

Nr. 13808 din 20.09.2016

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

- P.U.D. – „*construire locuință P+1E, anexa și împrejmuire teren*”,
- Amplasament : str. Iuliu Maniu nr. 17A, CF/NC 55249
- Beneficiar : BOTEZ COSTICA,
- Proiectant: SC ACS DESIGN SRL – urbanist cu drept de semnătură c.arh. Mihai Mihailescu

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul ,

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism , a H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a Legii nr. 350/6.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (actualizată) , vă aducem la cunoștință rezultatele informării și consultării publicului :

- În perioada 10.06.2016-31.07.2016 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului;
- În data de 08.07.2016 a fost publicat anunțul cu privire la propunerea P.U.D. – “*construire locuință P+1E, anexa și împrejmuire teren*”, str. Iuliu Maniu nr. 17A, CF/NC 55249, beneficiar BOTEZ COSTICA, proiectant SC ACS DESIGN SRL – urbanist cu drept de semnătură c.arh. Mihai Mihailescu, pe site-ul Primăriei municipiului Botoșani , www.primariabt.ro ;
- **Au fost depuse sesizări** referitoare la documentația de urbanism P.U.D. – “*construire locuință P+1E, anexa și împrejmuire teren*”, str. Iuliu Maniu nr. 17A, CF/NC 55249, beneficiar BOTEZ COSTICA, proiectant SC ACS DESIGN SRL – urbanist cu drept de semnătură c.arh. Mihai Mihailescu, având ca obiecțiuni formulate de către dl. Alupoaei Cătălin, probleme legate de numărul de recenzare, similar cu cel al imobilului învecinat, problemă ce s-a rectificat prin adeverință de recenzare emisă de Primăria municipiului Botoșani, cât și învecinarea imobilului studiat cu imobilul monument istoric „Casa Michel”, fiind aexată la documentație avizul Direcției Județene pentru Cultură Botoșani. O altă problemă este cea a limitelor de proprietate, contestată prin adresa nr. 15485/21.06.2016 de către Chelariu Elena Rodica, proprietara imobilului învecinat pe latura de N-V, aflat la adresa str. Alexandru cel Bun nr. 12 (fără număr cadastral - intabulare), care susține că există o suprapunere de proprietăți conform actului dumneaei de proprietate și planul de amplasament și delimitare a bunului imobil (intabularea) al terenului d-lui Botez Costică. În această situație se consideră legală intabularea actualizată a d-lui Botez Costică, aprobată și vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a județului Botoșani, fiindu-i înaintat răspunsul inițiatorului documentației (adresa nr. 16931/08.07.2016) prin adresa nr. 13808/21.07.2016. Chelariu Elena Rodica, proprietara imobilului învecinat pe latura de N-V, aflat la adresa str. Alexandru cel Bun nr. 12 (fără număr cadastral - intabulare) si-a exprimat acordul spre aprobare asupra documentatiei depuse prin adresa nr. 20759/31.08.2016.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
ing. LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier asistent,
arh. ALEXANDRU AGAVRILOAE