

ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea documentației “P.U.D. – str. Plopilor nr. 5 NC 64084 CF 64084 ” în vederea realizării obiectivului “ construire locuință P+1E și împrejmuire teren ,,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea d-lui Viceprimar Marian Murariu cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism P.U.D. – str. Plopilor nr. 5 , NC 64084 CF 64084 ” în vederea realizării obiectivului “ construire locuință P+1E și împrejmuire teren”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art.36 alin 2 lit.”c” și alin.5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Detaliu – str. Plopilor nr. 5 , NC 64084 CF 64084 “ pentru construire locuință P+1E și împrejmuire teren” de către investitorii Cacalet Nicolae Daniel și Rotariu Loredana Elena conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul din 20.2016 , întocmit de S.C. HEVRA CRISS DESIGN S.R.L. urbanist cu drept de semnătură arh. Mihai Mihăilescu , anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții :

- S parcelă de referință = 1076,0 mp
- P.O.T. = max. 10,0 %
- C.U.T. = max.0,20
- locuința : regim de înălțime : P+1E
- h max.la streșină=5,50m (de la cota +_ 0,00 : + 113,10m ; de la CTS : 113,40 – 113,55 m)
- h max. la coamă = 8,50m (de la cota +_ 0,00 : + 116.10m; de la CTS : 116.40 – 116.55 m)
- se vor respecta cu strictețe prevederile studiului geotehnic anexat documentației .
- retragere împrejmuire spre str. Plopilor conform planșei nr.A2 – REGLEMENTARI URBANISTICE .

Art. 2 Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

Art. 3 Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art. 4. Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier, Gabriel Augustin Alecsandru

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu

Botoșani, 28 septembrie 2016
Nr. 224

