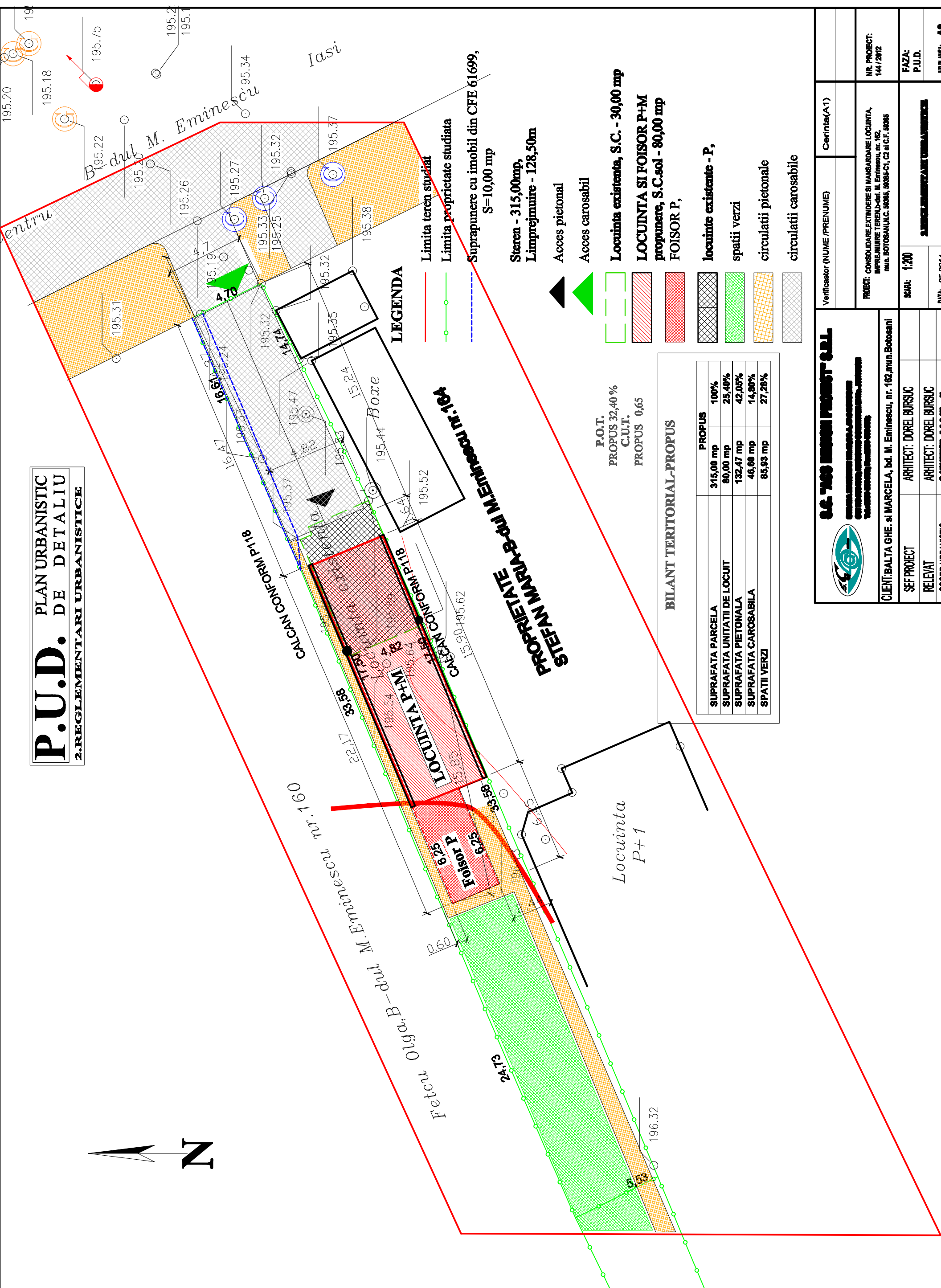
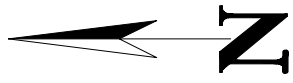


**P.U.D.** PLAN URBANISTIC DE DETALIU  
2. REGLEMENTARI URBANISTICE



**LEGENDA**

- Limita teren studiat
- Limita proprietate studiată
- Suprapunere cu imobil din CFE 61699, S=10,00 mp

Steren - 315,00mp,  
Limprejmuire - 128,50m

- ▲ Acces pietonal
- ▲ Acces carosabil

- Locuinta existenta, S.C. - 30,00 mp
- LOCUINTA SI FOISOR P+M propunere, S.C.sol - 80,00 mp FOISOR P,
- locuinte existente - P,
- spatii verzi
- circulatii pietonale
- circulatii carosabile

P.O.I.  
PROPUS 32,40 %  
C.U.T.  
PROPUS 0,65

**BILANT TERITORIAL-PROBUS**

	PROBUS	100%
SUPRAFATA PARCELA	315,00 mp	100%
SUPRAFATA UNITATII DE LOCUIT	80,00 mp	25,40%
SUPRAFATA PIETONALA	132,47 mp	42,05%
SUPRAFATA CAROSABILA	46,60 mp	14,80%
SPATII VERZI	85,93 mp	27,28%

**S.C. 769 IMMOBIL PROIECT S.R.L.**



CLIENT: BALTA GHE. si MARCELA, bd. M. Eminescu, nr. 162, mun. Botosani

SEF PROIECT: ARHITECT: DOREL BURSUC  
RELEVAT: ARHITECT: DOREL BURSUC  
COORD. URBANISTIC: CADIST: M. Măntănuș

Verificator (NUME / PRENUME) Cerinta(A1)

PROIECT: CONSOLIDARE EXTINDERE SI MANSARDARE LOCUINTA, IMPREJMUIRE TERENUL-dul. M. Eminescu nr. 162, mun. BOTOSANI, C.C. 56985-C1, C2 si C.F. 56985

NR. PROIECT: 144 / 2012  
FAZA: P.U.D.  
MR. PLANSA: A3

SCALA: 1:200  
DATA: 05.2014