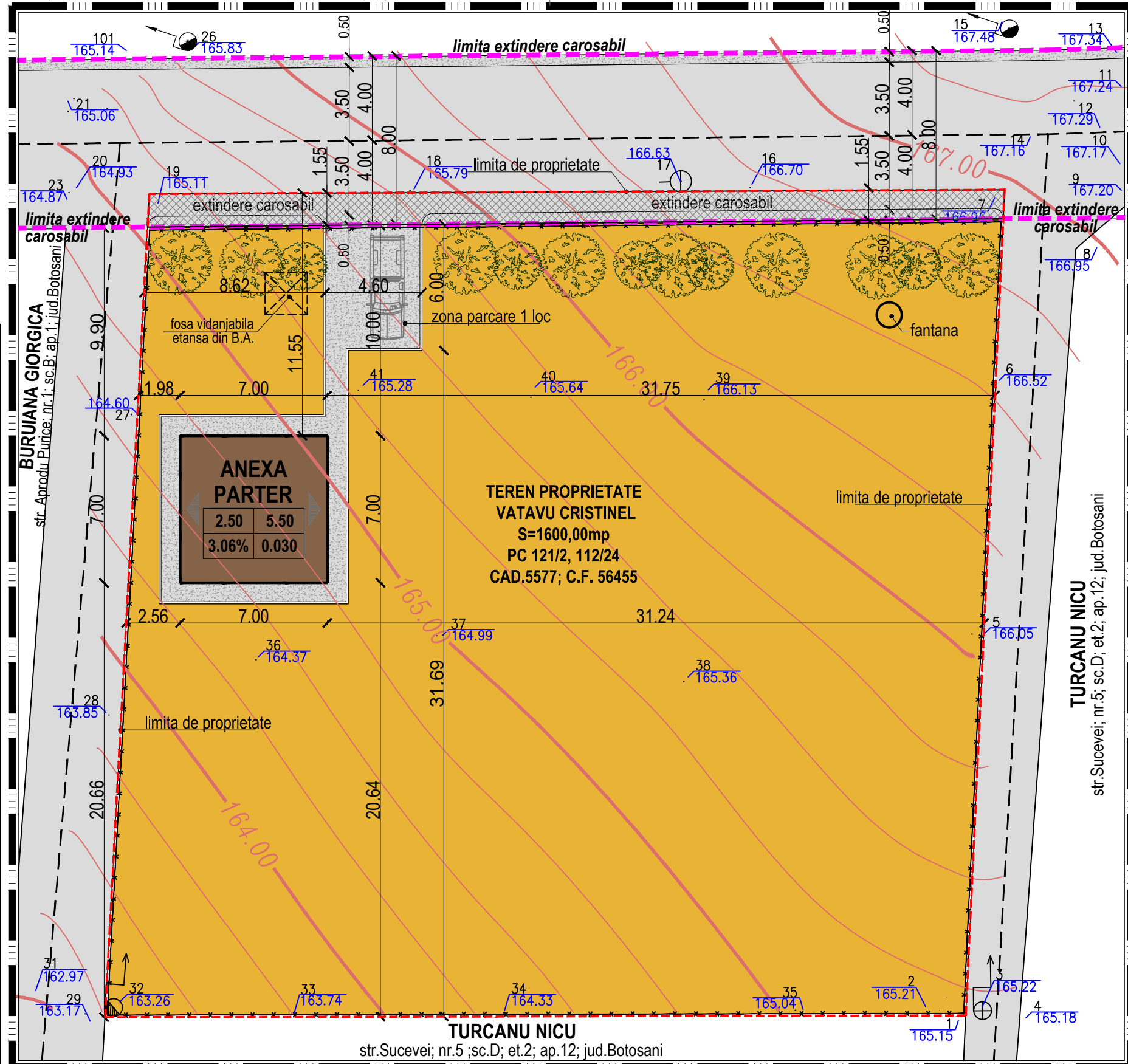


P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU



LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE / PARCELA - VATAVU CRISTINEL
- IMPREJMUIRE PROPUISA - VATAVU CRISTINEL
- LIMITA EXTINDERE CAROSABIL

REGLEMENTARI URBANISTICE

- LIMITA EDIFICABIL - ANEXA GOSPODAREASCA
- CIRCULATII INCINTA PROPUSE (pietris)
- CAROSABIL MENTINUT - PROPUIS PENTRU AMENAJARE
- SPATII VERZI
- TEREN AGRICOL FANEATA
- EXTINDERE CAROSABIL

CC ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE SI CONSTRUCTII AFERENTE
CCr cu o suprafata de 60,00 mp, subzona pentru caile de comunicatie rutiera

- ACCES LA CONSTRUCTII
- ACCES CAROSABILE
- H.MAXIM AL CLADIRII
- H.MAXIM LA CORNISA
- DISTANTE, DIMENSIUNI OBLIGATORII
- ACOPERIS TIP SARPANTA
- 1. INALTIME MINIMA ADMISIBILA
- 2. INALTIME MAXIMA ADMISIBILA
- 3. P.O.T. MAXIM
- 4. C.U.T. MAXIM

AMENAJARI EXTERIOARE

- ARBORI SI ARBUSTI SPECII AUTOHTONE

Terenul proprietate VATAVU CRISTINEL va cuprinde parcelele distincte:
Parcela - curti constructii cu suprafata de 1 540,00 mp
Parcela - cale de comunicatie rutiera cu suprafata de 60,00 mp

BILANT TERITORIAL EXISTENT - PROPUIS

	EXISTENT	PROPUIS	REZULTAT	%
Suprafata teren proprietate din care:	1600.00 mp		1600.00 mp	100.00
Suprafata construita anexa	0.00 mp	49.00 mp	49.00 mp	3.06
Suprafata construita desfasurata	0.00 mp	49.00 mp	49.00 mp	3.06
Suprafata ocupata de alei, circulatii, parcaje	0.00 mp	76.00 mp	76.00 mp	4.75
Suprafata faneata	1600.00 mp	1415.00 mp	1415.00 mp	88.44
Suprafata extindere carosabil		60.00 mp	60.00 mp	3.75
INDICATORI URBANISTICI				
P.O.T	0,00%	3.06%	3.06%	
C.U.T.	0,00	0.030	0.030	

Verificator/expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data

S.C. General Proiect Management S.R.L. CUI 261314279, J/07/439/2009 Str. Marchian; nr.10; et.5; ap. 2; Botosani; tel/fax: 0740.214.244			Beneficiar:	VATAVU CRISTINEL	Proiect nr.: O405/2013
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE ANEXA PENTRU DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE	
Şef proiect	arh.Tulbure Mihai		1:200	Amplasament: Sola 15; pc 121/2 şi 112/24; CAD 5577 şi CF 56455; mun.Botosani	
Proiectat	arh.Tulbure Ruxandra		Data:	Titlu planşa: PLAN DE SITUATIE	
Desenat	th. Balan Ciprian		10/2013	» reglementari urbanistice «	
					Planşa nr.: A-03