

14

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

---

**PROIECT DE HOTĂRĂRE**  
**privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune.

văzând raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1169 și art. 1243 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

în temeiul art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă prelungirea duratei unor contracte de concesiune având ca obiect terenuri proprietate privată a municipiului Botoșani, ocupate de construcții proprietatea solicitanților, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Perfectarea actelor adiționale la contractele de concesiune se va efectua numai după renegocierea redevenței.

**Art.2** Se mandatează executivul Primăriei Municipiului Botoșani să efectueze toate operațiunile ce sunt în sarcina Consiliului Local în calitate de concedent.

**Art.3** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier, Călin George Bosovici

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 28 decembrie 2017

Nr.

România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani  
Consiliul Local

ANEXA la H.C.L. nr.

Nr. Crt.	TITULAR CONTRACT	DOCUMENTE CONCESIUNE	Durata propusă	Durata Aprobata
1.	DANILIUC CORNELIU	Contract concesiune nr. 104 din 2.12.1992	Până la 29.02.2020	
2.	MACOVEI FLOREA	Contract concesiune nr. 125 din 11.12.1992	Până la 29.02.2020	
3.	IONESCU GHEORGHE	Contract concesiune nr. 126 din 11.12.1992	Până la 29.02.2020	
4.	GHIORGHIU TITEL PETRICĂ	Contract concesiune nr. 152 din 19.01.1993	Până la 29.02.2020	
5.	ALEXA MIHAI	Contract concesiune nr. 1214 din 22.10.1996	Până la 29.02.2020	
6.	IRIMIA VIRGIL	Contract concesiune nr. 110 din 02.12.1992	Până la 29.02.2020	
7.	ENĂȘESCU ANA	Contract concesiune nr. 164 din 05.02.1993	Până la 29.02.2020	
8.	ONICIUC GHEORGHE	Contract concesiune nr. 4596 din 07.07.2014	Până la 29.02.2020	
9.	BALAN VIORICA	Contract concesiune nr. 3594 din 31.10.2007	3 ani	

10.	LIUȚE NECULAI	Contract concesiune nr. 149 din 19.01.1993	Până la 29.02.2020	
11.	MANOLE GHEORGHE	Contract concesiune nr. 310 din 28.07.1993	Până la 29.02.2020	
12.	LĂCĂTUȘU ADRIAN	Contract concesiune nr. 106 din 28.12.1992	Până la 29.02.2020	
13.	BOSÎNCEANU VALENTIN	Contract concesiune nr. 106 din 28.12.1992	Până la 29.02.2020	
14.	BUZDUGAN AUREL	Contract concesiune nr. 159 din 27.01.1993	Până la 29.02.2020	
15.	MARIAN COSTACHE	Contract concesiune nr. 170 din 10.02.1993	Până la 29.02.2020	
16.	GAFTONEANU PETRU	Contract concesiune nr. 175 din 11.02.1993	Până la 29.02.2020	
17.	PÎNZARU VASILE	Contract concesiune nr. 171 din 10.02.1993	Până la 29.02.2020	
18.	REBENGIUC GHEORGHE	Contract concesiune nr. 180 din 24.02.1993	Până la 29.02.2020	
19.	CHIȚANU GH. COSTACHI	Contract concesiune nr. 197 din 23.03.1993	Până la 29.02.2020	
20.	ONICIUC GHEORGHE	Contract concesiune nr. 977 din 08.05.1993	Până la 29.02.2020	
21.	BRÎNZAC VIOREL	Contract concesiune nr. 1228 din 28.11.1996	Până la 29.02.2020	
22.	BIVOLARU GHEORGHE	Contract concesiune nr. 1031 din 15.05.1996	Până la 29.02.2020	
23.	PAHONE EMIL	Contract concesiune nr. 1226 din 30.10.1996	Până la 29.02.2020	

