

31

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 8 mp, administrat de
Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 8 mp, proprietatea municipiului Botoșani, administrat de Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani,

văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu art. 129 alin. (6) lit. a), art. 606 alin. (7) și art. 608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ și art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 123/2008 pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar,

în baza prevederilor art. 333 alin. (3) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 38/2012 privind aprobarea Metodologiei – cadru de închiriere a spațiilor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial – administrativă a municipiului Botoșani,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 8,00 mp, proprietatea municipiului Botoșani, administrat de Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani, în vederea desfășurării de activități comerciale, pe perioada anului școlar 2020-2021.

Art. 2. (1) Se aprobă caietul de sarcini privind închirierea terenului prevăzut la art.1, conform anexei 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta.

(2) Se aprobă contractul cadru de închiriere a terenului prevăzut la art.1, conform anexei 2 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3. Închirierea terenului prevăzut la art. (1) se va face în condițiile și cu respectarea dispozițiilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Botoșani nr. 38 din 28 februarie 2012 privind aprobarea metodologiei – cadru de închiriere a spațiilor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial administrativă a municipiului Botoșani.

Art. 4 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei

Avizat pentru legalitate,
Secretar general, Ioan Apostu



Nr. INT 5877 din 14.12.2020

**APROBAT,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu administrat de Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani și raportul de specialitate nr. INT 5876 din 14.12.2020 întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Sebastian Iulius Gherase**

**Întocmit,
Consilier, Daniela Dumitraș**

Avizat Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Raport de specialitate

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 8 mp, administrat de Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani.

Prin adresa nr. 21846/15.10.2020, Colegiul Economic „ Octav Onicescu” Botoșani solicită aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 8,00 mp – teren, pe care este amplasat un chioșc în scopul desfășurării de activități comerciale - vânzare produse alimentare.

Conform referatului nr. INT 5874/14.12.2020 comisia de analiză și avizare a documentației de închiriere a spațiilor disponibile din unitățile de învățământ din municipiul Botoșani, stabilită prin HCL nr. 371 din 26 noiembrie 2020, a constatat faptul că sunt îndeplinite prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Botoșani nr. 38 din 28 februarie 2012 privind aprobarea metodologiei – cadru de închiriere a spațiilor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial administrativă a municipiului Botoșani, sens în care propunem promovarea solicitării de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 8 mp teren situat în incinta unității de învățământ spre aprobare în Consiliul Local.

Procedura de închiriere va fi demarată și organizată de către unitatea de învățământ. Închirierea se va face pe perioada anului școlar 2020-2021, cu posibilitatea prelungirii contractului, cu acordul părților și renegocierea anuală a chiriei. Nivelul minim al chiriei va fi de 1,5 lei/mp/zi. Cheltuielile de întreținere și funcționare vor fi suportate de către chiriaș.

Sumele rezultate din închirierea spatiului se fac venit la bugetul.

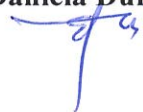
Având în vedere faptul că sunt întrunite prevederile legale, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată

Director Economic,
Mirela Gheorghică

Consilier Juridic,
Cical Claudia

Șef Serviciul Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase

Consilier,
Daniela Dumitraș



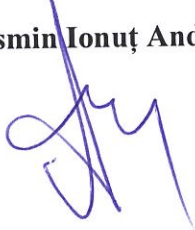
**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR.1 LA HCL NR. DIN 22.12.2020

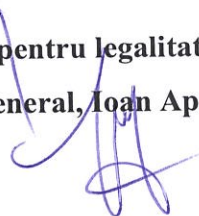
CAIETUL DE SARCINI

**privind licitație publică a unui teren în suprafață de 8,00 mp, proprietatea
municipiului Botoșani, administrat de Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani,
în vederea desfășurării de activități comerciale pe perioada anului școlar 2020 - 2021**

**Inițiator,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general, Ioan Apostu**



APROBAT,

DIRECTOR,

Prof. LOGHIN CRISTINA MARGARETA



CAIET DE SARCINI

A. Date de identificare ale instituției

COLEGIUL ECONOMIC "OCTAV ONICESCU" BOTOȘANI

B. Descrierea bunului imobil care face obiectul închirierii

Bunul închiriat este dat către folosință locatarului pentru a desfășura activități de comercializare produse alimentare ambalate în chioșcul amplasat în curtea interioară a unității școlare.

