

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea documentației “Plan Urbanistic Zonal - str. Drumul Tătarilor nr. 81, CF/NC 66545” în vederea realizării obiectivului “construire hală depozitare matariale de construcții”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea d-lui viceprimar Marian Murariu cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism “Plan Urbanistic Zonal - str. Drumul Tătarilor nr. 81, CF/NC 66545” în vederea realizării obiectivului “construire hală depozitare matariale de construcții”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. 6 lit. c) și alin. 7, lit. k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3), lit. (e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, nr. 555 din 5 iulie 2019,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă documentația Plan Urbanistic Zonal - str. Drumul Tătarilor nr. 81, CF/NC 66545” în vederea realizării obiectivului “construire hală depozitare matariale de construcții” de către Niculescu Vasile, conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 31/2019, întocmit de către SC Daniraz Proiect SRL – urbanist cu drept de semnătură arh urb Mihai Tulbure, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții:

- Zona funcțională I - zonă de unități industriale de depozitare și transport cu funcțiunea complementară ISps zonă de instituții și servicii publice de interes general – prestări servicii
- S parcelă de referință = 4407,00 mp
- P.O.T. = max. 23,00 %
- C.U.T. = max. 0,230
- Spații verzi = min 27,8 %
- Nr. niv. = max. 1
- Lățimea accesului carosabil la parcelă – max. 6,00 m

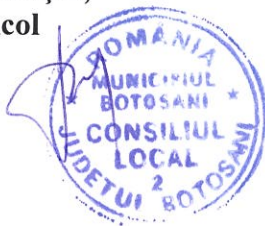
- Se va asigura racordarea obiectivului la rețelele-tehnico edilitare existente în zonă
- Hală depozitare materiale de construcții
 - Regim de înălțime : P
 - H max. la streșină = 5,00 m, măsurat de la cota cea mai de jos a terenului sistematizat
 - H max. la coamă = 7,50 m, măsurat de la cota cea mai de jos a terenului sistematizat
- Împrejmuirea se va realiza conform planșei U03 din documentația anexă.

Art. 2 Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 5 ani de la data aprobării.

Art. 3 Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Urbanism și Autorizări în Construcții.

Art. 4 Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Daniela Vicol



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana-Gina Georgescu

Botoșani, 29.11.2019
Nr. 403