24.	ȘCHIOPU OLGA	Contract concesiune nr. 2202 din 30.10.1996	Până la 29.02.2020	
25.	PETRESCU MARIUS	Contract concesiune nr. 1496 din 03.03.1998	Până la 29.02.2020	
26.	BOCANCIA VASILE	Contract concesiune nr. 2835 din 07.06.2004	Până la 29.02.2020	
27.	URSACHE IULIA CRISTINA	Contract concesiune nr. 3429 din 29.01.2007	3 ani	
28.	UNGUREANU DECEBAL	Contract concesiune nr. 3527 din 27.06.2007	Până la 29.02.2020	
29.	MAZILU MIHAI	Contract concesiune nr. 1340 din 20.03.1997	Până la 29.02.2020	
30.	HUZICONSCHI MIHAI	Contract concesiune nr. 3193 din 13.01.2006	Până la 29.02.2020	
31.	SĂBĂDEANU DOINA	Contract concesiune nr. 168 din 10.02.1993	Până la 29.02.2020	
32.	BALAȘEI TODIRIȚĂ	Contract concesiune nr.118 din 10.12.1992	Până la 29.02.2020	
33.	MORUZ GENOVEVA	Contract concesiune nr. 90 din 11.11.1992	Până la 29.02.2020	
34.	PITORAC FĂNICA	Contract concesiune nr. 2255 din 17.11.2001	Până la 29.02.2020	
35.	BĂLĂUCĂ ROXANA CRISTINA	Contract concesiune nr. 238 din 14.06.1993	Până la 29.02.2020	
36.	LAZARIM MIHAI	Contract concesiune nr. 964 din 06.04.1995	Până la 29.02.2020	
37.	IVASUC NECULAI	Contract concesiune nr. 194 din 19.03.1993	Până la 29.02.2020	

38.	HAVĂRNEANU ELENA	Contract concesiune nr. 3767 din 30.09.2008	Până la 29.02.2020	
39.	ICHIM VASILE	Contract concesiune nr. 2511 din 16.02.2002	Până la 29.02.2020	
40.	COLBEA GABRIEL	Contract concesiune nr. 4755 din 24.11.2015	Până la 29.02.2020	
41.	OJOG FELICIA	Contract concesiune nr. 4843 din 03.11.2016	Până la 29.02.2020	
42.	POPA VALENTIN	Contract concesiune nr. 4542 din 05.03.2014	Până la 29.02.2020	
43.	DIȚU DANIEL	Contract concesiune nr. 4852 din 19.12.2016	Până la 29.02.2020	
44.	LOTIȘ MIHAI BOGDAN	Contract concesiune nr. 4938 din 18.10.2017	Până la 29.02.2020	
45.	DIACONIȚA MARIUS IONUȚ	Contract concesiune nr. 4801 din 25.05.2016	Până la 29.02.2020	
46.	ȘERBAN AUREL	Contract concesiune nr. 4844 din 03.11.2016	Până la 29.02.2020	
47.	MERTICARU IRINA	Contract concesiune nr. 1811 din 07.10.1999	Până la 29.02.2020	
48.	S.C. PEGICOM SRL	Contract concesiune nr. 734 din 01.11.1995	3 ani	
49.	S.C. TRANS SPEED SRL	Contract concesiune nr. 473 din 11.01.1994	Până la 29.02.2020	
50.	SC MOLDOPAN CONCEPT SOLUTIONS SRL	Contract concesiune nr. 1362 din 15.05.1997	3 ani	
51.	TAPALAGĂ ADELINA	Contract concesiune nr. 77 din 10.11.1992	Până la 29.02.2020	

52.	VÎNTU SOTIR	Contract concesiune nr. 70 din 10.11.1992	Până la 29.02.2020	
-----	-------------	----------------------------------------------	--------------------	--

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier,

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar,  
Oana Gina Georgescu

Primăria Municipiului Botoșani  
Nr. 30071 din 27 decembrie 2017

Avizat  
Viceprimar ,

Marian Murariu



#### Raport de specialitate

1. Cazurile supuse atenției Consiliului Local au fost selectate pe următoarele considerente:

- funcțiunile zonei și soluția constructivă nu necesită măsuri suplimentare de conformare;

-concesionarii au respectat obligațiile contractuale așa cum au fost precizate în documentația de instituire a concesiunii;

- la această dată, terenurile nu fac obiectul unor revendicări punctuale;

În actele adiționale ce vor fi perfectate, se va proceda înscrierea unei noi redevențe, așa cum a rezultat din ședința de renegociere.

#### Solicitățile sunt următoarele:

1. Domnul Daniluc Corneliu Vicențiu, titularul contractului de concesiune nr. 104 din 02.12.1992, având ca obiect terenul situat Aleea Școlii nr. 3, în suprafață totală de 21,60 mp, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an , iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului conform HCL nr. 257 din 31.10.2017 , poz.15.

. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

2. Domnul Macovei Florea, titularul contractului de concesiune nr. 125 din 11.12.1992, având ca obiect terenul situat în str Sucevei nr. 5, în suprafață de 21,40 mp, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului , conform HCL nr. 257 din 31.10.2017, poz.18. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

3. Domnul Ionescu Gheorghe titularul contractului de concesiune nr. 126 din 11.12.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp situat în Aleea Școlii nr. 3, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj , redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului , conform HCL nr. 257 din 31.10.2017, poz.17. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

4. Domnul Liuțe Neculai /Angela, titularul contractului de concesiune nr. 149 din 19.01.1993, având ca obiect terenul în suprafață totală de 19,60 mp, situat în Calea Națională nr. 147, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei, este 57,59 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului , conform HCL nr. 257 din 31.10.2017, poz.20. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

5. Domnul Gheorghiu Titel Petrică, titularul contractului de concesiune nr. 152 din 19.01.1993 , având ca obiect terenul în suprafață de 19,60 mp situat în Calea Națională nr. 147 , solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența în contract este 1 leu/mp/an iar redevența minimă a zonei este 57,59 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului conform HCL nr. 257 din 31.10.2017 , poz.19. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

6. Domnul Alexa Mihai, titularul contractului de concesiune nr. 1214 din 22.10.1996, având ca obiect terenul în suprafață de 19,70 mp situat în str Primăverii nr.24, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1 leu/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului conform HCL nr. 257 din 31.10.2017, poz.21. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

7. Domnul Irimia Virgil, titularul contractului de concesiune nr. 110 din 2.11.1992 , având ca obiect terenul în suprafață de 19,90 mp, situat în str Primăverii nr. 13 ( fost 23 ) , solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului conform HCL nr. 257 din 31.10.2017 , poz.24.Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

8. Doamna Enășescu Ana, titulara contractului de concesiune nr.164 din 05.02.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în Aleea Școlii nr. 3, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 257 din 31.10.2017 , poz.23. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

9. Domnul Oniciuc Gheorghe, titularul contractului de concesiune nr. 4596 din 01.07.2014, având ca obiect terenul în suprafață de 20,44 mp , situat în str Coloei V Tomoroveanu f.n, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.69 din 10 .03.2008, poz.2. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

10. Doamna Balan Viorica, titulara contractului de concesiune nr.3594 din 31.10.2007, având ca obiect terenul în suprafață de 38,00 mp, situat în str Primăverii 13-15, solicită prelungirea acestuia .Destinația actuală este comerț , redevența din contract este 41,08 lei/mp/an, pentru suprafața de 30,00 mp, respectiv 8,68 lei/mp/an pentru suprafața de 8.00 mp,iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an , respectiv 7,4 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului conform HCL nr.368 din 20.12.2011, poz.1 .  
Propunem prelungirea duratei contractului cu 3 ani .

11. Domnul Manole Gheorghe , titularul contractului de concesiune nr. 310 din 28.07.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Aleea Teodor Callimachi f.n, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.terenul este proprietatea privată a municipiului Botosani, conform HCL nr.430 din 12.10.2007.Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 ..

12. Domnul Lăcătușu Adrian, titularul contractului de concesiune nr. 106 din 28.12.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 20,5 mp situat în str Primăverii 24-15, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 0.63 lei /mp/an, iar redevența minimă a zonei la nivelul anului 2017 este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017, poz.57.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

13. Domnul Bosînceanu Valentin, titularul contractului de concesiune nr. 155 din 27.01.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp sirtuat în str Primăverii 24 , solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017, poz.58.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

14. Domnul Buzdugan Aurel, titularul contractului de concesiune nr. 159 din 27.01.1993, avândca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp situat în str Primăverii 24-25, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017, poz59.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

15. Domnul Marian Costache, titularul contractului de concesiune nr. 170 din10.02.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 16,60 mp situat în str Sucevei, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 4,43 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 60.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

16. Domnul Gaftoneanu Petru, titularul contractului de concesiune nr. 175 din 11.02.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 19,36 mp, situat în str Sucevei nr. 5, solicită prelungirea acestuia Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 4,43 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține



domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017, poz.61. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

17. Domnul Pînzaru Vasile, titularul contractului de concesiune nr. 171 din 10.02.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 19,36 mp ,situat în str Sucevei nr. 5, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 4,43 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017, poz.62. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

18. Domnul Rebenciuc Gheorghe, titularul contractului de concesiune nr. 180 din 24.02.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp situat în str Primăverii 24-25, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017, poz.63. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

19. Domnul Chițanu Costachi, titularul contractului de concesiune nr. 197 din 23.03.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 20,50 mp situat în str Primăverii 24-25, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017 poz.64. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

20. Domnul Oniciuc Gheorghe, titularul contractului de concesiune nr. 977 din 08.05.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 17,00 mp situat în str Sucevei nr. 5, solicită prelungirea acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 4 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017 poz.65. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

