

**"Locuinta "P+1E" , Anexa Gospodareasca , Foisor Lemn , Beci , Imprejmuire teren si Racordare Utilitati "**

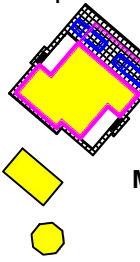
**Str. Constantin Dracsini ,nr.16, mun. Botoșani, judetul Botosani.**

Beneficiar: **CIORNEI MARIUS.**

Proprietate conform contractului de vanzare cumparare nr. 969 din 06.06.2012, CF 57593.

Conform RLU terenul este situat in zona cu permisiuni de construire locuinte.  
Suprafata teren: 900,00 mp.

Steren = 900.00mp  
Sc propus = 147.10mp  
Scd propus = 266.10mp



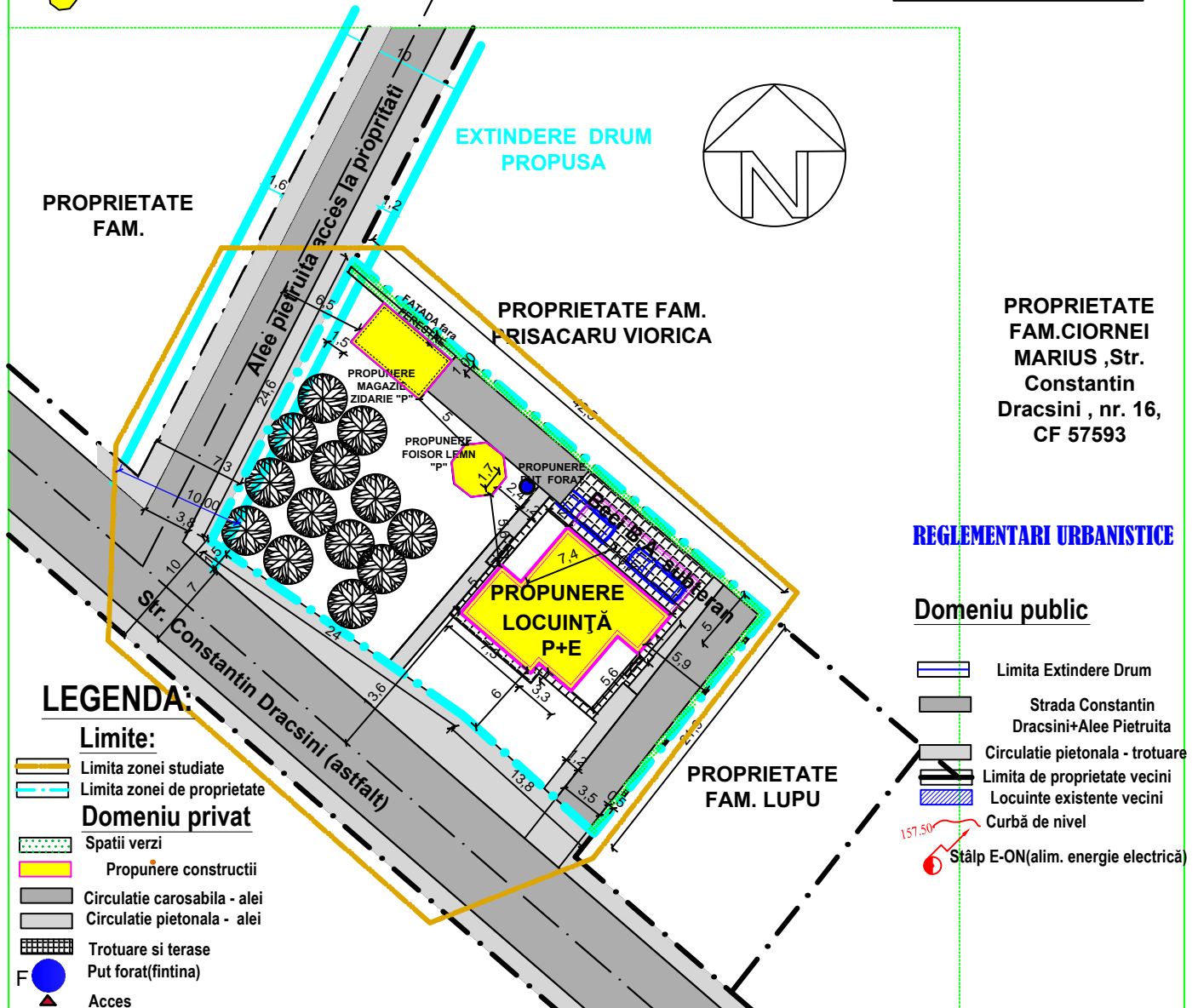
Casa "P+E" : Sc = 105,10mp ;Scd = 186,80mp;

Beci B.A. "S" : Sc = 37,30mp ;Scd = 37,30mp;

Magazie Zidarie "P" : Sc = 28,00mp ;Scd = 28,00mp;

Foisor Lemn "P" : Sc = 14,00mp ;Scd = 14,00mp;

POT existent = 0.00 %  
CUT existent = 0.00  
POT propus = 16.40 %  
CUT propus = 0.30



**LEGENDA:**

**Limite:**

- Limita zonei studiate
- Limita zonei de proprietate

**Domeniu privat**

- Spatii verzi
- Propunere constructii
- Circulatie carosabila - alei
- Circulatie pietonala - alei
- Trotuare si terase
- Put forat(fintina)
- Acces

**REGLEMENTARI URBANISTICE**

**Domeniu public**

- Limita Extindere Drum
- Strada Constantin Dracsini+Alee Pietruita
- Circulatie pietonala - trotuare
- Limita de proprietate vecini
- Locuinte existente vecini
- Curbă de nivel
- Stâlp E-ON(alim. energie electrică)

Verificator / Expert	Nume:	Semnatura	Cerinta:	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<b>PROIECTARE ARHITECTURA si URBANISM - Carh. Mihai Mihailescu - Contract nr. 121 din 01.06.2011</b>				
Proiectant General: "S.C. Kanda Expert S.R.L. Str. Armeana , nr. 23 -mun. BOTOȘANI <small>107/97/2006 ; CUI 18409181 ; tel:0755856136; mandea.cristi@yahoo.com</small>			Beneficiar:	Ciornei Marius Str. Constantin Dracsini , nr.16 , mun. Botosani
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	PLAN URBANISTIC de DETALIU "CONSTRUIRE LOCUINTA „P+1E”, ANEXA GOSPODAREASCA , FOISOR ,BECI , IMPREJMUIRE si RACORDARE UTILITATI "" in str. Constantin Dracsini nr. 16 , municipiul BOTOSANI
Sef proiect:	CArh. Mihai Mihailescu		1:500	
Proiectat:	CArh. Mihai Mihailescu		Data:	FAZA: P.U.D.  Plansa Nr. A0
Desenat:	Ing. Manda Cristina		02.2013	
<b>PLAN DE SITUATIE</b>				