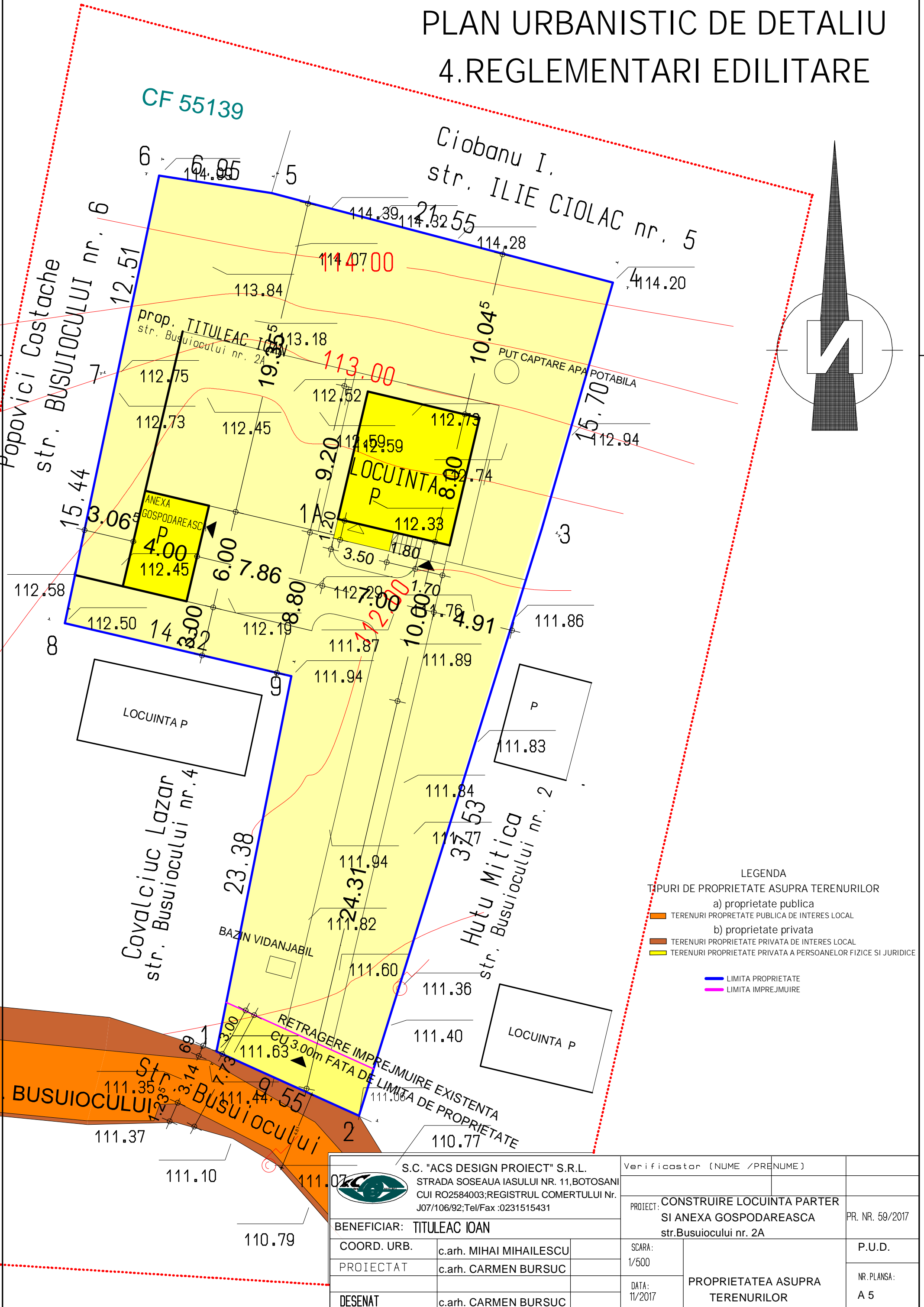


# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## 4. REGLEMENTARI EDILITARE




