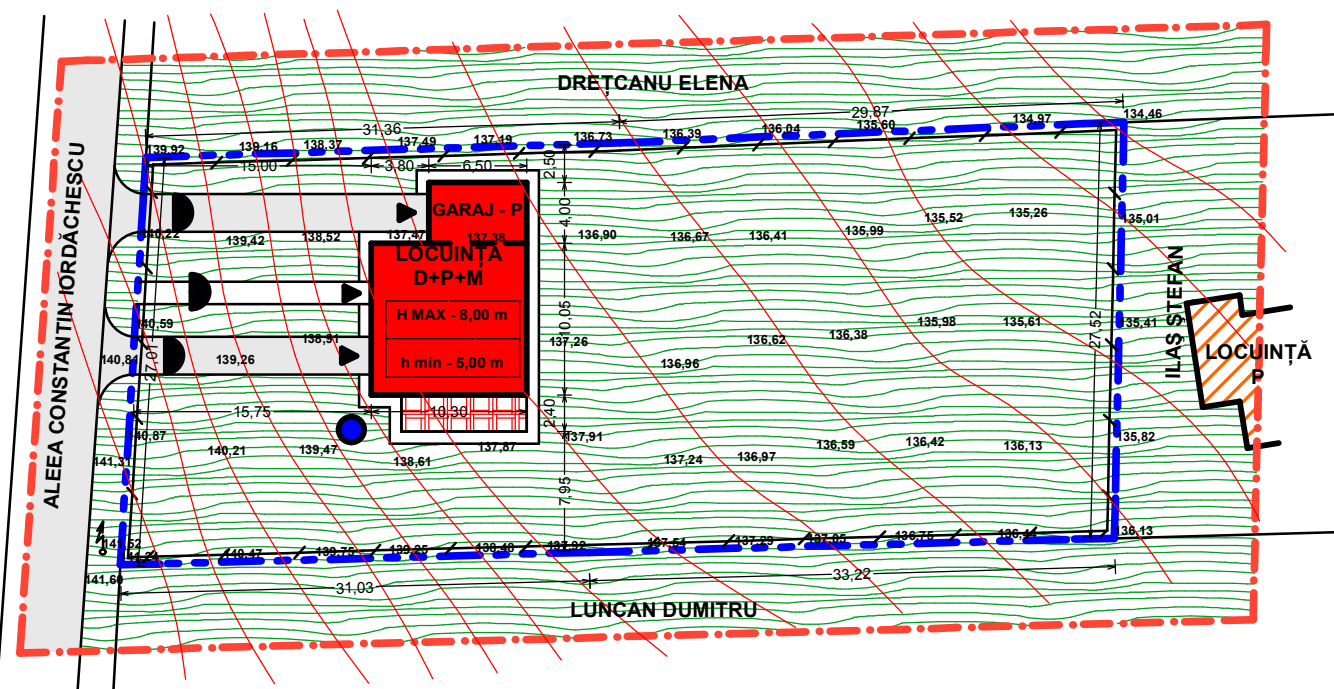
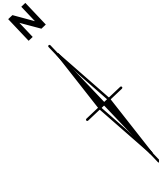


PLAN URBANISTIC DE DETALIU ALEEA CONSTANTIN IORDACHESCU NR. 16A MUNICIPIUL BOTOȘANI 3. REGLEMENTĂRI URBANISTICE



- **LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITĂ PARCELĂ PROPR. ILAȘ RADU ȘI CRĂȘMARIU DANIELA
- **DOMENIU PUBLIC**
- TROTUARE, ALEI PIETONALE
- CIRCULAȚIE CAROSABILĂ EXISTENTĂ
- **DOMENIU PRIVAT; PROPRIETATE PRIVATĂ**
- ▨ CLĂDIRI EXISTENTE MENȚINUTE
- **FUNȚIUNI - EXISTENT MENȚINUT/PROPUȘ**
- ▨ EXCLUSIV LOCUINȚE
- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D+P+M, GARAJ P - PROPUNERE
- ▨ TERASE - PROPUNERE
- CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE - PROPUNERE
- PUȚ FORAT ALIMENTARE APĂ - PROPUNERE
- **OBLIGATIVITĂȚI**
- ▲ ACCESE PROPUȘE
- △ ACCESE EXISTENTE MENȚINUTE
- ◐ ACCESE ÎN INCINTĂ
- ← 2,50 → DISTANȚE MINIME SAU MAXIME OBLIGATORII FAȚĂ DE LIMITE ALINIAMENTE, AMPLASAMENTE
- ← 15,00 → DIMENSIUNI OBLIGATORII
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ (TROTUARE, ALEI PIETONALE, TERASE)
- CIRCULAȚIE CAROSABILĂ
- ▨ SPAȚII VERZI

BILANT TERITORIAL					
Teren proprietate ILAȘ RADU ȘI CRĂȘMARIU DANIELA = 1700,00 mp					
Nr. crt.	Construcție / utilități	Existent		Propus	
		Sc mp	Sed mp	Sc mp	Sed mp
1	Construcție garaj P casa D+ P + M	-	-	129,51	326,93
2	Terase	-	-	19,92	-
2	Trotuare și alei circulabile	-	-	65,17	-
3	Accese carosabil	-	-	95,00	-
4	Teren liber neconstruit	1700,00	-	1390,40	-
	Total	1700,00	-	1700,00	326,93

CUT_{nr} = 0,195 POT_{nr} = 7,65%

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
COORDONATOR PROIECT ARHITECTURA: carh. Mihailescu Mihai				
B.I.A. "MIHAI MIHĂILESCU" - BOTOȘANI AUT. NR. 310924 - 01 - 07 - 99				Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI
				Proiect nr.311/2013
Specificație	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE ALEEA CONSTANTIN IORDACHESCU NR. 16A - BOTOSANI
Șef proiect	carh. Mihailescu Mihai			Faza P.U.D.
Proiectat	carh. Mihailescu Mihai		Data: 04.2013	Titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE
Desenat	inf. Daniel Cronț			Planșa 3