

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**H O T Ă R Ă R E**

**pentru aprobarea documentației “P.U.D. – str. Popăuți nr. 22 CAD 6421 CF 60781 ” în vederea realizării obiectivului “ Construire garaj si magazie P+M , centrala termica , extindere și mansardare locuință,,**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea d-lui Viceprimar Marian Murariu cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism P.U.D. – str. Popăuți nr. 22 CAD 6421 CF 60781 , ” în vederea realizării obiectivului “ Construire garaj și magazie P+M , centrala termica , extindere și mansardare locuință ”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art.36 alin 2 lit.”c” și alin.5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Detaliu – str. Popăuți nr. 22 CAD 6421 CF 60781 pentru “ Construire garaj și magazie P+M , centrală termică , extindere și mansardare locuință ” de către investitorul Crețu Viorica conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 08/2015 , întocmit de S.C.. „ ACS DESIGN PROIECT „S.R.L. urbanist cu drept de semnătură cond. arh. Mihai Mihăilescu , anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții :

- S parcelă de referință = 253,0 mp
- P.O.T. = max. 40,0 %
- C.U.T. = max.0,60
- Construire garaj și magazie P + M , centrală termică , extindere și mansardare locuință
- h max. la cornișă = 4,25 m măsurat de la cota terenului sistematizat
- h max. la coamă = 7,50 m măsurat de la cota terenului sistematizat
- pe latura de Est ale construcției , închiderile de zid și șarpanta vor avea configurația corespunzătoare peretelui calcan , astfel încât scurgerea apelor pluviale să fie direcționată către interiorul parcelei proprietate și să asigure limitarea propagării incendiilor .
- se vor respecta cu strictețe prevederile avizului emis de Compania Națională de Căi Ferate „ CFR „ – SA ,Sucursala Regională de Căi Ferate Iași .
- se vor respecta cu strictețe prevederile studiului geotehnic anexat documentației.

**Art. 2** Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

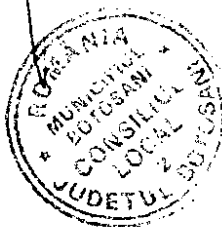
**Art. 3** Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

**Art. 4.** Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier, Călin George Bosovici

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar, Ioan Apostu

Botoșani, 22 noiembrie 2016  
Nr. 279



A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line on the left and a wavy horizontal line on the right.