

Nr. _____ din _____ 2016

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu „Construire garaj , magazie , centrală termică , extindere și mansardare locuință ”, str. Popăuți nr. 22

Având în vedere Ordinul nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

Plan Urbanistic de Detaliu - „Construire garaj , magazie , centrala termică , extindere și mansardare locuință ”

- Nr.de înregistrare : 19879/17.08.2015
- Amplasament : str. Popăuți nr. 22
- Beneficiar : CREȚU VIORICA
- Proiectant : S.C. ACS DESIGN PROIECT S.R.L.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul
2. S-au expediat prin Poșta Română anunțuri cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu – „Construire garaj , magazie , centrala termica extindere si mansardare locuinta ” str. Popăuți nr. 22 , proprietarilor parcelelor învecinate , un număr de trei adrese poștale
3. În perioada 24.08.2015 – 07.09.2016 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație .
4. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef -Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții)
5. În perioada 24.08.2015 – 07.09.2016 s- a desfășurat etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. , respectând prevederile art. 70 , 71 si 72 din Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului . Proprietarii parcelelor învecinate , domnul Alexandrescu Mihai și doamna Vlas Maria au solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice , în urma cărora au făcut sesizări cu privire la documentația de urbanism prin adresele nr. 20876/28.08.2015 si nr. 20823/17.08.2015 . Astfel , serviciul Urbanism prin inspectorul de zonă , în urma obiecțiilor primite , a notificat inițiatorul P.U.D. prin adresa nr. 19879/09.09.2015 . Beneficiarul P.U.D. d-na Crețu Viorica prin proiectant S.C. ACS DESIGN PROIECT S.R.L. a transmis punctul de vedere referitor la obiecțiunile formulate de proprietarii parcelelor învecinate prin adresa nr. 24798/20.10.2015 . Inspectorul de zonă a transmis răspunsul argumentat proprietarilor parcelelor învecinate , domnul Alexandrescu Mihai și Vlas Maria După mai multe notificări și răspunsuri la aceste

notificări , care s-au înregistrat între beneficiarul P.U.D. , Primăria Botoșani prin serviciul Urbanism și proprietarii parcelelor învecinate , domnul Alexandrescu Mihai și d-na Vlas Maria nu au mai transmis punctul de vedere la răspunsul formulat de inițiatorul P.U.D. și transmis de serviciul Urbanism prin adresele nr. 19879/13.04.2016 și respectiv nr. 19879/13.06.2016. Potrivit art. 71 din Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , dacă nu se înregistrează observații în termenul de 10 zile calendaristice acordat , se consideră acord favorabil , fără obiecții sau propuneri , drept urmare procedura de consultare a populației s-a încheiat . Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 08.09.2016 .

6. După data de 24.08.2015 nu s-au înregistrat solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător **Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D.** , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația **Plan Urbanistic de Detaliu – „Construire garaj, magazie , centrală termică , extindere și mansardare locuință ”** str. Popăuți nr. 22 , **beneficiar** Crețu Viorica , **proiectant** S.C. ACS DESIGN PROIECT S.R.L. ,urbanist cu drept de semnătură cond. arhitect Mihai M. Mihăilescu .

Arhitect Șef ,

DAN SANDU

Șef serviciu ,

LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier ,

ANA MURARIU