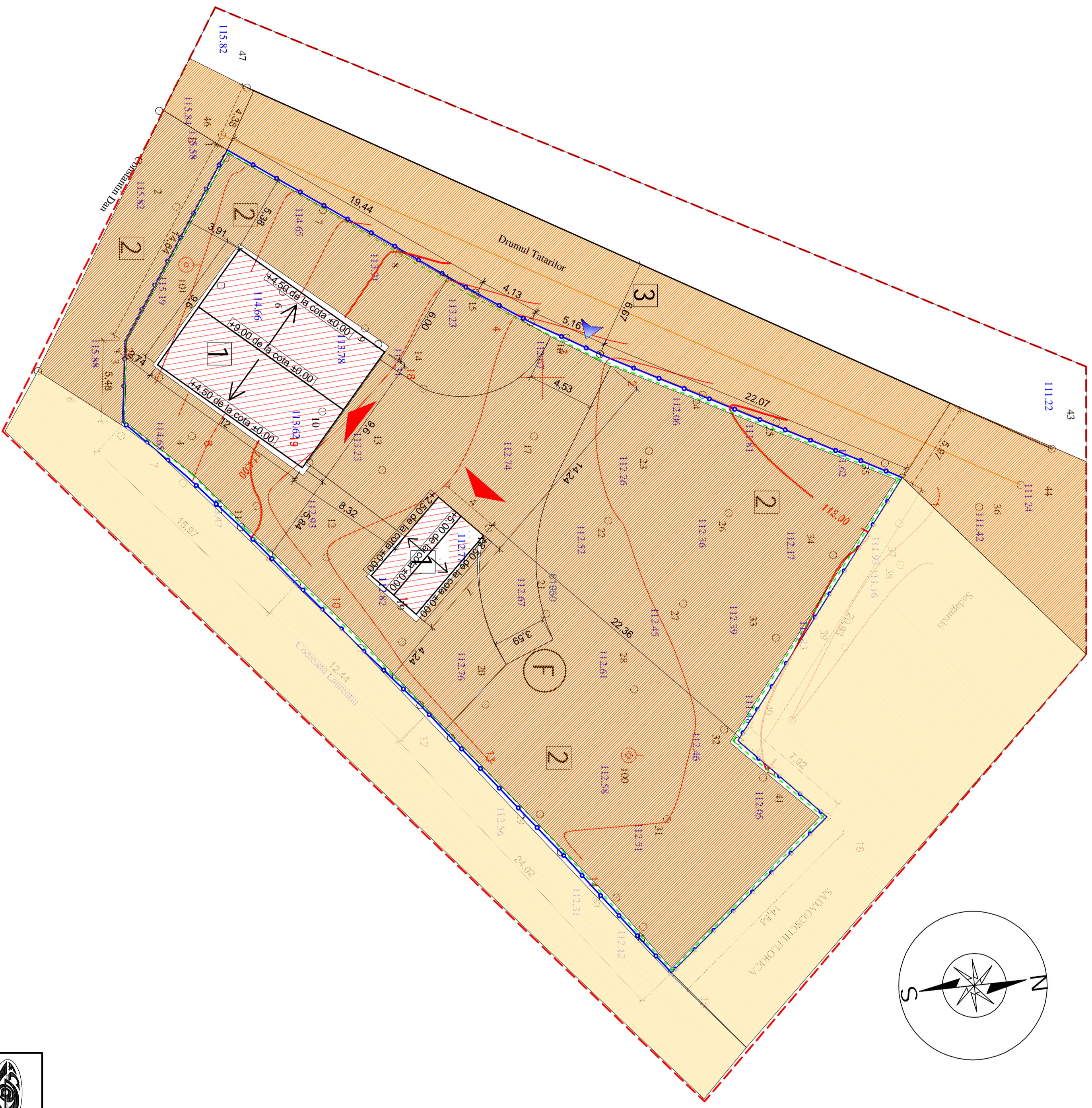
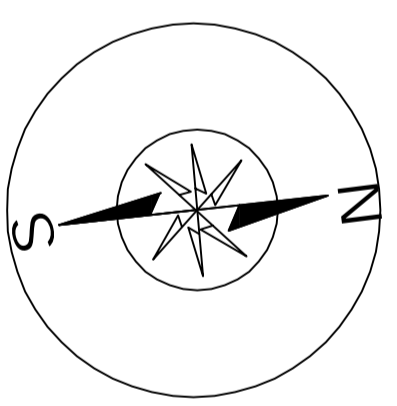


