

P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

2. REGLEMENTARI URBANISTICE

BILANT TERITORIAL

S. TEREN PROP. DOROTIEI	EXISTENT	PROPIUS
235,65mp	100%	235,65mp - 100,0%
S. CONSILIIA LA SOL	53,80mp	65,70mp - 27,90%
S. CTRC. FETIONAL E	7,50mp	7,50mp - 3,20%
S. SPATII VEZICARABIL	174,50mp	167,45mp - 68,90%

P.O.T. EXISTENT 22,80 %
C.U.T. EXISTENT 0,23

P.O.T. PROPIUS 27,90 %
C.U.T. PROPIUS 0,28

S.C. deșeurărită - 65,70mp

LEGENDA

- Limita teren studiat
- Limita parcela totală
- Limita proprietate studiată
- Șteren - 285,65mp

▲ Acces pietonal

▲ Acces carosabil

■ Anexa gospodărească P propusă (locuitor de van) S.C. sol - 12,05 mp

■ Locuitoră existentă - P, propușă Dorotei, Su - 42,97mp, So - 53,65mp

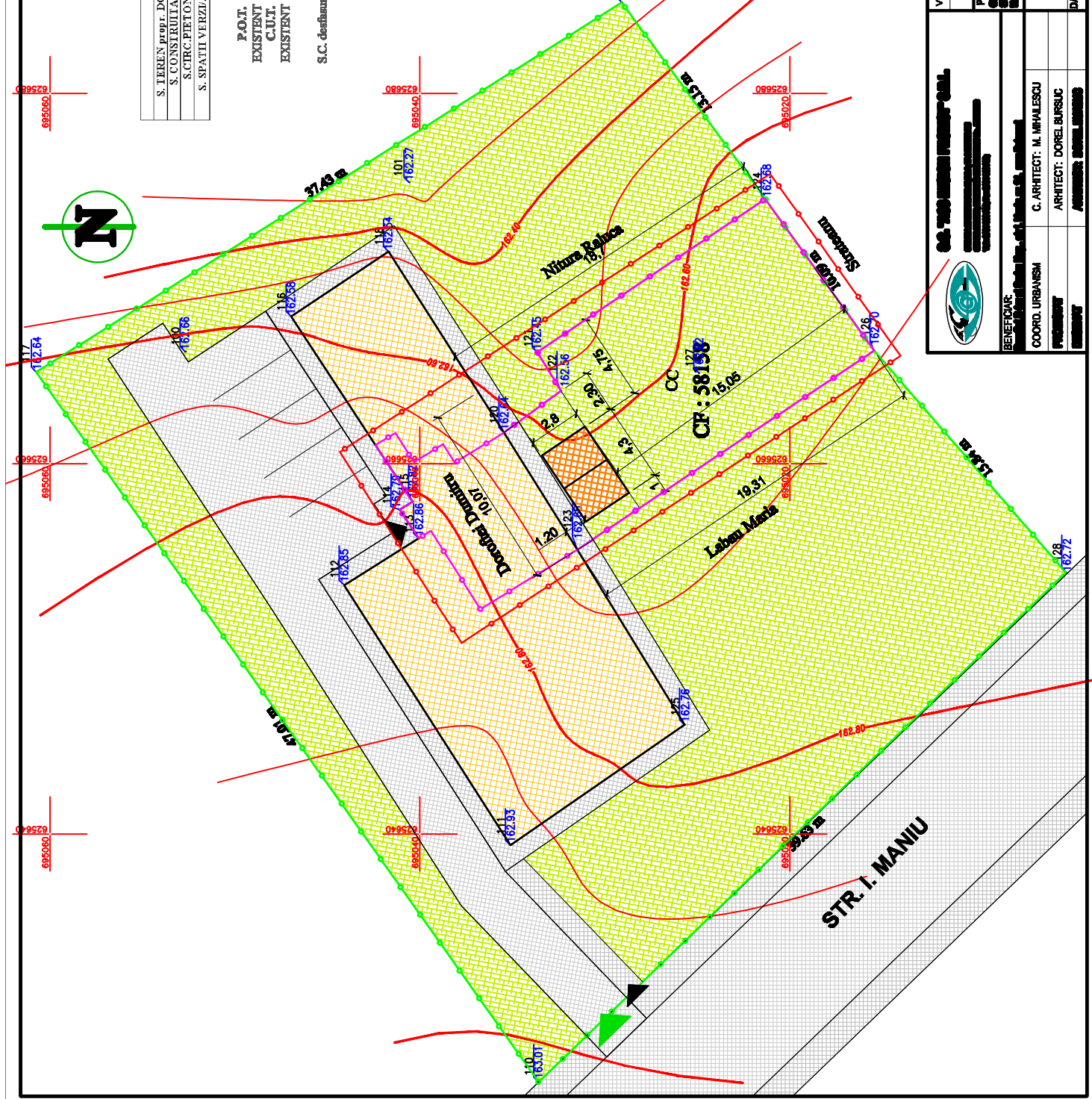
■ Locuitoră existentă - P

■ Teren propușă Dorotei - 182,00mp

■ Spatii verzi, terenuri arabile

■ Circulații pietonale

■ Circulații carosabile



Verificator (NUME/PRENUME)	Cerintza(A1)
PROIECT: [Detalii proiect]	
BENEFICIAR: [Beneficiar]	COORD. URBANISM: [Coord. Urbanism]
COORD. URBANISM: [Coord. Urbanism]	ARHITECT: M. MHALESCU
PREZIDIU: [Prezidiu]	ARHITECT: DOREL BURBUC
ASASOR: [Asasor]	ASASOR: [Asasor]
SCARA: 1:200	REGLEMENTARI URBANISTICE
DATA: [Data]	NR. PLAN: A.2