



Primăria
Municipiului
Botoșani

împreună dezvoltăm
orașul™

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 6001/21.03.2016

Întocmit de: GGD

Structură: DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM, AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII

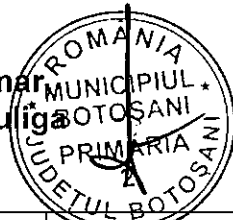
Către,

INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII BOTOȘANI
b-dul Mihai Eminescu nr 34 A, Botoșani

Urmare adresei dumneavoastră nr. 6001/01.03.2016, către Primăria municipiului Botoșani, cu privire la documentația PUD – Aleea Unirii nr. 3, în vederea realizării obiectivului " CONSTRUIRE IMOBIL D+P+3E CU DESTINAȚIA LOCUINTE COLECTIVE SI IMPREJMUIRE TEREN" vă comunicăm următoarele:

- Documentația P.U.Z. reglementează, în general, intervențiile pe mai multe parcele sau modifică zona funcțională pentru parcela de referință, ceea ce nu este cazul la această documentație, imobilul fiind situat în zona Llu1 – subzonă exclusiv rezidențială (locuințe și funcțiuni complementare) de tip urban, cu înălțimi peste 10,00 m
- Prin certificatul de urbanism nu s-a cerut un studiu de însorire, deoarece nu se știa poziția viitoarei clădiri și înălțimea ei. Putem să solicităm ulterior, pe parcursul etapei de consultare a publicului, un studiu de însorire, în cazul în care asociația de proprietari este de acord.

Viceprimar
Marius Buliga



Secretar,
Ioan Apostu

Prenume / NUME	Funcție	Direcție / Serviciu	Data	Semnătură
Dan SANDU	Arhitect Șef	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții		
Luminița Mihaela ANTOCHE	Șef Serviciu	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	18.03.2016	
Gabriela Doina GONCIAR	Consilier superior	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	18.03.2016	



Primăria
Municipiului
Botoșani

împreună dezvoltăm
orașul™

CP

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 5706/28.03.2016

Întocmit de: GGD

Structură: DIRECȚIA URBANISM

SERVICIUL URBANISM, AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII

Către,

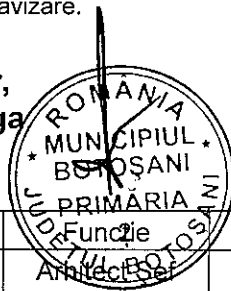
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „NICOLAE IORGA” AL JUDEȚULUI BOTOȘANI
Str. Uzinei nr 3, Botoșani

Urmare adresei dumneavoastră nr. 5706/2016, către Primăria municipiului Botoșani, cu privire la documentația PUD – Aleea Unirii nr. 3, în vederea realizării obiectivului “ CONSTRUIRE IMOBIL D+P+3E CU DESTINAȚIA LOCUINTE COLECTIVE SI IMPREJMUIRE TEREN” vă comunicăm următoarele:

- S-a emis certificatul de urbanism nr. 471 din 28.07.2015 pentru obiectivul “CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE SI IMPREJMUIRE TEREN”, Aleea Unirii nr 3, investitor Balan Tudor,
- În conformitate cu prevederile din „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, aprobat prin H.C.L. nr. 223/28.07.2011, se desfășoară etapa 1- etapa pregătitoare P.U.D.
- În urma notificărilor emise de Serviciul Urbanism către proprietarii direct afectați și urmare a obiecțiilor primite se desfășoară etapa de consultare între inițiatorul P.U.D. și vecinii direct afectați
- Menționăm că la documentația P.U.D. nu au fost depuse avizele și acordurile necesare aprobării PUD (studiu geotehnic, acorduri privind utilitățile urbane, punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, Aviz securitatea la incendiu pentru asigurarea accesului la parcelă și amplasarea în interiorul parcelei, Avizul Ministerului Culturii), deoarece în această etapă, conform art. 69-72 din prezentul Regulament, nu sunt obligatorii avizele și acordurile cerute prin certificatul de urbanism
- Etapa 1 se va finaliza, conform art. 73 din prezentul Regulament, prin afișarea pe site-ul Primăriei municipiului Botoșani a Raportului informării și consultării publicului, ocazie cu care se va începe circuitul legal de avizare.