### LEGENDA

#### TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

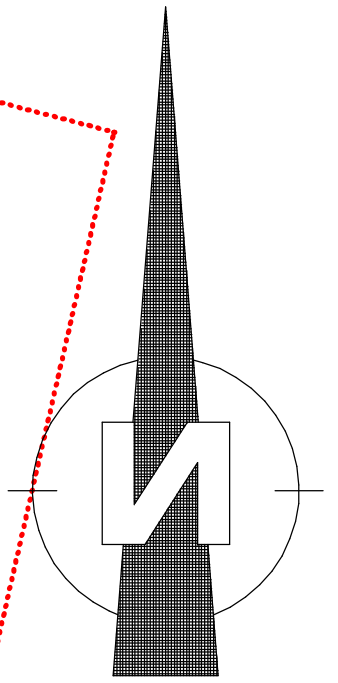
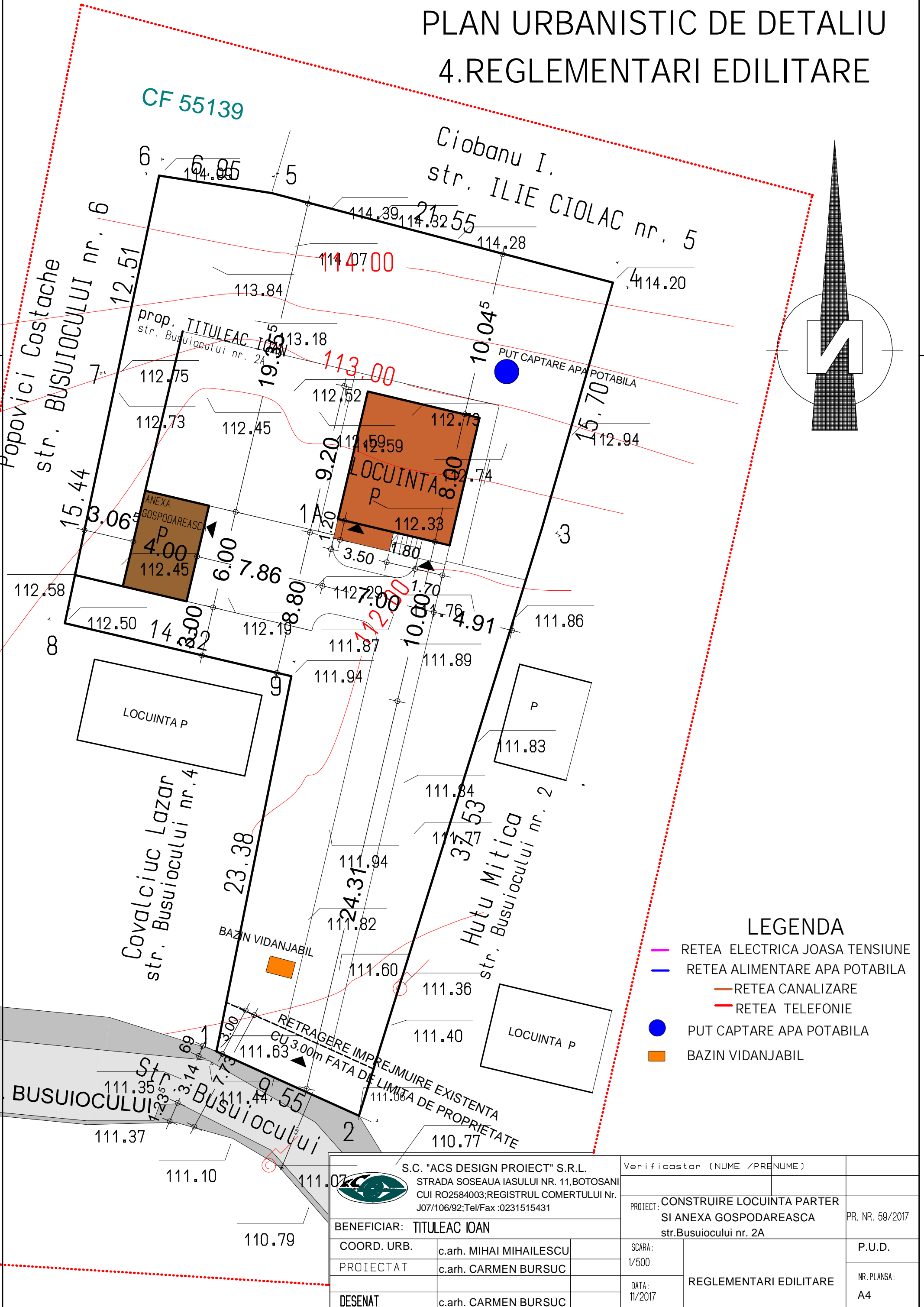
- a) proprietate publica
  - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- b) proprietate privata
  - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL
  - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE

