

ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul privat al acestuia pentru punerea în aplicare a deciziei civile nr. 2955 din 14 martie 2014 dată de Curtea de Apel Suceava în dosarul nr. 7206/40/2010/a10, precum și restituirea acestora către S.C. "TERMICA" S.A. Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Ovidiu Iulian Portariuc privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul privat al acestuia pentru punerea în aplicare a deciziei civile nr. 2955 din 14 martie 2014 dată de Curtea de Apel Suceava în dosarul nr. 7206/40/2010/a10, precum și restituirea acestora către S.C. "TERMICA" S.A. Botoșani, precum și propunerile formulate în cursul dezbaterii proiectului de hotărâre,

văzând decizia civilă nr. 2955 din 14 martie 2014 dată de Curtea de Apel Suceava în dosarul nr. 7206/40/2010/a10, Raportul nr. 15899 din 25 iunie 2015, întocmit de comisia constituită prin dispoziția Primarului municipiului Botoșani nr. 1051 din 20 mai 2015, asupra verificării situației juridice și stabilirii obligațiilor concrete de executat de către municipiul Botoșani conform deciziei nr. 2955/2014 dată de Curtea de Apel Suceava în dosarul nr. 7206/40/2010/a10, încheierea din 06 aprilie 2015 și procesul verbal din 19 mai 2015 date de Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Șfaițer Carmen – Gavriliuc Sorin în dosarul de executare nr. 83/2015, raportul de specialitate comun al administratorului public, Serviciului patrimoniu, Serviciului buget, Serviciului contabilitate și Serviciului juridic – contencios din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Botoșani înregistrat la nr. 20114 din 19.08.2014, precum și raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

în baza dispozițiilor art. 10 alin (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul privat al acestuia a bunurilor – clădiri puncte termice, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Trecerea în domeniul privat al municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 se face în vederea punerii în executare a deciziei civile nr. 2955 din 14 martie 2014 dată de Curtea de Apel Suceava în dosarul nr. 7206/40/2010/a10 prin restituirea acestora către S.C. "TERMICA" S.A. Botoșani.

Art. 3 (1) Se constituie Comisia pentru punerea în executare a Deciziei nr. 2955/2014 dată de Curtea de Apel Suceava în dosarul nr. 7206/40/20107a10 în următoarea componență:

Președinte: Marius Buliga, viceprimar al municipiului Botoșani;

Membri: Tincu Mihai, consilier local;
Alexa Cătălin Virgil, consilier local;
Onișa Paul, consilier local;
Ioan Apostu, secretar al municipiului Botoșani;
Mirela Gheorghită, șef Serviciu contabilitate;
Geanina Bulmagă, șef Serviciu buget finanțe;
Cezar Puiu, șef Serviciu patrimoniu;
reprezentant S.C. MODERN CALOR” S.A.;
reprezentant S.C. MODERN CALOR” S.A.;
reprezentant S.C. MODERN CALOR” S.A.;

Secretariatul Comisiei va fi asigurat de Serviciul patrimoniu din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Botoșani.

(2) Comisia constituită conform alin. (1) va avea următoarele atribuții:

- a) predarea efectivă către S.C. “TERMICA” S.A. Botoșani a clădirilor punctelor termice prevăzute la lit. a) precum și a contractelor de închiriere încheiate pentru spații situate în aceste puncte termice;
- b) negocierea cu S.C. “TERMICA” S.A. Botoșani a condițiilor în care va beneficia de folosința terenurilor aferente clădirilor celor 36 de puncte termice;
- c) convenirea cu S.C. “TERMICA” S.A. Botoșani a modalității de recuperare a lucrărilor de investiție în valoare de 1416284,04 lei efectuate după data de 01 iulie 2010 la opt dintre clădirile punctelor termice ce urmează a fi restituite;
- d) convenirea cu S.C. “TERMICA” S.A. Botoșani a modalității de despăgubire pentru contorii, echipamentele de măsură și materialele pe stoc achiziționate din surse proprii de S.C. “TERMICA” S.A. Botoșani;
- e) convenirea cu S.C. “TERMICA” S.A. Botoșani a condițiilor în care S.C. “MODERN CALOR” S.A. Botoșani va putea beneficia de folosința spațiilor din clădirile punctelor termice restituite în care sunt instalații, stații termice, sistem de măsură și control automatizate etc. integrate în sistemul centralizat de alimentare cu energie termică;
- f) clarificarea cu S.C. “TERMICA” S.A. Botoșani a situației juridice a terenului în suprafață de 15804,40 m.p. pe baza surselor de finanțare a achiziției acestuia pentru a se stabili dacă face sau nu obiectul restituirii.

(3) Componența concretă a comisiei va fi definitivată prin dispoziție a Primarului municipiului Botoșani pe baza comunicărilor pe care le va face S.C. “MODERN CALOR” S.A. Botoșani.

