

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ale obiectivelor de investiții:
„Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului –
Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani” și „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare
cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ale obiectivelor de investiții: „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani” și „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”

văzând raportul de specialitate al Serviciului Investiții, întocmit în baza fișelor de prezentare transmise de S.C. Modern Calor S.A. Botoșani, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

în baza Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale art. 36 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit. d) din Legea nr. 215/2001, republicată,

în temeiul art. 45 alin (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici ale obiectivelor de investiții: „**Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani**” și „**Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani**” prevăzuți în anexele nr.1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și S.C. Modern Calor S.A. Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Cătălina Camelia Lupașcu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, mai 2018

Nr.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

„Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului –
Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani”

Nr. crt.	INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	VALOARE CALCULATĂ
0.	1.	2.
1.	Valoarea totală a investiției (lei cu TVA), din care:	406.063
	a) Valoarea C+M (lei cu TVA)	233.979
	b) Dotări	-
2.	Eșalonarea investiției, din care:	
	TR. II 2018 (lei)	140.000
	TR. III 2018 (lei)	266.063
3.	Capacități:	
	Obiect 1:	
	Racord termic agent primar	195 m
	Obiect 2:	
	Modul termic	1 buc
4.	Durata de realizare a investiției	3 luni
5.	Costuri totale de producție (lei)	358.590
6.	Necesarul anual Gcal/an	1.500
7.	Costul energiei termice lei/Gcal	239
8.	Preț vânzare lei/Gcal cu TVA	251
9.	Profit anual net (lei anual)	15.120
10.	Rata profitului net %	5
11.	Valoarea anuală a amortismentelor la investiția propusă 15 ani (lei)	27.071
12.	Durata de recuperare a investiției din profitul net și a amortismentelor (ani)	9,6

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Cătălina Camelia Lupașcu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

„Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul
Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”

Nr. crt.	INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	VALOARE CALCULATĂ
0	1.	2.
1	Valoarea totală a investiției (lei cu TVA), din care:	191.099
	Valoarea C+M (lei cu TVA)	70.335
2	Eșalonarea investiției,	
	TR. II 2018 (lei)	76.440
3	TR. III 2018 (lei)	114.659
4	Capacități:	
	Obiect 1:	
	Racord termic agent primar	78 m
	Obiect 2:	
	Modul termic	1 buc
5	Durata de realizare a investiției	3 luni
6	Costuri totale de producție (lei)	71.700
7	Necesarul anual Gcal/an	300
8	Costul energiei termice lei/Gcal	239
9	Preț vânzare lei/Gcal cu TVA	251
10	Profit anual net (lei anual)	3.024
11	Rata profitului net %	5
12	Valoarea anuală a amortismentelor la investiția propusă: 15 ani (lei)	12.740
13	Durata de recuperare a investiției din profitul net și a amortismentelor (ani)	12,1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Cătălina Camelia Lupășcu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu



ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Piața Revoluției nr. 1 Cod Poștal -710236 Cod fiscal – 3372882

Tel/Fax 0231.511.712/0231.531.595 site: www.primariabt.ro e-mail: primaria@primariabt.ro

Nr. 13.436 /FM/ 15.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici a obiectivelor de investiții: „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani” și „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”

Municipiul Botoșani a reabilitat și modernizat punctele termice și rețelele termice secundare din ansamblurile de locuințe prin Programul „Termoficare 2006-2015 căldură și confort”, program cofinanțat de *M.D.R.A.P.F.E.*

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, cheltuielile pentru investițiile publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat și se aprobă de Consiliul Local.

Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de Consiliile Locale. Devizele generale ale obiectivelor de investiții au fost întocmite de proiectanții obiectivelor de investiții în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Ca urmare propunem aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivele de investiții: „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani” și „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”

Pentru fiecare obiectiv se va realiza un racord de agent termic primar și se va monta un modul termic complet echipat și automatizat la consumator. Modulul termic va asigura la consumator gestionarea programului de furnizare încălzire și apă caldă de consum independent de parametrii și orarul de furnizare de la punctul termic.

