

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.)
” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE
ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici (S.F.) privind proiectul de investiții ” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”,

văzând raportul de specialitate comun al Administratorului Public, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Management Proiecte și al Direcției Economice nr. 14318 din 29.05.2019, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnic-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu cerințele nr. POR/4/2017/4.4/4.4/1– Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.

în temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă Documentația tehnico - economică (S.F.), pentru proiectul” Construire și echipare creșă pentru educația timpurie antepreșcolară cartier ANL Cișmea”, aflat în etapa de pregătire documentație în vederea depunerii cererii de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă – descrierea investiției fiind cuprinsă în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici și descrierea investiției ai obiectivului de investiții privind „ CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”, prezentați în Anexa nr.1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Paul Octav



A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text: ROMANIA, MUNICIPIUL BOTOSANI, CONSILIUL LOCAL, JUDEȚUL BOTOSANI.

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar, Oana Gina Georgescu



A handwritten signature in blue ink.

Botoșani, 30 mai 2019

Nr. 163

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 163 DIN 30 MAI 2019

**Indicatorii tehnico-economici pentru investiția ” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE
CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL
CISMEA ”**

Titular: Municipiul Botoșani

Beneficiar: Municipiul Botoșani

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI

- a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

**Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A
= 3,222,049.26 lei cu T.V.A
din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A
= 2,470,487.90 lei cu T.V.A**

- b) *Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:*

12 luni, din care 10 luni execuție

- c) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Construcția propusă va avea următoarele caracteristicile:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821.92 mp;
- suprafața desfășurată: 821.92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Paul Octav



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar, Oana Gina Georgescu



ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 163 DIN 30 MAI 2019

DESCRIEREA INVESTIȚIEI DIN S.F.

În cadrul Programului Operațional Regional se identifică Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 – Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare. Obiectivul specific al acestei axe este creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă. Această prioritate de investiție se adresează municipiilor reședință de județ, cu zonele funcționale urbane ale acestora din șapte regiuni de dezvoltare ale României, definite în Anexa la Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România. Activitățile sprijinite în cadrul Obiectivului specific 4.4 sunt: construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru educația timpurie antepreșcolară (creșe) și preșcolară (grădinițe).

Se propune realizarea unei clădirii, cu regimul de înălțime P, cu structura de rezistență din cadre de beton armat, cu stâlpi și grinzi de beton armat.

Clădirea propusă va fi amplasată în partea de est a amplasamentului. Accesul se realizează de pe latura de S. Un acces secundar a fost realizat și pe latura de S-V, în apropierea spațiului pentru personalul administrativ, pentru a facilita evacuarea acestuia din clădire.

Pentru circulația verticală sunt propuse scări de acces, dar și rampe pentru persoane cu dizabilități. Rampele amplasate atât la accesul principal al copiilor cât și la partea de administrativ.

Construcția propusă va avea următoarele caracteristicile:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821.92 mp;
- suprafața desfășurată: 821.92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.

Construcția propusă se încadrează în:

Conform Normativului P100/1-2013 imobilul se include în clasa II de importanță și de expunere la cutremur.

Conform HG 766/1997, privind stabilirea categoriei de importanță a construcției, clădirea se încadrează în categoria de importanță C.

Din punct de vedere al siguranței la foc clădirea se încadrează în clasa II de rezistență la foc și cu risc mic de incendiu.

1. Sistem constructiv:

Infrastructură:

Fundații continue din beton armat sub ziduri de cărămidă, realizate din beton armat clasa C16/20, armate cu bare independente din oțel PC52 pentru armătura longitudinală de rezistență și oțel OB37 pentru armătura transversală.

Placa de pardoseală pe sol va fi realizată din beton armat și va fi armată la partea inferioară cu plasă sudată tip Buzău ø6/100, această placă se va dispune peste un strat de polistiren extrudat, cu rol de termoizolație, un strat de folie PVC și un strat filtrant din pietriș / balast.

Suprastructură:

Cadre ortogonale din beton armat cu stâlpi și grinzi, la partea superioară acestea fiind rigidizate cu un planșeu din beton armat clasa C20/25. Stâlpii și grinzile vor fi armate cu armătură de rezistență din PC52 și transversală din OB37.

2. Închideri și compartimentări interioare:

Închiderile exterioare și compartimentările interioare se vor realiza din zidărie portantă de cărămidă tip GVP de 30 cm respectiv de 15, 20, 25 cm grosime.

