

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea modificării prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 24/30.01.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 236/29.07.2019, privind aprobarea documentației de urbanism “Plan Urbanistic de Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent – str. Ștefan cel Mare, nr. 1A, CF/NC 65480“, în vederea realizării obiectivului “*construire bloc de locuințe P+2E+M*”,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea d-lui viceprimar *Marian Murariu* cu privire la aprobarea modificării prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 24/30.01.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 236/29.07.2019, privind aprobarea documentației de urbanism “Plan Urbanistic de Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent – str. Ștefan cel Mare, nr. 1A, CF/NC 65480“, în vederea realizării obiectivului “*construire bloc de locuințe P+2E+M*”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. 6, lit. “c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3), lit. (e) și art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Se modifică conținutul art. 1 din H.C.L. nr. 24/30.01.2019, respectiv art.1 din H.C.L. nr. 236/29.07.2019, privind aprobarea documentației de urbanism “Plan Urbanistic de Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent - strada Ștefan cel Mare, nr. 1A, CF/NC 65480“, în vederea realizării obiectivului “*construire bloc de locuințe P+2E+M*”, de către investitorul Maistruc Valentin Ionuț și va avea următorul cuprins:

”Art.1 Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent - strada Ștefan cel Mare, nr. 1A, CF/NC 65480“, în vederea realizării obiectivului “*construire bloc de locuințe P+2E+M*”, de către investitorul Maistruc Valentin Ionuț, conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 2272/2018, întocmită de către SC PROIECT BOTOȘANI SRL, șef proiect URB. arh. Mihai G. TULBURE, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții:

Condiții:

- S parcelă de referință = 995,00 mp
- P.O.T. = max. 37,00 %
- C.U.T. = max.1,45
- Locuințe colective
 - Regim de înălțime : P+2E +M
 - H max la cornișă = 13,00 m, măsurat de la cota cea mai joasă a terenului sistematizat
 - H max la coamă = 16,50 m, măsurat de la cota cea mai joasă a terenului sistematiza
 - Maximum șaisprezece (16) apartamente
- Lucrările ce vor afecta suprafețe de teren aparținând domeniului public sau privat al municipiului Botoșani vor fi suportate de către investitor, acesta având obligația de a aduce partea de suprafață a acestora la forma inițială, în special zonele afectate de lucrări, ce vor fi reabilitate integral la nivel de strat de uzură și local pentru părțile îngropate.”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Marius Leonardo Oroșanu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana-Gina Georgescu



Botoșani, 26.09.2019
Nr. 314