- LIMITA PROPRIETATE
- LIMITA IMPREJMUIRE

 S.C. "ACS DESIGN PROIECT" S.R.L. STRADA SOSEAUA IASULUI NR. 11, BOTOSANI CUI RO2584003; REGISTRUL COMERTULUI Nr. J07/106/92; Tel/Fax : 0231515431		Verificator (NUME /PRENUME)	
		PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI ANEXA GOSPODAREASCA str. Busuiocului nr. 2A	
BENEFICIAR: TITULEAC IOAN		PR. NR. 59/2017	
COORD. URB.	c.arh. MIHAI MIHAILESCU	SCARA:	P.U.D.
PROIECTAT	c.arh. CARMEN BURSUC	1/500	NR. PLANSĂ: A 5
DESENAT	c.arh. CARMEN BURSUC	DATA: 11/2017	
		PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	


# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## 4. REGLEMENTARI EDILITARE



### LEGENDA

- RETEA ELECTRICA JOASA TENSIUNE
- RETEA ALIMENTARE APA POTABILA
- RETEA CANALIZARE
- RETEA TELEFONIE
- PUT CAPTARE APA POTABILA
- BAZIN VIDANJABIL

 S.C. "ACS DESIGN PROIECT" S.R.L. STRADA SOSEAUA IASULUI NR. 11, BOTOSANI CUI RO2584003; REGISTRUL COMERTULUI Nr. J07/106/92; Tel/Fax :0231515431		Verificator (NUME /PRENUME)	
		PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI ANEXA GOSPODAREASCA str. Busuiocului nr. 2A	
BENEFICIAR: TITULEAC IOAN		PR. NR. 59/2017	
COORD. URB.	c.arh. MIHAI MIHAILESCU	SCARA:	P.U.D.
PROIECTAT	c.arh. CARMEN BURSUC	1/500	REGLEMENTARI EDILITARE
DESENAT	c.arh. CARMEN BURSUC	DATA:	
		11/2017	

h/l= 415.0 / 290.0 (0.12mp)

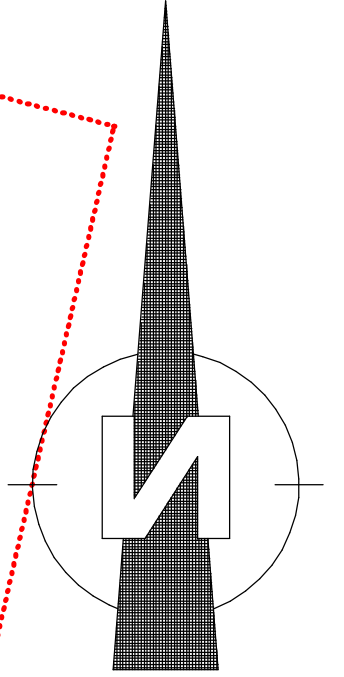
Allplan 2006

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## 3.REGLEMENTARI URBANISTICE

