

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu - CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ PRODUCȚIE TÂMPLĂRIE ȘI DEPOZITARE,

str. Calea Națională nr. 233

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

Plan Urbanistic de Detaliu - „CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ PRODUCȚIE TÂMPLĂRIE ȘI DEPOZITARE”,

- Nr.de înregistrare : 18248 / 31.08.2013
- Amplasament : Calea Națională nr. 233
- Beneficiar : AIOANEI DOREL ȘI BOTEZ COSTICĂ
- Proiectant : S.C. ACS DESIGN PROIECT S.R.L. – urbanist c.arh. Mihai M. Mihăilescu

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 2 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primăriei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul.
4. S-au expediat prin Poșta Română două anunțuri cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu - „CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ PRODUCȚIE TÂMPLĂRIE ȘI DEPOZITARE”, proprietarilor terenurilor direct afectați două adrese poștale.
5. O persoană a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.

6. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 23.08.2013.
7. După data de 12.08.2013 s-au înregistrat două sesizări din partea d-lui Constantin Bălăucă - proprietar teren direct învecinat cu amplasamentul studiat, sesizări soluționate prin declarația notarială a d-lui Constantin Bălăucă, autenticată cu nr. 2240/22.08.2013 prin care se acceptă construirea condiționată de respectarea nivelului maxim admis pentru zgomot la limita de proprietate.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic de Detaliu – „CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ PRODUCȚIE TÂMLĂRIE ȘI DEPOZITARE”, Calea Națională nr. 233, beneficiar AIOANEI DOREL ȘI BOTEZ COSTICĂ, proiectant S.C. ACS DESIGN PROIECT S.R.L. – urbanist c.arh. Mihai M. Mihăilescu.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing.LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier asistent,
arh. ALEXANDRU AGAVRILOAE