21. Domnul Brînzac Viorel, titularul contractului de concesiune nr. 1228 din 28.11.1996, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp situat în str Primăverii 24-25, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 8 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017, poz.67. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

22. Domnul Bivolaru Gheorghe, titularul contractului de concesiune nr.1031 din 15.05.1996, având ca obiect terenul în suprafață de 20,80 mp, situat în str Săvenilor f.n, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1 leu/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017, poz. 68. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

23. Domnul Pahone Emil, titularul contractului de concesiune nr. 1226 din 30.10.1996, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp situat în str Săvenilor, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 11 leu/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017, poz.69. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

24. Doamna Șchiopu Olga, titulara contractului de concesiune nr. 2202 din 28.06.2001, având ca obiect terenul în suprafață de 19,40 mp situat în str Săvenilor nr. 25, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,81 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017, poz.70. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

25. Domnul Petrescu Marius, titularul contractului de concesiune nr. 1496 din 03.03.1998, având ca obiect terenul în suprafață de 19,25 mp situat în str Gen Ghe. Avramescu nr. 25, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 41,00 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017, poz.71. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

26. Domnul Bocancia Vasile, titularul contractului de concesiune nr. 2835 din 07.06.2004, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp situat în str Primăverii 23, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj,

redevența din contract este 11,70 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 72  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

27. Doamna Ursache Iulia Cristina, titulara contractului de concesiune nr. 3429/29.01.2007, având ca obiect terenul în suprafață de 50,00 mp situat în strada Andrei Mureșan nr. 1, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este –acces la proprietate , redevența din contract este 3,98 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 3,71 lei/mp/an  
Propunem prelungirea duratei contractului cu 3 ani Terenul aparține domeniului privat al municipiului , conform HCL nr. 304/29.11.2017, poz 73.

28. Domnul Ungureanu Decebal, titularul contractului de concesiune nr. 3527/ 27.06.2007, având ca obiect terenul în suprafață de 28,38 mp ,situat în str Vârnav, zona grădiniței nr. 19, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 70,65 lei/mp/an , iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017, poz 74.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

29. Domnul Mazilu Mihai, titularul contractului de concesiune nr.1340 din 20.03.1997, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp situat în str Octav Onicescu nr. 57, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1 leu/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 75.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

30. Domnul Huziconschi Mihai, titularul contractului de concesiune nr. 3193 din 13.01.2006, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp situat în str Primăverii 24-25, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 24,89 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 77.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

31. Doamna Săbădeanu Doina, titulara contractului de concesiune nr. 168 din 10.02.1993, având ca obiect terenul în suprafață de situat în str Sucevei nr. 1,solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 4,43 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 78.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

32. Domnul Balașei Todiriță , titularul contractului de concesiune nr 118 din 10.12.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 19,70 mp situat înAl Scipione Bădescu nr. 1(fost Viilor nr. 5), solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 79.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

33. Doamna Moruz Genoveva, titulara contractului de concesiune nr. 90 din 11.11.1992,având ca obiect terenul în Suprafață 19,70 mp,situat în str Primăverii nr. 23, solicită prelungirea acestuia.Destinația actuală este garaj, redevența din contract este0,65 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37.01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr 304/29 11.2017,poz 80.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

34. Doamna Pitorac Fănica , titulara contractului de concesiune nr 2255 din 17.11.2001, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp. situat în Aleea Școlii 4 , solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 2,74 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 81..  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

35. Doamna Bălăucă Claudia –Roxana, titulara contractului de concesiune nr. 238 din 14.06.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în Aleea Școlii nr. 4 , solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 4,00 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an.Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr. 304/29.11.2017,poz 82..  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

36. Domnul Lazarim Mihai, titularul contractului de concesiune nr. 964 din 06.04.1995, având ca obiect terenul în suprafață de 19,90 mp, situat în str Viilor nr. 73, solicită prelungirea acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 2,83 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL304/29.11.2017 poz 83.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

37. Domnul Ivasuc Neculai, titularul contractului de concesiune nr.194 din 19.03.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 19,25 mp situat în str Viilor nr. 5, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL 304/29.11.2017, poz 84.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

38. Doamna Havârneanu Elena, titulara contractului de concesiune nr. 3767 din 30.09.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 19,25 mp, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 38,03 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL 304/29.11.2017, poz 85.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

39. Domnul Îchim Vasile, titularul contractului de concesiune nr. 2511 din 16.02.2002, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp situat în str Tudor Vladimirescu nr. 3B. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 37,03 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL 304/29.11.2017, poz 86.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

40. Domnul Colbea Gabriel, titularul contractului de concesiune nr. 4755 din 24.11.2015, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în Al. Școlii f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 37,04 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL 304/29.11.2017 poz 87.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

41. Doamna Ojog Felicia, titulara contractului de concesiune nr. 4843 din 03.11.2016, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp, situat în Aleea Școlii nr. 1, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 37,01 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL304/29.11.2017 poz 88.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

42. Domnul Popa Valentin, titularul contractului de concesiune nr. 4542/05.03.2014, având ca obiect terenul în suprafață totală de 47,48 mp, situat în strada Primăverii nr. 24, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj și locuință, redevența este 37,01 lei/mp/an pentru s-23,88 mp, respectiv 2,22 lei/mp/an pentru s- 23,60 mp, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul este proprietatea privată a municipiului, conform HCL 304/29.11.2017, poz. 89.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

43. Domnul Dițu Daniel, titularul contractului de concesiune nr. 4852 din 19.12.2016, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp, situat în Aleea Școlii nr. 4, solicită prelungirea acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 37,19 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL12/27.01.2011, poz 1.

Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

44. Domnul Lotiș Mihai Bogdan, titularul contractului de concesiune nr. 4938 din 18.10.2017, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Primăverii nr. 11, solicită prelungirea acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 37,01 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL123 /31 mai 2017, poz 7. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

45. Domnul Diaconița Marius Ionuț, titularul contractului de concesiune nr.4801 din 25.05.2016, având ca obiect terenul în suprafață de 19,00 mp, situat în str Ion Frunzetti nr. 2, solicită prelungirea acestuia.

Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 37,01 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL112 /12.07.2016, poz. 7. Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

46. Domnul Șerban Aurel, titularul contractului de concesiune nr. 4844 din 03.11.2016, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în str Primăverii f.n, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 37,11 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.202 din 26.05.2008, poz .1.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

47. Doamna Merticaru Irina, titulara contractului de concesiune nr. 1811 din 7.10.1999, având ca obiect terenul în suprafață de 19,00 mp situat în Aleea Scipione Bădescu f.n, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,00 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.301 din 26.12.2016 , poz. 1 .  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

48. S.C. Pegicom s r.l., reprezentată prin dl Lupu Gică, titulara contractului de concesiune nr. 734 din 01.11.1995, având ca obiect terenul în suprafață de 42,55 mp solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este comerț, redevența din contract este 37,5 lei/mp/an pentru s-40,9 mp ,respectiv 7,96 lei/mp/an pentru s-,1,65 mp iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an, pentru s-40,9 mp respectiv 7,4 lei/mp/an, pentru s- 1,65 mp .Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304/29.11.2017, poz.51.  
Propunem prelungirea duratei contractului cu trei ani .

49. S.C. Trans Speed S.R.L., reprezentată prin doamna Dima Marinela , titulara contractului de concesiune nr. 473 Din 11.01.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 22,90 mp situat în Aleea Pinului nr. 2, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 17,62 lei/mp/an pentru s-18 mp, 37,01 lei/mp/an, pentru s-4,2 mp iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304 din 29.11.2017, poz 76 Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020.

50. S.C. Moldopan Concept Solutions s.r.l., reprezentată prin dl Lazarec Mihai, titulara contractului de concesiune 1362 din 15.05.1997, având ca obiect terenul în suprafață de 12,00 mp situat în str. Bucovina nr. 4-6 solicită prelungirea acestuia Destinația actuală este comerț, redevența din contract este 39,30 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304 din 29.11.2017, poz 66. Propunem prelungirea duratei contractului cu 3 ani .

51. Doamna Tapalagă Adelina, titulara contractului de concesiune nr.77 din 10.11.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp, situat în str .Primăverii nr. 15, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 1,41 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304 din 29.11.2017, poz 55.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020 .

52. Domnul Vintu Sotir, titularul contractului de concesiune nr. 70 din 10.11.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 24,00 mp situat în str Col V. Tomoroveanu nr.2, solicită prelungirea acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 0,61 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 37,01 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului, conform HCL nr.304 din 29.11.2017, poz 56.  
Propunem prelungirea duratei contractului până la 29.02.2020

Toate redevențele înscrise în contractele în cauză, vor fi renegotiate în conformitate cu prevederile H.C.L.323/31.07.2007 și vor fi actualizate la începutul fiecărui an cu indicele de inflație stabilit pe anul precedent .

Având în vedere că sunt îndeplinite prevederile legale incidente în materie, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată .

Arhitect Șef,  
Dan Sandu

Consilier Juridic,  
Iulius Sebastian Gherase

Serviciul Patrimoniu,  
Gabriela Artimon

Birou Cadastru,  
Dorin Palaghiu