

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor de performanță ai Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea indicatorilor de performanță ai Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate comun a Unității locale de monitorizare a serviciilor publice și Serviciului patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza dispozițiilor art. 7 alin. (1), art. 8 alin. (3), art. 13 alin. (8) lit. g), art. 14 alin. (1) lit. c), art. 29 alin. (1) lit. d) și art. 48 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 și art. 57 lit. c) din Regulamentului – cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 955/2004, coroborate cu cele ale art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii de performanță ai Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea municipiului Botoșani, prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre.

(2) Indicatorii de performanță prevăzuți la alin. (1) constituie anexă la Regulamentul Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea municipiului Botoșani, precum și anexă la contractul de delegare a gestiunii acestui serviciu public, încheiat cu S.C. "LOCATIVA" S.A. Botoșani.

(3) Se împuternicește Primarul municipiului Botoșani de a semna în numele municipiului Botoșani actul adițional la contractul de delegare a Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, ce va cuprinde indicatorii de performanță aprobați potrivit alin. (1).

Art. 2 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și S.C. "LOCATIVA" S.A. Botoșani, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

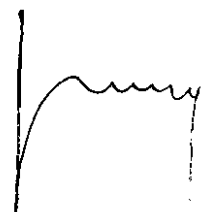
Consilier, Amos Andrei



Botoșani, 31 ianuarie 2017
Nr. 28

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar, Ioan Apostu

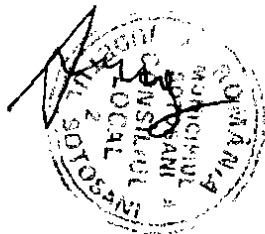


INDICATORI DE PERFORMANȚĂ ȘI DE CALITATE AI ACTIVITĂȚII DE ADMINISTRARE A FONDULUI LOCATIV ȘI A SPAȚIILOR CU ALTĂ DESTINAȚIE

Nr. crt.	INDICATORI	SPECIFICAȚII			CUMULAT TRIM.....	PROGRAMAT	PONDERE INDICATOR
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Venituri realizate din:	VALOARE DE REALIZAT	VALOARE REALIZATĂ	% (3/2 x 100)		min. 90%	20
	a) contracte spații cu alta destinație						
	b) contracte locuințe, imobile, terenuri						
	c) contracte locuințe fond de stat, sociale și ANL						
	d) contracte incubator de afaceri						
2	Valoarea creanțelor	VALOAREA CREANȚELOR DE RECUPERAT	VALOAREA CREANȚELOR RECUPERATE	% (3/2 x 100)		min. 90%	10
	a) creanțe din contracte spații cu alta destinație						
	b) creanțe din contracte locuințe, imobile, terenuri						
	c) creanțe din contracte locuințe fond de stat, sociale și ANL						
	d) creanțe din contracte incubator de afaceri						
3	Valoarea somațiilor încasate din totalul somațiilor de plată emise	VALOAREA SOMAȚIILOR DE RECUPERAT	VALOAREA SOMAȚIILOR RECUPERATE	% (3/2 x 100)		min. 10%	10
4	Calitatea serviciilor prestate						

	a) numărul de sesizări și reclamații primite				
	b) numărul de sesizări și reclamații soluționate în mai puțin de 15 zile calendaristice, din totalul sesizărilor și reclamațiilor primite				
	c) raportul dintre b) și a)		$\% (b/a*100)$	min 30%	10
	d) numărul de sesizări și reclamații soluționate în mai puțin de 30 zile calendaristice, din totalul sesizărilor și reclamațiilor primite				
	e) raportul dintre d) și a)		$\% (d/a*100)$	max 70%	10
5	Gradul de îndeplinire al sarcinilor (HCL, adrese, repartitii) primite de la Primăria Municipiului Botoșani		$\% (c/(a+b) * 100)$	minim 90%	15
	a) Numărul de contracte de închiriere încheiate/modificate, conform HCL, DP, HG				
	b) Numărul de sarcini primite de la Primaria Mun. Botoșani				
	c) Numărul de sarcini îndeplinite din totalul celor primite				
6	Gradul de îndeplinire al planului de investiții aprobat		$\% (b/a * 100)$	minim 60%	10
	a) totalul fondului de investiții aprobat prin BVC				
	b) valoare investiții realizate				
	c) raportul între b și a				
7	Gradul de achitare a datoriilor către bugetul de stat, bugetul local și fonduri speciale		$\%$	100%	15
					100

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER, AMOS ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR, IOAN APOSTU