

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. Locativa S.A.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. Locativa S.A.

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiile art. 36 alin.(2) lit. c), art. 36 alin. 5 lit. b și art. 123 din Legea administrației publice local nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea listei bunurilor concesionate către S.C."Locativa" S.A., cu imobilul din str. Piața 1 Decembrie nr. 14.

Art. 2. Se mandatează executivul Primăriei Municipiului Botoșani să perfecteze acte adiționale cu S.C. " Locativa" S.A., pentru materializarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate și S.C. "Locativa" S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier, Ady Petrușcă

Contrasemnează,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 27 martie 2019
Nr.

Primăria Municipiului Botoșani
Nr. 5093 din 22.02 2019

Avizat,
Viceprimar
Marian Murariu



Raport de specialitate

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune completarea listei bunurilor concesionate către SC Locativa SA cu imobilul din str. Piața 1 Decembrie nr. 14

Prin cererea nr. 5093/19.02.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Botoșani, S.C. Locativa S.A. a solicitat repartizarea în administrare a imobilului situat în municipiul Botoșani, str. Piața 1 Decembrie nr. 14, pentru includerea spațiului menționat, în circuitul spațiilor comerciale din zona Centrului Istoric.

În prezent, imobilul se află într-o stare avansată de degradare, necesitând lucrări de reabilitare și reparații. Astfel, se impune efectuarea unor lucrări complexe de reabilitare și reparații, care să aducă acest imobil la un nivel corespunzător de întrebuințare.

Având în vedere faptul că S.C. Locativa S.A., este operatorul local care gestionează serviciul prin activități de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea municipiului Botoșani, stabilește și încasează chiriile conform legislației în vigoare, încasează debite, urmărește respectarea drepturilor și obligațiilor chiriașului, propunem ca administrarea efectivă să fie efectuată de către SC Locativa SA.

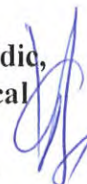
Predarea respectiv primirea va fi consemnată în actul adițional ce va fi perfectat între părți în baza hotărârii de față, cu precizarea caracteristicilor tehnice și financiare necesare.

Având în vedere faptul că sunt îndeplinite dispozițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea hotărârii în forma prezentă.

Șef Serviciu Patrimoniu,
Gabriela Artimon



Consilier Juridic,
Claudia Cical



Elaborat,
Consilier,
Daniela Dumitraș



SC LOCATIVA SA
BOTOȘANI

Nr. 1432/19.02.2019

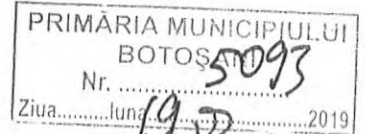
Al. V. M. Măroviu

S. Păhimoniu - 22.02.2019

20.02.2019

Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI



Prin prezenta, vă rugăm să ne comunicați posibilitatea transferării spațiului, situat în str. Piața 1 Decembrie nr. 14, proprietate a Consiliului Local Botoșani, către SC Locativa SA, cu includerea în contractul de delegare a gestiunii Serviciului de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație, decât aceea de locuință.

În prezent, spațiul, nefiind utilizat de mai mulți ani de zile, este într-o stare avansată de degradare.

SC Locativa SA, intenționează să includă spațiul menționat, în circuitul spațiilor comerciale din zona Centrului Istoric

Director General
ing. Florinel Garnea

SAL
ing. Mihail Simionescu

BAFL
ing. Gheorghe Bușoiu

GB/GB-2 ex.

