

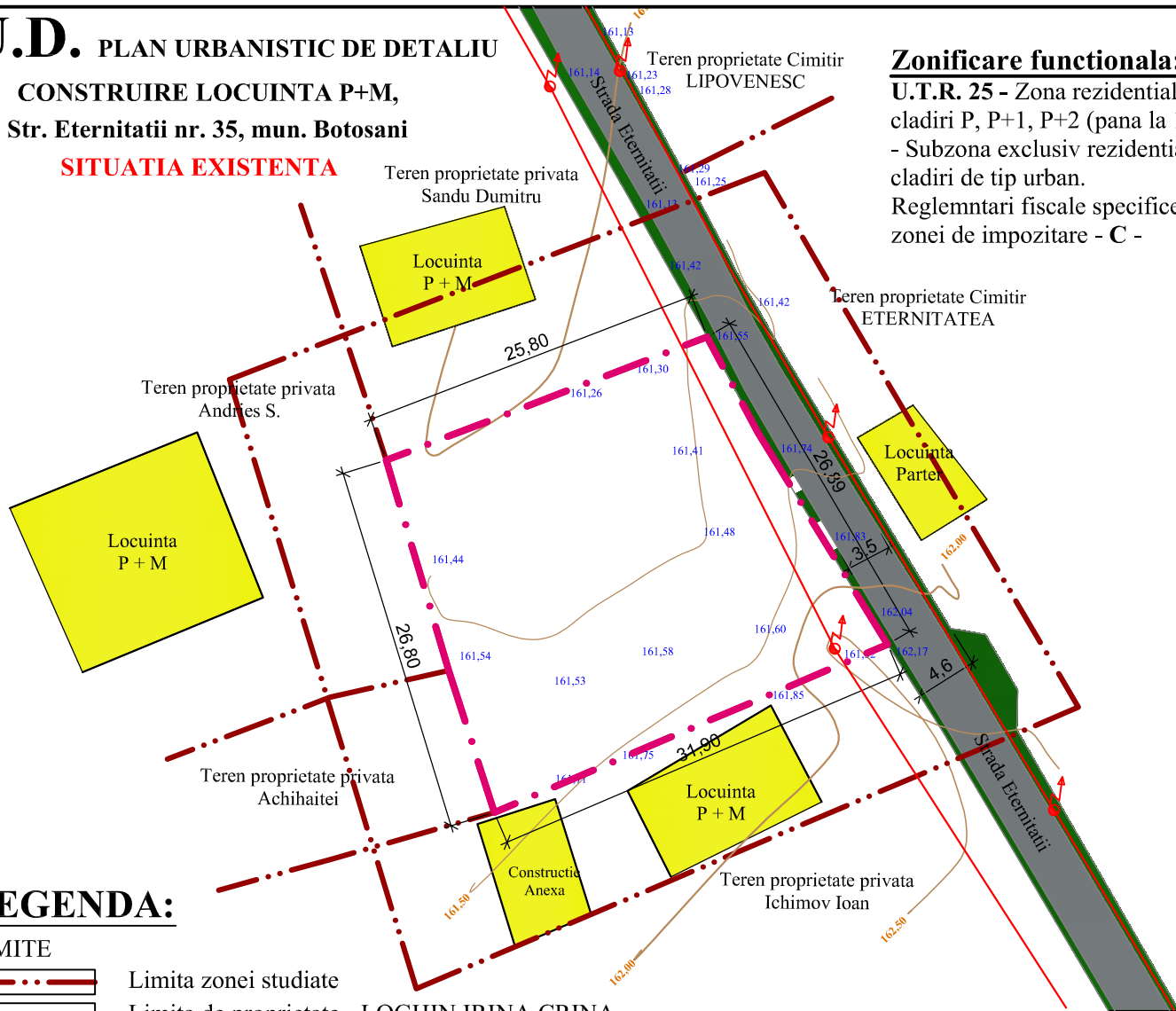
# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CONSTRUIRE LOCUINTA P+M,  
Str. Eternitatii nr. 35, mun. Botosani

## SITUATIA EXISTENTA

### Zonificare functionala:

**U.T.R. 25** - Zona rezidentiala cu cladiri P, P+1, P+2 (pana la 10 m)  
- Subzona exclusiv rezidentiala cu cladiri de tip urban.  
Reglementari fiscale specifice zonei de impozitare - C -



## LEGENDA:

### LIMITE

- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate - LOGHIN IRINA CRINA

### DOMENIU PUBLIC

- Str. Eternitatii nr. 35, mun. Botosani - Drum pietruit
- Spatiu verde neamenajat / Perdele de protectie la drum pietruit

### DOMENIU PRIVAT

- Constructii existente mentinute
- Linie electrica 0,4kv existenta
- Stalp electric
- Distanțe, dimensiuni obligatorii conform Codului Civil

### BILANT TERITORIAL

	Existent
Suprafata teren proprietate din care:	<b>768,0 mp</b> 100%
Indici urbanistici	POT <sub>existent</sub> = 0,0% CUT <sub>existent</sub> = 0,0

Nr. cadastral: NC 51368, CF 51368  
Folosinta actuala: teren arabil

*Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document tehnic apartine in exclusivitate B.I.A. MIHAI MIHĂILESCU, Aut. Nr. 188 / 10.03.2003.  
Reproducerea continutului este posibila numai cu acordul prealabil scris al autorului.*

Verificator / Expert	Nume:	Semnatura	Cerinta:	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<b>BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA "MIHAI MIHĂILESCU" - BOTOȘANI Aut. Nr. 188 / 10.03.2003</b>				Beneficiar: <b>LOGHIN IRINA CRINA</b>
				Proiect Nr. 76
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara: 1:500	FAZA: P.U.D.
Sef proiect:	C.Arh. Mihai Mihăilescu			
Proiectat:	C.Arh. Mihai Mihăilescu			
Desenat:	Ing. Cristinel Manda		Data: 11.2013	<b>SITUATIA EXISTENTA</b>
				Plansa Nr. U2