

ANUNȚ

În conformitate cu dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, care a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al municipiului Botoșani:

Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în municipiul Botoșani, începând cu anul 2019

Persoanele fizice sau persoanele juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre susmenționat ale cărui conținut îl prezentăm cu documentația aferentă, la Aparatul permanent al Consiliului Local, până la data de 23.04.2018, în sediul Primăriei, str. Revoluției nr. 1, camera 104.

Primar,
Cătălin Mugurel Flutur



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Botoșani
începând cu anul 2019

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerile domnului primar Cătălin Mugurel Plutur privind stabilirea impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2019,
în baza prevederilor art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,
având în vedere prevederile:

- art.36 alin.(4) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art.20 lit.b) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 alin.(9) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

analizând Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 180/1999,

văzând Referatul privind necesitatea aprobării proiectului de hotărâre nr.11537/08.03.2018 și Nota de fundamentare la proiectul de hotărâre nr.11538/08.03.2018,

în temeiul art.45 alin.(2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu anul 2019 impozitele și taxele locale se stabilesc după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale începând cu anul 2019, constituind anexa nr.1;
- b) valorile impozabile pe metru pătrat suprafață construită desfășurată la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, stabilite în

funcție de rangul municipiului și zona în care se află clădirea, începând cu anul 2019, sunt prevăzute în anexa nr.2;

- c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 0,085% din valoarea impozabilă a clădirii;
- d) cota de impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, exclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, prevăzută de art.458 din Legea nr.227/2015, se stabilește la nivelul de 0,45% din valoarea impozabilă a clădirii. În cazul în care valoarea impozabilă a clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- e) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 0,11% din valoarea impozabilă a clădirii;
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește după cum urmează:
 - pentru impozitul pe clădirile persoanelor juridice, cu excepția celor utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota se stabilește la 1,3% din valoarea impozabilă a clădirii;
 - pentru taxa pe clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, cu excepția celor utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota se stabilește la 0,3% din valoarea impozabilă a clădirii;
- g) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 458 alin.(3) și 460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii;
- h) cota prevăzută la art.460 alin.(8), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, este de 5%;
- i) cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, aferentă taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 3%;
- j) cotele prevăzute la art. 481 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la calculul impozitului pe spectacole, se stabilesc la nivelele de 2% pentru spectacolele enumerate la litera a) de la acest alineat și de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele prevăzute la litera a);

Art.2. (1) Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitelor, prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) și 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice și persoane juridice, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren persoane fizice și persoane juridice, la 10%;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice și persoane juridice, la 10%.

(2) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al Municipiului Botoșani de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație.

Art.3. Potrivit art.489 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, începând cu anul 2019 se stabilesc următoarele cote adiționale la impozitele și taxele locale:

- a) la impozitul pe clădirile nerezidențiale ale persoanelor juridice se stabilește o cotă adițională de 5%, care se aplică asupra nivelului stabilit la art.1, lit. f), primul alineat;
- b) la impozitul pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice se stabilește o cotă adițională de 5%, care se aplică asupra nivelelor stabilite în Anexa nr.1, numerele curente 4, 7 și 8.

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2019, delimitarea pe zone a terenurilor amplasate în intravilanul municipiului este prevăzută în anexa nr.3, iar cea a terenurilor amplasate în extravilanul municipiului în anexa nr.4.

Art.5. Potrivit art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, începând cu anul 2019, în Municipiul Botoșani se va aplica, în continuare, taxa locală specială de salubritate pentru persoanele fizice care nu au încheiat contract de prestării servicii de salubritate cu unitatea specializată contractantă, cu nivelul de 13 lei/persoană/lună.

Art.6. (1) Începând cu anul 2019 se va aplica, în continuare, taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe se va stabili în funcție de sumele avansate din bugetul local pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele-părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.

(3) Durata în care vor fi recuperate, prin intermediul taxei, sumele avansate din bugetul local se stabilește prin hotărâre a Consiliului Local și va fi de 5 ani, cu plata semestrială a ratelor, începând cu semestrul următor finalizării lucrărilor, astfel: până la 31 martie pentru semestrul I și până la 30 septembrie pentru semestrul II.

Art.7. Începând cu anul 2019 se aprobă acordarea facilităților fiscale prevăzute de art.456 alin.(2) , art.464 alin.(2), art.476 alin.(2), art. 485 alin.(1) și art. 487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr.5.

Art.8. Începând cu anul 2019, creanțele fiscale mai mici de 20 lei inclusiv, existente în sold la data de 31 decembrie a anului precedent se vor da la scădere în baza prevederilor art. 266 alin.(6) din Legea nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.9. Criteriile și procedurile de stabilire și încasare a taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice sunt cele din regulamentele de instituire a acestora, aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local și prezentate la pct.19, subpunctele 1 – 12, din Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.10. Impozitul pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Botoșani se majorează cu 200%. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite sunt prezentate în anexa nr.6

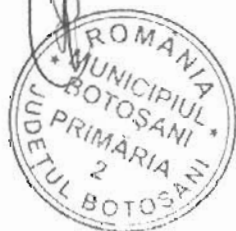
Art.11. Impozitul pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Botoșani se majorează cu 100%. Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite sunt prezentate în anexa nr.7.

Art.12. Anexele nr.1 – 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Cătălin Măgurel Flutur**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar,
Gina-Oana Georgescu**





**Referat privind necesitatea aprobării
proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
începând cu anul 2019, în Municipiul Botoșani**

Impozitele și taxele locale reglementate la Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ-teritoriale și au ca surse: impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale și alte taxe locale.

Potrivit art.490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal "autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente".

Propunerile de stabilire a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 s-au efectuat cu respectarea prevederilor art. 491 al.1) și 2) din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin care s-a reglementat indexarea impozitelor și taxelor locale, după cum urmează:

- (1) "În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice."
- (2) "Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor."

Ministerul Finanțelor Publice a făcut următoarea comunicare pe site-ul oficial "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2019, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 1,34%."

Având în vedere aceste reglementari legale, compartimentele de specialitate din Primăria Municipiului Botoșani au analizat materia impozabilă și categoriile de impozite și taxe aplicabile pe teritoriul Municipiului Botoșani și au elaborat proiectul de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2019.

La elaborarea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere modificările legislative care privesc impozitele și taxele locale, hotărârile luate de Consiliul Local în perioada următoare

aprobării hotărârii pentru anul curent, cât și alte aspecte ce rezultă din implementarea unor proiecte locale cu influență asupra impozitelor și taxelor locale.

În vederea asigurării reglementărilor locale pe linia stabilirii și colectării impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2019, propunem a se aproba proiectul de hotărâre înaintat.

Administrator public,
Adriana Zăiceanu

Director economic,
Mircea-Elena Gheorghiuță

Director D.I.T.,
Lucian Lupu

Director adjunct D.I.T.,
Dumitru Neamțu



**Notă de fundamentare
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
începând cu anul 2019, în Municipiul Botoșani**

Începând cu anul 2019 nivelurile impozitelor și taxelor locale reglementate prin Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.688/10.09.2015, cu modificările și completările ulterioare, trebuie să fie indexate, potrivit art. 491 al.(1) din această lege, cu rata inflației de 1,34% comunicată oficial pentru anul fiscal anterior.

Având în vedere reglementările legale privind stabilirea, calcularea și încasarea impozitelor și taxelor locale, compartimentele de specialitate din Primăria Municipiului Botoșani au analizat masa impozabilă și categoriile de impozite și taxe aplicabile pe teritoriul Municipiului Botoșani și propun ca nivelele impozitelor și taxelor locale stabilite în sumă fixă să fie indexate pentru anul 2019 cu cota de 1,34%, iar cotele de calcul stabilite procentual să se mențină la nivelul anului 2018, după cum urmează:

1. Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, reglementat a se stabili cu o cotă cuprinsă între 0,08% și 0,2% cu posibilitatea de majorare pe plan local cu până la 50%, propunem să se stabilească la nivelul de 0,085%, fără aplicarea unor cote adiționale, care sunt în competența de aprobare a Consiliului local.

2. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, exclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, propunem să se stabilească cu cota de 0,45% asupra valorii impozabile, fără aplicarea unor cote adiționale, cu mențiunea că nivelul cotei prevăzut de lege este între 0,2% și 1,3% cu posibilitatea majorării pe plan local cu până la 50%.

3. Impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, reglementate a se stabili cu o cotă cuprinsă între 0,08% și 0,2% cu posibilitatea majorării pe plan local cu până la 50%, propunem să se stabilească la nivelul de 0,11%.

4. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cu excepția clădirilor utilizate pentru activități din domeniul agricol, propunem să se stabilească cu cota de 1,3%, la care să se aplice o cotă adițională de 5%, care este în competența de aprobare a Consiliului local, cu mențiunea că nivelul prevăzut de lege este între 0,2% și 1,3% cu posibilitatea majorării pe plan local cu până la 50%.

5. Taxa pe clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz persoanelor juridice și fizice, propunem să se stabilească la nivelul de 0,3%, cu mențiunea că nivelul prevăzut de lege este între 0,2% și 1,3% cu posibilitatea majorării pe plan local cu până la 50%.

6. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice și persoanele fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri se propune la nivelul de 0,4%, nivel stabilit prin lege, fără aplicarea de cote adiționale de competență locală de până la 50%.

7. Impozitul/taxa pe terenul intravilan și extravilan, datorat de persoanele fizice și persoanele juridice, se propune diferențiat pe zone, la nivelele stabilite pentru anul 2018 indexate cu cota legală de 1,34%.

8. Impozitul pe mijloacele de transport, datorat atât de persoanele fizice, cât și de persoanele juridice, se propune, pentru anul 2019, la nivelele stabilite pentru anul 2018 indexate cu cota legală de 1,34%, la care să se aplice o cotă adițională de 5%, care este în competența de aprobare a Consiliului local. Pentru mijloacele de transport hibride se propune reducerea cu 95% a impozitului pe mijloacele de transport, cu precizarea că potrivit Codului fiscal la această categorie de mijloace de transport s-a reglementat o reducere de minimum 50%.

9. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor propunem a se aproba în limita nivelurilor stabilite pentru anul 2018, indexate cu cota de 1,34%. Pentru a da posibilitatea contribuabililor să efectueze plata în termen s-a propus ca la taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN: 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive datorate pentru unitățile și standurile de comercializare existente la data de 31 decembrie a anului precedent, taxa să se plătească anticipat, până la data de 15 martie a anului fiscal.

10. Taxele pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se propun după cum urmează:

- a) Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate se propune la nivelul de 3%, cu mențiunea că nivelul acestei cote, reglementat prin Codul fiscal, este cuprins între 1% și 3% cu posibilitatea majorării pe plan local cu până la 50%, iar pentru anul 2018 s-a aprobat tot nivelul de 3%;
- b) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se propune la nivelul aprobat pentru anul 2018, indexat cu cota de 1,34%.

11. Impozitul pe spectacole se propune a se calcula cu aceleași cote care sunt aprobate pentru anul 2018.

12. La taxele pentru utilizare temporară a locurilor publice, prevăzute la pct.19, subpunctele 1 – 12 din anexa 1 la proiectul de hotărâre, propunem indexarea nivelurilor aprobate pentru anul 2018 cu cota de 1,34%, cu menținerea criteriilor și condițiilor aprobate pentru anul 2018.

Pentru a da posibilitatea contribuabililor să efectueze plata în termen s-a propus ca la taxele datorate pentru acordurile de rezervare loc parcare existente în vigoare la data de 31 decembrie a anului precedent, care au termen de plată anticipat, termenul de plată să fie data de 15 martie a anului fiscal.

13. La taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă și taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri se propun nivelele aprobate pentru anul 2018, indexate cu cota de 1,34%.

14. Având în vedere prevederile Legii nr.238/15.07.2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență nr.63/2012 de modificare a Ordonanței de urgență nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, în vederea recuperării sumelor avansate din bugetul local pentru acoperirea cotei de contribuție a proprietarilor s-a propus menținerea a taxei pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale. Această taxă privește numai contribuabilii din blocurile reabilitate și este instituită pentru a se acorda sprijin contribuabililor pentru a plăti eșalonat, pe durata de 5 ani, partea lor de contribuție destinată finanțării lucrărilor de intervenție ce a fost avansată, la data efectuării lucrărilor, din bugetul local. Pentru a nu se efectua deplasări suplimentare la ghișeele serviciului specializat de încasare a impozitelor și taxelor, propunem ca această taxă să se plătească semestrial, începând cu semestrul următor finalizării lucrărilor, până la data de 31 martie inclusiv pentru semestrul I și 30 septembrie inclusiv pentru semestrul II, la aceleași termene cu cele ale impozitelor pe proprietate.

15. Începând cu anul 2019 se propune aplicarea în continuare a regulamentului pentru taxa locală specială de salubritate pentru persoanele fizice, iar nivelul propus pentru taxă este de 13 lei/persoană/lună, respectiv menținerea nivelului din anul 2018.

16. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pe întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, până la data de 31 martie, inclusiv, se propune a se acorda nivelul maxim legal al bonificației, respectiv 10%. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorat de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie, fără bonificație.

17. Începând cu anul 2019 se propune menținerea zonării terenurilor din intravilanul și extravilanul Municipiului Botoșani aprobată pentru anul 2018.

18. Se propune ca începând cu anul 2019, Consiliul Local să aprobe scutiri și reduceri la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a taxelor pentru eliberarea certificatelor și autorizațiilor, a taxei de salubritate și a altor taxe locale categoriilor de beneficiari detaliate în Anexa nr.5, cu aplicarea regulilor de acordare reglementate prin Codul fiscal și prin Normele metodologice de punere în aplicare a Codului fiscal.

19. Potrivit art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală propunem a se da la scădere creanțele fiscale mai mici de 20 lei, inclusiv, existente în sold la data de 31 decembrie a anului precedent. Facem mențiunea că pentru anul 2018 s-a aprobat pentru scădere același nivel al creanțelor.

20. Conform art.489 alin. (4) și (5) din Codul fiscal s-a propus majorarea cu 200% a impozitului pe clădirile neîngrijite și cu 100% a impozitului pe terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Botoșani, pentru a determina pe proprietari să nu mai lase clădirile și terenurile în paragină și să se constituie într-un pericol public. Clădirile și terenurile neîngrijite pentru care urmează a se aplica această majorare urmează să fie stabilite prin hotărâri ale Consiliului local, care au caracter individual.

Pentru a se asigura creșterea veniturilor bugetului local, serviciile de specialitate din primărie vor lua măsuri pentru cuprinderea în baza de impozitare a tuturor bunurilor impozabile de pe teritoriul Municipiului Botoșani, creșterea gradului de colectare a impozitelor și taxelor locale, mai buna administrare a folosinței bunurilor din domeniul public și privat al Consiliului Local și identificarea și încasarea veniturilor nefiscale.