C. Condițiile de închiriere și regimul de exploatare al bunului

Locatorul asigură chiriașului folosința terenului în suprafață de **8,00 m²**, str. Bucovina, Nr. 33.

Bunul închiriat nu este grevat de sarcini.

Locatorul predă locatarului bunul închiriat în bună stare.

Bunul închiriat este dat în folosința locatarului pentru a desfășura activități de comercializare a produselor alimentare ambalate. Locatarul va aduce la cunoștința locatorului în timp util, pe baza unei cereri, zilele și orele de desfășurare a activităților. Termenul respectiv va fi folosit între orele 8.00-20.00 în fiecare zi de luni, marți, miercuri, joi, vineri, cu excepția vacanțelor școlare.

D. Criteriul de adjudecare, respectiv prețul

Conform anexei nr. 2 la HCL nr. 38/29.02.2012 prețul este de 1,5 lei/mp/zi – sumele încasate din închirierea terenului se fac venit la bugetul local conform OUG 57/2019, utilități: energie electrică – se facturează conform indexului contorului din interiorul chioșcului, gunoi menajer 5 lei/lună pe durata cursurilor școlare.

E. Cerințe privind calificarea ofertanților, respectiv:

Informații generale despre ofertant: în care își desfășoară următoarele activități, precum: activități de comercializare activități economice de tip produse de patiserie.

- Certificat constatator emis de oficiul registrului comerțului – Anexa nr. 2
- Certificatul fiscal de la Direcția de Taxe și Impozite Locale – original

- Cazierul fiscal
- Nu vor fi admiși la licitații agenții economici care înregistrează datorii la bugetul local și bugetul de stat.
- Locatorul are obligația constituirii garanției de participare la licitație reprezentând contravaloarea a minim 3 chirii minime lunare.
- Se constituie garanție de bună execuție a contractului – 30% din totalul chiriei pe un an.
- Obligativitatea revizuirii anuale a clauzelor contractuale fără ca o astfel de revizuire să conducă la stabilirea unor clauze dezavantajoase pentru locator.
- Destinația bunurilor imobile care fac obiectul imobilului - interdicția subînchirierii sau cesionării bunului imobil și/sau a contractului de închiriere
- Perioada de valabilitate a ofertei este până la finele anului școlar 2020-2021 (31.08.2020) cu posibilitate de prelungire în următorul an școlar.
- Locatorul va preda locatarului bunul închiriat, în condițiile stabilite de comun acord, după finalizarea procedurii de licitație.
- Pe toată durata încheierii contractului (anul școlar 2020-2021), locatorul se obligă să efectueze reparațiile capitale și necesare pe cheltuiala sa, pentru a asigura buna funcționalitate a bunului închiriat, conform destinației.
- Locatorul va efectua pe cheltuiala sa și reparațiile determinate de un caz de forță majoră.
- Locatorul va garanta pe chiriaș de viciile ascunse ale bunului închiriat care nu au putut fi cunoscute de chiriaș în momentul încheierii contractului și care fac imposibilă funcționarea parțială sau totală a bunului închiriat.
- Locatorul nu va putea să subînchirieze bunul care face obiectul prezentului contract vreunui terț, decât cu acordul expres al Consiliului Local Botoșani.
- Pe toată durata contractului, locatorul îl va garanta pe locatar contra oricărei tulburări de drept, nu-l va stânjeni pe locatar în exercitarea dreptului de folosință asupra bunului închiriat și nu va face acte care ar putea restrânge folosința acestuia decât în cazuri de urgență datorate desfășurării activității educaționale sau cu scop de utilitate publică, cu acordul ambelor părți și avizul Consiliului Local Botoșani.
- Locatorul răspunde de avizele necesare comercializării.
- Locatarul, pe perioada prezentului contract, nu va executa lucrări, modernizări, schimbări ale structurii bunului modernizat, de natură să tulbure folosința acestuia de

