

31

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii unui teren situat în str Octav Onicescu nr 47, concesionar
Ciorsac Gabriel Octavian

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Botoșani să își dea acordul cu privire la concesiunea unui teren situat în strada Octav Onicescu nr.47,

în considerarea solicitării domnului Ciorsac Gabriel Octavian privind concesiunea unui teren situat în strada Octav Onicescu nr 47, cu destinația acces la proprietate,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

în conformitate cu art 129 alin (2) lit c), art 129 alin (6) lit (b) și art. 355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 617 și art. 755 – 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art 196 alin (1) lit a), coroborat cu art 139 alin (3) lit g) și art 240 alin (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă concesiunea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 62,00 mp în indiviziune, parte din terenul în suprafață de 361,80 mp, concesionat în indiviziune prin contractul de concesiune nr. 2215/19.07.2001 respectiv prin contractul de concesiune nr 5074 din 01.02.2019, situat în str. Octav Onicescu nr.47, către domnul Ciorsac Gabriel Octavian, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri. Concesiunea terenului se va face în următoarele condiții:

- destinația - acces la proprietate;
- redevența – 12,20 lei/mp/an;
- durata -15 ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 2 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei

Avizat pentru legalitate,
Secretar general, Ioan Apostu

Nr. 5442 din 20.11.2020

Aprobat,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind concesionarea unui teren situat în strada Octav Onicescu nr 47

Prin adresa nr.22175 din 19.10.2020, domnul Ciorsac Gabriel Octavian , solicită concesionarea unui teren situat în strada Octav Onicescu nr 47 , în vederea asigurării unui acces la imobilul proprietate personală . La această data, terenul este concesionat în indiviziune de domnii Elisei Daniel, Baciug Eugen și doamna Șuiu Carmen. Destinația terenului este accese, platforme, zone de protecție .

Suprafața terenului solicitat spre concesionare este 62,00 mp, va fi utilizat în cotă indiviză cu domnii Baciug Eugen, Elisei Daniel și doamna Șuiu Carmen , și nu va fi împrejmuit sau perimetrat . Destinația terenului va fi acces la proprietate , redevența va fi 11,20 lei/mp/an și va fi indexat la începutul fiecărui an cu indicele de inflație înregistrat pe anul precedent, ținându-se cont inclusiv de hotărârile Consiliului Local privind actualizarea redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, avându-se în vedere Hotărârile Consiliului Local al municipiului Botoșani de stabilire a nivelului redevenței .

În conformitate cu art 129 , alin (2) lit c coroborat cu art 129, alin (6) lit 9(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr 57/2019 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,

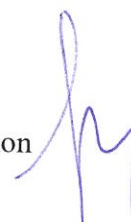
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei , Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase



Consilier ,
Gabriela Artimon





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Serviciul Patrimoniu
Nr. 5440 din 20.11.2020

**Aprobat,
Primar,**

Cosmin Ionuț Andrei

**REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea concesiunii unui teren situat în strada Octav Onicescu nr 47

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui teren situat în strada Octav Onicescu nr 47 precum și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre prezentat.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Gherase Iulius Sebastian

Judetul Botosani
 teritoriul administrativ : Botosani
 Cod SIRUTA
 Adresa imobilului :
 str. Octav Onicescu nr. 14
 Nr. cadastral al bunului imobil