Compartimentarea grupurilor sanitare se va realiza din panouri de tip HPL.

3. Tâmplărie:

Ferestrele exterioare se vor realiza din PVC și geam termoizolant. Culoarea tâmplăriei va fi gri.

4. Acoperiș:

Acoperișul se va realiza sub forma unei șarpante pe scaune din lemn ecarisat de rășinoase, tratată cu substanțe ignifuge și antiseptice conform prevederilor normativelor în vigoare.

5. Înelitoare:

Se propune realizarea învelitorii din tablă metalică tip țigla (0,50 mm grosime profil),

Culoarea învelitorii se va alege conform cerințelor din cadrul capitolului piese desenate – arhitectură.

Terenul pe care se va amplasa clădirea se află în proprietatea municipiului Botoșani și este cuprins în patrimoniul orașului ca domeniu public. Folosința actuală a terenului este de curți construcții și destinația propusă a terenului fiind de curți-construcții.

Amplasamentul are acces la rețelele de utilități existente în zonă: rețea de energie electrică, alimentare cu apă, canalizare și alimentare cu gaze naturale.

Amplasamentul pe care urmează să se realizeze lucrările propuse în cadrul prezentei documentații are o suprafață totală măsurată de 4,803 mp, conform certificat de urbanism nr. 401 / 05.06.2018.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A

= 3,222,049.26 lei cu T.V.A

din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A

= 2,470,487.90 lei cu T.V.A

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Paul Octav



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar, Oana Gina Georgescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CABINET PRIMAR

Nr. *SDV* din 23.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Văzând documentația privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.) „Construire și echipare creșă pentru educația timpurie antepreșcolară cartier ANL Cișmea”, inițiez proiectul de hotărâre pentru aprobare în forma prezentată.

PRIMAR,
Cătălin Mugurel Flutur



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.)
” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE
ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici (S.F.) privind proiectul de investiții ” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”,

văzând raportul de specialitate comun al Administratorului Public, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Management Proiecte și al Direcției Economice nr. 14318 din 29.05.2019, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnic-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu cerințele nr. POR/4/2017/4.4/4.4/1– Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.

în temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă Documentația tehnico - economică (S.F.), pentru proiectul” Construire și echipare creșă pentru educația timpurie antepreșcolară cartier ANL Cișmea”, aflat în etapa de pregătire documentație în vederea depunerii cererii de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă – descrierea investiției fiind cuprinsă în Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici și descrierea investiției ai obiectivului de investiții privind „ CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”, prezentați în Anexa 1și Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Paul Octav

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 30 mai 2019

Nr.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. din 30 mai 2019

**Indicatorii tehnico-economici pentru investiția ” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE
CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL
CISMEA ”**

Titular: Municipiul Botoșani

Beneficiar: Municipiul Botoșani

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI

- a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

**Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A
= 3,222,049.26 lei cu T.V.A
din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A
= 2,470,487.90 lei cu T.V.A**

- b) *Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:*

12 luni, din care 10 luni execuție

- c) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Construcția propusă va avea următoarele caracteristicile:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821.92 mp;
- suprafața desfășurată: 821.92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Paul Octav

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar, Oana Gina Georgescu

ANEXA NR. 2 LA HCL NR.....DIN...30 MAI 2019

DESCRIEREA INVESTIȚIEI DIN S.F.

În cadrul Programului Operațional Regional se identifică Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 – Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare. Obiectivul specific al acestei axe este creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă. Această prioritate de investiție se adresează municipiilor reședință de județ, cu zonele funcționale urbane ale acestora din șapte regiuni de dezvoltare ale României, definite în Anexa la Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România. Activitățile sprijinite în cadrul Obiectivului specific 4.4 sunt: construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru educația timpurie antepreșcolară (creșe) și preșcolară (grădinițe).

Se propune realizarea unei clădirii, cu regimul de înălțime P, cu structura de rezistență din cadre de beton armat, cu stâlpi și grinzi de beton armat.

Clădirea propusă va fi amplasată în partea de est a amplasamentului. Accesul se realizează de pe latura de S. Un acces secundar a fost realizat și pe latura de S-V, în apropierea spațiului pentru personalul administrativ, pentru a facilita evacuarea acestuia din clădire.

Pentru circulația verticală sunt propuse scări de acces, dar și rampe pentru persoane cu dizabilități. Rampele amplasate atât la accesul principal al copiilor cât și la partea de administrativ.