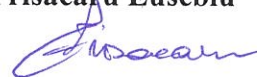
către locator sau care ar determina o schimbare a destinației bunului închiriat, fără acordul scris al locatorului și avizul scris al Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

- Locatarul se obligă ca pe toată durata închirierii să păstreze în bune condiții bunul închiriat, precum și accesoriile acestuia, să nu le degradeze sau deterioreze.
- Locatarul va folosi bunul închiriat numai potrivit destinației prevăzute în contract.
- Locatarul se obligă să plătească locatorului chiria la termenul scadent convenit în contract.
- Pe toată durata închirierii locatarul se va stabili o cotă parte de plată din totalul utilităților în funcție de suprafața ocupată și de specificul activității desfășurate, va suporta toate cheltuielile referitoare la utilitățile consumate pentru folosința bunului închiriat, respectiv gaz, curent, telefon, apă-canal, degajarea gunoierului.
- Locatarul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de reparații ale bunului închiriat dacă sunt determinate din culpa sa.
- Locatarul va răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunului închiriat care s-ar datora culpei sale.
- Locatarul îi va permite locatorului să controleze modul cum este folosit bunul închiriat și starea acestuia.
- Locatarul îl va înștiința imediat pe locator despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința.
- Locatarul, la expirarea acestui contract, va restitui locatorului bunul închiriat împreună cu toate modificările, modernizările și schimbările structurii bunului închiriat efectuate cu acordul scris al locatorului și cu avizul scris al Consiliului Local Botoșani.
- Forța majoră exonerează părțile contractante de orice răspundere în îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pentru perioada în care acesta acționează.
- Partea care din forță majoră nu își poate îndeplini obligațiile contractuale, va înștiința în scris cealaltă parte contractantă în cel mult 5 (cinci) zile de la data apariției acestei situații.
- Contractul se consideră suspendat pe durata existenței situației de forță majoră.
- Omisiunea de a anunța în scris apariția situației de forță majoră atrage răspunderea civilă contractuală a părții aflată în această situație.

**Director adj.,
Prof. VALINCIUC CORINA**



**Contabil șef,
Prisacaru Eusebiu**



**Administrator patrimoniu,
Iurescu Marcel**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

Anexa nr. 2 la HCL nr. ____ din 21.12.2020

CONTRACT CADRU DE ÎNCHIRIERE

Nr. _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

_____, cu sediul în _____ str. _____ nr. _____, bloc _____, ap. _____, telefon _____, reprezentată legal prin _____, având funcția de _____, în calitate de LOCATOR,

și

_____, cu sediul în _____ str. _____ nr. _____, bloc _____, ap. _____, telefon _____, reprezentată legal prin _____, având funcția de _____, în calitate de LOCATAR,

au convenit încheierea prezentului contract de închiriere cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 1: Locatorul asigură chiriașului folosința spațiului /terenului, format din _____ în suprafață de _____, situat în _____, str. _____, nr. _____.

Art. 2: Bunul închiriat nu este grevat de sarcini.

Art. 3: Locatorul predă locatarului bunul închiriat începând cu data de _____.

Art. 4: Locatorul predă locatarului bunul închiriat în bună stare.

Art. 5: Bunul închiriat este dat în folosința locatarului pentru a desfășura activități _____.

Art. 6: Locatarul va aduce la cunoștința locatorului în timp util, pe baza unei cereri, zilele și orele de desfășurare a activităților.

III. PREȚUL ÎNCHIRIERII ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

Art. 7: Prețul chiriei este de _____.

Art. 8: Locatarul va plăti chiria începând cu data de _____.

Art. 9: Chiria va fi plătită lunar, cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare față de luna pentru care se face plata. În cazul în care locatarul nu plătește până la termenul scadent, va suporta penalități de întârziere de 0,15/zi, calculate la suma datorată.

Art. 10. Plata chiriei se face prin casieria unității, în numerar sau virament, conform prezentului contract.

IV. DURATA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

Art. 11: Prezentul contract de închiriere se încheie începând cu _____ și până la data de _____.

Art.12: Presentul contract de închiriere poate înceta și înainte de data sus menționată prin acordul scris al ambelor părți, cu avizul Consiliului Local al municipiului Botoșani.

Art.13: (1) Durata prezentului contract de închiriere va putea fi prelungită prin acordul scris al ambelor părți, prin act adițional pe o perioadă de maxim un an, cu avizul Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

(2) Durata prezentului contract de închiriere va putea fi prelungită prin act adițional cu respectarea alin. 1 de maxim două ori pe o perioadă cumulată de 24 de luni.

V. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI

Art. 14: Locatorul va preda locatarului bunul închiriat, în condițiile stabilite de comun acord, începând cu data de _____.

Art. 15 : Pe toată durata încheierii contractului, locatorul se obligă să efectueze reparațiile capitale și necesare pe cheltuiala sa, pentru a asigura buna funcționalitate a bunului închiriat, conform destinației.

Art.16: Locatorul va efectua pe cheltuiala sa și reparațiile determinate de un caz de forță majoră.

Art.17: Locatorul va garanta pe chiriaș de viciile ascunse ale bunului închiriat care nu au putut fi cunoscute de chiriaș în momentul încheierii contractului și care fac imposibilă funcționarea parțială sau totală a bunului închiriat.

Art. 18: Locatorul nu va putea să subînchirieze bunul care face obiectul prezentului contract vreunui terț, decât cu acordul expres al Consiliului Local Botoșani.

Art. 19: Pe toată durata contractului, locatorul îl va garanta pe locatar contra oricărei tulburări de drept, nu-l va stânjeni pe locatar în exercitarea dreptului de folosință asupra bunului închiriat și nu va face acte care ar putea restrânge folosința acestuia decât în cazuri de urgență datorate desfășurării activității educaționale sau cu scop de utilitate publică, cu acordul ambelor părți și avizul Consiliului Local Botoșani.

VI. OBLIGAȚIILE LOCATARULUI

Art.20: Locatarul, pe perioada prezentului contract, nu va executa lucrări, modernizări, schimbări ale structurii bunului modernizat, de natură să tulbure folosința acestuia de către locator sau care ar determina o schimbare a destinației bunului închiriat, fără acordul scris al locatorului și avizul scris al Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Art.21 : Locatarul se obligă ca pe toată durata închirierii să păstreze în bune condiții bunul închiriat, precum și accesoriile acestuia, să nu le degradeze sau deterioreze.

Art. 22 : Locatarul va folosi bunul închiriat numai potrivit destinației prevăzute în contract.

Art. 23: Locatarul se obligă să plătească locatorului chiria la termenul scadent convenit în contract.

Art.24: Pe toată durata închirierii locatarul va lua măsuri pentru separarea contorizării utilităților consumate (sau se va stabili o cotă parte de plată din totalul utilităților în funcție de suprafața ocupată și de specificul activității desfășurate), va suporta toate cheltuielile referitoare la utilitățile consumate pentru folosința bunului închiriat, respectiv gaz, curent, telefon, apă-canal, degajarea gunoierului.

Art.25: Locatarul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de reparații ale bunului închiriat dacă sunt determinate din culpa sa.

Art.26: Locatarul va răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunului închiriat care s-ar datora culpei sale.

Art.27: Locatarul îi va permite locatarului să controleze modul cum este folosit bunul închiriat și starea acestuia.

Art.28 : Locatarul îl va înștiința imediat pe locator despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința.

Art.29 : Locatarul, la expirarea acestui contract, va restitui locatorului bunul închiriat împreună cu toate modificările, modernizările și schimbările structurii bunului închiriat efectuate cu acordul scris al locatorului și cu avizul scris al Consiliului Local Botoșani.

VII. FORȚA MAJORĂ

Art. 30: Forța majoră exonerează părțile contractante de orice răspundere în îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pentru perioada în care acesta acționează.

Art. 31: Partea care din forță majoră nu își poate îndeplini obligațiile contractuale, va înștiința în scris cealaltă parte contractantă în cel mult 5 (cinci) zile de la data apariției acestei situații.

Art.32 : Contractul se consideră suspendat pe durata existenței situației de forță majoră.

Art.33: Omisiunea de a anunța în scris apariția situației de forță majoră atrage răspunderea civilă contractuală a părții aflată în această situație.

VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR CONTRACTANTE, REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.34: Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în acest contract de către una dintre părți, cealaltă parte poate solicita denunțarea contractului cu un preaviz de 15 zile.

Art.35: Pentru neplata chiriei în termenele contractuale, locatorul poate solicita unilateral rezilierea contractului și evacuarea locatarului, precum și achitarea de penalități de întârziere de 0.15% pe zi, aplicate asupra sumei datorate.

Art.36: Pentru nerespectarea prevederilor art. 24 din prezentul contract, locatorul sau Consiliul Local al Municipiului Botoșani pot solicita unilateral rezilierea contractului și evacuarea locatarului, precum și achitarea de daune interese.

Art.37: Pentru nerespectarea de către locator a normelor referitoare la obligația de a vira către bugetul local veniturile rezultate din închirierea spațiilor, Consiliul Local al Municipiului Botoșani poate solicita unilateral rezilierea contractului și evacuarea locatarului, precum și achitarea de daune interese.

IX. LITIGII

Art.38: (1)Părțile contractante vor depune toate diligențele pentru rezolvarea, pe cale amiabilă, a oricărui litigiu apărut între ele cu privire la derularea prezentului contract.

(2) Dacă părțile contractante nu reușesc rezolvarea pe cale amiabilă, eventualele litigii vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art.39: Orice prevedere care intră în contradicție cu legea română va fi modificată cu acordul scris al părților și avizul Consiliului Local al Municipiului Botoșani, fără a fi necesară modificarea întregului contract.

X. DISPOZIȚII FINALE

Art.40: Prezentul contract este guvernat de legislația comercială și se completează cu prevederile legislației civile.

Art.41: Prezentul contract împreună cu anexele sale, toate purtând semnătura ambelor părți contractante și avizul Consiliului Local al Municipiului Botoșani constituie temei de bază în facturarea, decontarea și judecarea eventualelor litigii.

Art.42: Părțile semnatare ale prezentului contract se obligă să nu dezvăluie conținutul acestuia unei terțe părți, fără acordul celorlalți semnatori.

XI. ALTE CLAUZE

Art.43: Reclamațiile referitoare la executarea contractului, ca și corespondența dintre părți se va face în scris (scrisori recomandate cu confirmare de primire).

Art.44: Prezentul contract poate să înceteze la cererea uneia dintre părți cu un preaviz prealabil de 15 zile.

Prezentul contract de închiriere intră în vigoare la data de _____ și cuprinde _____ file.

Acest contract are ca temei dispozițiile legislației în vigoare.

Contractul a fost încheiat în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR

LOCATAR

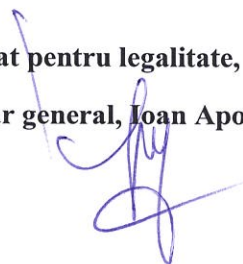
Inițiator,

Primar, Cosmin Ionuț Andrei



Avizat pentru legalitate,

Secretar general, Ioan Apostu



Proces-verbal
 încheiat astăzi, 10.03.2020
 în cadrul ședinței Consiliului de Administrație

În deschidere, dl. director prof. Ion Glutaru constată că ședința este statutară, sunt prezenți 7 membri din 9 și cei 2 observatori; solicită acordul pentru prezentarea ședinței a dl. Informatician Ștefenu Mihai șor C.A. aprobat în unanimitate.