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

3. CIRCULATIA TERENURILOR




- LEGENDA**
- - - Limita teren studiat
 - Limita proprietate studiată
 - ▶ Accese pietonale și auto

LOCUINTA SI MAGAZIE,
S.C.sol - 100 mp

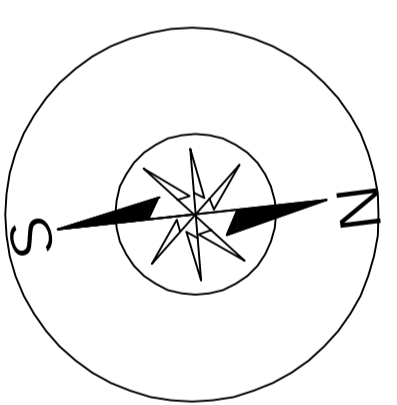
- LEGENDA**
- proprietate Domeniu public
 - proprietate privata studiată
 - proprietati private invecinate
 - Teren cedat catre alte destinatii -creare acces (fara schimbarea formei de proprietate) Vizat O.C.P.I.

BILANT TERITORIAL	EXISTENT	PROPOS
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LOCUINȚĂ	120,00mp	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ GARAJ	30,00mp	
SPAȚII VERZI AMENAJATE	344,00mp	
TEREN NEAMENAJAT (Arabil)	1367,00mp	885,00mp
CAROSABIL + TROTUAR + TERASE	188,00mp	188,00mp
TOTAL	1367,00mp	1367,00mp

P.O.T. existent 0,00% P.O.T. propus 11%
C.U.T. existent 0 C.U.T. propus 0,197


 <p>S.C. ACS DESIGN PROJECT S.R.L. SOCIETATE CU RASPUNDABILITATE LIMITATA S.C. ACS DESIGN PROJECT S.R.L. - BOTOSANI SOCIETATE CU RASPUNDABILITATE LIMITATA S.C. ACS DESIGN PROJECT S.R.L. - BOTOSANI Tel: (+0217) 589.2871; (+0217) 589.2891</p>			
<p>ARHITECTURA</p>			
RESP. URBANISM	Cărn. Mihăilescu M.	SCARA	PLAN DE SITUAȚIE
PROIECTANT	an. D. Bursuc	1:200	CIRCULATIA TERENURILOR
DESEINAT	des. C. Buliga	DATA	2017
		<p>PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1+1 GARAJ FANTANA SI ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI DRUMUL TATARILOR nr. 15 CAD. 61950 C.F. 619501bc. BOTOSANI, jud. BOTOSANI BENEFICIAR: CONSTANTIN DAN</p>	
		<p>Proiect nr. 12017 FAZA: P.U.D. COD PLAN: A NR. PLANSA: A3 NR. ÎNREGISTRARE:</p>	

**PLAN URBANISTIC
DE DETALIU
4. REGLEMENTARIEDILITARE**



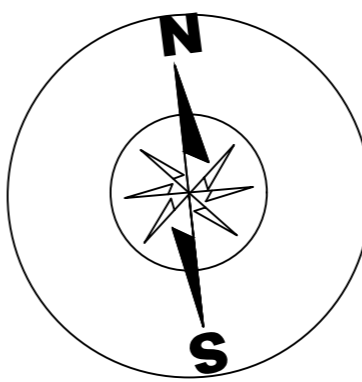
- LEGENDA**
- Limita teren studiat
 - Limita proprietate studiată
 - Locuință și magazine,
 - ▶— Accese pietonale și auto
 - Rețea alimentare electrică