Construcția propusă va avea următoarele caracteristicile:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821.92 mp;
- suprafața desfășurată: 821.92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.

Construcția propusă se încadrează în:

Conform Normativului P100/1-2013 imobilul se include în clasa II de importanță și de expunere la cutremur.

Conform HG 766/1997, privind stabilirea categoriei de importanță a construcției, clădirea se încadrează în categoria de importanță C.

Din punct de vedere al siguranței la foc clădirea se încadrează în clasa II de rezistență la foc și cu risc mic de incendiu.

1. Sistem constructiv:

Infrastructură:

Fundații continue din beton armat sub ziduri de cărămidă, realizate din beton armat clasa C16/20, armate cu bare independente din oțel PC52 pentru armătura longitudinală de rezistență și oțel OB37 pentru armătura transversală.

Placa de pardoseală pe sol va fi realizată din beton armat și va fi armată la partea inferioară cu plasă sudată tip Buzău ø6/100, această placă se va dispune peste un strat de polistiren extrudat, cu rol de termoizolație, un strat de folie PVC și un strat filtrant din pietriș / balast.

Suprastructură:

Cadre ortogonale din beton armat cu stâlpi și grinzi, la partea superioară acestea fiind rigidizate cu un planșeu din beton armat clasa C20/25. Stâlpii și grinzile vor fi armate cu armătură de rezistență din PC52 și transversală din OB37.

2. Închideri și compartimentări interioare:

Închiderile exterioare și compartimentările interioare se vor realiza din zidărie portantă de cărămidă tip GVP de 30 cm respectiv de 15, 20, 25 cm grosime.

Compartimentarea grupurilor sanitare se va realiza din panouri de tip HPL.

3. Tâmplărie:

Ferestrele exterioare se vor realiza din PVC și geam termoizolant. Culoarea tâmplăriei va fi gri.

4. Acoperiș:

Acoperișul se va realiza sub forma unei șarpante pe scaune din lemn ecarisat de rășinoase, tratată cu substanțe ignifuge și antiseptice conform prevederilor normativelor în vigoare.

5. Înelitoare:

Se propune realizarea învelitorii din tablă metalică tip țigla (0,50 mm grosime profil),

Culoarea învelitorii se va alege conform cerințelor din cadrul capitolului piese desenate – arhitectură.

Terenul pe care se va amplasa clădirea se află în proprietatea municipiului Botoșani și este cuprins în patrimoniul orașului ca domeniu public. Folosința actuală a terenului este de curți construcții și destinația propusă a terenului fiind de curți-construcții.

Amplasamentul are acces la rețelele de utilități existente în zonă: rețea de energie electrică, alimentare cu apă, canalizare și alimentare cu gaze naturale.

Amplasamentul pe care urmează să se realizeze lucrările propuse în cadrul prezentei documentații are o suprafață totală măsurată de 4,803 mp, conform certificat de urbanism nr. 401 / 05.06.2018.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A

= 3,222,049.26 lei cu T.V.A

din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A

= 2,470,487.90 lei cu T.V.A

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Paul Octav

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar, Oana Gina Georgescu

Aprobat,
Primar
Cătălin Mugurel Flutur



RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.)
” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE
ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, cheltuielile pentru investițiile publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat și se aprobă de Consiliul Local.

Obiectivele de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de Consiliile Locale.. Ca urmare propunem aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și descrierea investiției ai obiectivului de investiții privind ” **CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA** ”, conform Anexa 1 și Anexa 2

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată .

	Numele și prenumele	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Întocmit	Adrian Aungurenci	Consilier investiții	Serviciul Investiții	29.05.2019	
	Cătălin Petru Fetcu	Director	Direcția Dezvoltare	29.05.2019	
	Adriana Zăiceanu	Administrator public			
	Mirela Gheorghiiță	Director Economic	Dir.economică		

ANEXA NR. 1

Indicatorii tehnico-economici pentru investiția ” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”

Titular: Municipiul Botoșani

Beneficiar: Municipiul Botoșani

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI

- a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

**Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A
= 3,222,049.26 lei cu T.V.A
din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A
= 2,470,487.90 lei cu T.V.A**

- b) *Durata estimata de execuție a obiectivului de investiții, exprimata in luni:*

12 luni, din care 10 luni execuție

- c) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Construcția propusă va avea următoarele caracteristicile:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821.92 mp;
- suprafața desfășurată: 821.92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.

	Numele și prenumele	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Întocmit	Adrian Aungurenci	Consilier investiții	Serviciul Investiții	29.05.2019	
	Cătălin Petru Fetcu	Director	Direcția Dezvoltare	29.05.2019	
	Adriana Zăiceanu	Administrator public			
	Mirela Gheorghiuță	Director Economic	Dir.economică		

ANEXA NR. 2

DESCRIEREA INVESTIȚIEI DIN SF

În cadrul Programului Operațional Regional se identifică Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 – Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare. Obiectivul specific al acestei axe este creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă. Această prioritate de investiție se adresează municipiilor reședință de județ, cu zonele funcționale urbane ale acestora din șapte regiuni de dezvoltare ale României, definite în Anexa la Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România. Activitățile sprijinite în cadrul Obiectivului specific 4.4 sunt: construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru educația timpurie antepreșcolară (creșe) și preșcolară (grădinițe).

Se propune realizarea unei clădirii, cu regimul de înălțime P, cu structura de rezistență din cadre de beton armat, cu stâlpi și grinzi de beton armat.

Clădirea propusă va fi amplasată în partea de est a amplasamentului. Accesul se realizează de pe latura de S. Un acces secundar a fost realizat și pe latura de S-V, în apropierea spațiului pentru personalul administrativ, pentru a facilita evacuarea acestuia din clădire.

Pentru circulația verticală sunt propuse scări de acces, dar și rampe pentru persoane cu dizabilități. Rampele amplasate atât la accesul principal al copiilor cât și la partea de administrativ.

Construcția propusă va avea următoarele caracteristicile:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821.92 mp;
- suprafața desfășurată: 821.92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.

Construcția propusă se încadrează în:

Conform Normativului P100/1-2013 imobilul se include în clasa II de importanță și de expunere la cutremur.

Conform HG 766/1997, privind stabilirea categoriei de importanță a construcției, clădirea se încadrează în categoria de importanță C.

Din punct de vedere al siguranței la foc clădirea se încadrează în clasa II de rezistență la foc și cu risc mic de incendiu.

1. Sistem constructiv:
Infrastructură:

Fundații continue din beton armat sub ziduri de cărămidă, realizate din beton armat clasa C16/20, armate cu bare independente din oțel PC52 pentru armătura longitudinală de rezistență și oțel OB37 pentru armătura transversală.

Placa de pardoseală pe sol va fi realizată din beton armat și va fi armată la partea inferioară cu plasă sudată tip Buzău ø6/100, această placă se va dispune peste un strat de polistiren extrudat, cu rol de termoizolație, un strat de folie PVC și un strat filtrant din pietriș / balast.

Suprastructură:

Cadre ortogonale din beton armat cu stâlpi și grinzi, la partea superioară acestea fiind rigidizate cu un planșeu din beton armat clasa C20/25. Stâlpii și grinzile vor fi armate cu armătură de rezistență din PC52 și transversală din OB37.

2. Închideri și compartimentări interioare:

Închiderile exterioare și compartimentările interioare se vor realiza din zidărie portantă de cărămidă tip GVP de 30 cm respectiv de 15, 20, 25 cm grosime.

Compartimentarea grupurilor sanitare se va realiza din panouri de tip HPL.

3. Tâmplărie:

Ferestrele exterioare se vor realiza din PVC și geam termoizolant. Culoarea tâmplăriei va fi gri.

4. Acoperiș:

Acoperișul se va realiza sub forma unei șarpante pe scaune din lemn ecarisat de rășinoase, tratată cu substanțe ignifuge și antiseptice conform prevederilor normativelor în vigoare.

5. Învelitoare:

Se propune realizarea învelitorii din tablă metalică tip țiglă (0,50 mm grosime profil), Culoarea învelitorii se va alege conform cerințelor din cadrul capitolului piese desenate – arhitectură.

Terenul pe care se va amplasa clădirea se află în proprietatea municipiului Botoșani și este cuprins în patrimoniul orașului ca domeniu public. Folosința actuală a terenului este de curți construcții și destinația propusă a terenului fiind de curți-construcții.

Amplasamentul are acces la rețelele de utilități existente în zonă: rețea de energie electrică, alimentare cu apă, canalizare și alimentare cu gaze naturale.