Administrațor public,
Adriana Zăiceanu

Director economic,
Mirela-Elena Gheorghică

Director D.I.T.,
Lucian Lupu

Director adjunct D.I.T.,
Dumitru Neamțu

TABLOUL
cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale în sumă fixă începând cu anul 2019

Nr. crt.	Denumirea impozitului sau taxei locale	Codul Fiscal - capitol, articol, alineat	Niveluri lei
1	Impozitul/taxa pe teren - lei/ha - pentru terenurile amplasate în intravilanul municipiului - terenuri cu construcții:	Cap.III,art.465,alin.(2)	
	-A		6.435
	- B		4.489
	- C		2.838
	- D		1.500
2	Impozitul/taxa pe teren - lei/ha calculat în funcție de rangul municipiului - pentru terenurile amplasate în intravilanul municipiului încadrate în altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, după cum urmează:	Cap.III,art.465,alin.(4)	
	1.Arabil, situat în zona:		
	- A		112
	- B		84
	- C		76
	- D		60
	2.Pășuni, situate în zona:		
	- A		84
	- B		76
	- C		60
	- D		52
	3.Fânețe, situate în zona:		
	- A		84
	- B		76
	- C		60
	- D		52
	4.Vii, situate în zona:		
	- A		188
	- B		140
	- C		112
- D	76		

5.Livezi, situate în zona:	- A		216
	- B		188
	- C		140
	- D		112
6.Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră, situate în zona:	- A		112
	- B		84
	- C		76
	- D		60
7.Terenuri cu ape, situate în zona:	- A		60
	- B		52
	- C		32
	- D		X
8.Drumuri și căi ferate, indiferent de zona în care se află			X
9.Teren neproductiv, indiferent de zona în care se află			X
3 Impozitul/țaxa pe teren - lei/ha calculat în funcție de rangul municipiului - pentru terenurile amplasate în extravilanul municipiului - pe categorii de folosință, după cum urmează:		Cap.III,art.465,alin.(7)	
1.Teren cu construcții, situat în zona:	- A		74,40
	- B		65,30
	- C		58,00
	- D		46,80
2.Arabil, situat în zona:	- A		121,60
	- B		111,90
	- C		100,30
	- D		89,40
3.Pășune, situată în zona:	- A		67,20
	- B		60,60
	- C		49,10
	- D		42,60
4.Fâneață, situată în zona:	- A		67,20
	- B		60,60
	- C		49,10
	- D		42,60
5.Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1,situată în zona:	- A		133,80
	- B		123,50
	- C		111,50

	- D		102,20
5.1	Vie până la intrarea pe rod, indiferent de zona în care se află		X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1, situată în zona: - A		136,20
	- B		123,50
	- C		111,50
	- D		102,20
6.1	Livadă până la intrarea pe rod, indiferent de zona în care se află		X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1, situată în zona: - A		38,40
	- B		32,60
	- C		26,80
	- D		17,00
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție, indiferent de zona în care se află		X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole, situat în zona: - A		14,40
	- B		11,70
	- C		4,50
	- D		2,10
8.1	Teren cu amenajări piscicole, situat în zona: - A		81,60
	- B		72,30
	- C		62,40
	- D		55,30
9.	Drumuri și căi ferate, indiferent de zona în care se află		X
10.	Teren neproductiv, indiferent de zona în care se află		X
4	I. Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică - lei/an pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta, la care se aplică o cotă adițională de 5% - pentru tipul:	Cap.IV,art.470,alin.(2)	
	I.1 Vehicule înmatriculate		
	1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1600 cmc, inclusiv		8
	2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc		9
	3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc, inclusiv		18
	4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc, inclusiv		73
	5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc, inclusiv		146
	6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc		294
	7. Autobuze, autocare, microbuze		24

	8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv			30
	9. Tractoare înmatriculate			18
	I. II Vehicule înregistrate			
	1. Vehicule cu capacitate cilindrică lei/an/200 cmc			
	1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cmc			2
	1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cmc			4
	2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată lei/an/vehicul			51
	În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.			
5	II. Impozitul pe mijloacele de transport - lei/an - pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone - pentru tipul:	Cap.IV,art.470,alin.(5)	Ax(e) motor(are) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	I. Vehicule cu două axe, cu masa:			
	1. de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone		0	142
	2. de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone		142	395
	3. de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone		395	555
	4. de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone		555	1.257
	5. de cel puțin 18 tone		555	1.257
	II. Vehicule cu trei axe, cu masa:			
	1. de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone		142	248
	2. de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone		248	509
	3. de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone		509	661
	4. de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone		661	1.019
	5. de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		1.019	1.583
	6. de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		1.019	1.583
	7. de cel puțin 26 tone		1.019	1.583
	III. Vehicule cu patru axe, cu masa:			
	1. de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		661	670
	2. de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone		670	1.046
	3. de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone		1.046	1.661
	4. de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		1.661	2.464
	5. de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone		1.661	2.464
	6. de cel puțin 32 tone		1.661	2.464
6	III. Impozitul pe mijloacele de transport - lei/an - pentru combinații de autovehicule	Cap.IV,art.470,alin.(6)	Ax(e) motor(are) cu	Alte sisteme

(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone pentru tipul:		sistem de suspenție pneumatică sau echivalentele recunoscute	de suspenție pentru axele motoare
I.Vehicule cu 2+1 axe, cu masa:			
1. de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone		0	0
2. de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone		0	0
3. de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone		0	64
4. de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone		64	147
5. de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone		147	344
6. de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone		344	445
7. de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		445	803
8. de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone		803	1.408
9. de cel puțin 28 tone		803	1.408
II.Vehicule cu 2+2 axe, cu masa:			
1. de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		138	321
2. de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		321	528
3. de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone		528	775
4. de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone		775	936
5. de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		936	1.537
6. de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone		1.537	2.133
7. de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone		2.133	3.239
8. de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		2.133	3.239
9. de cel puțin 38 tone		2.133	3.239
III.Vehicule cu 2+3 axe, cu masa:			
1. de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1.698	2.363
2. de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2.363	3.211
3. de cel puțin 40 tone		2.363	3.211
IV.Vehicule cu 3+2 axe, cu masa:			
1. de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1.500	2.083
2. de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2.083	2.881
3. de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		2.881	4.262
4. de cel puțin 44 tone		2.881	4.262
V.Vehicule cu 3+3 axe, cu masa:			
1. de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		853	1.032
2. de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		1.032	1.542

	3. de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		1.542	2.454
	4. de cel puțin 44 tone		1.542	2.454
7	IV.Impozitul pe mijloacele de transport- lei/an, la care se adaugă o cotă adițională de 5% - pentru remorci, semiremorci și rulote cu masa totală maximă autorizată:	Cap.IV,art.470,alin.(7)		
	a) până la 1 tonă, inclusiv			9
	b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone			34
	c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			53
	d) peste 5 tone			65
8	V. Impozitul pe mijloacele de transport - lei/an, la care se aplică o cotă adițională de 5% - pentru mijloacele de transport pe apă tipul:	Cap.IV,art.470,alin.(8)		
	1. Luntre,bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal			21
	2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			57
	3. Bărci cu motor			213
	4. Nave de sport și agrement			570
	5. Scutere de apă			213
9	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism - lei- pentru suprafața:	Cap.V,art.474,alin.(1)		
	- până la 150 mp, inclusiv			5
	- între 151 - 250 mp, inclusiv			6
	- între 251 - 500 mp, inclusiv			7
	- între 501 - 750 mp, inclusiv			9
	- între 751 - 1.000 mp, inclusiv			12
	- peste 1.000 mp		14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	
10	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări - lei pentru fiecare mp afectat	Cap.V,art.474,alin.(10)		2,50
11	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete,cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor - lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	Cap.V,art.474,alin.(14)		6
12	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - lei pentru fiecare racord	Cap.V,art.474,alin.(15)		8
13	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primar - lei	Cap.V,art.474,alin.(4)		13
14	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - lei - pentru:	Cap.V,art.474,alin.(16)		
	- persoane fizice			3

	- persoane juridice		6
15	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare - lei	Cap.V,art.475,alin.(1)	12
16	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sctorul agricol - lei:	Cap.V,art.475,alin.(2)	
	a) taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produse de origine vegetală		34
	b) taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produse de origine animală		45
	c) taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		13
17	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică , în funție de suprafața aferentă activităților respective- lei:	Cap.V,art.475,alin.(3)	
	a) pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupa 561 - Restaurante potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, din:		
	- Zona A:		
	- cu suprafața peste 500 mp		4.358
	- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		3.243
	- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		2.939
	- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		2.696
	- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		2.311
	- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		1.733
	- cu suprafața cuprinsă între 50 mp și 100 mp inclusiv		1.388
	- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 50 mp inclusiv		983
	- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		638
	- Zona B:		
	- cu suprafața peste 500 mp		4.256
	- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		2.838
	- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		2.635
	- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		2.412
	- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		2.077
	- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		1.500
	- cu suprafața cuprinsă între 50 mp și 100 mp inclusiv		1.094
	- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 50 mp inclusiv		709
	- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		355
	- Zona C:		
	- cu suprafața peste 500 mp		4.155
	- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		2.432
	- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		2.229
	- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		2.118

- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		1.844
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		1.267
- cu suprafața cuprinsă între 50 mp și 100 mp inclusiv		872
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 50 mp inclusiv		557
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		324
- Zona D:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.054
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		2.229
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		2.027
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		1.834
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		1.621
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		1.044
- cu suprafața cuprinsă între 50 mp și 100 mp inclusiv		750
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 50 mp inclusiv		466
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		253
b) pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupa 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, din:		
- Zona A:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.358
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		2.229
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		1.925
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		1.723
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		1.591
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		1.348
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		1.155
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		811
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		649
- Zona B:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.256
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		1.824
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		1.703
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		1.520
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		1.328
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		1.135
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		922

- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		578
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		365
- Zona C:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.155
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		1.439
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		1.368
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		1.216
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		1.044
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		882
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		689
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		405
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		334
- Zona D:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.054
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		1.115
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		1.064
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		963
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		841
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		720
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		578
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		294
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		263
c) pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupa 932-Alte activități recreative distractive, clasa 9321- Bălciuri și parcuri de distracții potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, din:		
- Zona A:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.358
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		1.115
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		963
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		861
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		796
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		674
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		578
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		405
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		324
- Zona B:		

- cu suprafața peste 500 mp		4.256
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		912
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		851
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		760
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		664
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		568
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		461
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		289
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		182
- Zona C:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.155
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		720
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		684
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		608
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		522
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		441
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		345
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		203
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		167
- Zona D:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.054
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		557
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		532
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		481
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		421
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		360
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		289
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		147
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		132
d) pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupa 932-Alte activități recreative distractive, clasa 9329-Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, din:		
- Zona A:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.358
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		557
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		481

- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		431
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		400
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		339
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		289
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		203
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		162
- Zona B:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.256
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		456
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		426
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		380
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		334
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		284
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		233
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		147
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		91
- Zona C:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.155
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		360
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		345
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		304
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		263
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		223
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		172
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		101
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		86
- Zona D:		
- cu suprafața peste 500 mp		4.054
- cu suprafața cuprinsă între 400 mp și 500 mp inclusiv		279
- cu suprafața cuprinsă între 300 mp și 400 mp inclusiv		269
- cu suprafața cuprinsă între 200 mp și 300 mp inclusiv		243
- cu suprafața cuprinsă între 150 mp și 200 mp inclusiv		213
- cu suprafața cuprinsă între 100 mp și 150 mp inclusiv		182
- cu suprafața cuprinsă între 30 mp și 100 mp inclusiv		147
- cu suprafața cuprinsă între 20 mp și 30 mp inclusiv		81
- cu suprafața sub 20 mp inclusiv		66

	<p>a) Pentru unitățile și standurile de comercializare existente la data de 31 decembrie, taxa se plătește anticipat, până la data de 15 martie a anului fiscal.</p> <p>b) Actele privind orice modificare de încadrare în grupa CAEN, cât și orice modificare a suprafeței de servire, în funcție de care se calculează taxa pentru anul fiscal, se depun până la data de 15 martie.</p> <p>c) Pentru activitățile noi și a celor care se autorizează pentru o perioadă mai mică de un an, taxa anuală pentru eliberarea autorizației se stabilește în funcție de perioada autorizată pentru desfășurarea activității.</p> <p>d) Pentru unitățile și standurile noi, taxa se plătește anticipat până la data eliberării autorizației.</p> <p>e) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată, după caz.</p> <p>f) Pentru plata cu întârziere se calculează majorări potrivit prevederilor Codului de procedură fiscală.</p>		
18	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	Cap.VI,art.478,alin.(2)	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică - lei/ mp sau fracțiune de mp		32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate - lei/mp sau fracțiune de mp		23
19	Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru:	Cap.IX,art.486,alin.(1)	
	<p>1.Activități comerciale (tonete,module,standuri,mese pliante,terase)</p> <p>Criteriile și procedurile de punere la dispoziție a amplasamentelor sunt cuprinse în permisiunile de folosire a locului public. Nivelul taxei este diferențiat pe două zone, este stabilit în lei/mp/zi, se datorează trimestrial și se plătește anticipat, până la data de 25 inclusiv ale lunii premergătoare trimestrului, cu excepția trimestrului I pentru care se plătește până la data de 31 ianuarie, sau până la data eliberării permisiunii pentru permisiunile noi.</p> <p>Pentru activitățile ambulante cu caracter temporar taxa se plătește până la data eliberării permisiunii.</p> <p>Dacă din calcul suma de plată este cu zecimale se face rotunjirea la nivel de leu, prin neglijarea fracțiunilor mai mici de 50 de bani și rotunjirea la leu a fracțiunilor de peste 50 de bani inclusiv.</p> <p>Nivelul taxei, pe zone de interes comercial, este următorul:</p> <p>a) zona I - Pietonalul Unirii, Pietonalul Transilvaniei, Str.Primăverii,B-dul George Enescu, Str.Marchian, B-dul Mihai Eminescu pe tronsonul cuprins între Str.Gării și Str.Nicolae Iorga, Calea Națională pe tronsonul cuprins între Str.Gării și Str.Nicolae Iorga, Str.Grivița pe tronsonul cuprins între Calea Națională și</p>		

Str.T.Vladimirescu - lei/mp/zi		1,40
b) zona II - alte amplasamente necuprinse în zona I - lei/mp/zi În ambele zone, pentru vânzarea de flori, carte și presă, taxele se reduc cu 25%.		1,10
2.Diverse servicii (foto, reparații și încărcări brichete, cântărire persoane etc.) - lei/mp/zi Criteriile și procedurile de stabilire și plată a acestei taxe sunt cele de la pct.19.1.		0,30
3.Amplasare panouri publicitare - lei/mp/zi Criteriile și procedurile de stabilire și plată a acestei taxe sunt cele de la pct.19.1.		3,65
4.Rezervare loc parcare auto - lei/mp/zi:		
a) pentru persoane fizice		0,05
b) pentru persoane juridice		0,16
Criteriile și procedurile de rezervare a locurilor pentru parcare sunt stabilite în regulamentul ce se aprobă prin hotărârea Consiliului Local.Pentru rezervările fără licitație se aplică nivelul taxei specificate la acest punct,iar pentru rezervările cu licitație aceste nivele constituie prețul de pornire a licitației.Taxa de rezervare loc pentru parcare auto pentru acordurile existente la 31 decembrie se plătește anticipat, până la data de 15 martie a anului fiscal. Pentru rezervările noi , taxa se plătește anticipat până la data eliberării acordului de rezervare. Pentru mijloacele de transport declarate fiscal în alte unități administrativ-teritoriale, nivelul taxei pentru rezervare loc parcare auto se majorează cu 50%. Dacă din calcul, suma de plată este cu zecimale se face rotunjirea la nivel de leu, prin neglijarea fracțiunilor mai mici de 50 de bani și rotunjirea la leu a fracțiunilor de peste 50 de bani inclusiv.		
5.Depozitare materiale și terenuri ocupate pentru efectuarea de reparații la clădiri - lei/mp/zi Taxa se plătește anticipat, până la eliberarea acordului.		0,35
6.Lucrări și intervenții la rețele edilitare, efectuate de alți contribuabili decât administratorii de rețea de utilitate publică de termoficare, persoanele fizice care suportă contravaloarea lucrărilor de extindere rețele gaze naturale,instituțiile de cult recunoscute de lege, instituțiile finanțate din bugetul local, fundațiile și asociațiile nonprofit care desfășoară activități de protecție a copiilor și a altor persoane defavorizate - lei/mp/zi:		
a) pentru persoane fizice		1,00
b) pentru persoane juridice		2,05
Taxa se plătește anticipat, până la eliberarea acordului.Nivelul taxei se majorează cu 100% în cazul lucrărilor de intervenție efectuate pe străzile reabilite. Dacă din calcul suma de plată este cu zecimale se face rotunjirea la nivel de leu, prin neglijarea fracțiunilor mai mici de 50 de bani și rotunjirea la leu a fracțiunilor de peste 50 de bani inclusiv.		
7.Utilizarea punctelor de staționare a mijloacelor de transport, autorizate de autoritatea		

