PUD Plan Urbanistic De Detaliu

REGLEMENTARI URBANISTICE

CONSTRUCTII PROPUSE :

CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M SI IMPREJMUIRE TEREN

STR. MARULUI , NR. 10, (TULBURENI) MUN. BOTOSANI

Teren proprietate privata = 998.00 mp

Beneficiar : CRETU TATIANA

LIMITE:
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE
- IMPREJMUIRE PROPUSA

REGLEMENTARI URBANISTICE:
- CONSTRUCTII PROPUSE
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE LOTURI VECINE
- TEREN AMENAJAT PEISAGISTIC
- ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII
- ACCESE SECUNDARE LA CONSTRUCTII
- SUPRAFATA CAROSABILA PROPUSA
- SUPRAFATA CAROSABILA EXISTENTA
- TROTUARE PROPUSE
- ALEI PIETONALE IN INTERIORUL PARCELEI

S+P+M	REGIM DE INALTIME
5.00	H. MAXIM LA CORNISA
8.50	H. MAXIM LA COAMA
▲	TIP ACOPERIS - SARPANTA

AMENAJARI EXTERIOARE:
- ARBUSTI DECORATIVI

BILANT TERITORIAL EXISTENT-PROPUS

SUPRAFATA TEREN	TOTAL - 998.00 mp -	intravilan	
TERITORIU AFERENT	**existent**	**propus**	**total**
1. suprafata construita la sol	0	90.00 mp	90.00 mp
2. suprafata construita desfasurata	0	194.00 mp	194.00 mp
3. alei pietonale	0	50.00 mp	50.00 mp
4. alei carosabile	0	64.00 mp	64.00 mp
5. spatii verzi	998.00 mp	632.55mp	632.55mp
INDICATORI URBANISTICI			
POT	0 %	9.01%	
CUT	0	0.15	
inaltimea maxima la coama	8.50 m		

DETALIU PROFIL TRANSVERSAL PROPUS

str. Marului

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	

PROIECTANT GENERAL

SC "PROIECT BOTOSANI" SRL
str. Teatrului nr.3A BOTOSANI
TEL/FAX:0231-514965; C.F. : 4906270; R.C. J07/1086/1993

BENEFICIAR: CRETU TATIANA

PR.NR. 1966/2015

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA : 1:500	PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M SI IMPREJMUIRE STR.MARULUI, NR. 10, BOTOSANI	FAZA : P.U.D
SEF PROIECT	ARH.M. TULBURE				
PROIECTAT	ARH.R. PRISACARIU		DATA : 02/2016	REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANSA NR. A3
DESENAT					