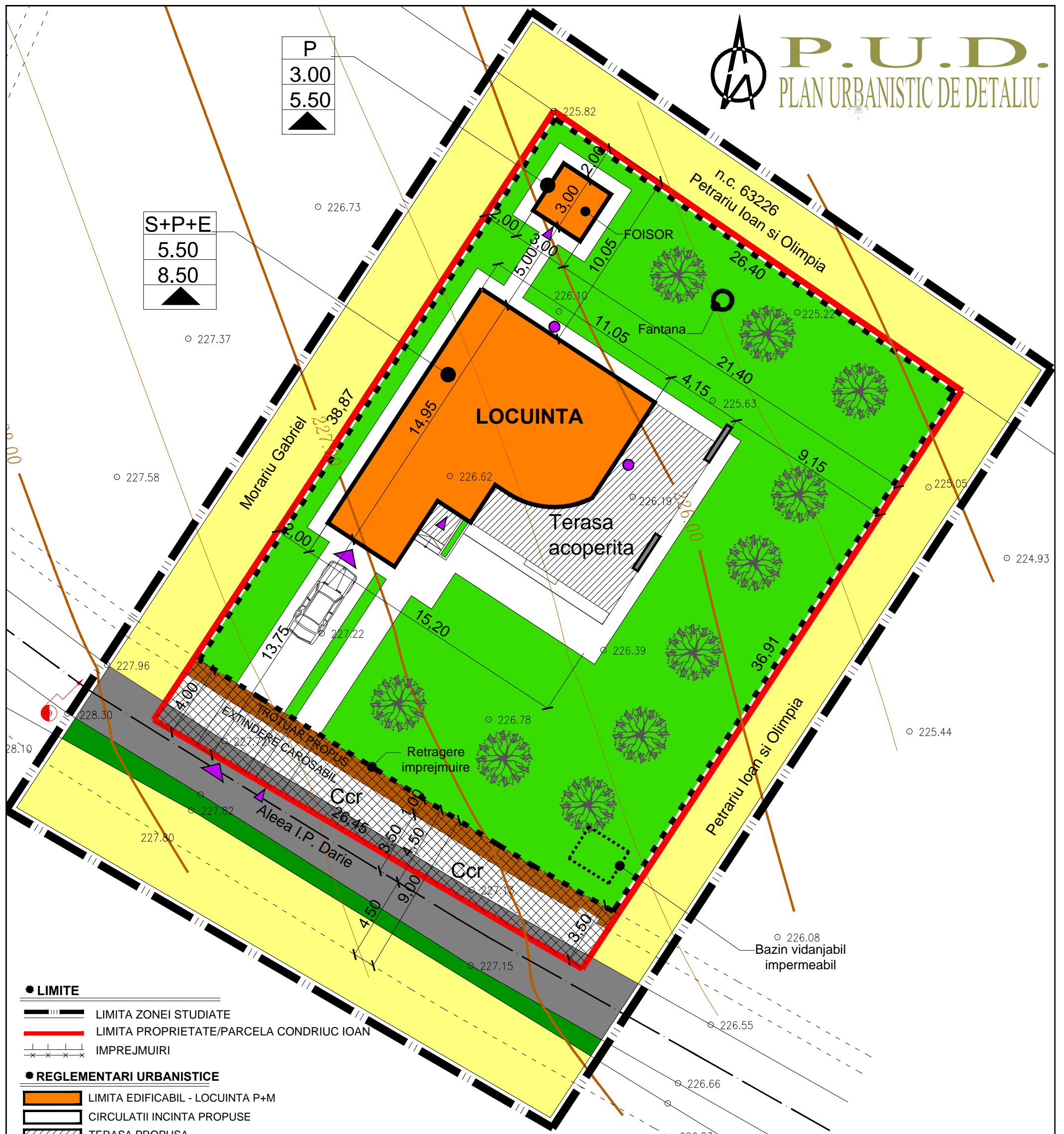




P
3.00
5.50
▲

S+P+E
5.50
8.50
▲



● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE/PARCELA CONDRIUC IOAN
- IMPREJMUIRI

● REGLEMENTARI URBANISTICE

- LIMITA EDIFICABIL - LOCUINTA P+M
- CIRCULATII INCINTA PROPUSE
- TERASA PROPUSA
- TROTUAR PROPUS
- CAROSABIL MENTINUT
- SPATII VERZI PROPUSE
- TEREN CURTI CONSTRUITII SI ARABIL
- SPATII VERZI EXISTENTE
- EXTINDERE CAROSABIL S= 96,50 mp

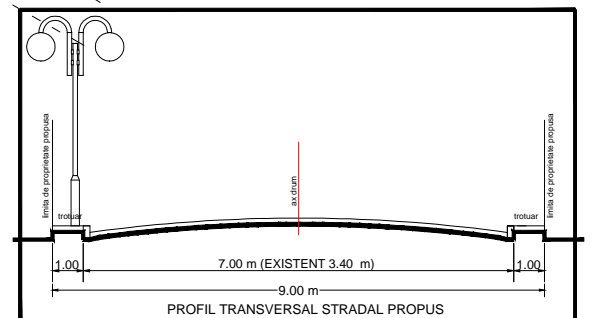
CC ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE

CCr cu o suprafață de 96,50 mp, subzonă pentru căile de comunicație rutieră

- ▲ ACCESE LA CONSTRUCȚII
- ▲ ACCESE CAROSABILE
- ▲ ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCȚII
- ACCESE SECUNDARE
- 2.07 DISTANȚE, DIMENSIUNI OBLIGATORII
- IMPREJMUIRE TRANSPARENTA (GRILAJE, PLASE)
- REGIM DE ÎNĂLȚIME
- 5.00 H.MAXIM LA CORNISA
- 8.50 H.MAXIM AL CLADIRII
- ▲ TIP ACOPERIS
- SARPANTA
- TERASA SAU PANTA MICA (MAX.10%)

● BILANT TERITORIAL - PROPUS

Suprafata teren proprietate	1000.00 mp	100.00 %
din care:		
Suprafata construita locuinta+foisor	195.00 mp	20.0 %
Suprafata construita desfasurata locuinta+foisor	365.00 mp	-
Suprafata alei, circulatii, parcaje	147.00 mp	14.6 %
Suprafata spatii verzi	561.50 mp	55.8 %
Suprafata extindere carosabil	96.50 mp	9.6 %
indicatori urbanistici	POT=20,0%	CUT=0,37



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	s.c. HART STUDIO s.r.l.	Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 646 734	J07/528/2004 CUI 16877143	Initiatori: CONDRIUC IOAN
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+E, FOISOR SI IMPREJMUIRE TEREN
SEF PROIECT	c.Arh. Mihai MIHAILESCU		1:200	str. Pacea f.n., mun. Botosani, jud. Botosani
PROIECTAT	Arh. Paul HRUSCA		DATA	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
DESENAT	Pr. Orlando Manolachi		noiembrie 2015	- reglementari urbanistice -
				Proiect nr.40/2015
				Faza: P.U.D.
				Plansa nr. A03