	locală - lei/autovehicul/zi - pentru taxi, de către: - persoane fizice autorizate		0,25
	- persoane juridice		0,40
	<p>Taxa de utilizarea punctelor de staționare a mijloacelor de transport se datorează semestrial și se plătește anticipat, până la data de 31 ianuarie, inclusiv, pentru semestru I și 25 iunie, inclusiv, pentru sem. II, sau până la data eliberării acordului de utilizare pentru acordurile noi. Dacă din calcul suma de plată este cu zecimale se face rotunjirea la nivel de leu, prin neglijarea fracțiunilor mai mici de 50 de bani și rotunjirea la leu a fracțiunilor de peste 50 de bani inclusiv. Sunt scutite de la plata acestei taxe persoanele cu handicap locomotor cu mașini adaptate.</p>		
	8. Utilizarea parcarilor amenajate, dotate de Primărie cu aparate de autotaxare tip parcomat - lei/autovehicul/oră		1,50
	Taxa se plătește potrivit regulamentului aprobat de Consiliul local.		
	9. Libera trecere a autovehiculelor în zonele publice cu restricții de circulație - lei/autovehicul/zi - în funcție de greutatea maximă admisă a acestora, după cum urmează:		
	a) până la 5,5 tone inclusiv		2,55
	b) peste 5,5 tone, dar nu mai mult de 10,5 tone inclusiv		4,90
	c) peste 10,5 tone, dar nu mai mult de 20,0 tone inclusiv		6,10
	d) peste 20 tone		9,75
	e) pentru fiecare transport agabaritic		122
	Taxa se datorează trimestrial și se plătește anticipat, până la data de 25 inclusiv ale lunii premergătoare trimestrului, cu excepția trim. I pentru care se plătește până la data de 31 ianuarie, inclusiv, sau până la data eliberării permisiunii pentru permisiunile noi.		
	10. Libera trecere a vehiculelor cu tracțiune animală în zonele publice cu restricții de circulație - lei/zi		1,20
	Taxa se stabilește și plătește potrivit criteriilor și procedurilor de la pct.19.9		
	11. Libera trecere "la purtător", pe locurile publice cu restricții de circulație, a autovehiculelor, altele decât cele deținute în proprietate de agentul economic solicitant - lei/autovehicul/zi		122
	Taxa se plătește anticipat, până la data eliberării permisiunii.		
	12. Efectuarea de reclame sonore în zonele publice - lei/autovehicul/oră		9
	Taxa se plătește anticipat, până la data eliberării permisiunii.		
20	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - lei	Cap.IX,art.486 alin.(4)	507
21	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp de plan	Cap.IX,art.486,alin.(5)	
	a.1. la scara 1:500		12

a.2. la scara 1:1.000		22
a.3. la scara 1:2.000		24

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, stabilite în funcție de rangul municipiului și zona în care se află clădirea, începând cu anul 2019

Nr. crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă (lei/mp)							
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)				Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Clădire:								
	a) Cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic								
	a.1) care este structurată în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente	2.329,90	2.228,60	2.127,30	2.026,00	1.398,40	1.337,60	1.276,80	1.216,00
	a.2) care nu este structurată în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente	2.431,20	2.329,90	2.228,60	2.127,30	1.459,20	1.398,40	1.337,60	1.276,80
	b)Cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic								
		729,60	699,20	668,80	638,40	487,20	466,90	446,60	426,30
2.	Clădire-anexă:								
	a) Cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic								
		487,20	466,90	446,60	426,30	424,80	407,10	389,40	371,70
	b)Cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic								
		304,80	292,10	279,40	266,70	182,40	174,80	167,20	159,60

NOTĂ

1. Pentru încăperile de la aceeași adresă amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, valoarea impozabilă reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri.
2. Pentru încăperile de la aceeași adresă amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, valoarea impozabilă reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri.
3. Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,40.
4. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) pentru clădirile cu vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, reducere 50%;
 - b) pentru clădirile care au o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, reducere 30%.
 - c) pentru clădirile care au o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, reducere 10%.

SITUATIA
PRIVIND DELIMITAREA STRAZILOR CONFORM ZONARII MUNICIPIULUI
PENTRU CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRI SI A
IMPOZITULUI PE TEREN ÎNCEPÂND CU ANUL 2019

Nr.crt	DENUMIREA STRAZII	Explicatii asupra limit elor zonarii		Zona
		Numere Impare de la - la	Numere pare de la - la	
1	1 DECEMBRIE			A
2	1 MAI	1 - 7	2 - 18	C
3	1 MAI	9 - nr.finale	20 - nr.finale	D
4	A.T.LAURIAN			C
5	ADRIAN ADAMIU			C
6	ALEEA ALBA JULIA			A
7	ALEEA ALBINA			D
8	ALEEA ALEXANDRU DONICI			C
9	ALEEA ALEXANDRU GRAUR			D
10	ALEEA ALEXANDRU GRIGORE GHICA			D
11	ALEEA AMURGULUI			B
12	ALEEA ARCULUI			A
13	ALEEA ARMEANA			A
14	ALEEA ARTUR ENASESCU			B
15	ALEEA AZURULUI			B
16	ALEEA BERZELOR			D
17	ALEEA BRADULUI			D
18	ALEEA BUCOVINA			B
19	ALEEA CALUGARENI			B
20	ALEEA CANDIESCU C. TEODOR			D
21	ALEEA CAPITAN ROMANO			A
22	ALEEA CARMEN SYLVA			C
23	ALEEA CINEMA			B
24	ALEEA CIRESULUI			C
25	ALEEA COLONEL TOMOROVEANU			A
26	ALEEA CONSTANTIN GANE			B
27	ALEEA CONSTANTIN IORDACHESCU			D
28	ALEEA CONSTANTIN PILIUȚĂ			B
29	ALEEA CRIZANTEMELOR			A
30	ALEEA CRONICARILOR			D
31	ALEEA CU TEI			C
32	ALEEA CURCUBEULUI			B
33	ALEEA DECEBAL			B
34	ALEEA DIMITRIE BRANDZA			A
35	ALEEA DIMITRIE CANTEMIR			D
36	ALEEA DIMITRIE LEMNEA			B
37	ALEEA DOCHIA			C
38	ALEEA DOI BRAZI			C
39	ALEEA DUMBRAVA ROSIE			B
40	ALEEA DUMBRAVITA			C
41	ALEEA DUMITRU FURTUNA			D
42	ALEEA ELENA NICULIȚĂ VORONCA			D
43	ALEEA ELIBERARII			A
44	ALEEA ELIE RADU			B
45	ALEEA FLORILOR			C

46	ALEEA FLUERASI			D
47	ALEEA GEORGE ENESCU			D
48	ALEEA GEN. ALEXANDRU IOANITIU			B
49	ALEEA GEN. DUMITRU VASILIU			B
50	ALEEA GEN. GHEORGHE AVRAMESCU			B
51	ALEEA GHEORGHE HASNAS			C
52	ALEEA GRADINARILOR			D
53	ALEEA GRIVITA	1 - 11	2 - 12	B
54	ALEEA GRIVITA	13 - nr. finale	14 - nr. finale	C
55	ALEEA HUMULESTI			D
56	ALEEA IACOB IACOBOVICI			D
57	ALEEA IAZULUI			D
58	ALEEA ILIE CIOLAC			D
59	ALEEA IMPARAT TRAIAN			C
60	ALEEA IOAN MISSIR			D
61	ALEEA ION ISTRATI			D
62	ALEEA ION PILLAT			B
63	ALEEA I.P. DARIE			D
64	ALEEA IRISILOR			D
65	ALEEA LAVAL			C
66	ALEEA LEBADA			C
67	ALEEA LICEULUI			A
68	ALEEA LUDOVIC DAUS			D
69	ALEEA LUIZOAIA			D
70	ALEEA MAGNOLIILOR			C
71	ALEEA MARCEL OLINESCU			D
72	ALEEA MARGARETELOR			B
73	ALEEA MAXIM GORKI			A
74	ALEEA MIHAI URSACHE			D
75	ALEEA MIHAIL KOGALNICEANU			B
76	ALEEA MIHAIL SORBUL			D
77	ALEEA N.N. RAUTU			D
78	ALEEA NICOLAE LEON			D
79	ALEEA NICOLAE PISOSKI			D
80	ALEEA NOUA			A
81	ALEEA NUÇULUI			B
82	ALEEA OSTASILOR			C
83	ALEEA PACEA			B
84	ALEEA PAJISTEI			C
85	ALEEA PARCUL TINERETULUI			C
86	ALEEA PARCULUI			B
87	ALEEA PĂSTOREL TEODOREANU			D
88	ALEEA PETALELOR			C
89	ALEEA PETRU RARES			B
90	ALEEA PICTORULUI			A
91	ALEEA PINULUI			A
92	ALEEA PRIETENIEI			A
93	ALEEA PRIMAVERII			A
94	ALEEA PUSKIN			C
95	ALEEA RAPSODIEI			A
96	ALEEA SCIPIONE BADESCU			A
97	ALEEA SCOLII			A
98	ALEEA SCURTA			B
99	ALEEA SERGIU IACOVLOV			B
100	ALEEA SF.GHEORGHE			B
101	ALEEA SF.IOAN IACOB HOZEVITUL			B

102	ALEEA SFÂNTUL NICOLAE			D
103	ALEEA SLT.ION ELEFTERESCU			C
104	ALEEA SLT.ION FRUNZETTI			A
105	ALEEA SMARDAN			C
106	ALEEA SOFIA NÂDEJDE			D
107	ALEEA SPATARI			B
108	ALEEA STEJARI			A
109	ALEEA TEODOR BOYAN			A
110	ALEEA TEODOR CALLIMACHI			A
111	ALEEA TIBERIU CRUDU			B
112	ALEEA TRANDAFIRILOR			B
113	ALEEA TREI COLINE			D
114	ALEEA UNIRII			A
115	ALEEA VASILE BOGREA			D
116	ALEEA VICTOR TUFESCU			D
117	ALEEA VIILOR			A
118	ALEEA VIORELELOR			B
119	ALEEA ZIMBRULUI			C
120	ALEEA ZORILOR			A
121	ALEXANDRU CEL BUN	1 - 57	2 - 46	B
122	ALEXANDRU CEL BUN	59 - nr.finale	48 - nr.finale	C
123	ALEXANDRU DONICI	1 - 3	2 - 6	C
124	ALEXANDRU DONICI	5 - nr.finale	8 - nr.finale	D
125	ANASTASIE BASOTA			D
126	ANA IPATESCU			A
127	ANDREI MURESANU			D
128	APRODU PURICE			B
129	ARMEANA	1 - 3	2 - 6	A
130	ARMEANA	5 - 29	8 - 68	B
131	ARMEANA	31 - nr.finale	70 - nr.finale	C
132	ARMONIEI			A
133	AUSTRULUI			D
134	BACIULUI	1 - nr.finale		C
135	BACIULUI		2 - nr.finale	D
136	BARBU LAZAREANU	1 - 19	2 - 12	B
137	BARBU LAZAREANU	21 - nr.finale	14 - nr.finale	D
138	B-DUL MIHAI EMINESCU	1 - 117	2 - 120	A
139	B-DUL MIHAI EMINESCU	119 - nr.finale	122 - nr.finale	B
140	BOTOS			D
141	BRADULUI	1 - 15	2 - 12	C
142	BRADULUI	17 - nr.finale	14 - nr.finale	D
143	BUCIUM			D
144	BUCOVINA	1 - 33	2 - 28	A
145	BUCOVINA	35 - 37	30 - 46	B
146	BUCOVINA	39 - nr.finale	48 - nr.finale	D
147	BUJOR			C
148	BUSUIOCULUI			D
149	CAISULUI			D
150	CALEA NATIONALA	1 - 43	2 - 32	B
151	CALEA NATIONALA	45 - 155	34 - 90	A
152	CALEA NATIONALA	157 - nr.finale	92 - nr.finale	B
153	CALUGARENI	1 - 15	2 - 6	A
154	CALUGARENI	17 - nr.finale	8 - nr.finale	B
155	CARAMIDARI			D
156	CARPATI			B
157	CASIN			D

158	CASTANILOR			C
159	CERNAVODA			D
160	CIOBANULUI			D
161	CIRESOAIA			D
162	CISMEA			D
163	CODRULUI			D
164	COLONEL TOMOROVEANU			A
165	CONSTANTIN DRACSINI			D
166	CORNISA			C
167	CORNULUI			D
168	CRINILOR			C
169	CRONICAR NECULCE	1 - 23	2 - 32	C
170	CRONICAR NECULCE	25 - nr.finale	34 - nr.finale	D
171	CUZA VODA			A
172	DIMITRIE BOLINTINEANU			B
173	DIMITRIE NEGREANU			A
174	DIMITRIE POMPEIU			C
175	DIMITRIE RALET			B
176	DOBOSARI	1 - 11	2 - 12	C
177	DOBOSARI	13 - nr.finale	14 - nr.finale	D
178	DRAGOS VODA			B
179	DREPTATII			B
180	DRUMUL TATARILOR			D
181	DUBALARI	1 - nr.finale		D
182	DUBALARI		2 - 16	C
183	DUBALARI		18 - nr.finale	D
184	ELENA RARES			A
185	EROILOR			D
186	ETERNITATII			C
187	FANTANILOR			D
188	FRUNZELOR			C
189	FURTUNEI			C
190	GARII			B
191	GEN. MOCIULSCHI			D
192	GEORGE COSBUC			D
193	GEORGE ENESCU (str.)			D
194	GEORGE ENESCU (bulevard)	1 - 7	2 - 20	A
195	GEORGE ENESCU (bulevard)	9 - nr.finale	22 - nr.finale	B
196	GHEORGHE FILIPESCU			A
197	GHIUCEI			C
198	GRANICERI			D
199	GRIGORE ANTIPA			D
200	GRIGORE URECHE			B
201	GRIGORE VIERU			D
202	GRIVITA			A
203	HATMAN ARBORE			C
204	HAVUZULUI			D
205	HUMARIEI			C
206	I.C.BRATIANU	1 - 71A	2 - 50	B
207	I.C.BRATIANU	73 - 141	52 - 118	C
208	I.C. BRATIANU	143 - nr.finale	120 - nr.finale	D
209	I.L. CARAGIALE			C
210	IMPARAT TRAIAN	1 - 7		C
211	IMPARAT TRAIAN	9 - 49	2 - 68	B
212	IMPARAT TRAIAN	51 - nr.finale	70 - nr.finale	D
213	INDEPENDENTEI	1 - 11	2 - 4	A

