

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 245 din 31.10.2017 privind inițierea procedurilor
pentru trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului
Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului
Local al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului primar Cătălin Mugurel Flutur privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 245/2017 privind inițierea procedurilor pentru trecerea unei părți din imobilul 378 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al municipiului Botoșani,

văzând adresa Ministerul Apărării Naționale nr. 28707 din 8.12.2017 prin care ni se solicită modificarea și completarea H.C.L. nr. 245/2017 și raportul de specialitate comun al Administratorului public, Biroului Cadastru și Serviciului Patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza dispozițiilor art.9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurilor proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică și se completează art. 2 din H.C.L nr. 245/2017 după cum urmează:

“**Art. 2** După preluare, partea din imobilul 378, va fi utilizat în vederea edificării de obiective de investiții de utilitate publică respectiv,extinderea activității din cadrul “Parcului Regional de Agreement, Turistic și Sportiv - Cornișa Botoșani, respectiv amenajare parcare pentru autobuze/autocare-inclusiv infrastructură rutieră, zonă amenajată pentru rulote, inclusiv infrastructură pentru serviciile comunitare de utilități publice, în termen de 10 ani de la preluarea imobilului prevăzut la art.1, cu fonduri din bugetul local și fonduri europene, în condițiile legii.”

Art. 2 Se modifică anexa la H.C.L nr. 245/2017 conform anexei la prezenta hotarâre.

Art. 3. Celelalte prevederi ale H.C.L nr. 245/2017 sunt și rămân în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Botoșani, domnul Mugurel Cătălin Flutur, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Instituției Prefectului Județul – Botoșani. Și Ministerului Apărării Naționale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Călin George Bosovici

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 28 decembrie 2017

Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

**a unei părți din imobilul 378 care este solicitat pentru transmitere, din domeniul public al statului și administrarea
Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani**

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Adresă	Elemente cadru de descriere tehnică Carte funciară/Nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
106879 Parțial	8.19.01	Imobil 378 Parțial	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, str. Sucevei, nr.2	1. Construcții: Pavilionul U2 - Suprafață construită – 29 m.p.; - Suprafață desfășurată – 29 m.p; Pavilionul U3 - Suprafață construită – 27 m.p.; - Suprafață desfășurată – 27 m.p; 2. Amenajări la terenuri: - Rețea de energie electrică subterană – 60 ml; - Împrejmuire de sârmă ghimpată pe un rând de stâlpi – 827,50 m.p.; 3. Suprafața terenului – 37008 m.p.; C.F. nr. 63097/2014, Nr. cadastral 63097 C.F. nr. 63098/2014, Nr. cadastral 63098	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Municipiul Botoșani Județul Botoșani Domeniul public CUI - 3372882

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Călin George Bosovici

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu



Primăria
Municipiului
Botoșani

Administrator Public
Serviciul Patrimoniu/Birou Cadastru imobiliar și edilitar
Nr. 28707 din 21 decembrie 2017

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Avizat Viceprimar,

Marian Murariu

Raport de specialitate

Municipiul Botoșani a solicitat Ministerului Apărării Naționale transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Botoșani a unei părți din imobilul 378, solicitare care s-a avizat favorabil.

Pentru întocmirea proiectului de hotărâre de Guvern de aprobare a transmiterii unei părți din imobilul 378 din domeniul public și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Botoșani, era necesară inițierea și adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local de aprobare a inițierii procedurii de transmitere a imobilului precizat. Consiliul local a aprobat inițierea procedurilor pentru trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al municipiului Botoșani prin adoptarea H.C.L. nr. 245/2017.

Având în vedere cerințele expuse prin adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A 11693 din 25.09.2017 cât și adresa Ministerului Apărării Naționale înregistrată sub nr. 28707 din 8.12.2017 prin care ni se solicită să modificăm și să completăm anumite prevederi ale HCL nr. 245/2017, respectiv anexa, printre care se solicita specificarea detaliată și fără echivoc a obiectivelor cu caracter economic și social propuse de autoritate, respectiv introducerea în anexă și a pavilionului U3 în suprafață de 27 mp omis din anexă inițială, fiind necesar să se specifice ca acest imobil urmează să fie utilizat în vederea edificării de obiective de investiții de utilitate publică respectiv, extinderea activității din cadrul "Parcului Regional de Agreement, Turistic și Sportiv - Cornișa Botoșani" "(amenajare parcare pentru autobuze/autocare, zonă amenajată pentru rulote, **alte obiective cu caracter economic și social**), în termen de 10 ani de la preluarea imobilului prevăzut la art.1, cu fonduri din bugetul local și fonduri europene, în condițiile legii.

Imobilul ce urmează a fi preluat în administrare, este compus din teren în suprafață totală de 37008 mp și clădiri-pavilioane, în suprafața totală de 56 mp, fiind situat în Municipiul Botoșani, str. Sucevei, nr. 2, în zona "Cornișa", în vecinătatea Parcului Agreement Cornișa și aparține domeniului Public al Statului Român în administrarea Ministerului Apărării Naționale, fiind identificat cadastral cu C.F. nr. 63097/2014, nr. Cadastral 63097 și C.F. nr. 63098/2014, nr. Cadastral 63098.

Conform art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, solicitarea se face de către Consiliul local al Municipiului Botoșani, întrucât acesta administrează, potrivit art. 36, alin. (2), lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului.

Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani întrucât sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată, ca fiind necesar și oportun.

Administrator Public,
Zăiceanu Adriana

Șef Serviciu Patrimoniu,
Artimon Gabriela Loredana

Șef Birou cadastru imobiliar și edilitar
Dorin Palaghiu

Intocmit Consilier Juridic,
Gherase Iulius Sebastian

Adresa: Drumul Taberei nr. 7B, O.P. - 74, sector 6, cod 77400, telefon 021/313.70.57

I + Anu' V. M. Iuraru
 Anu' A. Zarceanu
 S. Patrușoncu
 B. Cădăntu

Reg. anu' + însușire urgentă a
 abaterilor!
F A X
 Total pagini - 3 -
 Propunere de HCL în vedere de

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 BOTOȘANI
 Nr.
 Ziua ... 08 ... 12 ... 2017

Nr. 1-3332 din 08.12.2017	din 08.12.2017	decembrie 2017	Pentru acțiune	Pentru informare
Destinatar:	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI D-lui Primar CĂTĂLIN MUGUREL FLUTUR	0231/531.595	X	
Expeditor:	ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENIUL ȘI INFRASTRUCTURI	021/319.81.52		

Informații CONFIDENȚIALE destinate numai persoanei menționate mai sus. Dacă cititorul acestui mesaj nu este persoana căreia îi este destinat sau angajatul care răspunde de transmiterea mesajului către destinatar, nu uitați că răspândirea, distribuția sau copierea acestui mesaj este interzisă. În cazul în care primiți acest mesaj din greșeală, vă rugăm să ne anunțați imediat prin telefon și să ne înapoiați mesajul original la adresa de mai sus, prin poștă

CONFIDENTIAL, information intended only for use of the addressee(s) mentioned above. If the reader of this message is not the intended recipient of the employee or agent responsible for delivering the message in the intended recipient(s), please note that any dissemination, distribution or copying of this communications is strictly prohibited. Anyone who revives this communications in error should notify us immediately by telephone and return the original message to us at the above address by mail.

CONȚINUT

La adresa dumneavoastră nr. 27289 din 05.12.2017, prin care ne transmiteți spre analiză Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 245/2017, privind aprobarea preluării din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani a unei părți din imobilul 378 Botoșani, vă comunicăm următoarele observații:

- 1) trebuie detaliate celelalte obiective cu caracter economic și social propuse de autoritatea publică locală, în afara celor menționate la art. 1 din HCL. Prevederile actului administrativ nu trebuie să conțină informații cu caracter general, prin modul de exprimare acesta trebuie să asigure dispozițiilor sale un caracter obligatoriu, să fie formulat clar și fără echivoc;
- 2) la anexa cu datele de identificare trebuie să se menționeze adresa exactă a părții de imobil solicitată pentru transmitere, care este prevăzută și în cărțile funciare, respectiv „str. Sucevei nr. 2” și se elimină adresa precizată în anexa la HCL „str. Iașului FN”, pentru asigurarea concordanței între datele de identificare ale părții de imobil și cartea funciară;
- 3) în anexa cu datele de identificare nu a fost inclus pavilionul U3 care aparține părții de imobil și ale cărui date de identificare vi le-am transmis anterior;
- 4) în anexa cu datele de identificare la coloana „Persoana juridică la care se transmite imobilul” se va menționa Municipiul Botoșani, județul Botoșani, domeniul public, conform unor observații primite de ministerul nostru din partea unor ministere avizatoare ale proiectelor de acte normative de transmitere a imobilelor între instituțiile publice.

Vă retransmitem în vederea însușirii anexa cu datele de identificare a părții de imobil și vă rugăm să dispuneți măsuri pentru adoptarea unei noi hotărâri a consiliului local, de modificare și completare a HCL nr. 245/2017.

Menționăm că observațiile de mai sus au fost semnalate de ministerele avizatoare la alte proiecte de acte normative similare, solicitându-se implementarea acestora de către Ministerul Apărării Naționale, fiind necesară asigurarea unei concordanțe între prevederile actelor administrative adoptate de autoritățile publice locale și actele normative adoptate de Guvern cu privire la transmiterea imobilelor.