Dl. director propune următoarea ordine de zi:

1. Analiza activității Comisiei dirigintilor (în perioada 03-2019 - 03-2020);
2. Analiza activității desfășurate în laboratoarele de informatică (în perioada 03.2019 - 03.2020);
3. Probleme curente.

Nu sunt alte propuneri; se votează în unanimitate propunerea prezentată.

Pentru pct. 1 de pe ordinea de zi, dl. prof. Anca Jilim prezintă materialul de analiză a activității comisiei dirigintilor în perioada martie 2019 - martie 2020.

Pentru pct. 2 de pe ordinea de zi, dl. Informatician Ștefenu Mihai prezintă materialul de analiză a activității desfășurate în laboratoarele de informatică în perioada martie 2019 - martie 2020

Julian (IX D), în ^{ziile de muncă și vacanță, între orele 17⁰⁰ - 19⁰⁰} perioada 17-19 martie, pentru participare la pregătirea lotului în vederea participării la concursuri naționale și internaționale. Deoarece în zilele respective, în oraș sunt discipline cu o oră/săptămână se propune înlocuirea dărilor

Se supune la vot iar membrii CA nu aprobă cererea prezentată, în unanimitate: 7 voturi pentru, 0 - împotriva, 0 - abțineri

Se prezintă spre analiză și aprobare cererea agentului economic Morderă Cornelă, ce comercializează produse de patiserie, cofetărie (prod. alimentare) care solicită înlocuirea a 8 m² pe teren disponibil, al unității, în vederea amplasării unui număr oștină de produse alimentare.

Se supune la vot iar CA aprobă în unanimitate 7 voturi pentru, 0 - abțineri, 0 - împotriva.

Se prezintă spre analiză și aprobare, modificările de încadrare la catedra de socio-umane, cu date de 24.02.2020, în urma detasării prof. Octav Paul, în interesul muncitorului, pe funcție de inspector școlar adjuncț; orele distribuite la plată cu ore:

- prof. Flutaru S. - încă 4 ore - total 9 ore la plată cu ore conform fișei de încadrare 15,2000/săpt. din care:
 - 6 ore - normă de predare, 9,2 ore - plată cu ore
- prof. Ciotir Al - 18,91 ore în unitate din care:
 - 18 ore normă de predare, 0,91 - plată cu ore
- prof. Octav P - 8,34 ore (normă de predare), conform fișei din care 4 ore normă de predare, 4,34 la plată cu ore
- prof. Seripescu V - 9,66 ore (săpt. din care 4 ore normă

in contextul informării cazurilor de COVID-19.

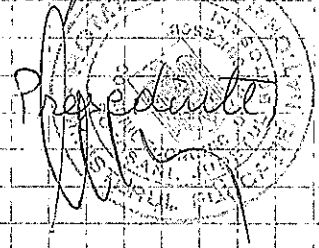
Informarea CA asupra continutului fișelor care prevede suspendarea cursurilor in învătămîntul preuniversitar: încetarea oincăror activități școlare și extrascolare, suspendarea activităților sportive. Precizarea că elevii au fost informați, s-o discutet cu ei, să vorbească cu părinții, cu răspundere să verbalizeze perioade respective, să lucreze, să erte colectivitățile. In școala personalul metdidactic se va ocupa igienizării, dezinfectiei fecării noii de clasă, a internatului și a continui. S-o solicițet angajamentelor contabilitate și administrativ-nă proavre măsurilor de evitării de calitate, cu certificet de calitate.

Ș. prof. Axinte informasă că, chiar înainte de sedința la 3 și s-o au stabilit unele măsuri: cadule didactice in perioada respectivă, nu vor fi de activitate, modalitatea de recuperare a materiei se va stabili la nivelul școlii. Personalul metdidactic și didactic auxiliar va fi in activitate, ambele să lucreze inut de prioritate maximă.

