

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani, a unor imobile

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani, a unor imobile;

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Birou Cadastru și Serviciul Contabilitate, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 354, art.355, art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- în conformitate cu prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere, în vederea obținerii numerelor cadastrale provizorii:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
162	"_"	Curți, constructii	Calea Națională nr. 52, sc. B, ap. 2(parter) – adiacent teren Cc în suprafata de 10 mp	1981	1491,00	Decret expropriere nr. 420/1981
163	"_"	Constructie	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 58,27 mp(supraf. construită 70,00 mp)	1983	8490,52	Decret expropriere nr. 193/1983
164	"_"	Curți, constructii	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – teren Cc în suprafață 70,00 mp)	1983	2914,20	Decret expropriere nr. 193/1983
165	"_"	Curți, constructii	Bujor nr. 13 – teren Cc în suprafata de 273 mp	1983	38392,00	Decret expropriere nr. 193/1983
166	"_"	Curți, constructii	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – teren Cc în suprafață 224,00 mp)	1983	32639,04	Decret expropriere nr. 193/1983
167	"_"	Constructie	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 51,37 mp(supraf. construită 69,00 mp)	1983	7485,12	Decret expropriere nr. 193/1983
168	"_"	Constructie	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 11,98 mp(supraf. construită 13,00 mp)	1983	1745,60	Decret expropriere nr. 193/1983
169	"_"	Constructie	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 8,63 mp(supraf. construită 11,00 mp)	1983	1257,47	Decret expropriere nr. 193/1983

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 162-169 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se diminuează suprafața înscrisă la poz. 120 (Curți, construcții) din H.C.L. nr. 220/30.06.2021 cu 133 mp (de la 360 mp la 227 mp) motivat de faptul că suprafața de 133 mp reprezintă terenuri deja înscrise în cartea funciară.

Art. 3 Se diminuează suprafața înscrisă la poz. 121 (Curți, construcții) din H.C.L. nr. 220/30.06.2021 cu 69 mp (de la 285 mp la 216 mp) motivat de faptul că suprafața de 69 mp reprezintă terenuri deja înscrise în cartea funciară.

Art. 4 Se diminuează suprafața înscrisă la poz. 122 (Curți, construcții) din H.C.L. nr. 220/30.06.2021 cu 136 mp (de la 562 mp la 426 mp) motivat de faptul că suprafața de 136 mp reprezintă terenuri deja înscrise în cartea funciară.

Art. 5 Se diminuează suprafața înscrisă la poz. 123 (Curți, construcții) din H.C.L. nr. 220/30.06.2021 cu 51 mp (de la 168 mp la 117 mp) motivat de faptul că suprafața de 51 mp reprezintă terenuri deja înscrise în cartea funciară.

Art. 6 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Bogdan Ciprian Buhăianu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 30 august 2021
Nr. 295**

Anexa 1**INVENTARUL (completare)****bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Botoșani**