Amplasamentul pe care urmează să se realizeze lucrările propuse în cadrul prezentei documentații are o suprafață totală măsurată de 4,803 mp, conform certificat de urbanism nr. 401 / 05.06.2018.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;


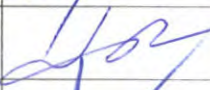

Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A

= 3,222,049.26 lei cu T.V.A

din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A

= 2,470,487.90 lei cu T.V.A

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi,

	Numele și prenumele	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Întocmit	Adrian Aungurenci	Consilier investiții	Serviciul Investiții	29.05.2019	
	Cătălin Petru Fetcu	Director	Direcția Dezvoltare	29.05.2019	
	Adriana Zăiceanu	Administrator public			

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI
- COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1 -

Studii, prognoză economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Botoșani

RAPORT DE AVIZARE

pentru ședința Consiliului Local din data de 30.05 2019

În conformitate cu prevederile Legii nr. 673/2002 și H.C.L. nr. 57/2008, comisia nr.1, întrunită în vederea analizării proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.) „Construire și echipare creșă pentru educația timpurie antepreșcolară cartier ANL Cișmea”, avizează
FAVORABIL/NEFAVORABIL.

VOTURI EXPRIMATE:

CONSILIERI	DA	NU	ABȚINERE	ABSENT	SEMNĂTURA
BRÂNZEI IOAN	✓				
TINCU MIHAI	✓				
ȚURCANU EUGEN CRISTIAN	X				
MAXIM MARICEL CORNELIU	X				
MAFTEI LAURENȚIU	✓				

AMENDAMENTE: _____

PREȘEDINTE,
TINCU MIHAI

SECRETAR,
BRÂNZEI IOAN

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI
- COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 -
Servicii publice și comerț

RAPORT DE AVIZARE

pentru ședința Consiliului Local din data de 30 mai 2019

29

În conformitate cu prevederile Legii nr. 673/2008 și H.C.L. nr. 57/2008, comisia nr. 3, întrunită în vederea analizării proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.) „Construire și echipare creșă pentru educația timpurie antepreșcolară cartier ANL Cișmea”, avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL.

VOTURI EXPRIMATE:

CONSILIERI	DA	NU	ABȚINERE	ABSENT	SEMNĂTURA
MIHAI ȘTEFAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
AMOS ANDREI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
BOBOC CĂTĂLIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
BOSOVICI CĂLIN GEORGE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TĂNASĂ MIHAIL GABRIEL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

AMENDAMENTE: _____

PREȘEDINTE,
MIHAI ȘTEFAN



SECRETAR,
AMOS ANDREI








CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI
- COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 -
Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea
drepturilor și a libertăților cetățenilor

RAPORT DE AVIZARE

pentru ședința ordinară a Consiliului Local din 30 mai 2018

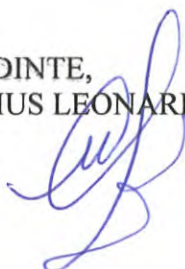
În conformitate cu prevederile Legii nr. 673/2002 și H.C.L. nr. 57/2008, comisia nr. 5 întrunită în vederea analizării proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.) „Construire și echipare creșă pentru educația timpurie antepreșcolară cartier ANL Cișmea”, *avizează FAVORABIL/NEFAVORABIL*

VOTURI EXPRIMATE:

CONSILIERI	DA	NU	ABȚINERE	ABSENT	SEMNĂTURA
OROȘANU MARIUS LEONARDO	x				
LUPAȘCU CĂTĂLINA CAMELIA	x				
BLAGA IULIAN	x				
ANDREI COSMIN IONUȚ	x				
CHIRU VASILE	x				

AMENDAMENTE: _____

PREȘEDINTE,
OROȘANU MARIUS LEONARDO



SECRETAR,
BLAGA IULIAN



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
Nr.11~~39~~36 din 24.05.2019

A V I Z

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici a documentației (S.F.) „Construire și echipare creșă pentru educația timpurie antepreșcolară cartier ANL Cișmea”

Subsemnata, Oana Gina Georgescu - Secretar al Municipiului Botoșani, verificând proiectul de hotărâre susmenționat, consider că acesta îndeplinește condițiile de formă spre a fi supus analizei și deliberării Consiliului Local.

Motivația de fapt, reflectă necesitatea adoptării hotărârii, iar motivația de drept, este cea prevăzută de actele normative în vigoare incidente materiei, supuse reglementării prin proiectul de hotărâre.

Partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, nominalizează corect obiectivele, termenele și răspunderile personale.

În consecință, avizez favorabil proiectul de hotărâre.

SECRETAR,
Oana Gina Georgescu

