumelor obținute din lichidare și recuperarea creanțelor;

Lichidatorul judiciar a încheiat mai multe contracte de închiriere a punctelor termice preluate de debitoare de la Primăria Botoșani, respectiv: nr.30/10.05.2016, 65/30.05.2016, 71/02.06.2016, 72/02.06.2016, 73/03.06.2016, 74/03.06.2016, 75/03.06.2016, 77/06.06.2016.

**Remunerația lichidatorului judiciar este în sumă de 1.000,00 lei, stabilită de judecătorul sindic prin sentința nr.243 din data de 24.03.2011.**

Lichidator judiciar,  
C.I.I. Dascălu Constantin-Lulu

