



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Piața Revoluției nr. 1 Cod Postal – 710236 Cod Fiscal -3372882
Tel./Fax: 0231.511.712 / 0231.531.595 site: www.primariabt.ro e-mail: primaria@primariabt.ro

SERVICUL EDILITARE

Nr. 14420/10.06.2015

Aprobat,
PRIMAR,
Ovidiu Iulian PORTARIUC



CAIET DE SARCINI

1. OBIECTUL CONTRACTULUI DE SERVICII:

“ Întocmire certificate de performanță energetică și a anexelor acestora la finalizarea lucrărilor pentru 3 blocuri de locuințe reabilitate termic”:

Nr. crt.	STRADA	NR.	Mentiuini	Asociația	Regim înălțime	Terasă/șarpantă	Nr. Apartamente	
1	Str. Împărat Traian	A	21	Bloc	43	P+4	șarpantă	57
	Str. Împărat Traian	B	21	Bloc	43	P+4	șarpantă	
	Str. Împărat Traian	C	21	Bloc	43	P+4	șarpantă	
2	Savenilor	A	40	Bloc	64	P+4	șarpantă	77
	Savenilor	B	40	Bloc	64	P+4	șarpantă	
	Savenilor	C	40	Bloc	64	P+4	șarpantă	
	Savenilor	D	40	Bloc	64	P+4	șarpantă	
	Savenilor	E	40	Bloc	64	P+4	șarpantă	
3	Tudor Vladimirescu	A	14	Bloc	64	P+4	șarpantă	38
	Tudor Vladimirescu	B	14	Bloc	64	P+4	șarpantă	

2. CONȚINUTUL CPE:

- raportul de analiza termica si energetica a cladirii (RAC);
- anexa la CPE care conține date tehnice privind cladirea si instalatiile aferente;
- numarul si data inregistrarii in registrul auditorului;
- datele privind identificarea auditorului energetic pentru cladiri;
- semnatura si ștampila auditorului;
- Nota energetica a cladirii (blocului de locuinte);
- clasa de performanta energetica a cladirii certificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;
- consumul anual specific de energie al cladirii cerificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;
- valoarea indicelui de emisii echivalent CO₂ al cladirii cerificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Piața Revoluției nr. 1 Cod Postal – 710236 Cod Fiscal -3372882
Tel./Fax: 0231.511.712 / 0231.531.595 site: www.primariabt.ro e-mail: primaria@primariabt.ro

- consumul anual specific de energie pentru incalzire al cladirii certificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;
 - consumul anual specific de energie pentru apa caldă de consum al cladirii certificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică ;
 - consumul anual specific de energie pentru climatizare al cladirii certificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;
 - consumul anual specific de energie pentru ventilare mecanică al cladirii certificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;
 - consumul anual specific de energie pentru iluminat artificial al cladirii certificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;
 - consumul anual specific de energie din surse regenerabile al cladirii certificate, după efectuarea lucrărilor de reabilitare termică;
 - grilele de clasificare energetică a cladirii certificate funcție de consumul de căldură anual specific;
 - consumurile anuale specifice de energie pentru clădirea de referință;
 - penalizările acordate cladirii certificate și motivarea acestora;
 - recomandările auditorului pentru îmbunătățirea performanței energetice a cladirii;
 - codul postal al localității, numărul și data înregistrării la Consiliul Local;
 - adresa completă a cladirii certificate;
 - categoria cladirii certificate;
 - regimul de înălțime al cladirii certificate;
 - anul construirii cladirii certificate;
 - scopul elaborării CPE;
 - aria utilă a cladirii certificate;
 - aria construită desfășurată a cladirii certificate;
 - volumul interior al cladirii certificate;
 - denumirea și versiunea programului de calcul utilizat;
- **Aspectele calitative ale Anexei la CPE:**
- Datele din „Anexa la CPE” privind identificarea blocului de locuințe certificat și a elementelor sale constructive trebuie să corespundă cu cele din „Fisa de analiză termică și energetică”;
 - „Anexa la CPE” este semnată și stampilată de către auditorul energetic pentru clădiri;

3. Durata contractului

Prestatorul se obligă să livreze documentația **de audit energetic post-execuție pentru 3 blocuri de locuințe reabilitate termic** în termen de 20 de zile de la semnarea contractului.

Administator Public,
Adriana ZĂICEANU

Manager de proiect,
Marilena SÎRBU