

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea componenței și regulamentului de funcționare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea d-lui viceprimar *Marian Murariu* cu privire la actualizarea componenței și a regulamentului de funcționare ale Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a municipiului Botoșani ,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art.37 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă actualizarea componenței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de avizare, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef și fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile, conform competențelor existente, stabilite prin reglementările în vigoare.

Structura și componența comisiei va fi următoarea:

Președinte: Reprezentant Primăria municipiului Botoșani

Titular: arh.Sandu Dan - arhitect șef

Membri:

- Reprezentanți: Registrul Urbaniștilor din România:

Titulari: - arh.Botez Dan Octavian

- arh.Tulbure Mihai

Supleanți: - arh.Bacinschi Monica Gabriela

- Reprezentanți: Ordinul Arhitecților din România, Filiala NORD-EST:

Titulari: - arh.Curteanu Mircea

- arh.Ghiga Dana

- carh.Chiriac Marcel
- Supleanți: - arh.Tulbure Sorana
- arh.Haralamb Constantin
- Reprezentanți: Direcția Județeană pentru Cultură Botoșani
- Titular: Mihăilescu Marius - istoric

- Reprezentanți: Inspectoratul pentru Situații de Urgență Botoșani
- Titular:mr.dr.ing.Cercel Mihai
- Supleant: ing.Honceriu Valerian
- Reprezentanți: Consiliul Județean Botoșani
- Titular: arh.Hrușcă Paul - arh.șef
- Reprezentanți: Muzeul Județean Botoșani
- Titular: dr.Melniciuc Aurel - arheolog
- Reprezentanți: Domeniu hidrotehnica/echipare tehnico-edilitară
- Titular: ing.Durduc Gheorghe – din cadrul Primăriei municipiului Botoșani
- Reprezentanți: Domeniul geologie/mediu
- Titular: ing.Grindei Sorin

Secretariat: se asigură prin personalul Serviciului urbanism și autorizări în construcții

Titular: ing.Antoche Luminița Mihaela - șef serviciu

Supleanți: - arh.Partenie Lăcămioara

- ing.Ciubotariu Cătălina Cristina

Art. 2. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Botoșani, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărârii, se abrogă orice dispoziții contrare .

Art.4. Primarul municipiului Botoșani prin Direcția urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,
Consilier, Iulian Blaga**

**Contrasemnează,
Secretar,
Oana Gina Ciomaga Georgescu**

**Botoșani, 31 mai 2017
Nr.**



Anexa la HCL nr. ___ din 31.05.2017

REGULAMENT **de Organizare și Funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism a municipiului Botoșani**

Prezentul regulament este elaborat în baza prevederilor art.37 al Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare și stabilește modul de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, atribuțiile și componența comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism.

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a municipiului Botoșani (denumită în continuare "comisie"), este un organism consultativ cu atribuții de avizare, expertiză tehnică și consultanță în domeniu. De asemenea analizează și propune strategii de dezvoltare urbană în vederea prezentării acestora în Consiliul Local, denumită în continuare "comisie"

CAPITOLUL II – ORGANIZAREA COMISIEI

Art.2. Comisia se compune din 12 membri titulari și 4 membri supleanți, nominalizați prin hotărâre a Consiliului Local.

Mandatul comisiei este de 4 ani, iar membrii nu pot fi desemnați mai mult de două mandate.

Art.3. Modificarea, actualizarea componenței nominale a comisiei se face prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.4. Secretariatul comisiei este asigurat de personalul din cadrul Direcției Urbanism – Serviciul urbanism și autorizări în construcții.

Art.5. Comisia își desfășoară lucrările la sediul O.A.R. din Centrul istoric , str. 1 Decembrie 1918 nr.46 (vis a vis de Hotel Rareș) sau în sediul primăriei din Piața revoluției nr.1.

CAPITOLUL III – FUNCȚIONAREA COMISIEI

Art.6. Comisia își desfășoară activitatea în ședințe, la convocarea secretariatului tehnic al acesteia. De regulă, ședințele sunt lunare, convocate cu cel puțin două săptămâni înaintea ședințelor Consiliului Local, având ca ordine de zi documentațiile ce urmează a fi prezentate în Consiliul Local.

Art.7. La ședințele comisiei pot participa, cu statut de invitați, beneficiarul (investitorul) și proiectantul documentației supuse avizării pentru prezentarea și susținerea soluției de urbanism propuse.

Art.8. Convocarea se va face prin orice mijloc de comunicare, inclusiv telefonic.



Art.9. Ședința de avizare a comisiei se consideră legal constituită dacă sunt prezenți cel puțin o jumătate plus unu din numărul total de membri convocați.

Art.10. Hotărârea comisiei tehnice privind emiterea avizului favorabil se adoptă cu votul majorității membrilor comisiei prezenți.

Art.11. Voturile "împotrivă" și opiniile separate se consemnează împreună cu motivația în procesul-verbal de ședință.

Art.12. Documentațiile ce se vor supune discuțiilor în comisie trebuie să fie depuse prin registratura Primăriei Municipiului Botoșani, în 2 (două) exemplare, în original și se vor înregistra de către secretariatul tehnic, cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data ședinței comisiei.

Art.13. Activitatea comisiei este condusă de un președinte ales din rândul membrilor acesteia.

Art.14. Președintele comisiei are drept de vot.

Art.15. Pentru activitatea desfășurată, membrii comisiei, inclusiv cei care au calitatea de salariați ai Primăriei Municipiului Botoșani, nu vor fi remunerați.

CAPITOLUL III – ATRIBUȚII. COMPETENȚE

Art.16. Comisia, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Art.17. Comisia fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile.

Art.18. Comisia fundamentează avizul arhitectului-șef, care este un aviz tehnic, nu se supune deliberării Consiliului Local și se eliberează anterior aprobării documentației de urbanism.

Art.19. Documentațiile neavizate se readuc cu completările sau modificările solicitate, pentru avizare.

Art.20. În situația în care beneficiarul investiției nu își însușește opinia exprimată în avizul negativ al comisiei, această documentație de urbanism se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Botoșani, însoțită de avizul negativ al comisiei și de raportul arhitectului-șef.

Art.21. Consiliul poate hotărî cu privire la documentațiile de urbanism doar dacă acestea sunt însoțite de avizul consultativ al comisiei.

**Președinte de ședință,
Consilier, Iulian Blaga**

**Contrasemnează,
Secretar,
Oana Gina Ciomaga Georgescu**

**Botoșani, 31 mai 2017
Nr.**



Primăria
Municipiului
Botoșani

Impreună dezvoltăm
orașul™

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 12860 / 30.05.2017

Întocmit de: ALM

Structură: DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM, AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII

APROBAT,
Viceprimar,
Marian Murariu

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- H.C.L. nr.192/28.09.2004 privind înființarea și funcționarea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani
- Dispoziția primarului nr.10400 din 08.12.2004 privind constituirea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani
- Dispoziția primarului nr.3699 din 25.10.2010 privind constituirea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art.37,
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.233/26.02.2016.

În prezent Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani funcționează în baza prevederilor H.C.L. nr.192/28.09.2004.

În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă în municipiul Botoșani, **este necesară actualizarea componenței și regulamentului de funcționare ale Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism**, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță și care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Actualizarea comisiei constă în principal în:

- aprobarea componenței comisiei
- aprobarea unui nou regulament de organizare și funcționare a comisiei



Propunerea are la bază prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul .

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism este formată din specialiști atestați din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, inginerii constructori, ingineri de rețele edilitare, transport.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului arhitectului-șef.

Avizul arhitectului-șef este un aviz tehnic care nu se supune deliberării consiliului local.

Secretariatul comisiei va fi asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului-șef.

Componența nominală a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și regulamentul de funcționare se aprobă de consiliul local, pe baza nominalizărilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior și ale arhitectului-șef, cu asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, potrivit legii.

Mandatul comisiei este de 4 ani, iar membrii nu pot fi desemnați mai mult de două mandate.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile, conform competențelor existente, stabilite prin reglementările în vigoare pentru Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism.

La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nu pot participa la luarea deciziei membri care au calitatea de autor al documentațiilor – proiectelor, supuse avizării.

Secretariatul tehnic al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism va întocmi avizul pentru fiecare documentație prezentată, în care se vor prezenta concluziile rezultate prin vot sau recomandările făcute, aviz ce va fi semnat de arhitectul-șef. Documentațiile de urbanism împreună cu avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism vor fi supuse aprobării Consiliului Local.

Proiectul de hotărâre supus atenției dumneavoastră propune aprobarea **actualizării componenței și regulamentului de funcționare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism** .

Arhitect șef,
Dan Sandu

Șef serviciu,
Luminița Mihaela Antoche