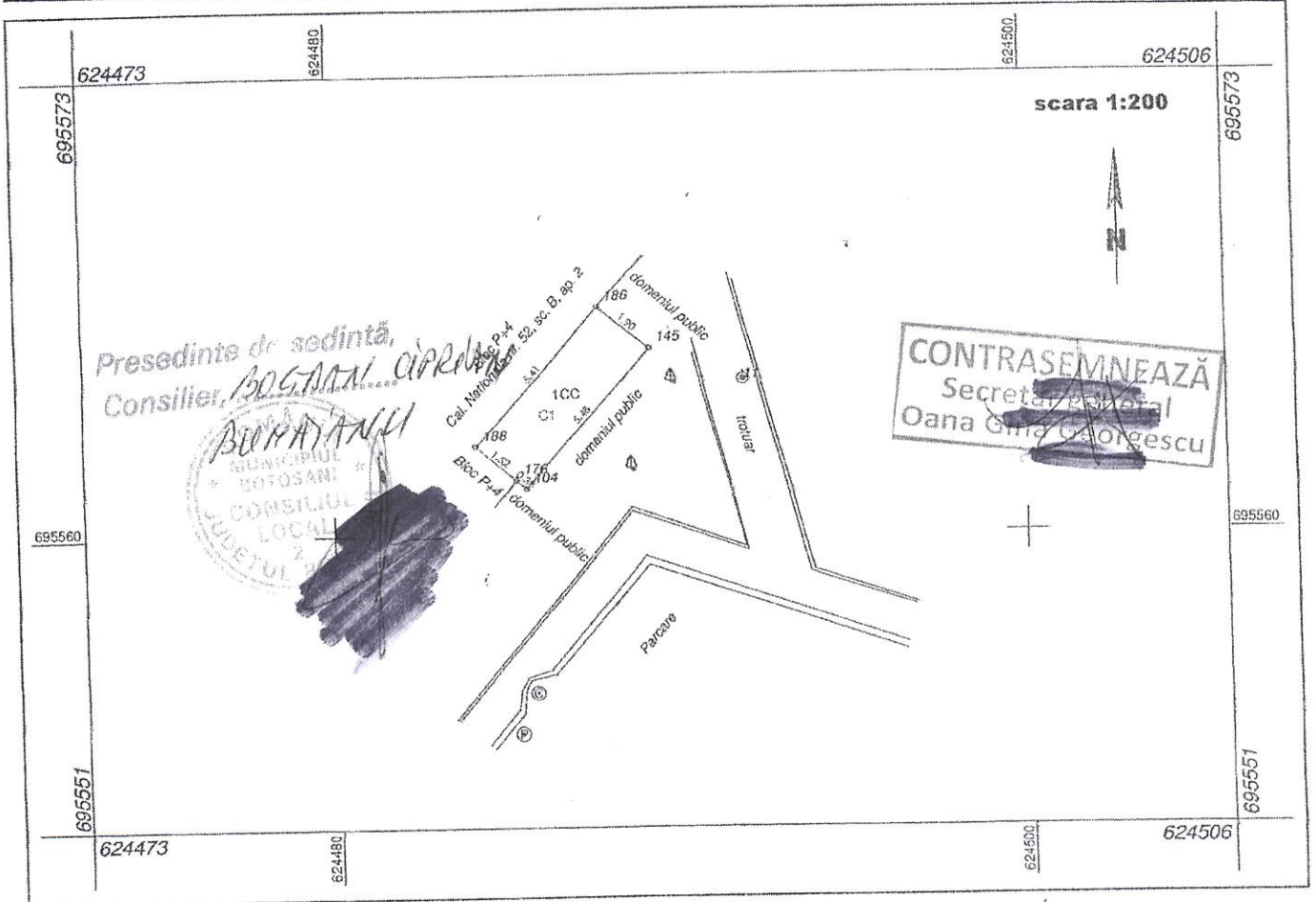
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
162	“-“	Curți, construcții	Calea Națională nr. 52, sc. B, ap. 2(parter) – adiacent teren Cc în suprafața de 10 mp	1981	1491,00	Decret expropriere nr. 420/1981
163	“-“	Construcție	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 58,27 mp(supraf. construită 70,00 mp)	1983	8490,52	Decret expropriere nr. 193/1983
164	“-“	Curți, construcții	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – teren Cc în suprafață 70,00 mp)	1983	2914,20	Decret expropriere nr. 193/1983
165	“-“	Curți, construcții	Bujor nr. 13 – teren Cc în suprafața de 273 mp	1983	38392,00	Decret expropriere nr. 193/1983
166	“-“	Curți, construcții	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – teren Cc în suprafață 224,00 mp)	1983	32639,04	Decret expropriere nr. 193/1983
167	“-“	Construcție	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 51,37 mp(supraf. construită 69,00 mp)	1983	7485,12	Decret expropriere nr. 193/1983
168	“-“	Construcție	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 11,98 mp(supraf. construită 13,00 mp)	1983	1745,60	Decret expropriere nr. 193/1983
169	“-“	Construcție	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20 – construcție suprafață utilă 8,63 mp(supraf. construită 11,00 mp)	1983	1257,47	Decret expropriere nr. 193/1983

Membri Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei _____

- Oana Gina Georgescu, Secretar General _____
- Elena Alina Colbea, Șef Serviciu Contabilitate _____
- Arhitect Șef Alexandru Agavriloae _____
- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciu Patrimoniu _____
- Ciprian Petru Hușanu , Consilier Birou Cadastru imobiliar și edilitar _____
- Bogdan Munteanu, Șef Serviciu juridic contencios, Registru agricol _____
- Costin Holcă , Compartiment Registru agricol _____

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobil
	10	Intravilan, Calea. NATIONALA, Nr.52, Sc.B, Et.parter, Ap.2-adiacent, Loc. Botosani, Jud. BOTOȘANI
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Botosani



ANEXA 162 LA H.C.L. NR 295 / 30.08.2021

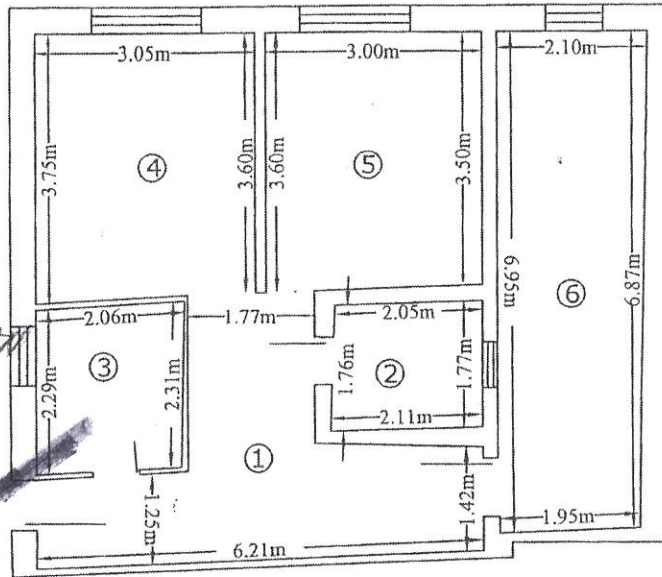
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	10	teren construit
Total		10	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	10	BALCON fara acte, S. construită desfășurată = 10 mp
Total		10	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10 mp Suprafața din act = 10 mp			

<p>Executant: ing. UNGUREANU Marius</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p style="text-align: center;"> </p> <p>Data: 10.08.2021</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Ștampila BCPI</p> <p>Data</p>
---	---

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafața utilă 58,27 mp	Adresa imobilului Str. Tudor Vladimirescu nr. 20
Cartea Funciară colectivă nr.	UAT	BOTOȘANI
Cod unitate individuală (U)	CF individuală	



Președinte de sedință,
Consilier, *BOTOȘANI 02/07/2021*



CONTRASEMNEAZĂ
 Secretar General
Oana Gabriela Cioculescu

ANEXA 163 LA H.C.L. NR. 295 / 30.08.2021

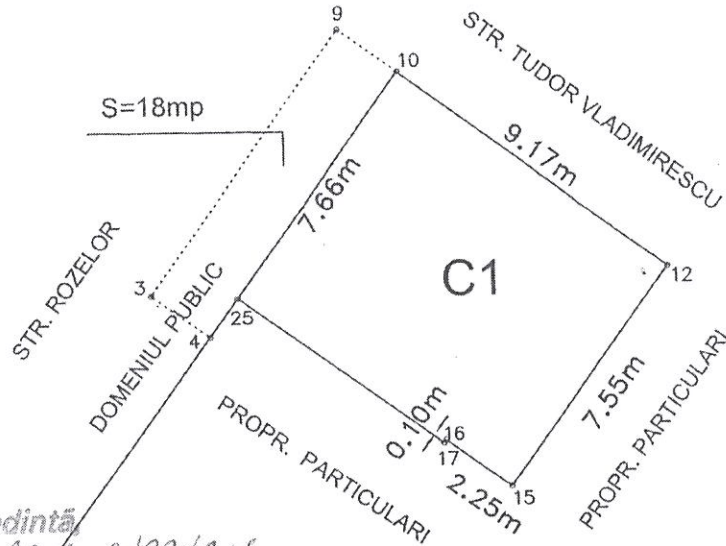
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Hol	13,75
2	Baie	3,65
3	Bucatarie	5,20
4	Camera	11,38
5	Camera	10,50
6	Camera (anexa)	13,79
Suprafața utilă = 58,27mp		
Suprafața construită = 70,00 mp		
Executant, Hostiuc Dumitru (semnătură, ștampilă)		Data: 02.07.2021
(semnătură, parafa)		Data:



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată imobil (mp)	Adresa imobilului :
	70 mp	Str. Tudor Vladimirescu nr. 20
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Botosani



CONTRASEMNEAZĂ
 Secretar General
 Oana Gina Georgescu

Presedinte de sedință
 Consilier, B.O. GAMA CIPRIAN



ANEXA 164 LA H.C.L. NR. 295/30.08.2021

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	Cc	70	Teren construit
Total		70	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	70	S. constr. desf. 70mp; Casa construita din caramida, acoperita cu tabla, este compusa din doua camere, hol, bucatarie, baie si anexa.
Total		70	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 70 mp			
Suprafața din act = 70 mp			
Executant: Hostiuc Dumitru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Data: 19.07.2021		Semnătura și parafa Data.....	
		Ștampila BCPI	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
-	273 mp	Mun. Botoșani, Str. Bujor f.n., Jud. Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-		BOTOȘANI

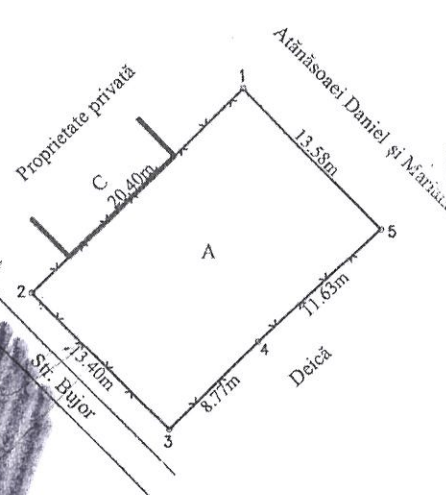
626300

626350

695100

695100

Presedinte de sedinta,
Consilier, **BOGDAN CIPRIAN**



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Elena Georgescu

Inventar de coordonate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695094.876	626328.012
2	695080.963	626313.093
3	695071.183	626322.247
4	695077.273	626328.552
5	695084.958	626337.281

ANEXA 165 LA H.C.L. NR. 295/30.08.2021

626300

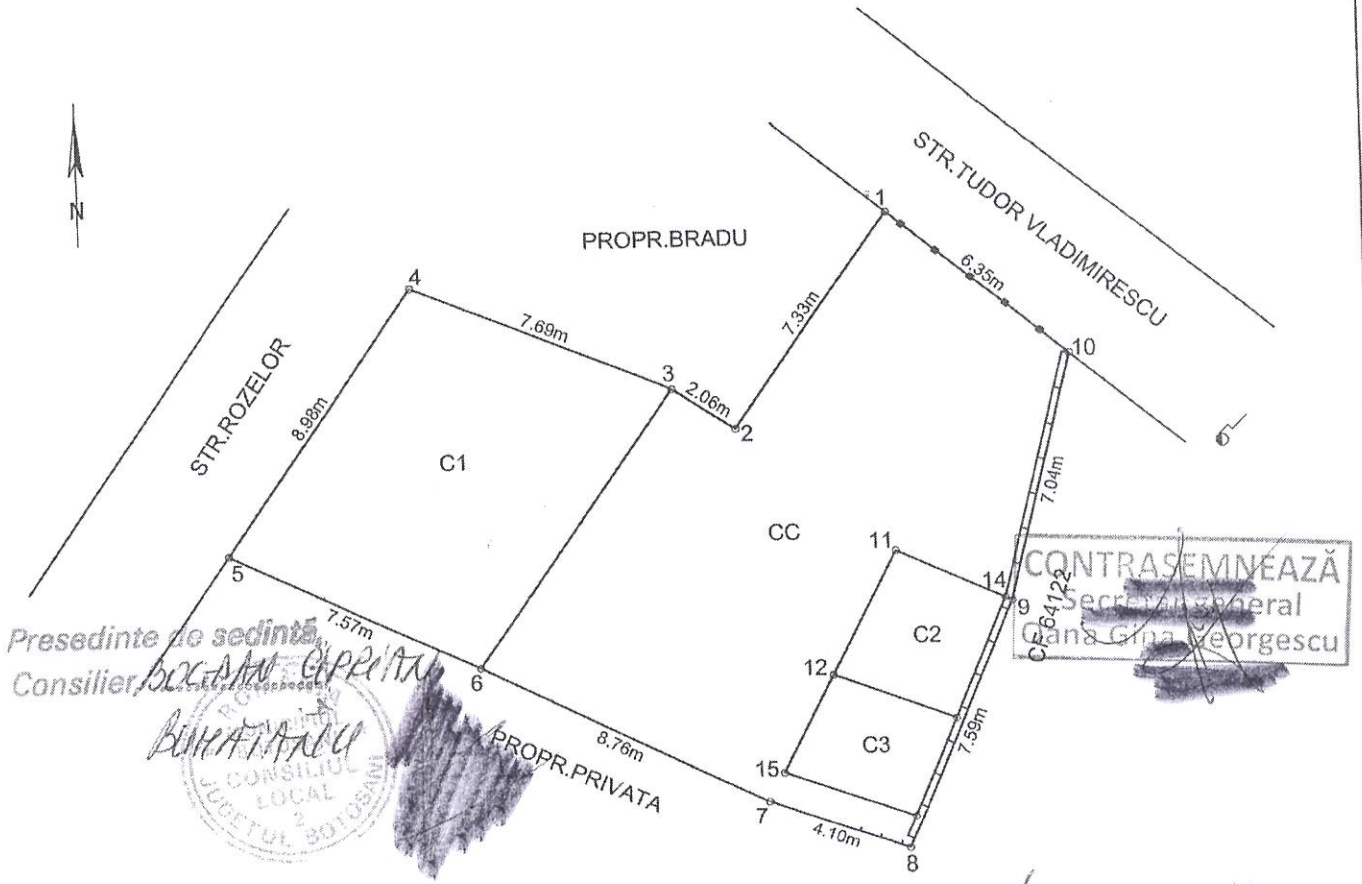
626350

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	A	273	Teren parțial împrejmuit.
TOTAL		273	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 273 mp			
Suprafața din act = - mp			
Executant : Ing. Cerdinac Gabriel Seria RO-BT-E Nr. 0109/2017, Cat. B Confirm executarea măsurătorii teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea terenului. Semnătura: GABRIEL CERDINAC		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data.....	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	224 mp	Mun. Botosani, Str. Tudor Vladimirescu nr. 20, județul Botoșani	
Cartea Funciară		UAT	BOTOSANI



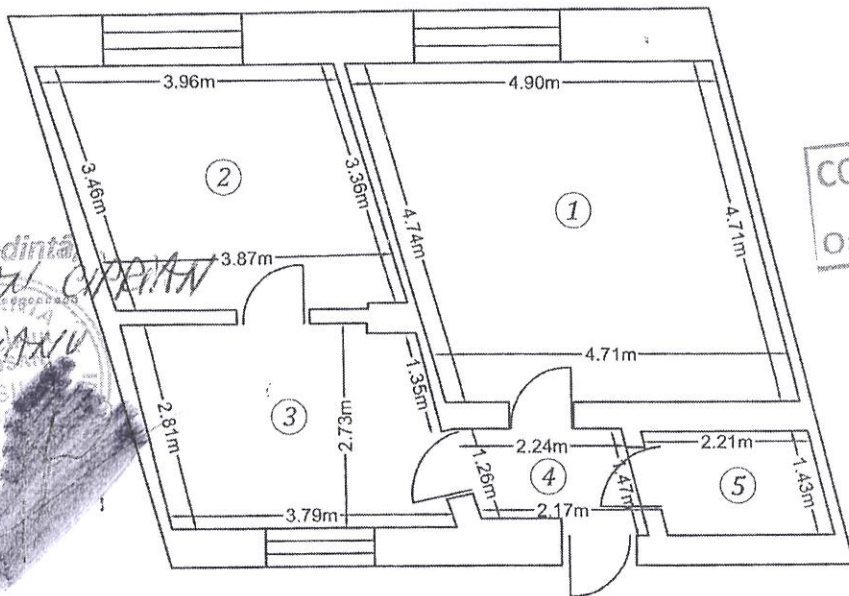
ANEXA 166 LA H.C.L. NR. 295/30.08.2021

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	224	Teren partial imprejmuit
Total		224	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	69	Casa construita din caramida, acoperita cu tabla.
C2	CA	13	Magazie construita din BCA, acoperita cu tabla.
C3	CA	11	Magazie construita din lemn si caramida, acoperita cu tabla.
Total		93	-
Suprafața totală măsurată = 224 mp			
Suprafața din act = - mp			
Executant: s.c. ARGOS CAD PROIECT S.R.L. Confirmă executarea măsurătorilor la teren conform planului de amenajare a teritoriului urbanizat și a planului de cadastru și de reglementare a terenului. S.R.L. ARGOS CAD PROIECT S.R.L. Data 14.08.2021			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data..... Stampila BCPI

RELEVEU LOCUINTA P

Scara 1 : 100

Nr. Cadastral:	Suprafața utilă (mp)	Adresa imobilului	
	51.37	Mun. Botoșani, Str. Tudor Vladimirescu nr.20, Jud. Botosani	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Botoșani
Cod unitate individuală (UI)		CF individuală	



Presedinte de sedinta
Consilier



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Oana Georgescu

ANEXA 167 LA H.C.L. NR. 295/30.08.2021

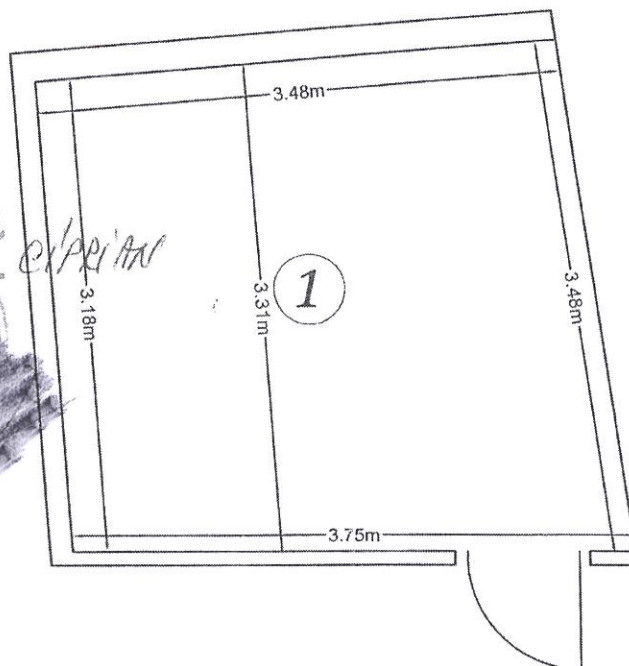
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Camera 1	21.98
2	Camera 2	12.93
3	Camera 3	10.47
4	Hol	2.92
5	Baie	3.07
Suprafața utilă = 51.37 mp		
Suprafata construita = 69.00 mp		
Executant,		Data
		14.06.2021
		Data

RELEVU MAGAZIE

Scara 1 : 50

Nr. Cadastral:	Suprafața utilă (mp)	Adresa imobilului	
	11.98	Mun. Botoșani, Str.Tudor Vladimirescu nr.20, Jud.Botosani	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Botoșani
Cod unitate individuală (UI)		CF individuală	

Presedinte de sedinta,
Consilier, *BURHANU*



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina *BURHANU*

ANEXA 168 LA H.C.L. NR. 295/30.08.2021

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Magazie	11.98
Suprafața utilă = 11.98 mp Suprafața construită = 13.00 mp		
Executant,		Data
		14.06.2021
		Data

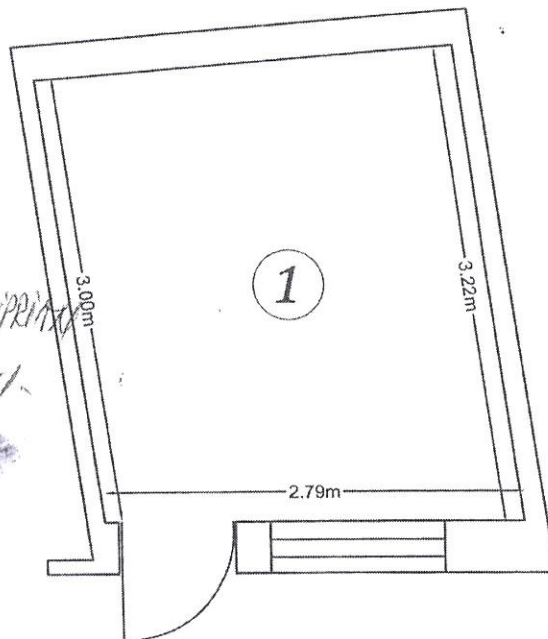
RELEVEU MAGAZIE

Scara 1 : 50

Nr. Cadastral:	Suprafața utilă (mp)	Adresa imobilului	
	8.63	Mun. Botoșani, Str. Tudor Vladimirescu nr.20, Jud. Botoșani	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Botoșani
Cod unitate individuală (UI)		CF individuală	

Presedinte de sedinta,
Consilier, BOGATAN CIPRIAN

BUHAYANU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Oana Gina Georgescu

ANEXA 169 LA H.C.L. NR. 295/30.08.2021

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
I	Magazie	8.63
Suprafața utilă = 8.63 mp Suprafața construită = 11.00 mp		
Executant,		Data
		14.06.2021
		Data