După adoptare, vă rugăm să dispuneți ca noua hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Botoșani să ne fie transmisă împreună cu viza de legalitate a Instituției Prefectului Județului Botoșani emisă în urma exercitării controlului de legalitate, în conformitate cu prevederile art. 19,

ain (1), lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului republicată, în vederea inițierii proiectului de hotărâre a Guvernului de transmitere a părții imobilului susmenționat.

Direcția noastră va proceda la redactarea proiectului de act normativ de transmitere a părții de imobil și va pregăti documentația justificativă aferentă, însă acesta va putea fi promovat pe circuitul de avizare după ce vom primi hotărârea de modificare și completare a HCL nr. 245/2017.

Persoane de contact din cadrul ministerului – Col. Stoica Florin sau F.p. Dascăl Adela telefon 021.313.70.57 int. 2729.

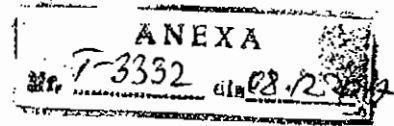
ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă

Gheorghe NISTOR



Întocmit
F.p. Dascăl Adela /021.313.70.57/2729



DATELE DE IDENTIFICARE

a unei părți din imobilul 378 care este solicitat pentru transmitere din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Botoșani, județul Botoșani

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresă	Elemente cadru de descriere tehnică Carte funciară/ Nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
106879 parțial	8.19.01	Imobil 378 parțial	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, strada Sucevei, nr. 2	<p>1. Construcții: Pavilionul U2: - Suprafață construită – 29 mp; - Suprafață desfășurată – 29 mp; Pavilionul U3: - Suprafață construită – 27 mp; - Suprafață desfășurată – 27 mp;</p> <p>2. Amenajări la terenuri: - Rețea de energie electrică subterană – 60 ml; - Împrejmuire de sârmă ghimpată pe un rând de stâlpi – 827,50 mp;</p> <p>3. Suprafața terenului – 37.008 mp;</p> <p>C.F. nr. 63097/2014, Nr. cadastral 63097 C.F. nr. 63098/2014, Nr. cadastral 63098</p>	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI 4183229	Municipiul Botoșani, Județul Botoșani. Domeniul public CUI 3372882

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind inițierea procedurilor pentru trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului primar Cătălin Mugurel Flutur privind inițierea procedurilor pentru trecerea unei părți din imobilul 378 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al municipiului Botoșani,

văzând corespondența înregistrată la Ministerul Apărării Naționale la nr. 13501/2017 și adresa Ministerului Apărării Naționale nr.A11693 din 25.09.2017 înregistrată la Primăria Municipiului Botoșani sub nr.22469/28.09.2017, raportul de specialitate comun al Administratorului public, Biroului Caddastru și Serviciului Patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza dispozițiilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurilor proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se solicită Guvernului transmiterea unei părți din imobilul 378, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani.

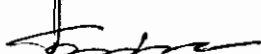
Art. 2 După preluare, partea din imobilul 378, va fi utilizat în vederea edificării de obiective de investiții de utilitate publică respectiv, extinderea activității din cadrul "Parcului Regional de Acordament, Turistic și Sportiv - Cornișa Botoșani "(amenajare parcare pentru autobuze/autocare, zonă amenajată pentru rulote, alte obiective cu caracter economic și social), în termen de 10 ani de la preluarea imobilului prevăzut la art.1, cu fonduri din bugetul local și fonduri europene, în condițiile legii.

Art. 3 În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil și termenul, prevăzute la art. 2, partea din imobilul 378 revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 4 Predarea - preluarea părții de imobilul transmise se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea de transmitere a Guvernului.

Art.5 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier, Cătălin Boboc



Contrasemnează,
Secretar, Oana Gina Georgescu



Botoșani, 31 octombrie 2017

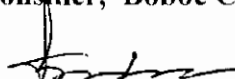
Nr. 245

DATELE DE IDENTIFICARE

al unei părți din imobilul 378 care este solicitat pentru transmitere, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Adresă	Elemente cadru de descriere tehnică Carte funciară/Nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
106879 Parțial	8.19.01	Imobil 378 Parțial	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, str. Iașului. FN CF nr. 62139/2015, Nr. cadastral 62139	1. Construcții: Pavilionul U2 - Suprafață construită – 29 m.p.; - Suprafață desfășurată – 29 m.p., 2. Amenajări la terenuri: - Rețea de energie electrică subterană – 60 ml; - Împrejmuire de sârmă ghimpată pe un rând de stâlpi – 827,50 m.p.; 3. Suprafața terenului – 37008 m.p.; C.F. nr. 63097/2014, Nr. cadastral 63097 C.F. nr. 63098/2014, Nr. cadastral 63098	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Domeniul public al municipiului Botoșani CUI - 3372882

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Boboc Cătălin



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana – Gina Georgescu