214	INDEPENDENTEI	13 - nr.finale	6 - nr.finale	B
215	IOAN SIMIONESCU			B
216	ION PILLAT	1 - 11	2 - 18	A
217	ION PILLAT	13 - nr.finale	20 - nr.finale	B
218	ION CREANGA			C
219	IULIU MANIU	1 - 49	2 - 30	B
220	IULIU MANIU	51 - 103	32 - 90	C
221	IULIU MANIU	105 - nr.finale	92 - nr.finale	D
222	IZVOARELOR	1 - 7	2 - 4	B
223	IZVOARELOR	9 - nr.finale	6 - nr.finale	D
224	LALELELOR			D
225	LIBERTATII	1 - 11	2 - 6	C
226	LIBERTATII	13 - nr.finale	8 - nr.finale	D
227	LILIACULUI			D
228	LOGOFAT TAUTU			C
229	LUMINII			D
230	MAIOR IGNAT			B
231	MANOLESTI DEAL	1 - 29	2 - 4	C
232	MANOLESTI DEAL	31 - 35	6 - nr.finale	B
233	MANOLESTI DEAL	37 - nr.finale		C
234	MARAMURES	1 - 35	2 - 20	B
235	MARAMURES	37 - nr.finale	22 - nr.finale	C
236	MARASTI			B
237	MARCHIAN			A
238	MAXIM GORKI			A
239	MIHAI EMINESCU (str)			B
240	MIHAI VITEAZU			A
241	MIHAIL KOGALNICEANU	1 - 11	2 - 10	A
242	MIHAIL KOGALNICEANU	13 - 77	12 - nr.finale	B
243	MIHAIL KOGALNICEANU	78 - 89		C
244	MIHAIL KOGALNICEANU	91 - nr.finale		D
245	MILITARI			C
246	MIORITA			B
247	MIRON COSTIN			D
248	MITROPOLIT IOSIF GHEORGHIAN			B
249	MOARA DE FOC			D
250	MOBILEI		2 - 10	C
251	MOBILEI		12 - nr.finale	D
252	MUNCEL			D
253	MUSAT VODA			D
254	NECULAI SOFIAN			D
255	NICOLAE BALCESCU			A
256	NICOLAE GRIGORESCU	1	2 - 8	A
257	NICOLAE GRIGORESCU	3 - nr.finale	10 - nr.finale	B
258	NICOLAE IORGA			A
259	NUCILOR			B
260	OCTAV BANCILA			A
261	OCTAV ONICESCU	1 - 5	2 - 4	B
262	OCTAV ONICESCU	7 - 53	6 - 60	A
263	OCTAV ONICESCU	55 - nr.finale	62 - nr.finale	B
264	OITUZULUI			D
265	PACEA	1 - 17	2 - 18	D
266	PACEA	19 - 37	20 - 90	C
267	PACEA	39 - nr.finale	92 - 108	B
268	PACEA		110 - nr.finale	C
269	PALMASI			D

270	PARCUL TINERETULUI			C
271	PATRIARH TEOCTIST ARĂPAȘU			B
272	PĂRINTE CLEOPA ILIE			B
273	PENES CURCANUL	1	2	A
274	PENES CURCANUL	3 - nr.finale	4 - nr.finale	B
275	PECO	1 - 5	2 - 10	B
276	PECO	7 - nr.finale	12 - nr.finale	D
277	PETRU MAIOR			C
278	PETRU RARES	1 - 5		D
279	PETRU RARES	7 - 43	2 - 12	B
280	PETRU RARES	45 - 51	14 - 24	A
281	PETRU RARES	53 - nr.finale	26 - nr.finale	B
282	PIATA 1 DECEMBRIE			A
283	PIATA REVOLUTIEI			A
284	PIETONAL TRANSILVANIEI			A
285	PIRIULUI			D
286	PLOPILOR			D
287	POD DE PIATRA	1 - 13	2 - 4	A
288	POD DE PIATRA	15 - 45	6 - 44	B
289	POD DE PIATRA	47 - 57A	46 - 62	C
290	POD DE PIATRA	59 - nr.finale	64 - nr.finale	D
291	POPA SAPCA			B
292	POPAUTI			D
293	POPORULUI			C
294	PORUMBELULUI			D
295	POSTA VECHIE			B
296	POSTEI			A
297	PRIETENIEI			A
298	PRIMAVERII			A
299	PROGRESULUI			B
300	PUSKIN	1 - 25	2 - 18	B
301	PUSKIN	27 - nr.finale	20 - nr.finale	C
302	RADU MIHNEA			D
303	RAZBOIENI			B
304	RINDUNICII			B
305	ROSIORI			D
306	ROZELOR			B
307	SALCIILOR			D
308	SARMISEGETUZA			B
309	SAVENILOR	1 - 15	2 - 30	A
310	SAVENILOR	17 - 23	32 - 38	B
311	SAVENILOR	25 - 31	40 - 52	C
312	SAVENILOR	33 - nr.finale	54 - nr.finale	D
313	SCURTA			D
314	SIMION BARNUTIU			D
315	SITNEI			D
316	SPATAR MILESCU			D
317	SPERANTEI			A
318	STEFAN CEL MARE	1 - 3	2 - 8	A
319	STEFAN CEL MARE	5 - nr.finale	10 - nr.finale	B
320	STEFAN LUCHIAN			A
321	STEFANITA VODA			D
322	STEGARI			D
323	SUCEVEI			A
324	ȘOSEAUA IAȘULUI			C
325	TEATRULUI			A

326	TEILOR			B
327	TOMIS			D
328	TRANDAFIRILOR			B
329	TRANSILVANIEI			A
330	TUDOR VLADIMIRESCU			B
331	TUNARI	1 - 11	2 - 14	C
332	TUNARI	13 - nr.finale	16 - nr.finale	D
333	UNIRII			A
334	UZINEI		2 - 4	A
335	UZINEI	1 - nr.finale	6 - nr.finale	B
336	VASILE ALECSANDRI			B
337	VASILE CONTA			C
338	VASILE LUPU			C
339	VERONA			C
340	VETERANILOR			C
341	VICTORIEI	1 - 9	2 - 20	A
342	VICTORIEI	11 - nr.finale	22 - nr.finale	B
343	VIILOR			B
344	VILCELE	1 - 15	2 - 6	C
345	VILCELE	17 - nr.finale	8 - nr.finale	D
346	VINATORILOR			A
347	VIRNAV			A
348	VORNIC BOLDUR			A
349	VULTURULUI			D
350	VALTER MARACINEANU			D
351	ZEFIRULUI			D
352	ZIMBRULUI			D
353	TULBURENI			D
354	CRIZANTEMELOR			D
355	MARULUI			D
356	MACULUI			D
357	ALUNIS			D
358	PRUNILOR			D
359	REDIU			D

SITUAȚIA
încadrării pe zone a terenurilor situate în extravilanul Municipiului Botoșani
începând cu anul 2019

Nr. crt.	Denumirea tarlalei	Cod tarla	Cod parcela	Zona
1	PUICA	T1	A1,A3	B
			F2,DE4	C
2	PUICA	T2	A7	B
			F5,A8,P9,DE10, DC11	C
			F6	D
3	COSTESTI FATA	T3	P12,CC13,P14,DE16,P15,A17,P19	C
			F18	D
4	COSTESTI FATA	T4	A23,F25, DC26	B
			F21,P22,A24	C
			A20	D
5	BOTOSANCA	T5	A27,P28	B
			F29,PDP30,PDP32,DE34	C
			P31, DE33	D
6	SITNA	T6	A35	B
			F37	C
			F38,F38,A39	D
7	SITNA	T7	A41,A43,A44	B
			F40,P42,DE45	C
8	SITNA	T8	P47,P49,A50,HS52	C
			A46,A48,A51,A53,DE54,HC55	D
9	SITNA	T9	HC57	C
			A56	D
10	SITNA	T10	P58,F60,F61,F62,F63,F64,DE69	B
			HS66,F67,F68,	C
			A59,A65	D
11	OBSTE	T11	A71,A73,A77	B
			F70,F72,F74,PDP75,CC78	C
			A76,F79*	D
12	OBSTE	T12	A85,DE86,A87	B
			PDP83,CC84,F88,P91	C
			F80,A81,F82	D
13	JALBA	T13	F98,F99*	B
			HB97	C
14	DRESLEUȚA - CET	T15	A112*,P121/1*,CC121/1	B
			F113*,PD118,F119	C
			F114,A115,NR116,A117	D
15	PIETROI	T19	A159*,F160*,A165,A166,A169,A171,A172*	B
			HS161,HS162,A163,HS164,HB168,P170*	C
			NR167	D
16	CONSILIUL LOCAL	T20	A173*,DC174*	D
17	CONSILIUL LOCAL	T21	P175*,A176*	B
18	TATARI	T22	A177*,AG178*,PDP185*,A186*,P188*	B
			PDP184,P187*	C
19	SAVENILOR-INDAGRO	T23	A195*,P205*,CC208*,P207*,P211,A212,P213, CD215,A216*,A217,DE218,DE220	B
			PDP194*,HB196,HB200,CD201, HB202,CD203,P204*,HB214	C
			CD197,HB198,CD199	D