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

ADMINISTRATOR PUBLIC
Adriana Zăisceanu

UNITATEA LOCALĂ DE MONITORIZARE
Viorel Corsei

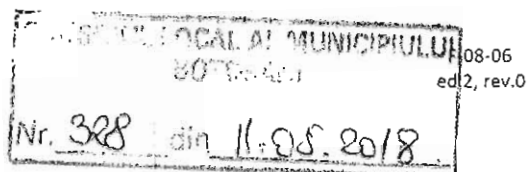
ȘEF SERVICIU INVESTIȚII
Florin Mițu

Nr. 4700 / 11.05.2018

*Secretar
Ap. Cons. local.
14.05.2018*

Către,

Consiliul Local Botoșani



Vă transmitem spre aprobare în ședința de Consiliu Local indicatorii tehnico-economici ai următoarelor obiective de investiții finanțate din surse proprii S.C. Modern Calor S.A.:

- „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani”
- „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”

Director General,
ec. Florin Sandu



Nr. 4700/11.01.2018

PROIECT – 1

1. **Denumire lucrare:** „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani”
2. **Descriere:**

Pentru alimentarea cu energie termică, soluția aleasă este realizarea unui racord de agent termic primar și montajul unui modul termic complet echipat și automatizat la consumator. Modulul termic va asigura la consumator gestionarea programului de furnizare încălzire și apă caldă de consum independent de parametrii și orarul de furnizare de la punctul termic.
3. **Scop:**

Creșterea eficienței energetice și al randamentului întregului sistem centralizat de energie termică. Beneficiarul, prin politica sa de dezvoltare își impune să atragă în sistem un număr cât mai mare de noi consumatori - instituții publice, agenți economici, etc.
4. **Investiție necesară estimată:** **406.063 lei cu TVA**
5. **Perioada de realizare a lucrării:** **3 luni**
6. **Profit anual net:** **15.120 lei**
7. **Durata de recuperare a investiției din profitul net și a amortismentelor:** **9,6 ani**
8. **Necesar anual:** **1.500 Gcal/an**

DIRECTOR GENERAL,

Ec. Florin SANDU



Nr. 6700 / 11.05.2018

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

„Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani”

Nr. crt.	INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	VALOARE CALCULATĂ
0.	1.	2.
1.	Valoarea totală a investiției (lei cu TVA), din care: a) Valoarea C+M (lei cu TVA) b) Dotări	406.063 233.979 -
2.	Eșalonarea investiției, din care: TR. II 2018 (lei) TR. III 2018 (lei)	 140.000 266.063
3.	Capacități: Obiect 1: Racord termic agent primar Obiect 2: Modul termic	 195 m 1 buc
4.	Durata de realizare a investiției	3 luni
5.	Costuri totale de producție (lei)	358.590
6.	Necesarul anual Gcal/an	1.500
7.	Costul energiei termice lei/Gcal	239
8.	Preț vânzare lei/Gcal cu TVA	251
9.	Profit anual net (lei anual)	15.120
10.	Rata profitului net %	5
11.	Valoarea anuală a amortimentelor la investiția propusă 15 ani (lei)	27.071
12.	Durata de recuperare a investiției din profitul net și a amortimentelor (ani)	9,6

Nr. 4700/11.05.2018

PROIECT – 2

1. **Denumire lucrare: „Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”**
2. **Descriere:**

Pentru alimentarea cu energie termică, soluția aleasă este realizarea unui racord de agent termic primar și montajul unui modul termic complet echipat și automatizat la consumator. Modulul termic va asigura la consumator gestionarea programului de furnizare încălzire și apă caldă de consum independent de parametrii și orarul de furnizare de la punctul termic.
3. **Scop:**

Creșterea eficienței energetice și al randamentului întregului sistem centralizat de energie termică. Beneficiarul, prin politica sa de dezvoltare își impune să atragă în sistem un număr cât mai mare de noi consumatori - instituții publice, agenți economici, etc.
4. **Investiție necesară estimată: 191.099 lei cu TVA**
5. **Perioada de realizare a lucrării: 3 luni**
6. **Profit anual net: 3.024 lei**
7. **Durata de recuperare a investiției din profitul net și a amortismentelor: 12,1 ani**
8. **Necesar anual: 300 Gcal/an**

DIRECTOR GENERAL,

Ec. Florin SANDU



Nr. 4700/11/05 2018

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

„Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorului – Serviciul Județean al Arhivelor Naționale Botoșani”

Nr. crt.	INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	VALOARE CALCULATĂ	
0	1.	2.	
1	Valoarea totală a investiției (lei cu TVA), din care:	191.099	
	Valoarea C+M (lei cu TVA)	70.335	
2	Eșalonarea investiției, TR. II 2018 (lei)	76.440	
	TR. III 2018 (lei)	114.659	
4	Capacități: Obiect 1: Racord termic agent primar	78 m	
	Obiect 2: Modul termic	1 buc	
	5	Durata de realizare a investiției	3 luni
	6	Costuri totale de producție (lei)	71.700
7	Necesarul anual Gcal/an	300	
8	Costul energiei termice lei/Gcal	239	
9	Preț vânzare lei/Gcal cu TVA	251	
10	Profit anual net (lei anual)	3.024	
11	Rata profitului net %	5	
12	Valoarea anuală a amortismentelor la investiția propusă 15 ani (lei)	12.740	
13	Durata de recuperare a investiției din profitul net și a amortismentelor (ani)	12,1	