

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂRE
privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 1441/1997 – titular S.C. Cofetăria
Parc S.R.L

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând cererea S.C. Cofetăria Parc S.R.L. înregistrată cu nr. 19685/17.08.2021 și propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 1441/1997 încheiat cu S.C. Cofetăria Parc S.R.L

văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiile art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1169 și art. 1243 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), ale art. 355 și ale art. 302 - 331 coroborate cu dispozițiile art. 362 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit g) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea duratei de valabilitate a contractului de concesiune nr. 1441 din 08.10.1997 astfel cum a fost modificat prin actele adiționale subsecvente, încheiat cu S.C. Cofetăria Parc S.R.L. având ca obiect un teren în suprafață de 776 m.p., ocupat de construcția proprietate a solicitantului, pentru o durată de 10 ani.

(2) Perfectarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1441 din 08.10.1997 se va efectua numai după renegocierea redevenței. Nivelul minim al redevenței de la care va porni negocierea, este cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local nr 323 din 31.07.2007 de aprobare a regulamentului privind regimul concesiunilor pentru terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani.

(3) Redevența va fi indexată la începutul fiecărui an, cu indicele de inflație stabilit pentru anul precedent, inclusiv cu modul de actualizare a redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, avându-se în vedere inclusiv Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Botoșani de stabilire a nivelelor redevențelor pentru terenuri din domeniul privat al municipiului.

Art. 2 Se mandatează executivul Primăriei Municipiului Botoșani să efectueze toate operațiunile ce sunt în sarcina Consiliului Local în calitate de concedent.

Art. 3 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Bogdan Ciprian Buhăianu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu