

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind concesionarea unui teren în suprafața de 72,50 m.p. reprezentând cota parte de ¼ din suprafața totală de 302 m.p., situat în strada Pușkin, nr. 24, Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind concesionarea unui teren în suprafața de 72,50 m.p. reprezentând cota parte de ¼ din suprafața totală de 302 m.p., situat în strada Pușkin, nr. 24, Botoșani, precum și propunerile formulate în cursul dezbaterii proiectului de hotărâre, având în vedere solicitarea domnului Coșovanu Ioan privind concesionarea unui teren în suprafața de 72,50 m.p. reprezentând cota parte de ¼ din suprafața totală de 302 m.p., situat în strada Pușkin, nr. 24, Botoșani, pentru construire locuință parter și împrejmuire teren conform Certificatului de Urbanism nr. 870 din 13.11.2020,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu art. 129 alin (2) lit. (c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. (15) lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul cu art.196 alin.(1) lit. a) coroborat art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, cu scopul construire locuință parter și împrejmuire teren către numitul Coșovanu Ioan, a terenului în suprafața totală de 72,50 m.p. reprezentând cota parte de ¼ din suprafața totală de 302 m.p., situat în strada Pușkin, nr. 24, Municipiul Botoșani,

(2) Redevența va fi de 12,91 lei/m.p./an, reprezentând redevența pentru zona III de 25,82 lei/mp/an, la nivelul anului 2021, redusă cu 50 %, redevența urmând a se indexa anual în funcție de rata inflației și cu modul de actualizare a redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, prin hotărârile consiliului local de stabilire a nivelului redevenței.

(3) Durata contractului de concesiune va fi de 49 ani.

Art. 2 Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciile aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Cătălin Boboc

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu