

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației “P.U.D. – b-dul M. Eminescu nr. 107–CAD și C.F. 55478 și b-dul Mihai Eminescu nr. 101 - CAD 3789/1 si CF 58570”, în vederea realizării obiectivului “ construire două garaje și magazie”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea d-lui Viceprimar Marius Buliga cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism P.U.D. – “b-dul M. Eminescu nr. 107–CAD și C.F. 55478 și b-dul Mihai Eminescu nr. 101 - CAD 3789/1 si CF 58570”, în vederea realizării obiectivului „construire două garaje și magazie” ,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art.36 alin 2 lit.”c” și alin.5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Detaliu – b-dul M. Eminescu nr. 107–CAD și C.F. 55478 și b-dul Mihai Eminescu nr. 101 - CAD 3789/1 si CF 58570”, pentru “ construire două garaje și magazie” de către investitorul Țighiliiu Cezar , conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 1898/2015, întocmit de S.C Proiect Botoșani SRL – urbanist cu drept de semnătură arh. M. Tulbure, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții :

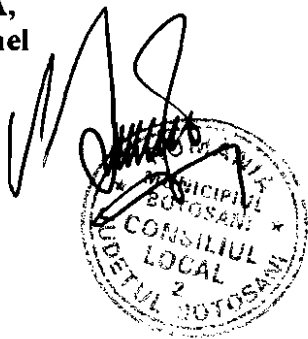
- S parcelă de referință = 631,00 mp
- P.O.T. = max. 30 %
- C.U.T. = max. 0, 65
- două garaje și magazie
 - Regim de înălțime : P
- h max. la cornișă = 3,50 m, măsurat de la cota terenului sistematizat
- h max. la coamă = 5,50 m, măsurat de la cota terenului sistematizat
- se vor respecta cu strictețe prevederile studiului geotehnic anexat documentației.
- În vederea autorizării parcelele înscrise în CAD 55478 - C.F. 55478 și CAD 3789/1 - CF 58570 se vor alipi.
- Pe latura Sud închiderile de zid și șarpanta construcției vor avea configurația corespunzătoare peretelui calcan , astfel încât scurgerea apelor pluviale să fie direcționată către interiorul parcelei și să se asigure limitarea propagării incendiilor.

Art. 2 Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

Art. 3 Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art. 4 Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Brumă Mihai Cristinel**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'IA', is written in a stylized, cursive manner.

**Botoșani, 24 septembrie 2015
Nr. 269**