

ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației “P.U.D. – str. I.C. Brătianu nr. 77 , CAD 3374 CF 56216 ” în vederea realizării obiectivului “ construire imobil S+P+1E cu destinația de spațiu comercial (S+P) și locuință (E) „

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea d-lui Viceprimar Marius Buliga cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism P.U.D. – str. I.C. Brătianu nr. 77 , CAD 3374 CF 56216 ” în vederea realizării obiectivului “ construire imobil S+P+1E cu destinația de spațiu comercial (S+P) și locuință (E) ”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art.36 alin.2 lit.”c” și alin.5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Detaliu – str. I.C. Brătianu nr. 77 , CAD 3374 CF 56216 ” pentru construire imobil S+P+1E cu destinația de spațiu comercial (S+P) și locuință (E) ” de către investitorul Ignătescu Viorel conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 10.5/2014 , întocmit de S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L. urbanist cu drept de semnătură arh. Eusebie Latiș , anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții :

- S parcelă de referință = 920 ,0 mp
- P.O.T. = max. 17,0 %
- C.U.T. = max.0,50
- imobil cu destinația de spațiu comercial și locuință : regim de înălțime : S + P + 1E
- h max. la cornișă = 7,50 m măsurat de la cota terenului sistematizat
- h max. la coamă = 9,50 m măsurat de la cota terenului sistematizat
- poartă de acces la parcelă – max. 3,50 m – 4,0 m
- parcare amenajată în interiorul parcelei pentru 3 autovehicule
- se vor respecta cu strictețe prevederile studiului geotehnic anexat documentației și a avizului condiționat emis de S.C. TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A.

Art. 2 Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

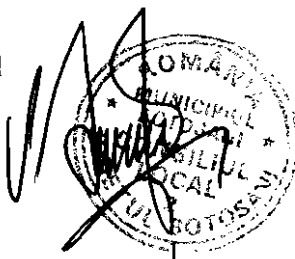
Art. 3 Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art. 4. Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Brumă Mihai Cristinel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu

Botoșani, 24 septembrie 2015
Nr. 268



A handwritten signature in black ink, which appears to be "Ioan Apostu", written in a cursive style.