Nr. crt.	Denumirea tarlalei	Cod tarla	Cod parcela	Zona
20	OJRSA	T24	F222,F223,F224,F226	B
			P221,A225,P227,DE228	C
21	OJRSA	T25	A233,DE234	B
			P230,P232	C
			A229,CD231	D
22	SITNA	T26	A236	B
			HC235	C
23	SITNA	T27	P238	B
			HC237,A239,HS240	D
24	VALEA LUI ICHIM	T28	P241,A242,F243	B
25	AERODROM	T29	P244,A245	C
26	AGROMECC-OJRSA	T30	P246,HB247,HB248,A249*,A250,DE251,CC252,A253*	B
			A265,A269*	B
27	POLIGON	T31	P258*	C
			A269*,A275,F276,A278,A279,A281,F282,CC283,A286,A292,DE294,A295,DE297	B
			P271,HB273,PDT277,F280,PDT285,F287,CC288,F289,F290,F291,F293,F296,DE298	C
28	TEASC - FANET	T32	F274,NR284	D
			P300,A303,A304,A306*,F307*,A311,A312,A313,DE315	B
			CC301,F302,HB308,A309,CC310,HC314	C
29	DEAL REDIU	T33	A305	D
			A319,L321	B
			P316,PDT317,CC318,PD320,P322*,PD324*,DE326,DE327,DC328	C
30	REDIU	T34	DE340,DE341,DE342	D
			PD330*,PD331,PD332,PD333,PD334,PD335,CC336,DE337,DE338,DE339	
31	BROSCARIE	T35	A344,P345,A346	B
			P347	C
			PD343	D
32	ZAICESTI - COASTA COCAINEI	T36	A348,A354,A356,P357	B
			P351,A355,HB358,A359,CD360	C
			PD349,A350,PD352,A353	D
33	PODIS	T37	A362,P363,DE364	B
			PD361	D
34	MOVILA, DRESLEUCA, TULBURENI	T38	A365*,L366,DE368	B
			F367	D
35	CABANA	T39	HB369,A370,A372*	B
36	GROPI VII	T40	F376,A377*,DE382*	C
			TF374,PD375,NG378*,HS379	D
37	BRAZI	T42	A389*	A
			A386*,PDT388*,P390,A405*	B
			DE392,P394*,P395,P399*	C
			CC391,P396,CD397,P401*,P403*,DE409,DC410	D
38	MAN	T44	P413*,DC416*	D

* Parcelele astfel marcate conțin sole trecute în intravilan potrivit evidențelor cadastrale și ale Registrului agricol.

Situația
scutirilor și reducerilor la plata impozitelor și taxelor locale
ce se acordă de Consiliul Local începând cu anul 2019

Consiliul Local acordă începând cu anul 2019, la cererea contribuabililor, următoarele scutiri de impozite și taxe locale:

1. Potrivit art.456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1), litera x) din Legea nr.227/2015, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

f) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

g) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

h) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice în vârstă de peste 60 de ani, care au un venit lunar mai mic decât salariul minim brut pe țară și primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii nr.416/2001;

i) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

j) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe,

aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

l) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

2. Potrivit art.464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata impozitului/taxei pe teren pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

g) terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice în vârstă de peste 60 de ani, care au un venit lunar mai mic decât salariul minim brut pe țară și primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii nr.416/2001;

i) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

k) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

l) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;

m) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1), litera x) din Legea nr.227/2015, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

3. Potrivit art.476 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

4. Potrivit art.485 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei de salubritate pentru:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăturate ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

5. Potrivit art.487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata altor taxe locale pentru:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăturate ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

6.Cererile pentru acordarea scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren se depun la Direcția Impozite și Taxe Botoșani până la primul termen de plată. În cazul în care organul fiscal dispune de documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii sau reducerii de impozit sau taxă nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

7. Cererea de scutire sau reducere va fi însoțită de următoarele documente:

a) actul de identitate al solicitantului și coproprietarilor, când este cazul;

b) actele de proprietate (în original și copie);

c) actele care dovedesc calitatea de beneficiar al scutirii solicitate;

d) actul care dovedește calitatea de întreținător legal al copilului cu handicap, pentru persoanele prevăzute la pct.4, lit.c);

- e) certificatul de încadrare în grad de handicap al copilului aflat în întreținere legală, pentru persoanele prevăzute la art.4 lit.c);
- f) adeverințe de venit pentru toți membrii familiei, pentru persoanele prevăzute la pct.1, lit.h) și pct.2, lit.h);
- g) ancheta socială, pentru persoanele beneficiare prevăzute la pct.1, lit.h) și pct.2, lit.h);
- h) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care să se constate realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct.1, lit.j;
- i) documentele de plată, din care să rezulte suportarea de către contribuabil a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct.1, lit.j;
- j) documentele din care să rezulte că lucrările de intervenție s-au efectuat cu respectarea prevederilor OUG nr.18/2009, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct.1, lit.j; .
- k) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct.1, lit.k; ;
- l) documentele din care să rezulte că lucrările de intervenție s-au efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr.153/2011, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct.1, lit.k.

8. Cererile de scutire se verifică și se aprobă potrivit procedurii operaționale elaborată de Direcția Impozite și Taxe. În cazul în care organul fiscal dispune de documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii sau reducerii de impozit sau taxă nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

9. Persoanele beneficiare au obligația să depună documentele aferente, la Direcția Impozite și Taxe, în situația în care nu mai îndeplinesc condițiile de acordare a scutirii din prezenta situație, în termen de 30 zile de la data producerii schimbărilor.

10. Nu se acordă scutiri la plata impozitului pentru clădirile și terenurile ce vor fi încadrate de Consiliul Local în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilan.

Situația
criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădirilor neîngrijite

Potrivit art.489 alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în categoria clădirilor neîngrijite se cuprind următoarele clădiri:

- a) clădirile care prezintă degradări importante la structura de rezistență și la fațade, având pereți prăbușiți și alte degradări care prezintă un pericol major;
- b) clădirile care au elemente de fațadă (decorative, arhitecturale) care prezintă pericol de desprindere și prăbușire;
- c) clădirile la care lipsește, parțial sau total, tâmplăria exterioară (uși, ferestre, vitrine);
- d) clădirile cu zugrăveli exterioare neîntreținute, degradate, exfoliate, cu tencuieli vandalizate (cu înscrisuri, desene, grafitti), care scad calitatea arhitectural-ambientală a clădirii și a zonei;
- e) clădirile cu acoperișuri degradate (învelitori desprinse, burlanc și jgheaburi lipsă sau desprinse cu pericol de prăbușire);
- f) clădirile cu balcoane degradate, cu tencuieli desprinse și pericol de prăbușire.

Situația
de stabilire a criteriilor de încadrare a terenurilor în categoria terenurilor neîngrijite

Potrivit art.489 alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește definirea terenului neîngrijit aflat în intravilanul Municipiului Botoșani ca fiind terenul care, deși se află într-un cartier construit și locuit, este în stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit (abandonat), insalubru, neîngrădit, întreținerea este neîntreținută (nereparată), pe care nu s-au făcut lucrări de prelucrare a solului, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic sau pe care sunt abandonate deșeuri (din construcții, vegetale, gunoaie, orice tip de depozite necontrolate, etc).

2
Fac excepție de la suprainpozitare terenurile neîngrijite pentru care proprietarii dețin autorizație de construire valabilă, în vederea construirii/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la Primăria Botoșani începerea lucrărilor.