

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Zonal și Regulament local de urbanism aferent – P.U.Z. + R.L.U.– „INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN TEREN cca. 17.500,00 mp ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE”

Extravilan – prelungirea străzii Ion Creangă, NC/CF 57281, NC/CF 64262, NC/CF 61181, NC/CF 58277, NC/CF 58277, NC/CF 64263, NC/CF 65818, NC/CF 65819, CF/NC 64175

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.Z. + R.L.U. :

Plan Urbanistic de Zonal și Regulament local de urbanism aferent - „INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN TEREN cca. 17.500,00 mp ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE”,

-Nr. de înregistrare : 20326/02.08.2018

-Amplasament: Extravilan – prelungirea străzii Ion Creangă, NC/CF 57281, NC/CF 64262, NC/CF 61181, NC/CF 58277, NC/CF 58277, NC/CF 64263, NC/CF 65818, NC/CF 65819, CF/NC 64175 – proprietăți private, DE 297 și partial din A 292 – domeniu public al municipiului Botoșani

-Beneficiari : GORGAN VIOREL MARIAN – reprezentant al: Aiftodoaie Viorica, Iftime Dan, Podovei Marius Iulian, Gorbănescu Ana, Gorgan Viorel Cristian.

- Proiectant : S.C. MA-DA PRIECT S.R.L.

– urbanist cu drept de semnătură arh. urb. Dan Octavian Botez

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada I s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice, Instituția Arhitect Șef -Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primariei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. Afișarea pe 2 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.Z.-ul.

4. Afișarea în zona studiată a 3 anunțuri și un anunț la sediul Direcției Urbanism, referitoare la documentație, prin grija Serviciului Urbanism și Autorizări în Construcții – P.M.B.
5. Afișarea unui anunț la avizierul sediului central al Primăriei municipiului Botoșani
6. S-au expedit prin Poșta Română șase anunțuri cu privire la Plan Urbanistic de Zonal și Regulament local de urbanism aferent – P.U.Z. + R.L.U.– „*INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN TEREN cca. 17.500,00 mp ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE*”, proprietarilor/administratorilor terenurilor direct afectați – la șase adrese poștale.
7. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 20.11.2018.
8. După data de 24.08.2018 s-au depus adrese cu obiecțiuni de către Inspectoratul de Poliție Județean Botoșani și de către Florea Maria. S-a răspuns acestor obiecțiuni prin adresele nr. 22811/10.10.2018 și 23156/02.11.2018, inițiatorii respingând obiecțiunile exprimate, solicitând aprobarea propunerilor dumnealor.
9. După data de 24.08.2018 nu s-au înregistrat solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.Z. , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic de Zonal și Regulament local de urbanism aferent – P.U.Z. + R.L.U.– „*INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN TEREN cca. 17.500,00 mp ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE*”, , prelungirea străzii Ion Creangă, NC/CF 57281, NC/CF 64262, NC/CF 61181, NC/CF 58277, NC/CF 64263, NC/CF 65818, NC/CF 65819, CF/NC 64175 – proprietăți private, beneficiari Aiftodoaie Viorica, Iftime Dan, Podovei Marius Iulian, Gorbănescu Ana, Gorgan Daniel Cristian prin imputernicit Gorgan Viorel Marian, proiectant S.C. MA-DA PROIECT S.R.L. – urbanist cu drept de semnătură arh. urb. Dan Botez.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing. LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier principal,
Arh. ALEXANDRU AGAVRILOAE