

# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## 2. REGLEMENTARI URBANISTICE

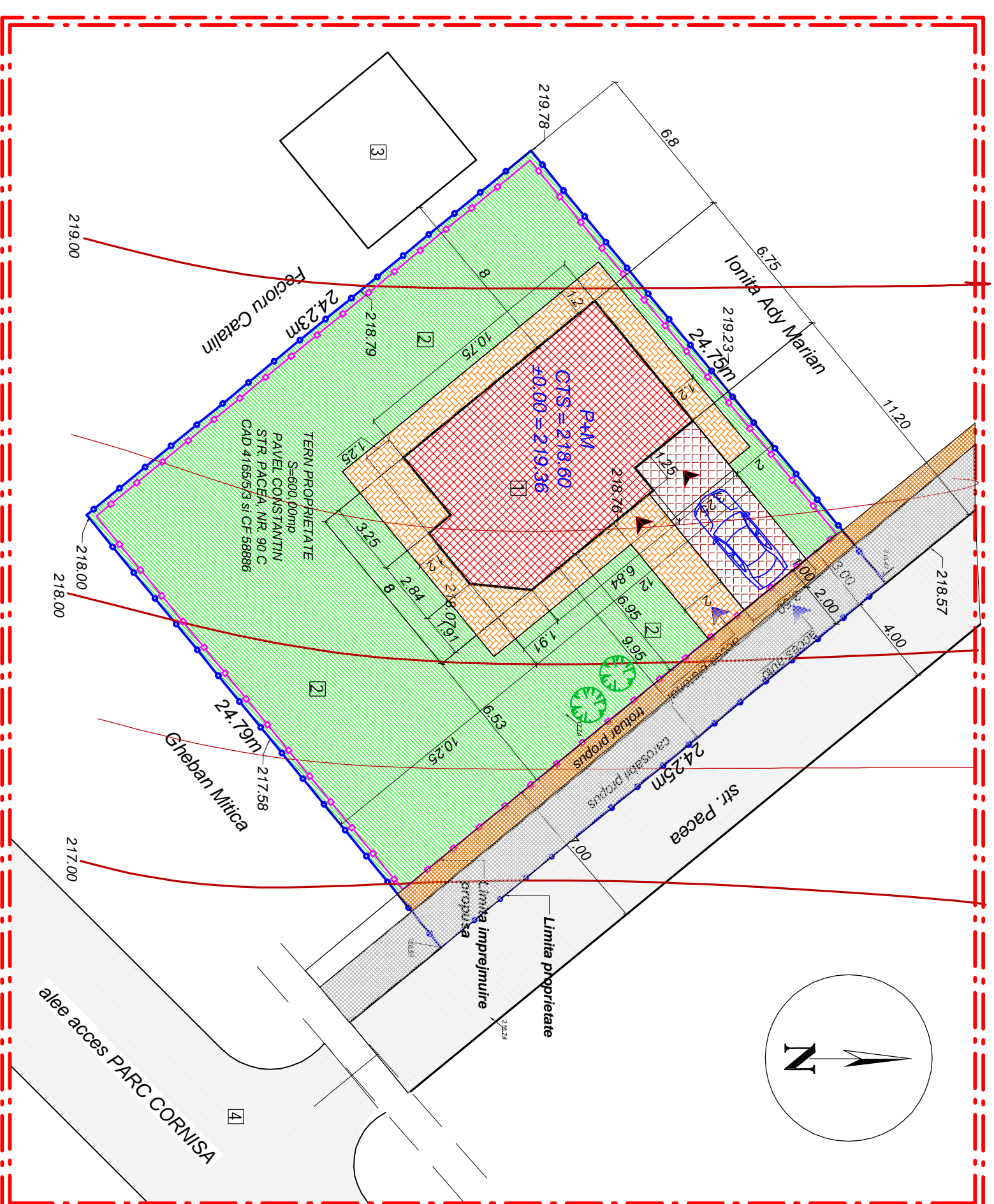
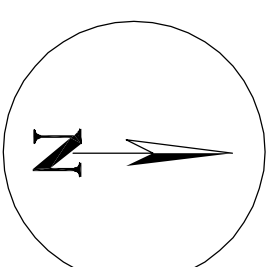
### LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita proprietate
- Limita imprejurire propusa (in interiorul proprietatii)

- Imobliepropus espre constructie Proprietate
- Cladiri existente
- Cladiri existente

- Carosabilexistent (pamant)
- Spatiu verdeamenajat
- Constructii propuse
- Alei carosabile de incinta
- Alei pietonale de incinta
- Schimbarea categoriei de folosinta a terenurilor-cale acces- (fara schimbarea formei de proprietate.)
- Trotuar propus

- Accese in cladire
- Accese pietonale si auto



H maxim la comisa de la CTS=4,60m  
H maxim la comisa de la cota±0,00=4,00m  
H maxim cladire de la CTS=8,10m  
H maxim cladire de la cota ±0,00=7,50m

### BILANT TERRITORIAL

	PROPUSS	100.00%
SUPRAFATA CONSTRUITA	90.00	15.00%
SPATII VERZI AMENAJATE	320.46	53.41%
TEREN PROPUS CATRE ALTE DESTINATII	92.69	15.44%
CAROSABIL + TROTUARE	96.85	16.14%
TOTAL	600.00	100.00%

P.O.T. existent 0.00% P.O.T. propus 15%  
C.U.T. existent 0 C.U.T. propus 0.3



**S.C. "ACS DESIGN PROJECT" S.R.L.**

STRADA SOSEAUA IASULUI NR.11 BOTOSANI  
CUI RO 284403; REGISTRU COMERTIULUI NO. J07710692  
Tel.: 0231-530 230; Fax:0231-530 230;

**ARHITECTURA**

RESP.URBANISMI	Carh.:Mihaliescu M.	SCARA	1:200	REGLEMENTARI URBANISTICE	COD PLAN: A
PROIECTAT	Carh.:Mihaliescu M.	DATA	2015		NR.PLANSA: A2
DESENAT	Th.:Buliga C.				NR.INREGISTRARE:

PROIECT: *Constructie Locuinta P + M*  
BENEFICIAR: PAVEL CONSTANTIN  
ADRESA: str. PACEA nr.90 C, P.C. 11218, zona CET;  
CAD 4165/53 si C.F. 58886,  
mun. BOTOSANI, jud. BOTOSANI

Proiect nr.  
/2015  
FAZA:  
P.U.D.