Viceprimar,
Marius Buliga

Secretar,
Ioan Apostu



Prenume / NUME	Funcție	Direcție / Serviciu	Data	Semnătură
Dan SANDU	Arhitect Șef	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții		
Luminița Mihaela ANTOCHE	Șef Serviciu	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	18.03.2016	
Gabriela Doina GONCIAR	Consilier superior	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	18.03.2016	



Primăria
Municipiului
Botoșani

împreună dezvoltăm
orașul™

CP
România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 5102 / 23.03.2016

Întocmit de: GGD

Structură: DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM, AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII

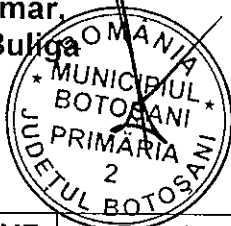
Către,

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 1
Aleea Unirii nr 12, bl.B 2, sc.B, Botoșani

Urmare adresei dumneavoastră nr. 5102/2016 și adresei Inspectoratului Județean în Construcții Botoșani înregistrată cu nr. 6001/2016, către Primăria municipiului Botoșani, cu privire la documentația PUD – Aleea Unirii nr. 3, în vederea realizării obiectivului "CONSTRUIRE IMOBIL D+P+3E CU DESTINAȚIA LOCUINTE COLECTIVE SI IMPREJMUIRE TEREN" vă comunicăm faptul că am solicitat investitorului să întocmească un studiu de însorire pentru clădirea propusă.

În conformitate cu prevederile „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, aprobat prin H.C.L. nr. 223/28.07.2011, se va organiza o ședință de dezbatere publică; după stabilirea locației, datei și orei veți primi cu o invitație de participare .

Viceprimar,
Marius Buliga



Secretar,
Ioan Apostu

Prenume / NUME	Funcție	Direcție / Serviciu	Data	Semnătură
Dan SANDU	Arhitect Șef	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții		
Luminița Mihaela ANTOCHE	Șef Serviciu	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	23.03.2016	
Gabriela Doina GONCIAR	Consilier superior	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	23.03.2016	



Primăria
Municipiului
Botoșani

împreună dezvoltăm
orașul™

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 6001 / 23.03.2016

Întocmit de: GGD

Structură: DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM, AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII

Către,

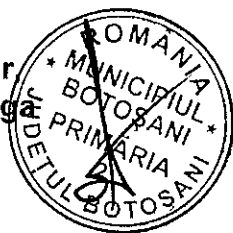
BALAN TUDOR

Str. Ralet Dimitrie nr. 1 A, sc C, ap 1,
Iași

Urmare adresei Inspectoratului Județean în Construcții Botoșani înregistrată cu nr. 6001/01.03.2016, către Primăria municipiului Botoșani, cu privire la documentația PUD – Aleea Unirii nr. 3, în vederea realizării obiectivului " CONSTRUIRE IMOBIL D+P+3E CU DESTINAȚIA LOCUINTE COLECTIVE SI IMPREJMUIRE TEREN" vă solicităm să întocmiți un studiu de însorire pentru clădirea propusă.

Anexăm la prezenta, în copie, adresa nr 6001/01.03.2016.

Viceprimar
Marius Buliga



Secretar,
Ioan Apostu

Prenume / NUME	Funcție	Direcție / Serviciu	Data	Semnătură
Dan SANDU	Arhitect Șef	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții		
Luminița Mihaela ANTOCHE	Șef Serviciu	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	23.03.2016	
Gabriela Doina GONCIAR	Consilier superior	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	23.03.2016	

AM PRIMIT UN EXEMPLAR

FRĂȘINESCU IONUT

19.03.2016



Primăria
Municipiului
Botoșani

împreună dezvoltăm
orașul™

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 13053 / 24.05.2016 / 11.863

Întocmit de: GGD

Structură: DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM, AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII

Către,

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 1
Aleea Unirii nr 12, bl.B 2, sc.B, Botoșani

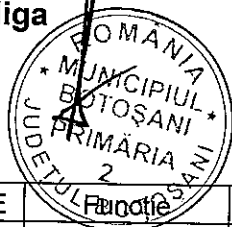
Prin prezenta, vă anexăm, în copie, studiul de însorire (parte scrisă) cu privire la documentația PUD – Aleea Unirii nr. 3, în vederea realizării obiectivului "CONSTRUIRE IMOBIL D+P+3E CU DESTINAȚIA LOCUINTE COLECTIVE SI IMPREJMUIRE TEREN".

Studiul de însorire (parte scrisă și cele două planșe) este afișat pe site-ul Primăriei Botoșani www.primariabt.ro, secțiunea „primăria- planuri urbanistice” (luna decembrie 2015). Consultarea studiului de însorire se poate face și la sediul Primăriei municipiului Botoșani, Serviciul urbanism, din Calea Națională nr.101.

Vă rugăm să ne comunicați punctul dumneavoastră de vedere în maximum 10 zile calendaristice de la data primirii, în scris sau pe e-mail urbanism@primariabt.ro.

Viceprimar,
Marius Buliga

Secretar,
Ioan Apostu



Prenume / NUME	Funcție	Direcție / Serviciu	Data	Semnătură
Dan SANDU	Arhitect Șef	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții		
Lumița Mihaela ANTOCHE	Șef Serviciu	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	23.05.2016	
Gabriela Doina GONCIAR	Consilier superior	Direcția Urbanism Serviciul Urbanism, Autorizări în Construcții	23.05.2016	