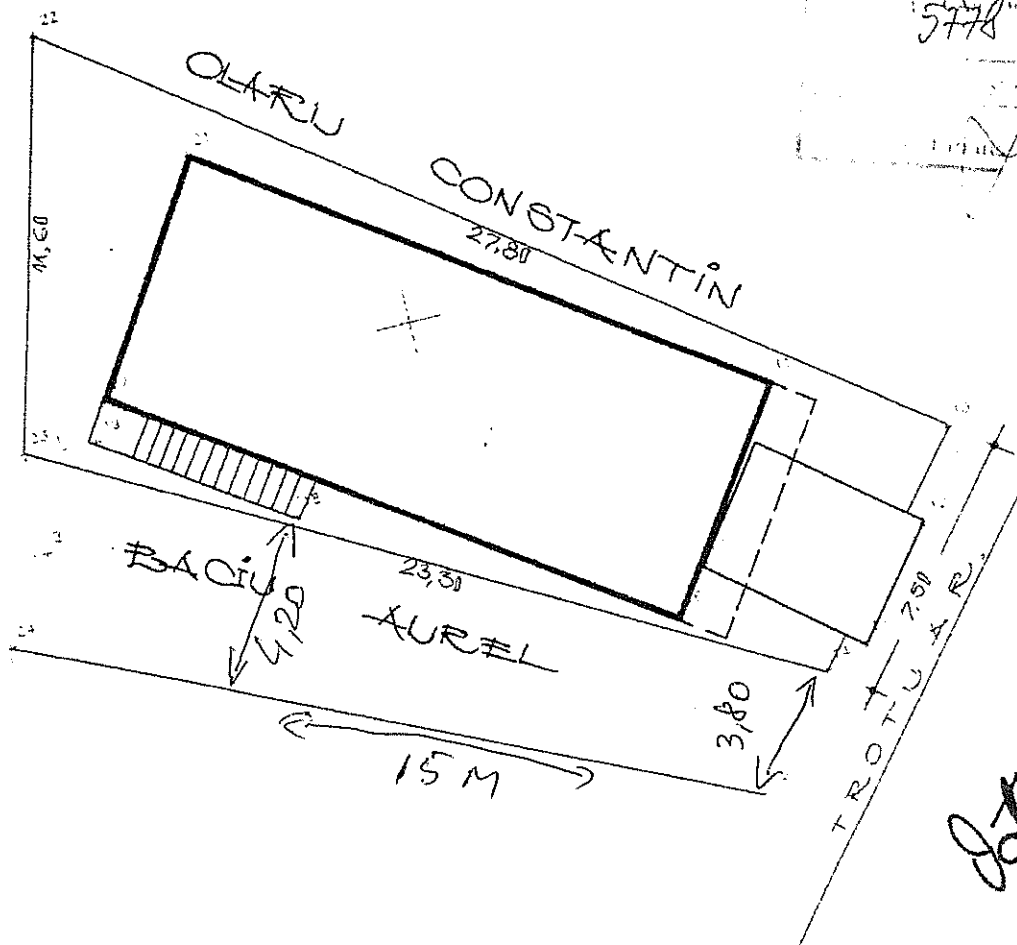
12/9

Numele si prenumele proprietarului :
 Pelinescu Iulian

Adresa : municipiul Botosani,
 strada Curcubeului nr.8,
 scara E, apartament 5

5778 29.XI.1999

BACIU AUREL



str. Octav Onicescu

Nr. pct	X	Y
22	50030,13	59971,66
10	50013,64	59994,01
14	50007,90	59989,13
23	50018,96	59968,64

S - 235,64

SC 1 : 500


Data : 29 noiembrie 1999

Intocmit.
 expert tehnic judiciar.

[Signature]

Domnule Primar,

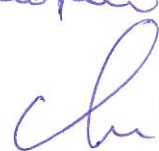
Subsemnatul Cirosoc. Gabriel Octavian,
domiciliat în Coteșeni Deal str. Narcisele
nr. 6B. Botoșani, cu proprietate personală în
str. Octav Dăncescu nr. 47. Loc. Botoșani
vă rog să-mi aprobați concesiunea în acest
indivizit cu Boicu A. Elisei Dorinel, a
terenului în suprafață de 62 m² situat în
str. Octav Dăncescu nr. 47 conform planului
de situație anexat.


Petrișor
20.10.2020

Menționez că suprafața grădiniță de 62 m²
este singura intrare în imobilul pe care
l-am cumpărat de la Execuția judiciară presc.
Sămpăraș Secușiu, menționând altă intrare
în imobil și stând la dispoziția
lui Boicu A. Elisei Dorinel în funcție de starea de
spirit a acestuia.

Data

19.10.2020

Subsemnatul


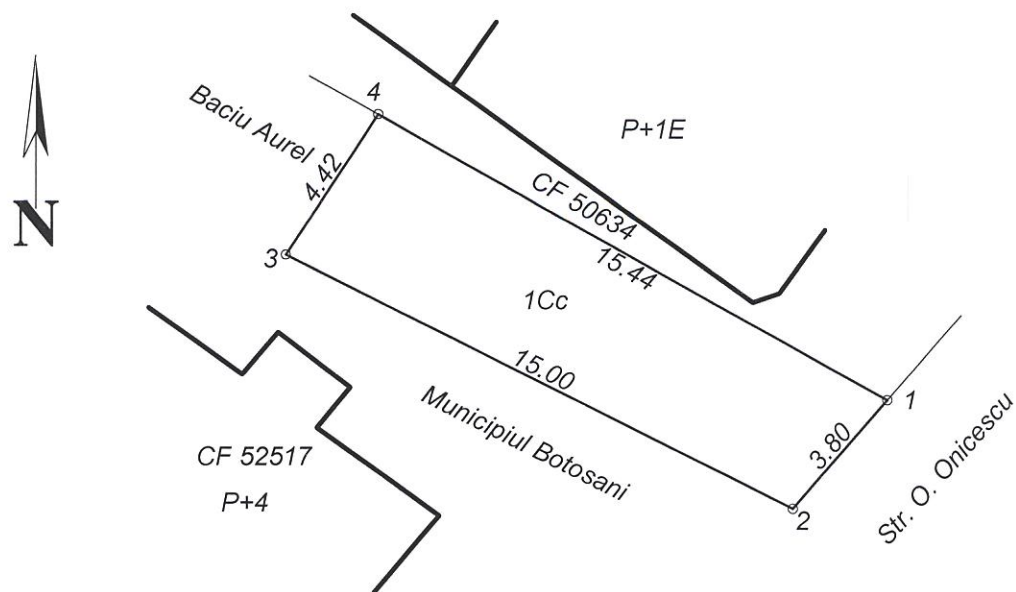
0740 468396

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	62.00 mp	mun. Botosani, str. O. Onicescu nr. 47

Carte Funciara nr.		UAT	Botosani
--------------------	--	-----	----------



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695473.219	624365.008
2	695470.363	624362.502
3	695477.056	624349.079
4	695480.739	624351.527

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	62.00		
TOTAL		62.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL				
Suprafata totala masurata a imobilului = 62.00 mp				
Suprafata din act = 62.00 mp				
Executant: Ing. Males Daniel Alexandru Categoria B Seria RQ-B1-F nr. 0131 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Ștampila BCPI	
Data: 01.10.2020				



0740 468396
| Ciorsac Gabriel. |