Ș. director informasă că a transmis dirigintilor procedura de activitate in acest caz, a fost prezentată elevilor sub semnatura; s-au luat unele măsuri interne specific unității (eliveli de la internat din județi, din Rep. Moldova să folosească încă de astăzi cursule pt. o ș diploma acolo, pt. o erte unele structuri ce pot interveni in zilele următoare). etc.

Ș. prof. Axinte mai informasă că portofa Federației școlice erte de liberare a ochelului tuturor nolecristilor in unități.

Drept care am încheiat prezentul proces-verbal. Ș

Președinte


membru,

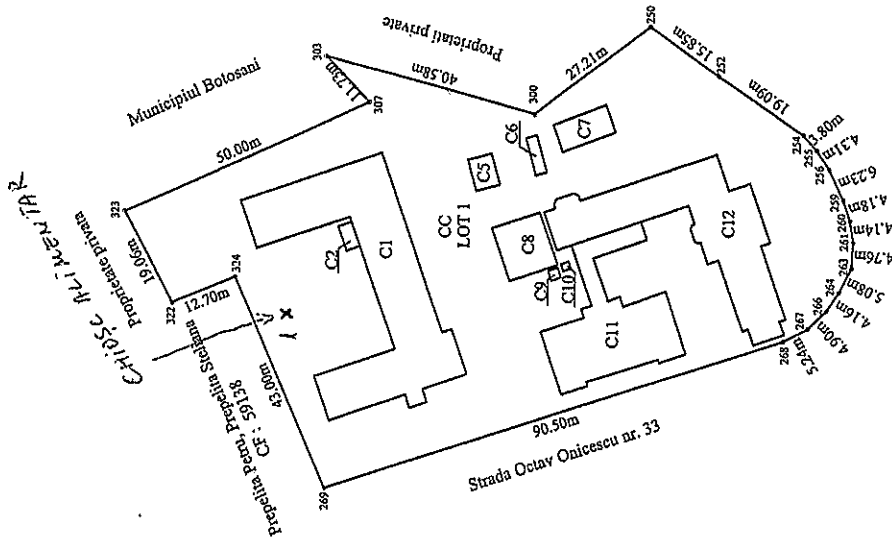
1. Prof. Gheorghe Ion *Ion*
2. Prof. Corina Volintine *Volintine*
3. Prof. Anca Irim *Irim*
4. Prof. Nicolae Stoleru *Stoleru*
5. Cos. Carmen Mihalea *Mihalea*
6. Prof. Silvia Dicoaru *Dicoaru*
7. Ing. Daniela Constantina *Constantina*
8. Ec. Petru Pricopi *Pricopi*
9. Ec. Irina Gina Parliuc *Parliuc*
10. Prof. Florentina Cornelia Iliescu *Iliescu*
11. Prof. Livia Axente *Axente*
12. Elena Motai Corina Elena *Corina Elena*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp) S = 6 843 mp	Adresa imobilului Municipiul Botoșani, Strada Bucovina nr. 33
---------------	--	--

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
62777	BOTOȘANI



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)
-	CC	6 843
TOTAL		6 843

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	763	Liceu in suprafața construita la sol de 762.602 mp
C2	CA	13	Magazie in suprafața construita la sol de 12.60 mp
C5	CA	28	Bect alimentare.
C6	CA	15	Canal auto.
C7	CA	55	Magazie in suprafața construita la sol de 55.10 mp
C8	CA	99	Centrala termica in suprafața construita la sol de 98.70 mp.
C9	CA	4	Cos C.T. in suprafața construita la sol de 3.60 mp.
C10	CA	2	Cos C.T. in suprafața construita la sol de 2.40 mp
C11	CAS	385	Sali intruire practica in suprafața construita la sol de 384.50 mp
C12	CAS	544	Internat.
TOTAL		1 908	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6 843 mp	
Suprafața din act = 6 843 mp	

Executant:
Ing. Anton Avdrei

Confirmăm executarea măsurătorilor și a lucrărilor de cadastru și corectitudinea imobilului documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului.