 <p>S.C. ACS DESIGN PROJECT S.R.L. <small>ȘOSELA VASILUI NR.11, BOTOȘANI JUDEȚUL IALOMIȚA, TELEFON: 0231.581.581 FAX: 0231.581.581</small></p>			
<p>ARHITECTURA</p>			
RESP. URBANISM	Cărn. Mihăilescu M.	SCARA	PLAN DE SITUAȚIE
PROIECTANT	arh. D. Bursuc	1:200	REGLEMENTARIEDILITARE
DESEINAT	des. C. Buliga	DATA	2017
<p>PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1+1 GARAJ FANTANĂ ȘI ÎMPREJURIRE TEREN ȘF. DRUMUL TATARILOR nr. 15 CAD 61950 C.F. 61950 Ioc. BOTOȘANI, JUDEȚ BOTOȘANI</p>		<p>Beneficiar: CONSTANTIN DAN</p>	
		PROIECT nr.	12017
		FAZĂ:	P.U.D.
		COD PLAN:	A
		NR. PLANȘĂ:	A4
		NR. ÎNREGISTRARE:	

P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

2. REGLEMENTARI URBANISTICE



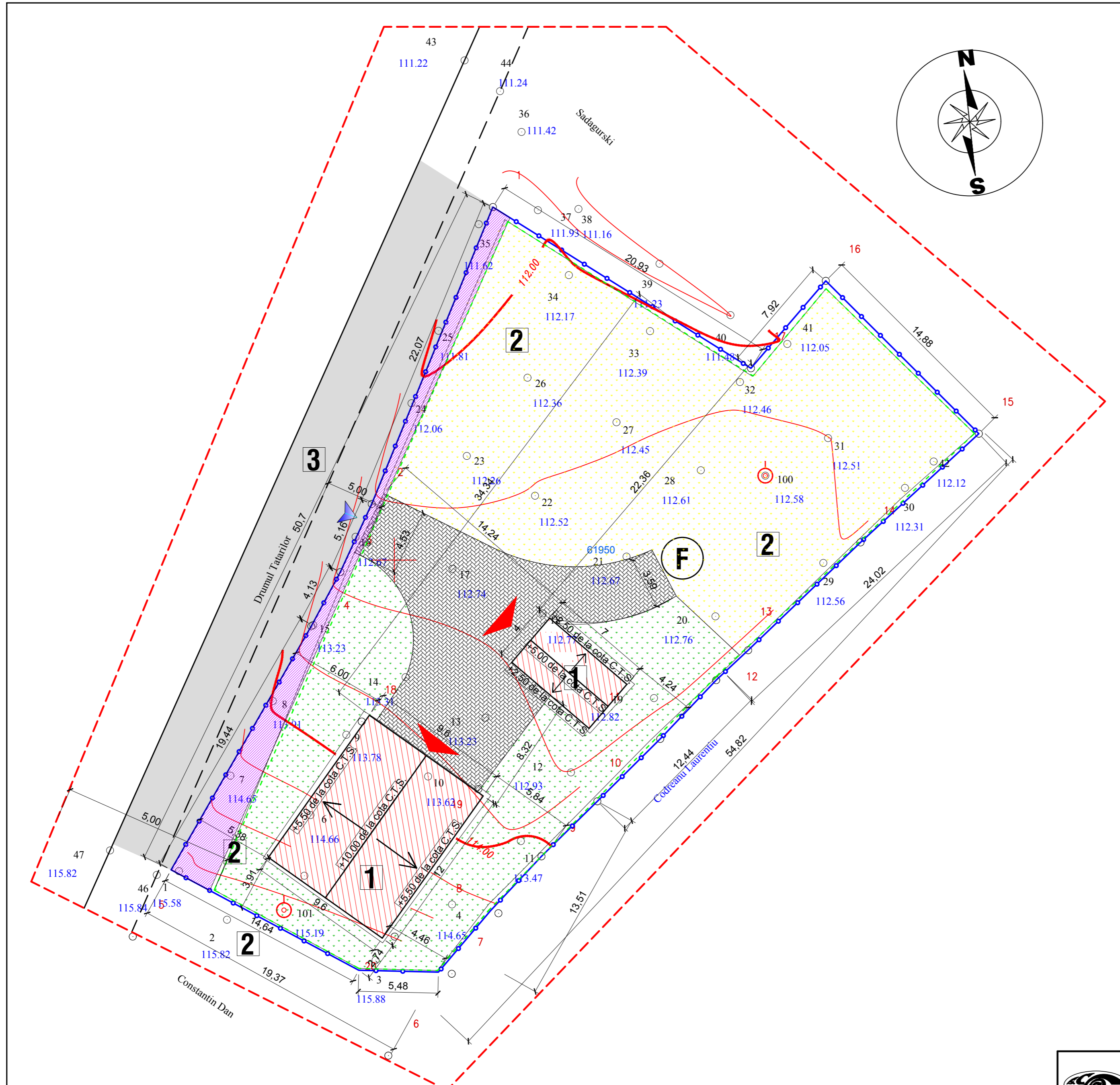
LEGENDA

- Limita zonei studiate
- limita proprietate
- 1** Imobile propuse spre construire
