

A₂

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind disponibilitatea terenurilor aferente proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botoșani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței eneegetice - etapa II"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind disponibilitatea terenurilor aferente proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botoșani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței eneegetice- etapa II",

văzând referatul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu, Biroului cadastru și Serviciului Management Proiecte, necesitatea aprobării eligibilității proiectului din punct de vedere al disponibilității terenurilor, precum și raportul de avizare al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu prevederile HCL nr.246/2010 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Botoșani, cu anexele aferente și H.G nr.70/2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la H.G nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani;

având în vedere prevederile art.36 alin.(5) lit.a) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare și dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

în temeiul art. 115 alin.(1) lit.b) și art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă disponibilitatea terenurilor aferente obiectivului de investiție incluse în proiectul "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botoșani pentru perioada 2009 - 2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței eneegetice- etapa II", cuprinse în anexa nr.1 la prezenta hotărâre

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri modifică în mod corespunzător orice altă hotărâre a Consiliului Local de aprobare a disponibilității terenurilor din inventarul domeniului public al Municipiului Botoșani.

Art.3 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și Unitatea de Management a Proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botoșani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței eneegetice - etapa II" vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Cătălina Camelia Lupașcu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 26 iunie 2018
Nr.

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la HCL nr. din 26 iunie 2018
privind disponibilitatea terenurilor aferente proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botoșani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței eneegetice- etapa II"

Rețelele termice de distribuție (secundare) propusă spre reabilitare și rețeaua termică primară propusă spre extindere prin branșarea la SACET de noi consumatori, sunt amplasate în intravilanul Municipiului Botosani și se regăsesc în lista bunurilor proprietate publică a UAT Municipiul Botoșani.

Lungimea totală de traseu a rețelelor de transport care face obiectul prezentului obiectiv de investiții este de 2700 m de traseu rețele termice secundare și 3883 m de traseu extindere rețele termice primare prin branșare la SACET de noi consumatori.

În tabele de mai jos sunt prezentate tronsoanele de conducte ce se propun a fi reabilitate, cât și tronsoanele pe care se va extinde rețeaua termică primară către noi consumatori prin prezentul proiect, cu precizarea lungimilor fiecărui tronson:

Nr. Crt.	Tronson rețea termica de distribuție secundară	Lungime de traseu tronson	Suprafețe de teren ocupate	Plan nr.
1	Rețele termice secundare aferente PT Textil	470 m	1362,70 mp	T2
2	Rețele termice secundare aferente PT 2 ZIB(Electro)	1205 m	2577,80 mp	T3
3	Rețele termice secundare aferente PT 3 ZIB(lups)	105 m	230,60 mp	T4
4	Rețele termice secundare aferente PT Condacia	435 m	894,00 mp	T5
5	Rețele termice secundare aferente PT Armonia	485 m	1146,80 mp	T6
		Total= 2700 m	Total= 6211,90 mp	

Nr. Crt.	Tronson extindere rețea termică primară către consumator nou	Lungime de traseu rețea termica primară	Suprafețe de teren ocupate	Plan nr.
1	Cresa Muncipală	210 m	281 mp	T8
2	Cantină de ajutor social		242 mp	
3	Liceul teoretic „Grigore Antipa"	90 m	225 mp	T9
4	Școală gimnazială „Sfânta Maria" (Școala nr.16)	50 m	125 mp	T10

5	Spitalul de Obstetrică și Ginecologică	718 m	1795 mp	T12
6	Direcția Generală de Asistența Socială și Protecția Copilului			
7	Grădinița nr.11			
8	Liceul de Arte „Ștefan Luchian”			
9	Casa de Cultură a Sindicatelor	780 m	1950 mp	T13
10	Teatrul „Mihai Eminescu”	710 m	1775 mp	T14
11	Spitalul de Copii			
12	Sala Polivalentă			
13	Inspectoratul pentru Situații de Urgență	65 m	162,5 mp	T15
14	Centru de Plasament	945 m	2312,5 mp	T18
15	Liceul „Dimitrie Negreanu” Liceu			
16	Liceul „Dimitrie Negreanu” Ateliere			
17	Liceu economic „Octav Onicescu”			
18	Biserica „Vovidenia”-Centru Social	300 m	750 mp	T19
19	Biserica „Vovidenia”-Biserică	15 m	35 mp	T20
20	Liceul „Alexandru cel Bun” (Textil)			
		Total= 3883 m	Total= 9653 mp	

Suprafețele de teren ocupate de rețele termice de distribuție secundare care se vor reabilita și de rețele termice primare ce se vor extinde către noi consumatori sunt:

- Rețele termice secundare de distribuție reabilitate: 6211,90 mp;
 - Rețele termice primare ce se vor extinde către noi consumatori: 9653 mp;
- Total suprafață: 15864,90 mp.

Identificarea terenurilor aferente rețelelor termice propuse spre extindere și reabilitare rezultă din planurile de situație anexate, pe suport de hârtie, la prezenta documentație, întocmite de către proiectantul S.C. Kalans Concept S.R.L. Rădăuți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Cătălina Camelia Lupașcu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Cadastru Imobiliar si edilitar, suprafetele de teren aferente Proiectului fac parte din domeniul public al Municipiului Botoșani si nu fac obiectul unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății și nici nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare.

