

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții:
„Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții: „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1”,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Investiții, întocmit în baza fișei de prezentare transmise de S.C. Modern Calor S.A. Botoșani, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu prevederile H.G. nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții: **„Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1”** prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și S.C. Modern Calor S.A. Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Daniel Botezatu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 28 februarie 2018
Nr.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

„REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA INSTALAȚIILOR DIN PUNCTUL
TERMIC GRIVIȚA 1”

Nr. crt.	INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	VALOARE CALCULATĂ
0.	1.	2.
1.	Valoarea totală a investiției (lei cu TVA), din care: a) Valoarea C+M (lei cu TVA)	988.882 364.176
2.	Eșalonarea investiției, din care: a) TR. III 2018 (lei) b) TR. IV 2018 (lei)	450.000 538.882
3.	Capacități: Punct termic: a) sistem pompare (circuit încălzire) b) sistem pompare (circuit recirculare ACCC) c) SCP – circuit încălzire d) SCP – circuit ACC	3 buc 2 buc 2 buc 2 buc
4.	Durata de realizare a investiției	6 luni
5.	Cost operațional actual, cu TVA (lei/an)	267.604
6.	Reducere cost operațional anual (lei/an), din care: - energie termică - energie electrică - personal	73.469 14.931 9.854 48.684
7.	Profit brut (lei/an)	13,380
8.	Profit net (lei/an)	11.239
9.	Durata de recuperare a investiției din profitul net și reducere cost operațional (ani)	11,67

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Daniel Botezatu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu



ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Piața Revoluției nr. 1 Cod Poștal -710236 Cod fiscal – 3372882
Tel/Fax 0231.511.712/0231.531.595 site: www.primariabt.ro e-mail: primaria@primariabt.ro

Nr. 5.283 /FM/ 16.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții:
„Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1”

Municipiul Botoșani a reabilitat și modernizat punctele termice și rețelele termice secundare din ansamblurile de locuințe Bucovina, Eminescu 2, Grivița 6, Teilor 1, Grivița 5, Castel, Săvenilor, Pacea 2, Octav Băncilă 3, Pacea 3, prin Programul „Termoficare 2006-2015 căldură și confort”, program cofinanțat de *M.D.R.A.P.F.E.* Pentru continuarea acestui program este necesar **„Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1”**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, cheltuielile pentru investițiile publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat și se aprobă de Consiliul Local.

Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de Consiliile Locale. Devizele generale ale obiectivelor de investiții au fost întocmite de proiectanții obiectivelor de investiții în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.. Ca urmare propunem aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție: **„Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1”**

Principalele lucrări care se vor efectua sunt: reabilitarea și modernizarea instalațiilor și echipamentelor din punctul termic prin implementarea unei scheme tehnologice- preparare apă caldă de consum în două trepte, serie – paralel cu încălzirea.

Noua schemă va permite extragerea unei cantități suplimentare de energie termică din agentul primar.

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată .

ADMINISTRATOR PUBLIC

Adriana Zăiceanu



ȘEF SERVICIU INVESTIȚII

Florin Mițu

Nr. 1583 / 16.02.2018

F-08-06
ed 2 rev 0

Către,
Consiliul Local Botoșani

174
16.02.2018
[Signature]

Vă transmitem spre aprobare în ședința de Consiliu Local indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1”, obiectiv cofinanțat prin programul „Termoficare 2006 – 2020, căldură și confort”.

Director General,
ec. Florin Sandu



Nr. 113 AG CL 2018

PROIECT – 1

1. *Denumire lucrare:* **Reabilitarea și modernizarea instalațiilor din punctul termic Grivița 1**

2. *Descriere:*

Reabilitarea și modernizarea instalațiilor și echipamentelor din punctul termic se va realiza prin implementarea unei noi scheme tehnologice - preparare apă caldă de consum în 2 trepte, serie – paralel cu încălzirea. Noua schema va permite extragerea unei cantități suplimentare de energie termică din agentul termic primar.

3. *Scop:*

- Diminuarea cantității de energie termică livrată în rețeaua de transport;
- Reducerea consumului de energie electrică în punctul termic;
- Diminuarea cantității de energie electrică pentru pompare în rețeaua de transport și posibilitatea ca energia electrică rezultată să poată fi vândută;
- Reducerea cheltuielilor de întreținere și exploatare;
- Monitorizarea continuă a parametrilor și echipamentelor din punctul termic.

4. *Investiție necesară estimată:* **988.882 lei cu TVA**

5. *Perioada de realizare a lucrării:* **6 luni**

6. *Profit anual net:* **11.239 lei**

7. *Durata de recuperare a investiției din profitul net și a amortismentelor:* **11,67 ani**

8. *Economie de energie termică livrată în rețeaua de transport agent primar:* **75 Gcal/an**

DIRECTOR GENERAL,

Ec. Florin SANDU



www.moderncalor.ro

J07/144/07.05.2010, CUI 26392574

Nr. 1143 / 16.02.2018

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA
 INSTALAȚIILOR DIN PUNCTUL TERMIC „GRIVIȚA 1”**

Nr. crt.	INDICATORI (cu TVA)	VALOARE CALCULATĂ
0.	1.	2.
	Valoarea totală a investiției (lei), din care:	988.882
1.	a) Valoarea C+M (lei)	364.176
	b) Dotări (lei)	-
	Eșalonarea investiției, din care:	
2.	a) TR. III 2018 (lei)	450.000
	b) TR IV 2018 (lei)	538.882
	Capacități:	
	Punct termic:	
3.	a) sistem pompare (circuit încălzire):	3 buc
	b) sistem pompare (circuit recirculare ACC):	2 buc
	c) SCP – circuit încălzire	2 buc
	d) SCP – circuit ACC	2 buc
4.	Durata de realizare a investiției	6 luni
5.	Cost operațional actual, cu TVA (lei/an)	267.604
	Reducere cost operațional anual (lei/an), din care:	73.469
6.	- energie termică	14.931
	- energie electrică	9.854
	- personal	48.684
7.	Profit brut (lei/an)	13.380
8.	Profit net (lei/an)	11.239
9.	Durata de recuperare a investiției din profit net și reducere cost operațional (ani)	11,67