

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind reorganizarea componenței comisiei de licitație pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,
analizând propunerile domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind reorganizarea componenței comisiei de licitație pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului,
văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizarea ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în baza dispozițiilor art. 129, alin.(2), lit.(c) coroborat cu art. 129, alin.(6) , lit. (a), art.286, alin.(4) art.297, alin.(1), lit.(c), art.333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit.(a) coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3) lit. (g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se reorganizează Comisia de licitație pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului în următoarea componență:

Președinte: Cosmin Ionuț Andrei- Primar;

Membri: _____ - consilier local;

_____ - consilier local;

_____ - consilier local

_____ - Șef Serviciul administrare Piete, Obor, Cimitire

(2) Lucrările de secretariat ale comisiei și publicitatea licitației vor fi asigurate prin grija Serviciul administrare Piete, Obor, Cimitire.

Art.2(1) Se reorganizează Comisia pentru soluționarea contestațiilor la licitațiile pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului, în următoarea componență:

Președinte: Bogdan Buhăianu-Viceprimar al municipiului Botoșani;

Membri:

_____ - consilier local

_____ - consilier local

_____ - consilier local

_____ - consilier juridic Serviciul administrare Piete, Obor, Cimitire

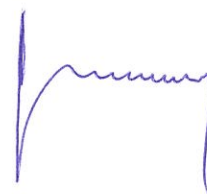
(2) Lucrările de secretariat ale comisiei prevăzute la alin. (1) vor fi asigurate prin grija Serviciului Serviciul administrare Piete, Obor, Cimitire

Art. 3. Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu



Nr. INT 5461 din 20.11.2020

Aprobat,

Primar

Cosmin Ionut Andrei

Referat de aprobare

La proiectul de hotărâre privind reorganizarea componenței comisiei de licitație pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului

Închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului este atribuția Consiliului Local, acestea putând fi închiriate prin licitație publică, licitația fiind realizată de comisia desemnată prin hotărâre a consiliului local.

Propun dezbateră și aprobarea unui proiect privind spațiile din incinta piețelor, minibazarului și oborului

Întocmit,

**Consilier Juridic
Gherase Iulius Sebastian**





Primăria
Municipiului
Botoșani

Nr. INT 5460 din 20.11.2020

Serviciul Patrimoniu

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La proiectul de hotărâre privind reorganizarea componenței comisiei de licitație pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului

Proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului Local Botoșani, propune reorganizarea componenței comisiei de licitație pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului. Comisia va fi alcătuită din reprezentanți ai Consiliului Local, precum și din funcționari publici din Primăria Botoșani, iar secretariatul comisiei va fi asigurat prin grija Serviciul administrare Piete, Obor, Cimitire.

NECESITATEA:

În programul de activitate al Serviciul administrare Piete, Obor, Cimitire, este inclusă și activitatea de administrare a spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului aparținând domeniului public aparținând domeniului public. Atribuirea acestor spații din incinta piețelor, minibazarului și oborului aparținând domeniului public este atributul Consiliului Local.

OPORTUNITATEA:

Proiectul de hotărâre privind proiectul de hotărâre privind reorganizarea comisiei de licitație pentru acestor spații din incinta piețelor, minibazarului și oborului, generează următoarele oportunități:

- valorificarea superioară a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani, întrucât închirierea acestor spații din incinta piețelor, minibazarului și oborului se poate realiza doar în baza unui contract de închiriere prin care sunt inserate o serie de drepturi și obligații în sarcina chiriașilor;
- valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani, respectiv închirierea acestor spații din incinta piețelor, minibazarului și oborului reprezintă o sursă de venit cu potențial de creștere cu un minim de operațiuni sau investiții din partea U.A.T. Municipiul Botoșani, aceste resurse, respectiv chiriile spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului asigurând acoperirea altor costuri pentru servicii adresate întregii colectivități și un venit constant la bugetul Municipiului Botoșani;

LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile art. 553, alin.(1) din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c), coroborat cu art. 129, alin.(6) , lit. (b), art. 354, art.355 și art.362 coroborat cu art.312, alin.1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare”

“Art.129

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) **atribuții privind administrarea domeniului public** și privat al comunei, orașului sau **municipiului**;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) **hotărăște** darea în administrare, concesiunea, **închirierea** sau darea în folosință gratuită a **bunurilor proprietate publică** a comunei, orașului sau **municipiului**, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;;

art.286 Domeniu public

(4) **Domeniul public** al comunei, al orașului sau **al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local**, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

ART. 297

Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

c) închirierea;

ART. 332

Părțile contractului de închiriere

Contractul de închiriere a unui bun proprietate publică se încheie de către autoritățile prevăzute la art. 287 sau de către titularul dreptului de administrare, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină.

ART. 333

Actul administrativ prin care se aprobă închirierea

(1) **Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.**

(5) **Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.**

Propunerea privind reorganizarea comisiei de licitație pentru reorganizarea comisiei de licitație pentru închirierea spațiilor din incinta piețelor, minibazarului și oborului, considerăm că este necesară, oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit acest proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Cons. Juridic Sebastian Iulius Gherase

Consilier Juridic,

Cical Claudia Annabella