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa

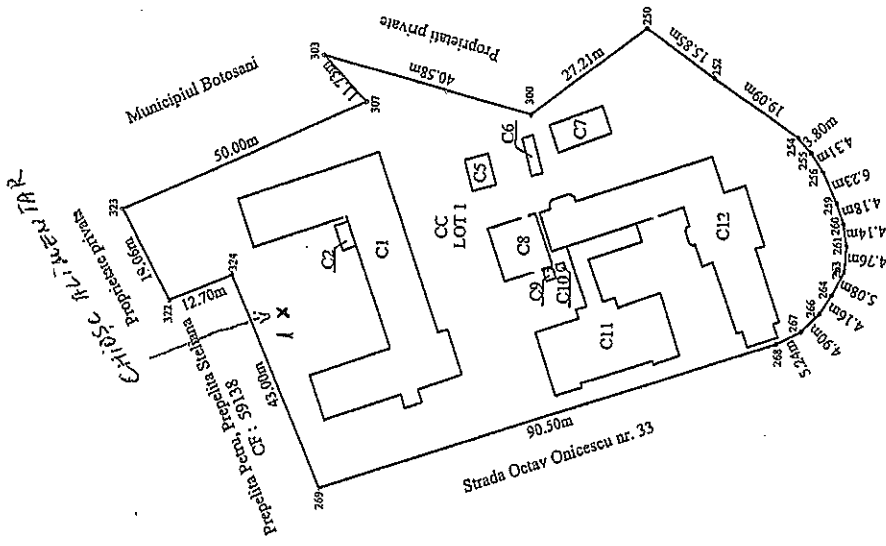
Data:
Ștampila BCPI

Ștampila: **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 10) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 11) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 12) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 13) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 14) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 15) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 16) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 17) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 18) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 19) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 20) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 21) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 22) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 23) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 24) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 25) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 26) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 27) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 28) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 29) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 30) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 31) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 32) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 33) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 34) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 35) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 36) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 37) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 38) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 39) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 40) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 41) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 42) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 43) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 44) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 45) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 46) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 47) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 48) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 49) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 50) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 51) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 52) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 53) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 54) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 55) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 56) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 57) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 58) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 59) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 60) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 61) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 62) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 63) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 64) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 65) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 66) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 67) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 68) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 69) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 70) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 71) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 72) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 73) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 74) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 75) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 76) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 77) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 78) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 79) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 80) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 81) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 82) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 83) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 84) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 85) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 86) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 87) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 88) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 89) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 90) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 91) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 92) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 93) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 94) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 95) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 96) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 97) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 98) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 99) / **ȘTEFAN CEL MARE** (Școala nr. 100)

Semnătura și ștampila
Data : 20.07.2015

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp) S = 6 843 mp	Adresa imobilului Municipiul Botoșani, Strada Bucovina nr. 33
Nr. Cartea Funciară 62877	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) BOTOȘANI	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	6 843	Teren intravilan împrejmuit
TOTAL		6 843	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	763	Liceu în suprafața construită la sol de 762.602 mp
C2	CA	13	Magazie în suprafața construită la sol de 12.60 mp
C5	CA	28	Beci alimentare.
C6	CA	15	Canal auto.
C7	CA	55	Magazie în suprafața construită la sol de 55.10 mp
C8	CA	99	Centrala termica în suprafața construită la sol de 98.70 mp.
C9	CA	4	Cos C.T. în suprafața construită la sol de 3.60 mp.
C10	CA	2	Cos C.T. în suprafața construită la sol de 2.40 mp
C11	CAS	385	Sali intruire practica în suprafața construită la sol de 384.50 mp
C12	CAS	544	Internat.
TOTAL		1 908	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 6 843 mp			
Suprafața din act = 6 843 mp			

Inspectant:
Ing. Anton Andrei

Inspector:

Confirmarea în baza de date a corectitudinii înregistrării și a corespondenței acesteia cu realitatea terenului și a planșelor cadastrale integrate și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data: 20.07.2015

Ștampila BCP

Ștampila: Școala nr. 10, Municipiul Botoșani, Strada Școala nr. 10, Botoșani