CF 55139

Ciobanu I.  
str. ILIE CIOLAC nr. 5



Popovici Costache  
str. BUSUIOCULUI nr. 6

prop. TITULEAC IOAN  
str. Busuiocului nr. 2A

LOCUINTA P

ANEXA GOSPODAREASCA P

LOCUINTA P

Covalciuc Lazar  
str. Busuiocului nr. 4

Hutu Mitica  
str. Busuiocului nr. 2

LOCUINTA P

str. BUSUIOCULUI nr. 3

str. BUSUIOCULUI nr. 2

RETRAGERE IMPREJMUIRE EXISTENTA  
CU 3.00m FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE

Legenda:

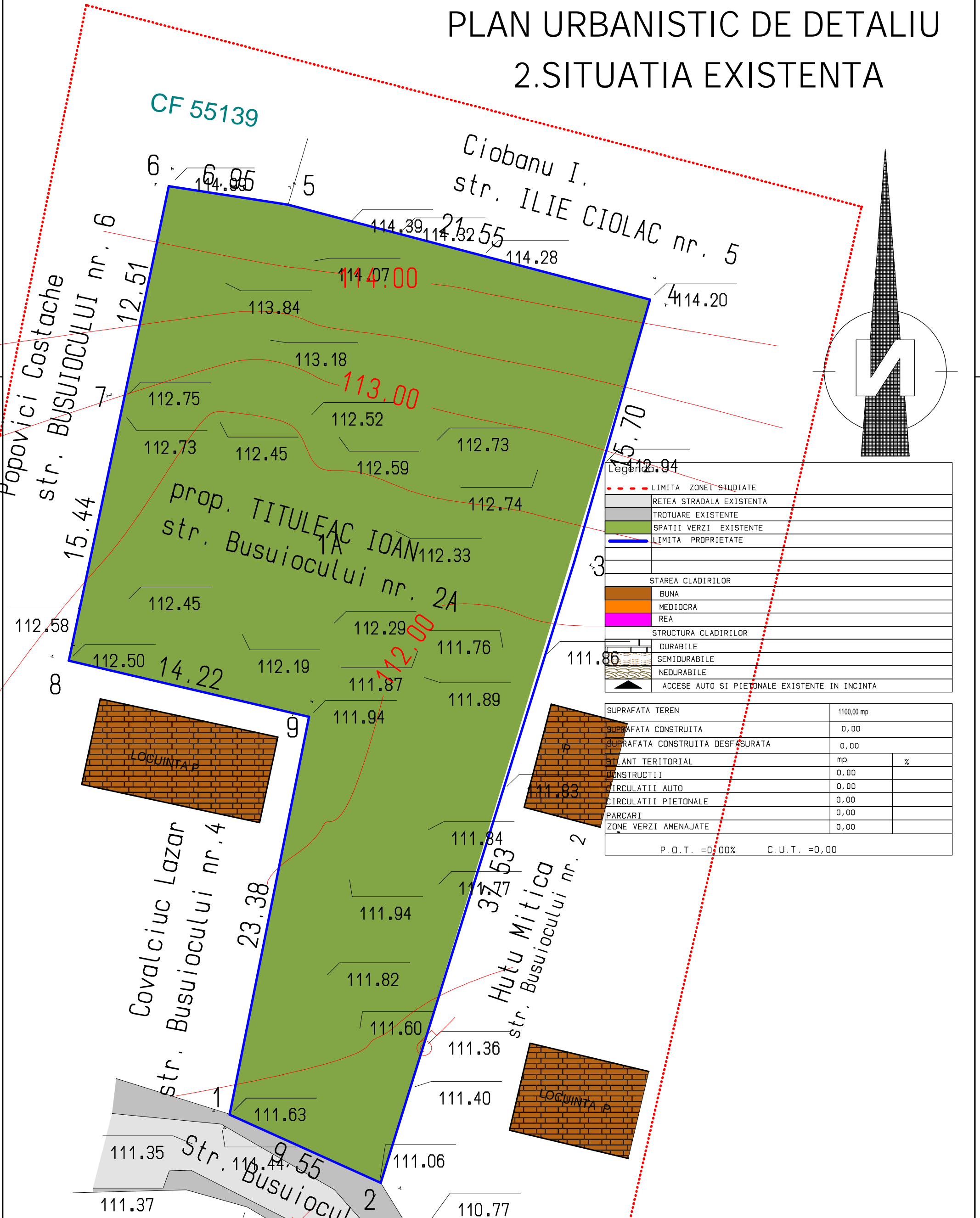
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- RETEA STRADALA EXISTENTA
- TROTUARE EXISTENTE
- TEREN ARABIL
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- LIMITA PROPRIETATE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- CONSTRUCTII PROPUSE - LOCUINTA PARTER si ANEXA GOSPODAREASCA
- ACCESE CAROSABILE SI PIETONALE DE INCINTA
- ACCESE AUTO SI PIETONALE IN INCINTA

