

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI

Data anuntului: \_\_\_\_\_ 2015

CONSULTAREA ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARII PLAN URBANISTIC DE DETALIU:

## Spatiu comercial D+P+1E si Anexa Gospodareasca

str. Calea Nationala nr. 21, Botosani, jud. Botosani

**Initiator: S.C. ALERO S.R.L. BOTOSANI**

Elaborator: B.I.A. "MIHAI MIHAILESCU" BOTOSANI

sef proiect c.arh. Mihai Mihailescu

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primariei Municipiului Botosani, CENTRU DE INFORMARE CETATENI PIATA REVOLUTIEI NR. 1, BOTOSANI, telefon 0331711740 e-mail urbanism@primariabt.ro in perioada 19.04.2013 - 28.04.2013.

Raspunsul la observatiile transmise va fi comunicat publicului in maxim 10 zile de la data ultimului anunt.

AFISAREA PE PAGINA DE INTERNET A PRIMARIEI " PLANURI URBANISTICE"

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:

MURARIU ANA - inspector de zona in cadrul Institutiei Arhitect Sef - Serviciul Urbanism din str. Calea Nationala 101 ( fosta CASA CARTII ), telefon 0372716762, e-mail urbanism@primariabt.ro

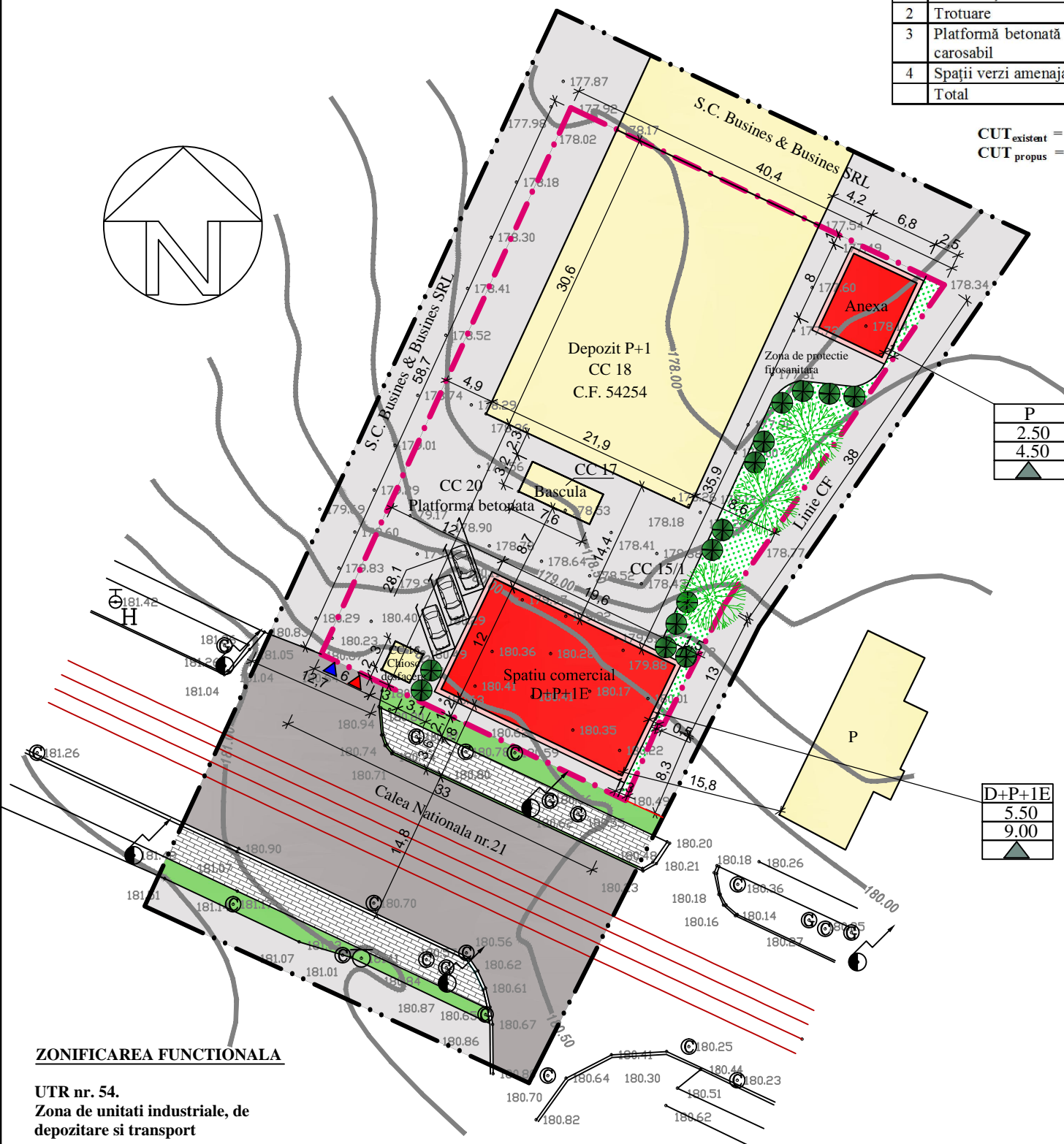
Bilant Teritorial

SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE TEREN  
PROPRIETATE S.C. ALERO S.R.L. – 2.100,00 mp

Nr. crt.	Construcții, utilități	Existent		Propus	
		Sc mp	Procent %	Sc mp	Procent %
1	Construcții	700,34	33,35	990,14	47,15
2	Trotuare	0,00	0,00	48,42	2,31
3	Platformă betonată trafic pietonal si carosabil	1399,66	66,65	851,44	40,54
4	Spații verzi amenajate	0,00	0,00	210,00	10,00
	Total	2.100,00	100,00	2.100,00	100,00

CUT<sub>existent</sub> = 0,65  
CUT<sub>propus</sub> = 1,23

POT<sub>existent</sub> = 33,35 %  
POT<sub>propus</sub> = 47,15 %



### LEGENDĂ

#### LIMITE

- Limită zonei studiate
- Limită de proprietate SC Alero SRL

#### DOMENIU PUBLIC

- str. Calea Nationala 21 (asfalt)
- Spatiu verde neamenajat
- Trotuar pavele

#### ACCES

- Acces auto
- Acces pietonal

#### DOMENIU PRIVAT

- Constructii existente
- Constructii propuse
- Circulatie propusa incinta
- Trotuare
- Spatii verzi
- Arbusti specii autohtone
- Arbori cu radacina pivotanta

### ZONIFICAREA FUNCTIONALA

UTR nr. 54.  
Zona de unitati industriale, de depozitare si transport