Art. 4 (1) Se preiau din exploatarea S.C. “MODERN CALOR” S.A. Botoșani suprafețele din clădirile punctelor termice prevăzute la art. 1, care au fost predate în baza contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice produsă în sistem centralizat în municipiul Botoșani (contract înregistrat la municipiul Botoșani sub nr. 13256 din 12.07.2010 și S.C. “MODERN CALOR” S.A. sub nr. 164 din 12.07.2010).

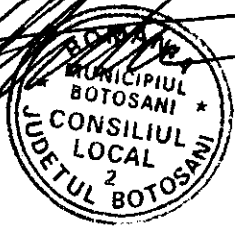
(2) După predarea bunurilor prevăzute la art. 1 către S.C. "TERMICA" S.A., prin grija Serviciului Patrimoniu din aparatul de specialitate al Primarului se vor face demersurile necesare actualizării inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Botoșani potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 Primarul municipiului Botosani prin serviciile aparatului de specialitate și Comisia constituită conform art. 3 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Ursuleanu Gheorghe Florentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu**

**Botoșani, 27 august 2015
Nr. 235**



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

MUNICIPIUL BOTOȘANI

CONSILIUL LOCAL

Anexă la

H.C.L. nr. 235 din 27 august 2015

Datele de identificare

ale clădirilor punctelor termice care trec din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul privat al acestuia în vederea restituirii către S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani, conform deciziei nr. 2955 din 14 martie 2014 dată de Curtea de Apel Suceava în dosarul nr. 7206/40/2010/a10

Nr. crt.	Cod clasifi care	Denumirea bunului	Suprafața	Poziția în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Botoșani conform anexei la Hotărârea Guvernului nr. 70/2011
1.	1.6.5.	Clădire PT Băncilă nr.3	426,25 m.p.	948
2.	1.6.5.	Clădire PT Băncilă nr.1	423,90 m.p.	949
3.	1.6.5.	Clădire PT Marchian nr.2	312,84 m.p.	960
4.	1.6.5.	Clădire PT Armoniei	222,00 m.p.	951
5.	1.6.5.	Clădire PT Victoria nr.3	218,40 m.p.	961
6.	1.6.5.	Clădire PT Zorilor	309,62 m.p.	966
7.	1.6.5.	Clădire PT Victoria nr.2	173,65 m.p.	962
8.	1.6.5.	Clădire PT Victoria nr.1	175,95 m.p.	963
9.	1.6.5.	Clădire PT Rotunda	311,22 m.p.	967
10.	1.6.5.	Clădire PT Miorița	312,42 m.p.	969
11.	1.6.5.	Clădire PT Teilor nr.2	441,07 m.p.	952
12.	1.6.5.	Clădire PT Luna	426,76 m.p.	983
13.	1.6.5.	Clădire PT Teilor nr.1	425,68 m.p.	953
14.	1.6.5.	Clădire PT Castel	673,98 m.p.	954
15.	1.6.5.	Clădire PT Rândunica	265,40 m.p.	978
16.	1.6.5.	Clădire PT Grivița nr.1	359,34 m.p.	979
17.	1.6.5.	Clădire PT Grivița nr.6	237,73 m.p.	970

18.	1.6.5.	Clădire PT Grivița nr.7	276,76 m.p.	971
19.	1.6.5.	Clădire PT Z.I.B.	259,34 m.p.	981
20.	1.6.5.	Clădire PT Z.I.B. – I.U.P.S.	291,51 m.p.	982
21.	1.6.5.	Clădire PT Condacia	161,43 m.p.	980
22.	1.6.5.	Clădire PT Bâncilă nr.2	261,05 m.p.	950
23.	1.6.5.	Clădire PT Marchian nr.1	283,20 m.p.	955
24.	1.6.5.	Clădire PT Bucovina	398,27 m.p.	968
25.	1.6.5.	Clădire PT Grivița nr.4	286,80 m.p.	972
26.	1.6.5.	Clădire PT Grivița nr.3	411,06 m.p.	973
27.	1.6.5.	Clădire PT Grivița nr.2	483,84 m.p.	977
28.	1.6.5.	Clădire PT Pacea nr.1	433,70 m.p.	956
29.	1.6.5.	Clădire PT Pacea nr.2	421,20 m.p.	965
30.	1.6.5.	Clădire PT Pacea nr.3	425,68 m.p.	964
31.	1.6.5.	Clădire PT Teilor nr.3	422,76 m.p.	957
32.	1.6.5.	Clădire PT Cornișa	532,35 m.p.	958
33.	1.6.5.	Clădire PT Grivița nr.5	197,82 m.p.	974
34.	1.6.5.	Clădire PT P.Tineretului nr.1	428,97 m.p.	975
35.	1.6.5.	Clădire PT P.Tineretului nr.2	217,45 m.p.	989
36.	1.6.5.	Clădire PT Eminescu nr.2	505,74 m.p.	959

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Ursuleanu Gheorghe Florentin

The stamp is circular and contains the following text: "ROMANIA" at the top, "MUNICIPIUL BOTOSANI" in the middle, "CONSILIUL LOCAL" in the bottom half, and "JUDEȚUL BOTOSANI" around the bottom edge. There is a small star symbol next to "BOTOSANI".

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu