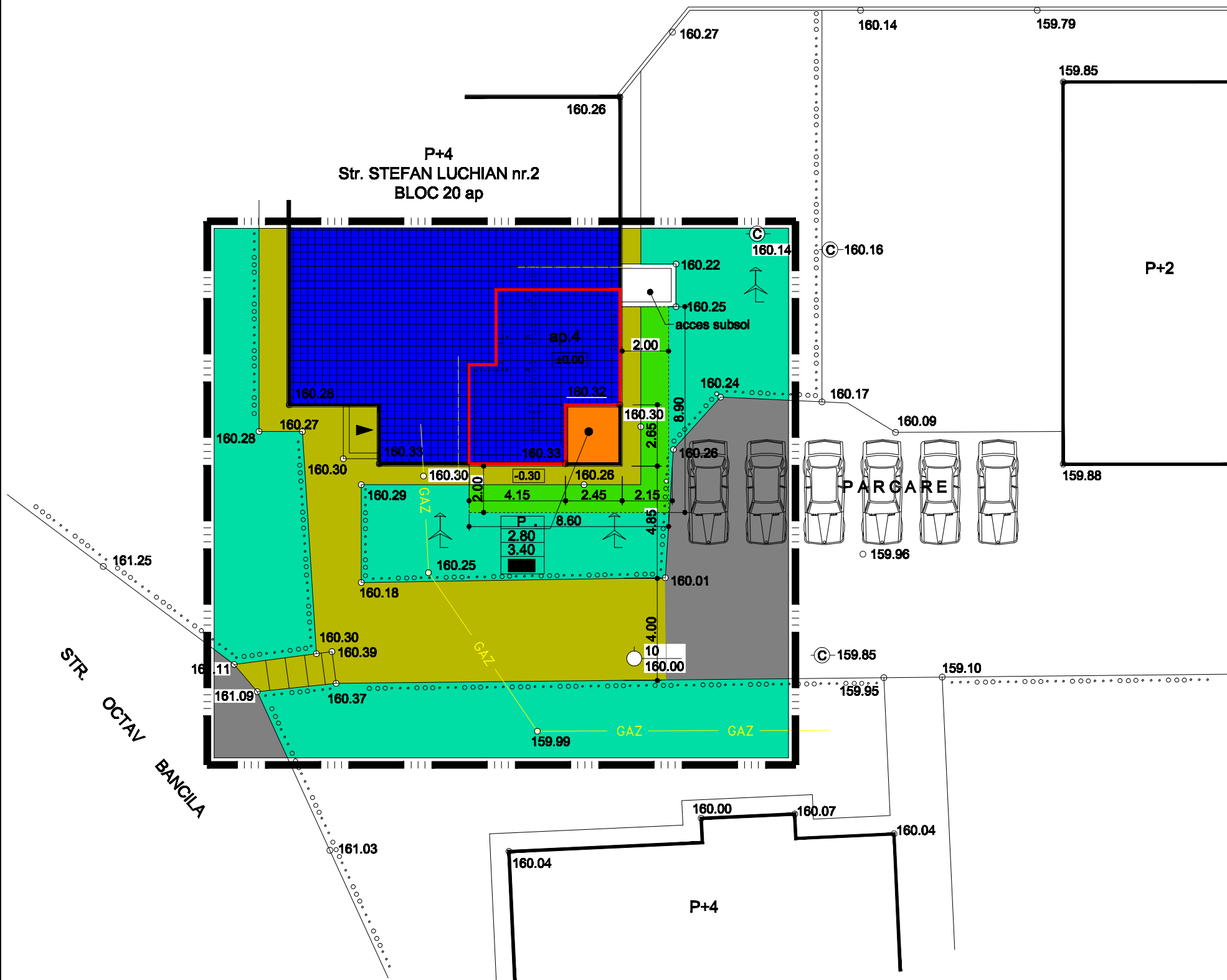




P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

S T A D I O N



● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE / APARTAMENT NEGRUSER IRINA
- GARD VIU

● REGLEMENTARI URBANISTICE

- LIMITA EDIFICABIL - LOCUINTA P+M
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
- TROTUARE, ALEI PIETONALE MENTINUTE
- AMENAJARE SPATIU VERDE (cca. 25 mp)
- TEREN AFEREN BLOCULUI DE LOCUINTE

P	REGIM DE INALTIME
2.80	H.MAXIM LA CORNISA
3.40	H.MAXIM AL CLADIRII
	TIP ACOPERIS-SARPANTA
	-TERASA SAU PANTA MICA (MAX.10%)

- ACCESE LA CONSTRUCTII
- ACCESE CAROSABILE
- ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII
- ACCESE SECUNDARE
- 2.02 DISTANTE, DIMENSIUNI OBLIGATORII

● BILANT TERITORIAL EXISTENT/PROBUS

EXISTENT

S.apartament proprietate Negrușer Irina Su = 26,34 mp

PROBUS

Total suprafața teren de concesionat S.t.= 06.50 mp

din care:

S. extindere propusa

Sc = 06,50 mp

verificator				
VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
s.c. H' ART STUDIO s.r.l.		Str. Victoriei nr.1, Botoșani tel. 0745 648 734	J07/528/2004 CUI 16877143	Beneficiar: NEGRUSER IRINA
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURĂ	SCARA:	Titlu proiect: EXTINDERE APARTAMENT CU DESTINAȚIA LOCUINTA LA FATADA POSTERIOARA A BLOCULUI STRADA Stefan Luchian nr.2, partea, ep.4, mun. Botoșani
SEF PROIECT	<i>c.Arh. Mihai MIHAILESCU</i>		1:200	Faza: P.U.D.
PROIECTAT	<i>Arh. Paul HRUȘCĂ</i>		DATA:	Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE
DESENAT	<i>Pr. Orlando Manolachi</i>		1unie 2013	- reglementari urbanistice -
				Proiect nr.: 31/2013
				Planșa nr.: A 3