

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**H O T Ă R Ă R E**

**pentru aprobarea documentației “P.U.D. – str. I.C. Brătianu nr. 33 CAD 3132 CF 58027” în vederea realizării obiectivului “construire școală,,**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului primar Cătălin Mugurel Flutur cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism P.U.D. – str. I.C. Brătianu nr. 33 CAD 3132 CF 58027 , ” în vederea realizării obiectivului “construire școală ”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat.

în baza dispozițiilor art.36 alin 2 lit.”c” și alin.5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Detaliu – str. I.C. Brătianu nr. 33 CAD 3132 CF 58027 pentru “construire școală” de către investitorul FUNDAȚIA „VASILE ALECSANDRI” IAȘI conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. C 328/2017, întocmit de S.C. „CONCEPT,, S.R.L. urbanist cu drept de semnătură arh. Dan Octavian Botez, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții :

- S parcelă de referință = 565,0 mp ( 607.0 mp din acte )
- P.O.T. = max. 33,0 %
- C.U.T. = max.0,90
- Construire școală : regim de înălțime : P +2E
- h max. la cornișă = 9,70 m măsurat de la cota terenului sistematizat
- h max. la coamă = 11,95 m măsurat de la cota terenului sistematizat
- Construire centrală termică : regim de înălțime : P
- se vor respecta cu strictete condițiile din avizele necesare și prevederile studiului geotehnic, anexate documentației.

- Primăria mun. Botoșani va monta indicatoare rutiere pentru interzicerea parcării pe trotuare și pe anumite sectoare din carosabilul str. I.C. Brătianu .
- Fundația „ Vasile Alecsandri „, se angajează să : informeze , urmărească și să îndrume cursanții în vederea respectării interdicției de parcare în imediata vecinătate a amplasamentului și va afișa și informa cursanții și cadrele didactice să utilizeze pentru parcare , dacă este cazul , parcare publică existentă la intersecția str. Ion Pillat cu str. Poștei .
- Autorizația de construire se va emite numai după obținerea acordului exprimat în formă autentică al vecinului situat la VEST ( BALANOVICI ) motivat de faptul că amplasamentul școlii diminuează nivelul de însoțire al dormitorului de la parter.

**Art. 2** Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

**Art. 3** Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

**Art. 4.** Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier, Mihail Gabriel Tanasă



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 31 iulie 2017  
Nr. 184