



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației “Plan Urbanistic de Detaliu – Strada Cuza Vodă nr. 29, CF/NC 66487” în vederea realizării obiectivului „construire spălătorie spălătorie auto self-service (construcție cu caracter provizoriu)”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea d-lui viceprimar Marian Murariu cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism “Plan Urbanistic de Detaliu - Strada Cuza Vodă nr. 29, CF/NC 66487” în vederea realizării obiectivului „construire spălătorie spălătorie auto self-service (construcție cu caracter provizoriu),

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. 6, lit. “c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3), lit. (e) și art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu - Strada Cuza Vodă nr. 29, CF/NC 66487” în vederea realizării obiectivului „construire spălătorie spălătorie auto self-service (construcție cu caracter provizoriu)” de către SC ADCORA WASH SERVICE SRL prin Iacob Strugaru Radu, conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr.2418/2019, întocmit de către SC PROIECT BOTOȘANI SRL, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții :

S parcelă de referință = 1381,00 mp

- P.O.T. = max. 13,40 %
- C.U.T. = max. 0,134
- Spălătorie auto – construcție cu caracter provizoriu maximum patru boxe – pe durata de valabilitate a contractului de închiriere, nu mai mult de 10 ani
 - Regim de înălțime : P
 - H max la cornișă = 5,00 m, măsurat de la cota cea mai de jos a terenului sistematizat
 - H max la coamă = 7,00 m, măsurat de la cota cea mai de jos a terenului sistematizat
- Accesele auto la parcelă (intrare/ieșire) vor fi semnalizate corespunzător prin indicatoare și marcaje rutiere ce vor indica obligativitatea relației de dreapta.
- Domeniul public al municipiului Botoșani afectat de lucrările de configurare și amenajare a acceselor - S teren cca. 35,00mp; această suprafață de teren se va amenaja exclusiv prin marcaje

rutiere, în concordanță cu prevederile avizului nr.20409/30.09.2019 emis de Comisia de Sistematizare a Circulației Rutiere din Municipiul Botoșani.

- Lucrările de amenajare a acceselor (auto și pietonal) din str. Nicolae Iorga la terenul aferent obiectivului se vor realiza prin grija și pe cheltuiala exclusivă a investitorului. Domeniul public al municipiului Botoșani afectat de lucrările de configurare și amenajare a acceselor - S teren cca. 35,00mp

Art. 2 Se aprobă, pe domeniul public al municipiului Botoșani, lucrările de amenajare a acceselor (auto și pietonal) din str. Nicolae Iorga la terenul aferent obiectivului, așa cum sunt ele prezentate în documentația de urbanism aprobată prin art.1 al prezentei hotărâri.

Art. 3 Se aprobă, pentru obiectivul aprobat prin Art.1, accesele din str. Nicolae Iorga așa cum sunt ele configurate în documentația de urbanism

Art. 4 Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

Art. 5 Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art. 6 Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Marius Leonardo Oroșanu



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana-Gina Georgescu

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Oana-Gina Georgescu.

Botoșani, 28.10.2019
Nr. 355