BILANT TERITORIAL		mp	%
SUPRAFATA TEREN		1100,00	
CONSTRUCTII - LOCUINTA PARTER si ANEXA GOSPODAREASCA		84,20	7,65
CIRCULATII AUTO		140,00	12,72
CIRCULATII PIETONALE		50,00	4,54
PARCARI		2 LOCURI	1,81
ZONE VERZI AMENAJATE		405,00	36,81
TOTAL:			
		P.O.T. =7,65 %	
		C.U.T. =0,08	
		1100,00	100,00

<p>S.C. "ACS DESIGN PROIECT" S.R.L. STRADA SOSEAUA IASULUI NR. 11, BOTOSANI CUI RO2584003; REGISTRUL COMERTULUI Nr. J07/106/92; Tel/Fax : 0231515431</p>		Verificator (NUME /PRENUME)	
BENEFICIAR: TITULEAC IOAN		PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI ANEXA GOSPODAREASCA str. Busuiocului nr. 2A	
COORD. URB.	c.arh. MIHAI MIHAILESCU	SCARA: 1/500	PR. NR. 59/2017
PROIECTAT	c.arh. CARMEN BURSUC	DATA: 11/2017	P.U.D.
DESENAT	c.arh. CARMEN BURSUC	REGLEMENTARI URBANISTICE	NR. PLANSĂ: A3

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## 2.SITUATIA EXISTENTA



Legenda

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	RETEA STRADALA EXISTENTA
	TROTUARE EXISTENTE
	SPATII VERZI EXISTENTE
	LIMITA PROPRIETATE
STAREA CLADIRILOR	
	BUNA
	MEDIOCRA
	REA
STRUCTURA CLADIRILOR	
	DURABILE
	SEMIDURABILE
	NEDURABILE
	ACCESSE AUTO SI PIETONALE EXISTENTE IN INCINTA

SUPRAFATA TEREN	1100,00 mp	
SUPRAFATA CONSTRUITA	0,00	
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA	0,00	
BILANT TERITORIAL	mp	%
CONSTRUCTII	0,00	
CIRCULATII AUTO	0,00	
CIRCULATII PIETONALE	0,00	
PARCARI	0,00	
ZONE VERZI AMENAJATE	0,00	
P.O.T. =0,00% C.U.T. =0,00		

S.C. "ACS DESIGN PROIECT" S.R.L. STRADA SOSEAUA IASULUI NR. 11, BOTOSANI CUI RO2584003;REGISTRUL COMERTULUI Nr. J07/106/92;Tel/Fax :0231515431		Verificator (NUME /PRENUME)	
BENEFICIAR: TITULEAC IOAN		PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI ANEXA GOSPODAREASCA str.Busuiocului nr. 2A	
COORD. URB.	c.arh. MIHAI MIHAILESCU	SCARA: 1/500	SITUATIA EXISTENTA
PROIECTAT	c.arh. CARMEN BURSUC		
DESENAT	c.arh. CARMEN BURSUC	DATA: 11/2017	NR. PLANSA: A2