

RAPORT
DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent -
„EXTINDEREA ȘI REORGANIZAREA CAPACITĂȚII DE PRODUCȚIE ȘI MONTAJ

Având în vedere Ordinul nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.Z. :

Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent - „EXTINDEREA ȘI REORGANIZAREA CAPACITĂȚII DE PRODUCȚIE ȘI MONTAJ”,

- Nr.de înregistrare : 5742/06.03.2017
- Amplasament : str. Calea Națională nr 4,
- Beneficiar : SC ELECTRO ALFA INTERNATIONAL SRL,
- Proiectant : S.C. Proiect Botoșani SRL – urbanist cu drept de semnătură arh. M. Tulbure.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 07.03.2017 - 17.03.2017 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții).
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul.
4. S-au expediat patru anunțuri cu privire la Plan Urbanistic Zonal - “EXTINDEREA ȘI REORGANIZAREA CAPACITĂȚII DE PRODUCȚIE ȘI MONTAJ”, str. Calea Națională nr 4, proprietarilor terenurilor direct afectate patru adrese poștale.
5. Urmare notificărilor, a fost depusă la registratura Primăriei municipiului Botoșani adresa înregistrată cu nr. 6831/17.03.2017, reprezentând obiecțiuni la prevederile documentației de urbanism. De asemenea documentația a fost consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef -Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) de

doi proprietari direct învecinați SC ARTANSA ROMÂNIA SRL și SC FLARO INTERNAȚIONAL SRL.

6. Conform art. nr. 71 din „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului” , aprobat prin H.C.L. nr.223/28.07.2011, prin adresa nr 6831/21.03.2017, am solicitat investitorului SC ELECTRO ALFA INTERNATIONAL SRL modificarea propunerilor sau răspunsul motivat de refuz al acestora.
7. Investitorul a răspuns prin adresa nr. 7618/27.03.2017 prin care comunică faptul că renunță la amenajarea locurilor de parcare pe latura Vest. Acest răspuns a fost comunicat celor doi proprietari direct învecinați prin adresa nr. 7618/27.03.2017. Urmare a acestor adrese, în data de 29.03.2017 s-a depus la documentația PUZ protocolul-acord nr 7888/29.03.2017 între SC ELECTRO ALFA CM SRL , SC ARTANSA ROMÂNIA SRL și SC FLARO INTERNAȚIONAL SRL.
8. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 30.03.2017.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.Z. , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent – „EXTINDEREA ȘI REORGANIZAREA CAPACITĂȚII DE PRODUCȚIE ȘI MONTAJ”, str. Calea Națională nr 4, beneficiar SC ELECTRO ALFA INTERNATIONAL SRL, proiectant S.C. Proiect Botoșani SRL – urbanist cu drept de semnătură arh. M. Tulbure.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing.LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier ,
GONCIAR GABRIELA DOINA