



P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU



● LIMITE

- LIMITA ZOINEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE / PARCELA - ANGHELUȘ MARIA - ADINA
- IMPREJMUIRI - ANGHELUȘ MARIA - ADINA

● EXISTENT - MENTIUNI-

- CLADIRI
- CAROSABIL
- SPATIU VERDE
- TEREN CURTI CONSTRUCTII
- ACCES LA CONSTRUCTII
- ACESE CAROSABILE
- ACESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII

● STRUCTURA CLADIRILOR

- DURABILE CARAMIDA ,PIATRA BETON
- SEMIDURABILE / PROVIZORII
- NEDURABILE

● STAREA CLADIRILOR

- BUNA
- MEDIOCRA
- REA

● ZONIFICAREA FUNCTIONALA

UTR 57 - Zona rezidentiala cu cladiri P, P+1, P+2, (pana la 10 m)
 -Subzona exclusiv rezidentiala cu cladiri de tip rurala
 cu echipare edilitara de tip urban
 -Reglementari fiscale specifice zonei de impozitare -D-

Nota:
 POT si CUT sunt calculate la suprafata teren proprietate
 Angheluş Maria - Adina

Verificator/ expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
S.C. General Proiect Management S.R.L. CUI 261314279, J/O7/439/2009 Str. Marchian; nr.10; et.5; ap. 2; Botosani; tel/fax: 0740.214.244				Beneficiar: PRIMARIA BOTOȘANI Investitor: ANGHELUȘ MARIA - ADINA
Specificație Șef proiect Proiectat Desenat	Nume arh.Tulbure Mihai arh.Tulbure Ruxandra th. Balan Ciprian	Semnătură 	Scara: 1:200 Data: 03/2014	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament: Str.Drumul Tatarilor; nr.60; NC61940; CF61940; Jud.Botoșani. Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE » existent «
				Proiect nr.: O482/ 2013 Faza: P.U.D. Planșa nr.: A-02