Având în vedere cele expuse, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu local privind disponibilitatea și apartenența la domeniul public al Municipiului Botoșani a terenurilor aferente proiectului, identificate în Anexa 1.

Având în vedere cele prezentate si că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, supunem spre dezbateră și propunem aprobarea proiect de hotărâre în forma prezentată, ca fiind necesar și oportun.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Artimon Gabriela Loreana



Intocmit Consilier Juridic,

Gherase Iulius Sebastian

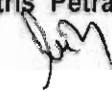
Șef Birou cadastru imobiliar și edilitar

Dorin Palaghiu



Manager de Proiect UMR,

**consilier Management Proiecte
Beatris Petrariu**





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 16818 din 22 iunie 2018

Serviciul Patrimoniu/Birou Cadastru imobiliar și edilitar/Management Proiecte

Avizat Viceprimar,

Marian Murariu

Referat de specialitate

Baza legală:

- LEGEA NR. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL. Nr. 246/2010, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Botoșani, cu anexele aferente;
- H.G nr.70/2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la H.G nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Municipiul Botoșani și Ministerul Fondurilor europene au în vedere încheierea Contractului de finanțare pentru proiectul "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botoșani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței eneegetice în alimentarea cu căldură urbană- etapa II", în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020.

Proprietatea asupra infrastructurii de termoficare, respectiv terenurile pe care sunt amplasate rețelele de alimentare cu energie termică, inclusive rețelele, aparține UAT Municipiul Botoșani. Elementele acesteia, aflate în domeniul public al Municipiului Botoșani, sunt sub incidența condițiilor prevăzute de Legea energiei și a gazelor naturale nr. 123/2012, actualizată, coroborată cu prevederile din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice și au fost concesionate de către S.C. Modern Calor S.A. în baza contractului nr. 13256/12.07.2010 de delegare de gestiune a serviciului public de producer, transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în Municipiul Botoșani.

Conform prevederilor Ghidului solicitantului cu privire la condițiile specifice de accesare a fondurilor pentru dezvoltarea infrastructurii de termoficare prin POIM 2014-2020 Axa 7.1 Creșterea eficienței energetic în sistemele centralizate de transport și distribuție a energiei termice în orașele selectate, pentru a proba eligibilitatea proiectului din punct de vedere al disponibilității terenurilor pe care se vor reabilita noile investiții, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu local și a unei declarații pe proprie răspundere din partea autorității locale privind disponibilitatea terenurilor pe care se vor construi sau extinde noile investiții în acest sens.

Conform HCL nr. 246/2010 privind inventarul domeniului public al Municipiului Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, cu anexele aferente și a adresei comune nr. ____ emisă de Serviciul Patrimoniu și Biroul



Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Serviciul Patrimoniu/Birou Cadastru imobiliar și edilitar

Nr. 16818 din 22 iunie 2018

Avizat Viceprimar,

Marian Murariu

ADEVERINȚA

Cu referire la:

- Proiectul "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botoșani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței enegetice în alimentarea cu căldură urbană- etapa II";
- Obiectivele proiectului incluse în Studiul de Fezabilitate și anume:

Denumirea investiției	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (suprafață mp)	Poziția din inventarul domeniului public al municipiului Botoșani
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Creșa Municipală și Cantina de ajutor social>>	525	110,154,816,830
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Liceul Teoretic „Grigore Antipa”>>	225	1093
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Școala gimnazială „Sfânta Maria” (Școala nr. 16)>>	125	112
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Spitalul de Obstetrică și Ginecologie, Direcția Generală de Asistență socială și Protecția Copilului, Grădinița nr. 11, Liceul de Arte „Ștefan Luchian”>>	1795	10,152,153,158,225
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Casa de Cultură a Sindicatelor, Teatrul Mihai Eminescu>>	1950	146,909,178,249,904
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Spitalul de Copii, Sala	1775	153,292,908

Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Inspectoratul pentru Situații de Urgență>>		
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Liceul „Dimitrie Negreanu, Ateliere Liceu D. Negreanu, Liceul Economic „Octav Onicescu”>>	2312,5	38, 44, 180, 234
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Biserica „Vovidenia” – biserica și centrul social>>	750	217, 287
Extindere rețele termice primare	Rețele termice primare <<Liceul textil „Alexandru cel Bun” >>	37,5	162
Reabilitarea rețelelor termice de distribuție(secundare)	Rețele termice secundare PT Textil	1362,70	1085
Reabilitarea rețelelor termice de distribuție(secundare)	Rețele termice secundare PT 2 ZIB	2577,80	1084
Reabilitarea rețelelor termice de distribuție(secundare)	Rețele termice secundare PT 3 ZIB (IUPS)	230,60	1082
Reabilitarea rețelelor termice de distribuție(secundare)	Rețele termice secundare PT Condacia	894	1083
Reabilitarea rețelelor termice de distribuție(secundare)	Rețele termice secundare PT Armonia	1146,80	1086

Se adeverește faptul că :

- Suprafețele de teren afectate Proiectului fac parte din domeniul public al Municipiului Botoșani;
- Pentru terenurile respective nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare;

Șef Serviciu Patrimoniu,

Artimon Gabriela Loredana

Consilier Juridic,

Gherase Iulius Sebastian

Șef Birou cadastru imobiliar și edilitar

Dorin Palaghiu

Consilier Juridic,

Claudia Annabella Cical