

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 227/30.06.2021 pentru aprobarea documentației “Plan Urbanistic de Detaliu – Str. Pacea, nr.36 , CF/NC 55728” în vederea realizării obiectivului „Construire Spalatorie Auto tip Self-Wash Cu 4 Boxe”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea d-lui primar Cosmin - Ionuț Andrei cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism “Plan Urbanistic de Detaliu - Str. Pacea, nr.36 , Mun. Botosani, CF/NC 55728” în vederea realizării obiectivului „Construire Spalatorie Auto tip Self-Wash Cu 4 Boxe”

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c) și alin. (7), lit. k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiilor incidente în materie ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. (e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

„Art. Unic Se modifica continutul art. 1 din H.C.L. nr. 227/30.06.2021 pentru aprobarea documentației “Plan Urbanistic de Detaliu – Str. Pacea, nr.36, CF/NC 55728” în vederea realizării obiectivului „Construire Spalatorie Auto tip Self-Wash Cu 4 Boxe” de către S.C. AWASHI-CAR S.R.L. cu următoarele condiții:

- S parcelă de referință = 685,00 mp
- P.O.T. = propus 21,11% - max.22%
- C.U.T. = propus 0,211 - max. 0,22
- Spalatorie auto Self-Wash-4 boxe - lucrare cu caracter provizoriu – durata de existenta conform contract de constituire a dreptului de superficie autentificat cu nr. 436/2021
 - Regim de înălțime: Parter
 - H max. cornișă 4,00m față de CTS
 - H max. coamă 4,50m față de CTS

- Suprafața construită: 144,57 mp
- Suprafața construită desfășurată: 144,57 mp
- Toate documentațiile, avizele, acordurile și cheltuielile necesare în vederea obținerii Autorizației de construire privesc exclusiv investitorul.”

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Bogdan Ciprian Buhăianu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 30.08.2021
Nr. 303**