

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai documentației (S.F.)  
” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE  
ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur **privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai documentației (S.F.) ”CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”**

văzând raportul de specialitate comun al Administratorului Public, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Management Proiecte și al Direcției Economice nr. 8462 din 22.03.2019,

în baza Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnic-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu cerințele nr. POR/4/2017/4.4/4.4/1– Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.

în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** Se aprobă Documentația tehnico - economică ( S.F.) pentru proiectul ”CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”, aflat în etapa de pregătire documentație în vederea depunerii cererii de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă – descrierea investiției fiind cuprinsă în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici și descrierea investiției ai obiectivului de investiții privind „CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL CIȘMEA ”, prezentați în Anexa nr.1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Consilier, **Ady Petruscă**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

Secretar, **Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 27 martie 2019**

**Nr. 82**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 82 DIN 27 MARTIE 2019

**Indicatorii tehnico-economici pentru investiția ” CONSTRUIRE ȘI ECHIPARE  
CREȘĂ PENTRU EDUCAȚIA TIMPURIE ANTEPREȘCOLARĂ CARTIER ANL  
CIȘMEA ”**

**Titular:** Municipiul Botoșani

**Beneficiar:** Municipiul Botoșani

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI**

- a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

**Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A  
= 3,222,049.25 lei cu T.V.A  
din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A  
= 2,470,487.90 lei cu T.V.A**

- b) *Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:*

**12 luni, din care 10 luni execuție**

- c) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Construcția propusă va avea următoarele caracteristici:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821.92 mp;
- suprafața desfășurată: 821.92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Consilier, Ady Petrușcă**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar, Oana Gina Georgescu**



**ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 82 DIN 27 MARTIE 2019**

**DESCRIEREA INVESTIȚIEI DIN DALI**

În cadrul Programului Operațional Regional se identifică Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 – Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare. Obiectivul specific al acestei axe este creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă. Această prioritate de investiție se adresează municipiilor reședință de județ, cu zonele funcționale urbane ale acestora din șapte regiuni de dezvoltare ale României, definite în Anexa la Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România. Activitățile sprijinite în cadrul Obiectivului specific 4.4 sunt: construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru educația timpurie antepreșcolară (creșe) și preșcolară (grădinițe).

Se propune realizarea unei clădirii, cu regimul de înălțime P, cu structura de rezistență din cadre de beton armat, cu stâlpi și grinzi de beton armat.

Clădirea propusă va fi amplasată în partea de est a amplasamentului. Accesul se realizează de pe latura de S. Un acces secundar a fost realizat și pe latura de S-V, în apropierea spațiului pentru personalul administrativ, pentru a facilita evacuarea acestuia din clădire.

Pentru circulația verticală sunt propuse scări de acces, dar și rampe pentru persoane cu dizabilități. Rampele amplasate atât la accesul principal al copiilor cât și la partea de administrativ.

Construcția propusă va avea următoarele caracteristicile:

- dimensiunile maxime ale clădirii: 40,60 x 24,40 m;
- regim de înălțime: parter;
- înălțime la streșină: 3,50 m;
- înălțimea maximă: +6,85 m;
- suprafața construită: 821,92 mp;
- suprafața desfășurată: 821,92 mp;
- suprafața utilă: 715,19 mp.



Construcția propusă se încadrează în:

Conform Normativului P100/1-2013 imobilul se include în clasa II de importanță și de expunere la cutremur.

Conform HG 766/1997, privind stabilirea categoriei de importanță a construcției, clădirea se încadrează în categoria de importanță C.

Din punct de vedere al siguranței la foc clădirea se încadrează în clasa II de rezistență la foc și cu risc mic de incendiu.

1. Sistem constructiv:

Infrastructură:

Fundații continue din beton armat sub ziduri de cărămidă, realizate din beton armat clasa C16/20, armate cu bare independente din oțel PC52 pentru armătura longitudinală de rezistență și oțel OB37 pentru armătura transversală.

Placa de pardoseală pe sol va fi realizată din beton armat și va fi armată la partea inferioară cu plasă sudată tip Buzău ø6/100, această placă se va dispune peste un strat de polistiren extrudat, cu rol de termoizolație, un strat de folie PVC și un strat filtrant din pietriș / balast.

Suprastructură:

Cadre ortogonale din beton armat cu stâlpi și grinzi, la partea superioară acestea fiind rigidizate cu un planșeu din beton armat clasa C20/25. Stâlpii și grinzile vor fi armate cu armătură de rezistență din PC52 și transversală din OB37.

2. Închideri și compartimentări interioare:

Închiderile exterioare și compartimentările interioare se vor realiza din zidărie portantă de cărămidă tip GVP de 30 cm respectiv de 15, 20, 25 cm grosime.

Compartimentarea grupurilor sanitare se va realiza din panouri de tip HPL.

3. Tâmplărie:

Ferestrele exterioare se vor realiza din PVC și geam termoizolant. Culoarea tâmplăriei va fi gri.

4. Acoperiș:

Acoperișul se va realiza sub forma unei șarpante pe scaune din lemn ecarisat de rășinoase, tratată cu substanțe ignifuge și antiseptice conform prevederilor normativelor în vigoare.

5. Învelitoare:

Se propune realizarea învelitorii din tablă metalică tip țigla (0,50 mm grosime profil),

Culoarea învelitorii se va alege conform cerințelor din cadrul capitolului piese desenate – arhitectură.

Terenul pe care se va amplasa clădirea se află în proprietatea municipiului Botoșani și este cuprins în patrimoniul orașului ca domeniu public. Folosința actuală a terenului este de curți construcții și destinația propusă a terenului fiind de curți-construcții.

Amplasamentul are acces la rețelele de utilități existente în zonă: rețea de energie electrică, alimentare cu apă, canalizare și alimentare cu gaze naturale.

Amplasamentul pe care urmează să se realizeze lucrările propuse în cadrul prezentei documentații are o suprafață totală măsurată de 4,803 mp, conform certificat de urbanism nr. 401 / 05.06.2018.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

**Valoarea totală a obiectului de investiții = 2,711,416.31 lei fără T.V.A**

**= 3,222,049.25 lei cu T.V.A**

**din care construcții-montaj (C+M) = 2,076,040.25 lei fără T.V.A**

**= 2,470,487.90 lei cu T.V.A**

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Consilier, Ady Petrușcă**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar, Oana Gina Georgescu**