- 2** Proprietate
- 3** Domeniu public
- Limita imprejmuire L=167 ml
- Domeniu public**
- Carosabil
- Domeniu privat proprietate privata**
- Spatiu verde amenajat
- Constructii propuse
- Alei pietonale si carosabile de incinta
- Teren neamenajat (arabil)
- Teren propus catre alte destinatii (creare acces)-fara schimbarea formei de proprietate S =60 mp
- ▶ Accese pietonale si auto
- ▶ Accese in cladiri
- LOCUINTA P+M**
- Hmax=10.00 m de la C.T.S.
- Hstreasina=5.50 m de la C.T.S.
- GARAJ P**
- Hmax=5 m de la cota CTS
- Hstreasina=2.50 m de la cota CTS

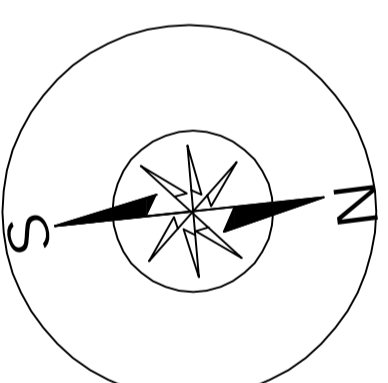
BILANT TERITORIAL

	EXISTENT	PROPOS
SUPRAFATA CONSTRUITA LOCUINTA		120,00mp
SUPRAFATA CONSTRUITA GARAJ		30,00mp
SPATII VERZI AMENAJATE		344,00mp
TEREN NEAMENAJAT (Arabil)	1367,00mp	685,00mp
CAROSABIL + TROTUARE + TERASE		188,00mp
TOTAL	1367,00mp	1367,00mp

P.O.T. existent 0.00% P.O.T. propus 11%
 C.U.T. existent 0 C.U.T. propus 0.197

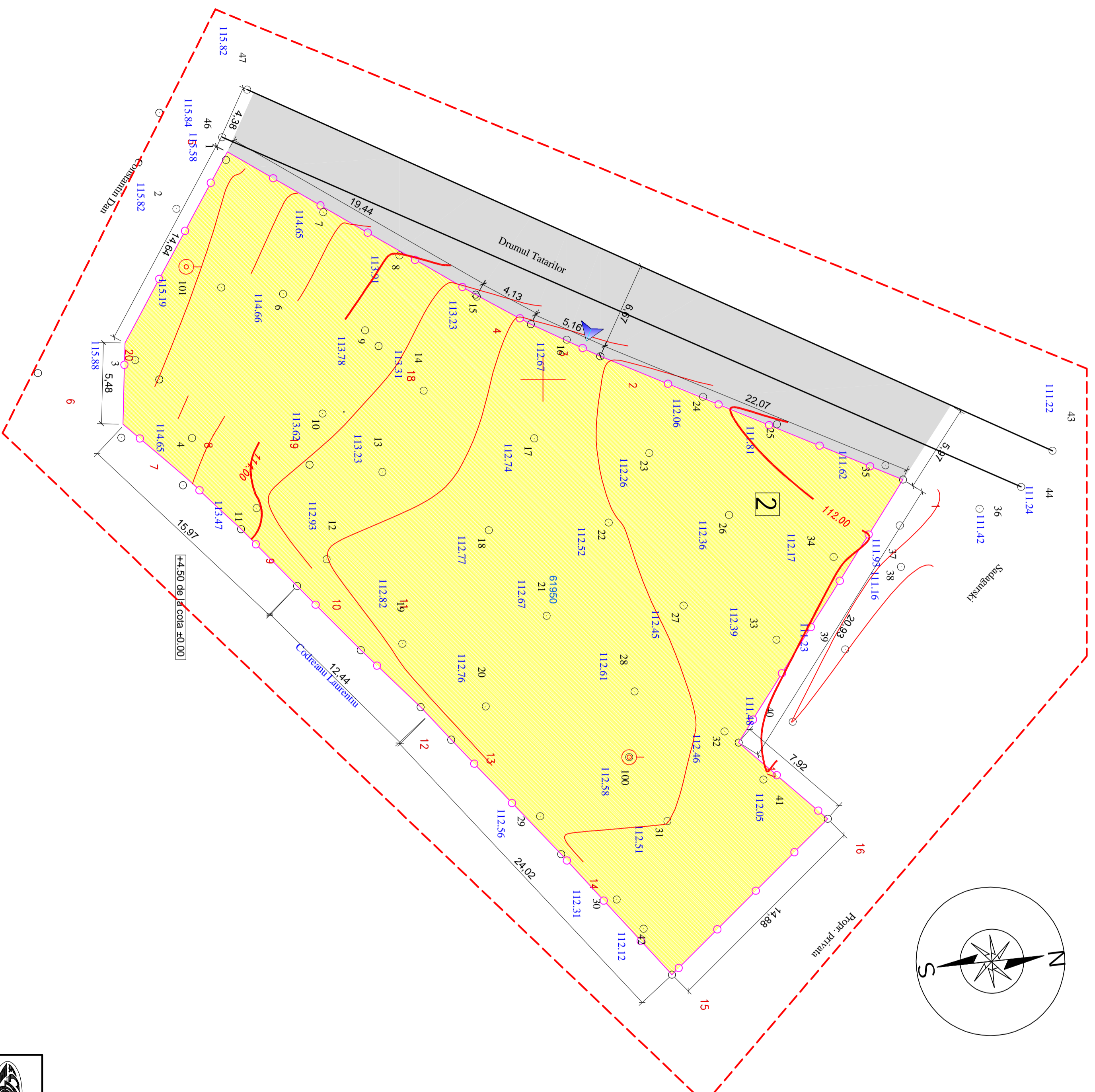


<p>S.C. "ACS DESIGN PROJECT" S.R.L. <small>SOSEAU IASULUI NR.11, BOTOSANI CUI RO 2584003; REGISTRU COMERTIULUI No. J071/06/92 Tel.: 0231-530 230; Fax:0231-530 230;</small></p> <p>ARHITECTURA</p>	PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, GARAJ, FANTANA SI IMPREJMUIRE TEREN str. DRUMUL TATARILOR, nr. 1G CAD 61950; C.F. 61950 loc. BOTOSANI, jud. BOTOSANI BENEFICIAR: CONSTANTIN DAN		Proiect nr. /2017 FAZA: P.U.D.
	RESP.URBANISM Carh.:Mihallescua M. PROIECTAT arh.:D.Bursuc DESENAT des.:C. Buliga	SCARA 1:200 DATA 2017	PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI URBANISTICE




P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

1. SITUATIE EXISTENTA



- LEGENDA**
- Limita teren studiat
 - Limita proprietate
 - Gard plasa
 - ▶ Acces proprietate
 - Carosabil
 - Teren agricol neamenajat
- P.O.T. existent 0.000%
C.U.T. existent 0

 <p>S.C. ACS DESIGN PROJECT S.R.L. SOSULUIA IASULUI NR.11, BOTOSANI Județul Botosani, Romania Tel: (+40) 238 201 584/585/586</p>			
<p>ARHITECTURA</p>			
RESP. URBANISM	Carn.: Mihalescu M.	SCARA	PLAN DE SITUATIE
PROIECTAT	anr.: D. Bursuc	1:200	SITUATIE EXISTENTA
DESEINAT	des.: C. Buliga	DATA	2017
<p>PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+1 GARAJ FANTANA SI IMPREJURIRE TEREN SR. DRUMUL TATARILOR, nr. 11 CAD. 61950 C.F. 61950 loc. BOTOSANI, jud. BOTOSANI</p>		<p>PROIECT nr. 12017 FAZA: P.U.D. COD PLAN: A NR. PLANSA: A2 NR. INREGISTRARE:</p>	
BENEFICIAR: CONSTANTIN DAN			